

INDICE GENERAL

PROLOGO	9
INTRODUCCION	13
PRIMERA PARTE.- EL ANALISIS ECONOMICO ESPACIAL	17
CAPITULO I.- EL TERRITORIO Y LA ECONOMIA: LA ECONOMIA ESPACIAL	17
I.1.- El Análisis Económico y la Consideración del Espacio	17
I.2.- La Noción de Espacio Económico	20
I.2.1.- La Versatilidad del Concepto	20
I.2.2.- Principales Paradigmas Teóricos del Análisis Económico Espacial	24
I.3.- La Economía Espacial y la Ordenación del Territorio: Aproximaciones Positivas y Normativas	27
CAPITULO II.- EL ENFOQUE TEORICO-POSITIVO DE LA ORDENACION DEL TERRITORIO: EL EQUILIBRIO GENERAL DE LAS ACTIVIDADES	31
II.1.- Introducción	31
II.2.- Los Modelos de Localización y la Predilección por la Teoría de la Empresa	32
II.2.1.- La Localización de una Empresa Aislada	32
II.2.1.1.- Orientación hacia el Transporte: A. Weber	32
II.2.1.2.- La Teoría de la Localización Industrial y la Sustitución de Factores de Producción	34
II.2.2.- La Competencia entre Empresas	36
II.2.2.1.- La Teoría de la Renta Diferencial: Von Thünen	36
II.2.2.2.- La Teoría de las Areas de Mercado	40
II.3.- El Equilibrio General de una Economía Espacial	42
II.3.1.- Fundamentos Teóricos	42
II.3.1.1.- La Región Económica Ideal: A. Lösch	42
II.3.1.2.- La Teoría de los Lugares Centrales: W. Christaller	51
II.3.2.- Críticas y Limitaciones del Equilibrio General Espacial	53
II.4.- Desarrollos Recientes en la Teoría del Equilibrio General de las Actividades Económicas en el Espacio	54
CAPITULO III.- EL ENFOQUE TEORICO-NORMATIVO DE LA ORDENACION DEL TERRITORIO: LA POLITICA REGIONAL Y LA PLANIFICACION TERRITORIAL	59
III.1.- Introducción	59
III.2.- Teoría del Optimo Económico	60
III.2.1.- El Equilibrio General Competitivo	61
III.2.2.- Propiedades y Características del Optimo Económico	61
III.2.3.- Justificación de la Intervención Pública	63
III.2.3.1.- Los Fallos de Mercado	63
III.2.3.2.- Las Funciones Básicas del Estado	65
III.2.3.3.- Los Fallos del Gobierno	66
III.2.4.- Hipótesis Implícitas de la Economía del Bienestar	67
III.3.- Equilibrio General y Optimo en la Teoría Económica Espacial	68
III.3.1.- El Estudio del Optimo Espacial	68
III.3.2.- La Optimalidad del Equilibrio Lóschiano	70
III.3.2.1.- El Equilibrio de Lösch no es un Equilibrio General	71
III.3.2.2.- El Equilibrio de Lösch no es Estable	72
III.3.2.3.- El Equilibrio de Lösch no es un Optimo de Pareto	72
III.3.3.- La Incompatibilidad entre las Propiedades del Equilibrio General y Algunas Implicaciones de la Economía Espacial	73
III.4.- La Ordenación del Territorio y la Política Económica Regional	75
III.4.1.- Ordenación del Territorio, Política Regional y Planificación Territorial: Discusiones Semánticas	75
III.4.2.- Las Políticas de Ordenación del Territorio	77
III.4.2.1.- El Proceso de Planificación Territorial	77

III.4.2.2.- Objetivos de la Ordenación del Territorio	79
III.4.2.2.1.- Objetivos del Plan de Desarrollo de Castilla y León	81
III.4.2.3.- Instrumentos de la Ordenación del Territorio	82
III.4.2.3.1.- Instrumentos del Plan de Desarrollo de Castilla y León	84
III.4.3.- Reformulación Reciente de las Políticas de Ordenación del Territorio	88
III.4.3.1.- Nuevos Objetivos para Nuevos Problemas	88
III.4.3.2.- Cambios en los Instrumentos	92
III.4.3.3.- La Estrategia del Desarrollo Local. ¿Una Alternativa?	94

SEGUNDA PARTE.- ANALISIS DEL DESARROLLO ECONOMICO A NIVEL MUNICIPAL EN CASTILLA Y LEON

CAPITULO IV.- METODOLOGIA: EL ANALISIS FACTORIAL	99
IV.1.- Los Métodos Estadísticos Multivariantes en el Análisis Regional	99
IV.2.- El Análisis Factorial	103
IV.2.1.- Idea Intuitiva	103
IV.2.2.- Formalización	107
IV.2.3.- Interpretación	111
IV.2.3.1.- La Matriz de Correlaciones	111
IV.2.3.2.- Extracción de los Factores	112
IV.2.3.3.- Rotación de los Factores	115
IV.2.3.4.- Valores Observados de los Factores	117
IV.3.- El Análisis Cluster	117
IV.3.1.- Idea Intuitiva	117
IV.3.2.- Selección de Variables y Criterios de Distancia y Similitud	119
IV.3.3.- Algoritmos de Clasificación	119
IV.3.4.- Determinación del Número de Grupos	120

CAPITULO V.- APLICACION DEL ANALISIS FACTORIAL MULTIVARIANTE A LA REALIDAD ECONOMICA MUNICIPAL DE CASTILLA Y LEON	123
V.1.- Introducción. Hipótesis de Estudio	123
V.2.- Obtención de la Matriz de Información	124
V.2.1.- Elementos de Estudio: el Municipio	125
V.2.2.- Las Variables de caracterización	127
V.3.- Ejercicios Factoriales	131
V.4.- Resultado Definitivo	132
V.5.- Interpretación de los Resultados	138
V.5.1.- Interpretación de las Componentes Principales	138
V.5.2.- Proyección de los Factores: Obtención de los Índices Parciales y Globales de Desarrollo	143

CAPITULO VI.- ANALISIS TERRITORIAL DE LOS RESULTADOS DEL ANALISIS ESTADISTICO	151
VI.1.- Clasificación Jerárquica de los Municipios	151
VI.2.- Análisis Provincial	154
VI.3.- Análisis Cartográfico	161
VI.3.1.- Introducción	161
VI.3.2.- Determinación de las Áreas Desarrolladas	173
VI.3.2.1.- Las Capitales de Provincia y su Hinterland	175
VI.3.2.2.- Núcleos con Vitalidad Propia	180
VI.3.2.3.- Los Ejes de Comunicación	180
VI.3.2.4.- Las Áreas de Potencial Endógeno	183
VI.3.2.5.- Otras Comarcas y Núcleos	189
VI.3.3.- Determinación de las Áreas Subdesarrolladas	190
VI.3.3.1.- Áreas Atrasadas en General y Comarcas de Acción Especial	190
VI.3.3.2.- Análisis de las Áreas Subdesarrolladas	198
VI.4.- Agrupación en Áreas Homogéneas: Metodología Cluster	206
VI.5.- Consideraciones sobre el Modelo Territorial de Castilla y León	219

VI.5.1.- Evidencias del Análisis	219
VI.5.2.- Directrices	221
VI.5.2.1.- En el Aspecto Teórico: Revitalización de la Teoría de los Lugares Centrales	221
VI.5.2.2.- En el Aspecto Práctico: Estrategia para la Organización del Espacio y el Desarrollo Económico en Castilla y León	223
CAPITULO VII.- LA ORGANIZACION DEL ESPACIO Y LA DISTRIBUCION DE LA ACTIVIDAD ECONOMICA	229
VII.1.- Introducción	229
VII.2.- Precisiones Metodológicas	230
VII.3.- Análisis Territorial de la Actividad Económica	233
VII.3.1.- Marco General	233
VII.3.2.- Análisis Provincial	233
VII.3.3.- Análisis Municipal	238
VII.3.3.1.- Análisis por Niveles de Desarrollo	238
VII.3.3.2.- Análisis por Tamaño de Municipio	239
VII.3.3.3.- Localización Geográfica de las Principales Areas de Actividad Económica	252
VII.4.- Implicaciones del Análisis	275
CONCLUSIONES	281
ANEXO	291
BIBLIOGRAFIA	345
INDICE DE CUADROS, FIGURAS Y MAPAS	355

INDICE DE CUADROS, FIGURAS Y MAPAS

FIGURAS

Figura 1.- Triángulo de Localización de Weber	34
Figura 2.- Teoría de la Renta de Von Thünen (un sólo bien)	38
Figura 3.- Teoría de la Renta de Von Thünen (dos bienes)	39
Figura 4.- Duopolio Lineal de Hotelling	41
Figura 5.- Delimitación de las Areas de Mercado	43
Figura 6.- Curva de Demanda y Costes de Transportes	45
Figura 7.- Cono de Demanda de Lössch	45
Figura 8 (a-b).- Formación de una Red Hexagonal a partir de Areas de Mercado Circulares	47
Figura 8 (c-d).- Formación de una Red Hexagonal a partir de Areas de Mercado	48
Figura 9.- Distribución a los Puntos Frontera de un Area de Mercado	50
Figura 10.- Región Económica Ideal de Lössch	50
Figura 11.- Teoría de los Lugares Centrales de Christaller	52
Figura 12.- Proceso de Planificación Territorial	78
Figura 13.- Instrumentos de Política Territorial	85
Figura 14.- Instrumentos Microeconómicos de Política Regional	86
Figura 15.- Cambios en la Política Económica Regional	90
Figura 16.- Cambios en los Instrumentos utilizados en la Política Regional	93
Figura 17.- Estrategia de Desarrollo Local	97

CUADROS

Cuadro 1.- Síntesis de los Métodos Multivariantes	102
Cuadro 2.- Esquema del Proceso de Investigación Empírica	104
Cuadro 3.- Esquema de un Análisis ACP	110
Cuadro 4.- Municipios Ausentes	126
Cuadro 5.- Matriz de Correlaciones	133
Cuadro 6.- Calidad del Análisis Factorial	134
Cuadro 7.- Anti-Imagen de la Matriz de Correlaciones	134
Cuadro 8.- Número de Factores y Varianza Acumulada	136
Cuadro 9.- Matriz Factorial. Solución no Rotada	137
Cuadro 10.- Matriz Factorial. Solución Rotada. Método Varimax	138
Cuadro 11.- Índice Global e Índices Parciales	143
Cuadro 12.- Índice de Centralidad-Desarrollo	152
Cuadro 13.- Índice de Centralidad-Desarrollo. Escala de Subdesarrollo	152
Cuadro 14.- Índice de Centralidad-Desarrollo. IC mayor que Cuatro	155
Cuadro 15.- Índice de Centralidad-Desarrollo. IC entre Dos y Cuatro	155
Cuadro 16.- Índice de Centralidad-Desarrollo. IC entre Cero y Dos	156
Cuadro 17.- Índice de Centralidad-Desarrollo. IC menor o igual que Cero	156
Cuadro 18.- Índice de Centralidad-Desarrollo. IC mayor que Dos	157
Cuadro 19.- Índice de Centralidad-Desarrollo. IC menor o igual que Dos	157
Cuadro 20.- Areas Desarrolladas. Enumeración Provincial	176
Cuadro 21.- Comarcas de Acción Especial y Areas Atrasadas. Enumeración Provincial	193
Cuadro 22.- Análisis Cluster	207
Cuadro 23.- Análisis de la Varianza de los Conglomerados	207
Cuadro 24.- Caracterización de los Conglomerados	208
Cuadro 25.- Evolución de los Datos del Registro Industrial (1980-1988)	234
Cuadro 26.- Distribución de la Actividad Económica por Provincias	236
Cuadro 27.- Evolución de la Inversión Industrial por Provincias	240
Cuadro 28.- Evolución del Empleo Industrial por Provincias	242

Cuadro 29.- Actividad Económica por Nivel de Desarrollo	244
Cuadro 30.- Actividad Económica por Tamaño del Municipio	246
Cuadro 31.- Municipios con Potencia Inversora mayor de 100 millones de pesetas	249
Cuadro 32.- Actividad Económica por Niveles de Inversión	254
Cuadro A-1.- Municipios con un Índice de Desarrollo mayor que Cuatro	291
Cuadro A-2.- Municipios con un Índice de Desarrollo entre Dos y Cuatro	293
Cuadro A-3.- Municipios con un Índice de Desarrollo entre Cero y Dos	297
Cuadro A-4.- Municipios con un Índice de Desarrollo menor o igual que 0	308
Cuadro A-5.- Índice de Centralidad-Desarrollo por Provincias	330

GRAFICOS

Gráfico 1.- Representación Factorial	105
Gráfico 2.- Centro de Gravedad	105
Gráfico 3.- Centrar los Datos	108
Gráfico 4.- Rotación en el Análisis Factorial	116
Gráfico 5.- Representación de los Individuos en un Espacio Euclídeo	118
Gráfico 6.- Método Scree-Test	136
Gráfico 7.- Representación de los Factores 1 y 2	140
Gráfico 8.- Representación de los Factores 1 y 3	141
Gráfico 9.- Representación de los Factores 1 y 4	141
Gráfico 10.- Representación de los Factores 2 y 3	142
Gráfico 11.- Representación de los Factores 2 y 4	142
Gráfico 12.- Representación de los Factores 3 y 4	143
Gráfico 13.- Representación del IC y el Factor 1	146
Gráfico 14.- Representación del IC y el Factor 2	147
Gráfico 15.- Representación del IC y el Factor 3	148
Gráfico 16.- Representación del IC y el Factor 4	149
Gráfico 17.- Población y Número de Municipios (IC mayor que Dos)	158
Gráfico 18.- Población y Número de Municipios (IC menor o igual que Dos)	159
Gráfico 19.- Jerarquía Provincial de Desarrollo	161
Gráfico 20.- Evolución de los Datos del Registro Industrial (1980-1988)	235
Gráfico 21.- Distribución de la Actividad Económica por Provincias	237
Gráfico 22.- Evolución de la Inversión Industrial por Provincias	241
Gráfico 23.- Evolución del Empleo Industrial por Provincias	243
Gráfico 24.- Actividad Económica por Niveles de Desarrollo	245
Gráfico 25.- Actividad Económica por Tamaño de Municipio	247

MAPAS

Mapa 1.- Escala de Desarrollo Regional	163
Mapa 2.- Índice de Desarrollo. Avila	164
Mapa 3.- Índice de Desarrollo. Burgos	165
Mapa 4.- Índice de Desarrollo. León	166
Mapa 5.- Índice de Desarrollo. Palencia	167
Mapa 6.- Índice de Desarrollo. Salamanca	168
Mapa 7.- Índice de Desarrollo. Segovia	169
Mapa 8.- Índice de Desarrollo. Soria	170
Mapa 9.- Índice de Desarrollo. Valladolid	171
Mapa 10.- Índice de Desarrollo. Zamora	172
Mapa 11.- Areas Desarrolladas de Castilla y León	174
Mapa 12.- Sistema viario fundamental	181
Mapa 13.- Areas Atrasadas de Castilla y León	192
Mapa 14.- Territorios Menos Desarrollados declarados por la Junta de Castilla y León. La Moraña (Avila)	201
Mapa 15.- Territorios Menos Desarrollados declarados por la Junta de Castilla y León. Zona Noroeste (Burgos)	201

Mapa 16.- Territorios Menos Desarrollados declarados por la Junta de Castilla y León. Montaña Oriental (León)	202
Mapa 17.- Territorios Menos Desarrollados declarados por la Junta de Castilla y León. Tierra de Campos (Palencia)	202
Mapa 18.- Territorios Menos Desarrollados declarados por la Junta de Castilla y León. Las Batuecas (Salamanca)	203
Mapa 19.- Territorios Menos Desarrollados declarados por la Junta de Castilla y León. Zona Este (Segovia)	203
Mapa 20.- Territorios Menos Desarrollados declarados por la Junta de Castilla y León. Tierras Altas (Soria)	204
Mapa 21.- Territorios Menos Desarrollados declarados por la Junta de Castilla y León. Área de Tordesillas (Valladolid)	204
Mapa 22.- Territorios Menos Desarrollados declarados por la Junta de Castilla y León. Sanabria y Norte de Aliste (Zamora)	205
Mapa 23.- Análisis Cluster. Avila	210
Mapa 24.- Análisis Cluster. Burgos	211
Mapa 25.- Análisis Cluster. León	212
Mapa 26.- Análisis Cluster. Palencia	213
Mapa 27.- Análisis Cluster. Salamanca	214
Mapa 28.- Análisis Cluster. Segovia	215
Mapa 29.- Análisis Cluster. Soria	216
Mapa 30.- Análisis Cluster. Valladolid	217
Mapa 31.- Análisis Cluster. Zamora	218
Mapa 32.- Inversión Industrial. Avila	255
Mapa 33.- Empleo Industrial. Avila	256
Mapa 34.- Inversión Industrial. Burgos	259
Mapa 35.- Empleo Industrial. Burgos	260
Mapa 36.- Inversión Industrial. León	261
Mapa 37.- Empleo Industrial. León	262
Mapa 38.- Inversión Industrial. Palencia	263
Mapa 39.- Empleo Industrial. Palencia	264
Mapa 40.- Inversión Industrial. Salamanca	266
Mapa 41.- Empleo Industrial. Salamanca	267
Mapa 42.- Inversión Industrial. Segovia	268
Mapa 43.- Empleo Industrial. Segovia	269
Mapa 44.- Inversión Industrial. Soria	271
Mapa 45.- Empleo Industrial. Soria	272
Mapa 46.- Inversión Industrial. Valladolid	273
Mapa 47.- Empleo Industrial. Valladolid	274
Mapa 48.- Inversión Industrial. Zamora	276
Mapa 49.- Empleo Industrial. Zamora	277
Mapa A-1.- Áreas Desarrolladas. Avila	331
Mapa A-2.- Áreas Desarrolladas. Burgos	331
Mapa A-3.- Áreas Desarrolladas. León	332
Mapa A-4.- Áreas Desarrolladas. Palencia	332
Mapa A-5.- Áreas Desarrolladas. Salamanca	333
Mapa A-6.- Áreas Desarrolladas. Segovia	333
Mapa A-7.- Áreas Desarrolladas. Soria	334
Mapa A-8.- Áreas Desarrolladas. Valladolid	334
Mapa A-9.- Áreas Desarrolladas. Zamora	335
Mapa A-10.- Áreas Atrasadas. Avila	335
Mapa A-11.- Áreas Atrasadas. Burgos	336
Mapa A-12.- Áreas Atrasadas. León	336

Mapa A-13.- Areas Atrasadas. Palencia	337
Mapa A-14.- Areas Atrasadas. Salamanca	337
Mapa A-15.- Areas Atrasadas. Segovia	338
Mapa A-16.- Areas Atrasadas. Soria	338
Mapa A-17.- Areas Atrasadas. Valladolid	339
Mapa A-18.- Areas Atrasadas. Zamora	339
Mapa A-19.- Comarcas de Avila	340
Mapa A-20.- Comarcas de Burgos	340
Mapa A-21.- Comarcas de León	341
Mapa A-22.- Comarcas de Palencia	341
Mapa A-23.- Comarcas de Salamanca	342
Mapa A-24.- Comarcas de Segovia	342
Mapa A-25.- Comarcas de Soria	343
Mapa A-26.- Comarcas de Valladolid	343
Mapa A-27.- Comarcas de Zamora	344