

Förderbaustein 1, Barrierefreiheit	6
Förderbaustein 2, Altenwohn- und Pflegeheime	8
Förderbaustein 3, hochverdichtete Wohnanlagen	10
1 Bauliche Maßnahmen zur Reduzierung von Barrieren im Wohnungsbestand	13
1.1 Rechtsgrundlagen und Förderzweck	13
1.2 Förderfähige Maßnahmen und Fördervoraussetzungen	14
1.3 Art und Höhe der Förderungen	17
1.4 Darlehensbedingungen	18
1.5 Miete	19
1.6 Weitere zu beachtende Vorschriften	19
2 Bauliche Anpassung und Modernisierung von bestehenden Altenwohn- und Pflegeheimen	20
2.1 Rechtsgrundlagen und Förderzweck	20
2.2 Förderfähige Maßnahmen und Fördervoraussetzungen	21
2.3 Art und Höhe der Förderung	25
2.4 Darlehensbedingungen	26
2.5 Entgelt- und Belegungsbindungen; Zweckbindung	27
2.6 Weitere zu beachtende Vorschriften	29
3 Wohnungswirtschaftliche Maßnahmen des Stadtumbaus bei hochverdichteten Sozialwohnungsbeständen der 1960er und 1970er Jahre in Verbindung mit integrierten Bewirtschaftungskonzepten	30
3.1 Rechtsgrundlagen und Förderzweck	30
3.2 Förderfähige Maßnahmen und Fördervoraussetzungen	31
3.3 Art und Höhe der Förderung	33
3.4 Darlehensbedingungen	34
3.5 Miete	35
3.6 Weitere zu beachtende Vorschriften	36
4 Inkrafttreten und Geltungsdauer	36
Anlage	37