

# Inhalt

<b>Vorwort</b> .....	7
<b>Fragestellungen</b> .....	9
<b>Von der griechischen Polis zur Neuen Stadt</b> .....	11
<b>Einleitung</b> .....	12
<b>Antike Stadtkulturen</b> .....	13
Die griechische Polis .....	13
Die Stadt im Römischen Reich .....	16
Rom, die Millionenstadt der Antike .....	17
Entstädterung und topographische Kontinuität im Frühmittelalter .....	21
<b>Die mittelalterliche Bürgerstadt</b> .....	22
Überblick .....	22
Die Prager Städte im Mittelalter .....	25
Mittelalterliche Wohntürme .....	29
<b>Die Residenzstadt des Absolutismus</b> ....	30
Überblick .....	30
Die Wiener Agglomeration im 18. Jahrhundert .....	33
Die Gesellschaft der Residenzstädte .....	37
Die Residenzstadt Paris .....	38
<b>Die Industriestadt</b> .....	41
<b>Die „Neue Stadt“</b> .....	44
Das Konzept .....	44
Die Charta von Athen .....	46
<b>Aktuelle Stadtentwicklung und politische Systeme</b> .....	49
<b>Einleitung</b> .....	50
<b>Instrumente der Kommunalpolitik</b> ....	51
Bauordnungen und Flächenwidmungspläne .....	51
Kommunale Aufgabenbereiche .....	55
Steuersysteme .....	57
<b>Stadtentwicklung im politischen Vergleich</b> .....	58
Entwicklung im Privatkapitalismus .....	58
Entwicklung im Postsozialismus .....	62
Entwicklung in den sozialen Wohlfahrtsstaaten .....	66

<b>Stadträume</b> .....	67
<b>Einleitung</b> .....	68
<b>Die Stadtmitte</b> .....	69
Die denkmalgeschützte Altstadt .....	69
Die City in Westeuropa .....	77
Transformation der City im Postsozialismus .....	84
Die Downtown in Nordamerika .....	89
<b>Stadtränder</b> .....	102
Brachflächen in den USA .....	102
Übergangssiedlungen in Europa .....	102
Grüngürtel und Erholungsgebiete .....	103
<b>Stadtviertel</b> .....	105
Ein Exkurs über Begriffe .....	105
Das normative Konzept der Nachbarschaft .....	106
<b>Postmoderne Megastrukturen als Kennzeichen der Metropolen</b> .....	107
Projekte der staatlichen und städtischen Planung .....	107
Stadtmarketing und Public-private-Partnership .....	109
Erlebnisstädte .....	111
<b>Determinanten und Leitbilder</b> .....	113
<b>Einleitung</b> .....	114
<b>Öffentlicher, halböffentlicher und privater Raum</b> .....	115
Zur Begriffsbildung .....	115
Das Primat der Öffentlichkeit in den Stadtkulturen der Antike .....	115
Der Beginn der Privatheit in der europäischen Bürgerstadt .....	117
Ein Exkurs: Das Primat der Privatheit in der orientalischen Stadt .....	118
Die Privatisierung des öffentlichen Raumes in den USA .....	121
<b>Städtebauliche Leitbilder und gebaute Kubatur</b> .....	129
Die Symbolik der gebauten Kubatur ....	129
Repräsentation und Funktionalität .....	130
Der Städtebau im 19. Jahrhundert .....	134
Der Städtebau im 20. Jahrhundert .....	136

<b>Technologien des Bauens</b>	
<b>und des Verkehrs</b> .....	141
Überblick .....	141
Standardisierte Polarisierung der Bautechnologie .....	142
Öffentlicher Verkehr versus Individualverkehr .....	146
<b>Die Anatomie der Stadt</b> .....	149
<b>Einleitung</b> .....	150
<b>Grenzen und Grenzziehungen</b> .....	151
Befestigung und Entfestigung von Städten .....	151
Die Wiener Ringstraße .....	156
Die Berliner Stadterweiterung .....	158
Die Wiedervereinigung von West- und Ostberlin .....	160
<b>Historische Grundrißformen</b> .....	163
Rastersystem und Sackgassenprinzip ...	163
Umstrukturierungen .....	165
Ein historischer Exkurs: Zur Metrik des Grundrisses .....	168
<b>Der Baublock als städtebauliches Element</b> .	172
<b>Boulevards und Plätze</b> .....	176
Die Funktion von Boulevards .....	176
Die Funktion von Plätzen .....	178
<b>Die dritte Dimension</b> .....	181
Einleitung .....	181
Die Standorte des Hochhausbaus .....	181
Der Wolkenkratzerbau .....	182
<b>Wohnraum und Gesellschaft</b> .....	187
<b>Einleitung</b> .....	188
<b>Historische Wohnbautypen</b> .....	189
Überblick .....	189
Das Hofhaus der alten Stadtkulturen ...	189
Die europäische Stadt .....	193
Die historische Kette der Wohnbautypen ..	193
Der Wohnturm .....	195
Das europäische Bürgerhaus .....	196
Der Adelspalast .....	205
Hofhaus und Großwohnhof .....	208
Das kontinentaleuropäische Mietshaus ..	212
Wohnanlagen .....	216
<b>Mietshaus versus Einfamilienhaus</b> .....	218
Europäischer Nord-Süd-Gegensatz .....	218

Die amerikanische Wohnbauentwicklung .	223
Ein Vergleich der USA mit Europa .....	230
<b>Die Aufspaltung der Wohnfunktion</b> .....	234
Einleitung .....	234
Villa und Villeggiatura	
im Römischen Reich .....	235
Villa und Villeggiatura in der Toskana ...	236
Zweitwohnsitze der Gegenwart .....	238
<b>Segregation im Wohnhaus</b> .....	240
Einleitung .....	240
Die Wohnklassengesellschaft .....	241
Segregation im Mietshaus .....	243
Öffentlichkeit und Privatheit	
in der Wohnung .....	247
Demographische Segregation	
in der Wohnung .....	249
Die moderne Wohnmaschine .....	250
<b>Die Wirtschaft im Stadtraum</b> .....	253
<b>Einleitung</b> .....	254
<b>Vom Wohnladen zur Mega-Mall</b> .....	255
Einleitung .....	255
Räumliche Standortmuster .....	255
Historische Abfolge der Betriebsformen .	256
Äußere Erscheinungsformen	
des Geschäftslebens .....	257
Die Effekte der Globalisierung .....	261
<b>Von der Hinterhofindustrie</b>	
<b>zum Industriepark</b> .....	264
Einleitung .....	264
Die technischen Etappen im Industriebau .	266
Vom Manufakturhaus	
zur Hinterhoffabrik .....	268
Die klassische randständige Industrie ..	270
Industrieparks .....	271
<b>Vom Kleinbüro zum Bürohochhaus</b> .....	272
Die Entwicklung des Bürosektors .....	272
Betriebs- und Erscheinungsformen .....	273
Der Bürosektor in den USA	
und in Europa .....	276
<b>Wozu braucht die Gesellschaft</b>	
<b>die Stadt?</b> .....	279
<b>Abbildungsnachweise</b> .....	287
<b>Literaturhinweise</b> .....	291
<b>Register</b> .....	297