

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Abkürzungsverzeichnis	XIV
Literaturverzeichnis	XXI
Einleitung	1
VOB/A	
Allgemeine Bestimmungen für die Vergabe von Bauleistungen	61
§ 1 Bauleistungen	61
§ 1a Verpflichtung zur Anwendung der a-Paragrafen	106
§ 1b Verpflichtung zur Anwendung der b-Paragrafen	124
Vor § 2 Allgemeine Erläuterungen zu den Verhandlungen über den Abschluss eines Bauvertrages	129
§ 2 Grundsätze der Vergabe	138
§ 2b Schutz der Vertraulichkeit	166
§ 3 Arten der Vergabe	169
§ 3a Arten der Vergabe	190
§ 3b Arten der Vergabe	216
§ 4 Einheitliche Vergabe, Vergabe nach Losen	222
§ 5 Leistungsvertrag, Stundenlohnvertrag, Selbstkostenerstattungsvertrag	234
§ 5b Rahmenvereinbarung	249
§ 6 Angebotsverfahren	253
§ 7 Mitwirkung von Sachverständigen	258
§ 8 Teilnehmer am Wettbewerb	269
§ 8a Teilnehmer am Wettbewerb	332
§ 8b Teilnehmer am Wettbewerb	347
§ 9 Beschreibung der Leistung	360
§ 9b Beschreibung der Leistung	429
§ 10 Vergabeunterlagen	430
§ 10a Vergabeunterlagen	466
§ 10b Vergabeunterlagen	469
§ 11 Ausführungsfristen	472
§ 12 Vertragsstrafen und Beschleunigungsvergütungen	482
§ 13 Verjährung der Mängelansprüche	491
§ 14 Sicherheitsleistung	500
§ 15 Änderung der Vergütung	508
§ 16 Grundsätze der Ausschreibung und der Informationsübermittlung	518
§ 16a Anforderungen an Teilnahmeanträge	539
§ 16b Anforderungen an Teilnahmeanträge	541
§ 17 Bekanntmachung, Versand der Vergabeunterlagen	541
§ 17a Vorinformation, Bekanntmachung, Versand der Vergabeunterlagen	558
§ 17b Aufruf zum Wettbewerb	567
§ 18 Angebotsfrist, Bewerbungsfrist	576
§ 18a Angebotsfrist, Bewerbungsfrist	583
§ 18b Angebotsfrist, Bewerbungsfrist	591
§ 19 Zuschlags- und Bindefrist	595
§ 20 Kosten	608
Vor §§ 21 ff. Vorbemerkung zu §§ 21 ff.	625
§ 21 Form und Inhalt der Angebote	629
§ 21a Form der Angebote	648
§ 21b Form der Angebote	648
§ 22 Eröffnungstermin	649
§ 23 Prüfung der Angebote	667

	Seite
§ 24	Aufklärung des Angebotsinhalts 675
§ 25	Wertung der Angebote. 687
§ 25a	Wertung der Angebote. 735
§ 25b	Wertung der Angebote. 738
§ 26	Aufhebung der Ausschreibung 740
§ 26a	Mitteilung über den Verzicht auf die Vergabe. 771
§ 27	Nicht berücksichtigte Bewerbungen und Angebote 776
§ 27a	Nicht berücksichtigte Bewerbungen 787
§ 27b	Mitteilungspflichten 804
§ 28	Zuschlag. 810
§ 28a	Bekanntmachung der Auftragserteilung 822
§ 28b	Bekanntmachung der Auftragserteilung 827
§ 29	Vertragsurkunde 831
§ 30	Vergabevermerk 834
§ 30a	Vergabevermerk 843
§ 31	Nachprüfungsstellen 844
§ 31a	Nachprüfungsbehörden. 848
§ 31b	Nachprüfungsbehörden. 857
§ 32	Baukonzessionen 857
§ 32a	Baukonzessionen 869
§ 32b	Baukonzessionen 876
§ 33a	Melde- und Berichtspflichten 877
§ 33b	Aufbewahrungs- und Berichtspflichten. 881
VOB/A-SKR	Vergabebestimmungen nach der Richtlinie 2004/17 EG 885
§ 1	Bauleistungen, Geltungsbereich 889
§ 2	Diskriminierungsverbot, Schutz der Vertraulichkeit 890
§ 3	Arten der Vergabe 890
§ 4	Rahmenvereinbarung 892
§ 5	Teilnehmer am Wettbewerb. 892
§ 6	Beschreibung der Leistung 896
§ 7	Vergabeunterlagen 998
§ 8	Informationsübermittlung, Vertraulichkeit der Teilnahmeanträge und Angebote 900
§ 9	Aufruf zum Wettbewerb 901
§ 10	Angebotsfrist, Bewerbungsfrist 904
§ 11	Wertung der Angebote. 905
§ 12	Mitteilungspflichten 908
§ 13	Bekanntmachung der Auftragserteilung 909
§ 14	Aufbewahrungs- und Berichtspflichten. 909
§ 15	Vergabekammer 910
VOB/B	Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen 911
Vorbemerkungen vor Teil B.	911
§ 1	Art und Umfang der Leistung 913
§ 1 Nr. 1	[Bestandteile des Vertrags] 914
§ 1 Nr. 2	[Auslegung von Widersprüchen] 917
§ 1 Nr. 3	[Änderungen des Bauentwurfs] 922
§ 1 Nr. 4	[Ausführung nicht vereinbarter Leistungen] 928
§ 2	Vergütung 931
§ 2 Nr. 1	[Generalklausel für die Vergütung]. 957
§ 2 Nr. 2	[Die Berechnung der Vergütung] 976
§ 2 Nr. 3	[Änderungen der Vergütung/Mengenabweichungen beim Einheitspreisvertrag] 980
§ 2 Nr. 4	[Spätere Übernahme von Leistungsteilen durch den Auftraggeber] 993
§ 2 Nr. 5	[Änderung der Preisgrundlagen durch Eingriffe des Auftraggebers] 998
§ 2 Nr. 6	[Vergütung für zusätzliche Leistungen] 1014

	Seite
§ 2 Nr. 7	[Änderung der Vergütung beim Pauschalvertrag] 1026
§ 2 Nr. 8	[Nicht bestellte Leistungen] 1040
§ 2 Nr. 9	[Besondere planerische Leistungen des Auftragnehmers auf Verlangen des Auftraggebers] 1051
§ 2 Nr. 10	[Vergütung von Stundenlohnarbeiten] 1055
§ 3	Ausführungsunterlagen 1059
§ 3 Nr. 1	[Ausführungsunterlagen] 1063
§ 3 Nr. 2	[Abstecken der Hauptachsen] 1068
§ 3 Nr. 3	[Die Verbindlichkeit der Ausführungsunterlagen] 1071
§ 3 Nr. 4	[Feststellung des Zustandes von Straßen usw.] 1076
§ 3 Nr. 5	[Vom Auftragnehmer zu beschaffende Unterlagen] 1079
§ 3 Nr. 6	[Verwendung der in Nr. 5 genannten Unterlagen] 1081
§ 4	Ausführung 1086
§ 4 Nr. 1	[Die Bereitstellungs- sowie Überwachungsrechte und -pflichten des Auftraggebers] 1090
§ 4 Nr. 2	[Die grundsätzliche Verantwortlichkeit des Auftragnehmers für die ordnungsgemäße Ausführung der geschuldeten Bauleistung] 1123
§ 4 Nr. 3	[Prüfungs- und Anzeigepflicht des Auftragnehmers und ihre Auswirkungen] 1154
§ 4 Nr. 4	[Die Bereitstellungspflicht des Auftraggebers] 1190
§ 4 Nr. 5	[Schutzpflichten des Auftragnehmers] 1194
§ 4 Nr. 6	[Die Pflicht zur Beseitigung vertragswidriger Stoffe oder Bauteile] 1201
§ 4 Nr. 7	[Mängelansprüche des Auftraggebers während der Bauausführung vor Fertigstellung der vertraglichen Gesamtleistung] 1206
§ 4 Nr. 8	[Die grundsätzliche Verpflichtung des Auftragnehmers zur Selbstaussführung der nach dem Vertrag geschuldeten Bauleistung] 1228
§ 4 Nr. 9	[Entdeckungen während der Ausführung] 1237
§ 4 Nr. 10	[Gemeinsame Zustandsfeststellung von Teilen der Leistung] 1240
§ 5	Ausführungsfristen 1244
§ 5 Nr. 1–3	[Grundregelung in Nr. 1–3] 1249
§ 5 Nr. 4	[Rechtsfolgen bei Verletzung der in Nr. 1–3 festgelegten Pflichten] 1258
§ 6	Behinderung und Unterbrechung der Ausführung 1270
§ 6 Nr. 1	[Die Anzeigepflicht des Auftragnehmers] 1276
§ 6 Nr. 2	[Die Verlängerung der Ausführungsfristen] 1281
§ 6 Nr. 3	[Pflichten des Auftragnehmers während und nach der Behinderung oder Unterbrechung] 1292
§ 6 Nr. 4	[Berechnung der Verlängerung der Ausführungsfristen] 1296
§ 6 Nr. 5	[Unterbrechung: Vorläufige Abrechnung während der Unterbrechung der Leistung] 1300
§ 6 Nr. 6	[Schadensersatz und Entschädigung] 1304
§ 6 Nr. 7	[Unterbrechung: Vorzeitige Vertragskündigung] 1327
§ 7	Verteilung der Gefahr 1332
§ 7 Nr. 1–3	Verteilung der Gefahr 1337
Vor §§ 8 und 9	[Kündigung, Rücktritt, Vertragsbeendigung] 1349
§ 8	Kündigung durch den Auftraggeber 1370
§ 8 Nr. 1	[Freie Kündigung »ohne wichtigen Grund«] 1377
§ 8 Nr. 2	[Kündigung wegen Vermögensverfalls des Auftragnehmers] 1404
§ 8 Nr. 3	[Kündigung durch den Auftraggeber aus wichtigem Grunde] 1421
§ 8 Nr. 4	[Kündigung wegen unzulässiger Wettbewerbsbeschränkung] 1451
§ 8 Nr. 5	[Schriftform für jede Kündigung] 1457
§ 8 Nr. 6	[Abnahme, Aufmaß und Abrechnung nach Kündigung] 1459
§ 8 Nr. 7	[Vertragsstrafe nach erfolgter Kündigung] 1468
§ 9	Kündigung durch den Auftragnehmer 1470
§ 9 Nr. 1	[Kündigung wegen Gläubiger- oder Schuldnerverzuges des Auftraggebers] 1475
§ 9 Nr. 2	[Formelle Kündigungsvoraussetzungen] 1497

	Seite
§ 9 Nr. 3	[Kündigungsfolgen] 1499
§ 10	Haftung der Vertragsparteien 1506
§ 10 Nr. 1	[Die schuldrechtlich-vertragliche Haftung der Bauvertragspartner] 1508
§ 10 Nr. 2	[Schadensausgleich im Innenverhältnis zwischen Auftragnehmer und Auftraggeber bei Haftung gegenüber einem Dritten aufgrund gesetzlicher Haftpflichtbestimmungen] 1513
§ 10 Nr. 3	[Alleinige Haftung des Auftragnehmers im Innenverhältnis: Einzelfälle unerlaubter Handlung] 1536
§ 10 Nr. 4	[Sondertatbestand: Verletzung gewerblicher Schutzrechte] 1538
§ 10 Nr. 5	[Anwendung der Ausgleichsregelungen der Nr. 2, 3 und 4 zugunsten gesetzlicher Vertreter und Erfüllungsgehilfen] 1539
§ 10 Nr. 6	[Grundpflichten der Bauvertragspartner bei Inanspruchnahme durch einen geschädigten Dritten] 1539
§ 11	Vertragsstrafe 1541
§ 11 Nr. 1	[Anwendung gesetzlicher Bestimmungen] 1545
§ 11 Nr. 2	[Vertragsstrafe bei nicht rechtzeitiger Erfüllung] 1552
§ 11 Nr. 3	[Fristberechnung] 1555
§ 11 Nr. 4	[Vorbehalt der Vertragsstrafe bei Abnahme] 1559
§ 12	Abnahme 1564
§ 12 Nr. 1	[Abnahme auf Verlangen des Auftragnehmers] 1592
§ 12 Nr. 2	[Teilabnahme] 1599
§ 12 Nr. 3	[Abnahmeverweigerung] 1603
§ 12 Nr. 4	[Förmliche Abnahme] 1608
§ 12 Nr. 5	[Fiktive Abnahme] 1616
§ 12 Nr. 6	[Gefährübergang] 1624
§ 13	Mängelansprüche 1624
Vor § 13 1634
§ 13 Nr. 1	[Sachmangelfreie Leistung] 1704
§ 13 Nr. 2	[Leistungen nach Probe] 1735
§ 13 Nr. 3	[Haftung des Auftraggebers] 1738
§ 13 Nr. 4	[Verjährungsfrist für Mängelansprüche] 1753
§ 13 Nr. 5	[Mängelbeseitigung durch Auftragnehmer] 1816
§ 13 Nr. 6	[Minderung] 1879
§ 13 Nr. 7	[Schadensersatz] 1898
§ 14	Abrechnung 1935
§ 14 Nr. 1	[Voraussetzungen der Prüfbarkeit der Rechnungen] 1938
§ 14 Nr. 2	[Das Aufmaß] 1945
§ 14 Nr. 3	[Zeitpunkt der Einreichung der Schlussrechnung] 1952
§ 14 Nr. 4	[Rechnungsaufstellung durch Auftraggeber] 1954
§ 15	Stundenlohnarbeiten 1960
§ 15 Nr. 1	[Grundsätze für die Abrechnung nach Stundenlöhnen] 1963
§ 15 Nr. 2	[Zusätzliche Aufsichtsvergütung] 1968
§ 15 Nr. 3	[Kontrolle der Stundenlohnleistungen durch den Auftraggeber] 1970
§ 15 Nr. 4	[Frist zur Vorlage von Stundenlohnrechnungen; Zahlung] 1978
§ 15 Nr. 5	[Abrechnung bei Zweifeln über Umfang der Stundenlohnarbeiten] 1980
§ 16	Zahlung 1984
§ 16 Nr. 1	[Abschlagszahlungen] 1996
§ 16 Nr. 2	[Vorauszahlungen] 2013
§ 16 Nr. 3	[Die Schlusszahlung] 2018
§ 16 Nr. 4	[Die Teilschlusszahlung] 2064
§ 16 Nr. 5	[Beschleunigung von Zahlungen; Skontoabzüge; Folgen verzögerter Zahlung, insbesondere Zinsen, Arbeitseinstellung] 2066
§ 16 Nr. 6	[Zahlung der Vergütung des Auftragnehmers durch den Auftraggeber an Dritte] 2079

	Seite
§ 17	Sicherheitsleistung 2087
§ 17 Nr. 1	[Ausdrückliche Vereinbarung, Zweck und Höhe der Sicherheitsleistung] 2092
§ 17 Nr. 2	[Arten der Sicherheitsleistung] 2114
§ 17 Nr. 3	[Wahlrecht und Austauschrecht des Auftragnehmers] 2116
§ 17 Nr. 4	[Sicherheitsleistung durch Bürgschaft] 2132
§ 17 Nr. 5	[Sicherheitsleistung durch Hinterlegung von Geld] 2183
§ 17 Nr. 6	[Sicherheitsleistung durch Einbehalt von Zahlungen] 2185
§ 17 Nr. 7	[Fristgerechte Leistung der Sicherheit durch Auftragnehmer] 2200
§ 17 Nr. 8	[Rückgabe der Sicherheit] 2203
§ 18	Streitigkeiten 2218
§ 18 Nr. 1	[Gerichtsstand für gerichtliche Streitigkeiten aus dem Bauvertrag] 2220
§ 18 Nr. 2	[Die Klärung von Meinungsverschiedenheiten bei Verträgen mit Behörden] . . 2234
§ 18 Nr. 3	[Vereinbarung von Verfahren zur Streitbeilegung] 2242
§ 18 Nr. 4	[Einschaltung einer staatlich anerkannten Materialprüfungsstelle] 2244
§ 18 Nr. 5	[Grundsätzlich keine Befugnis des Auftragnehmers zur Arbeitseinstellung] . . . 2252
Anhang 1	AGB-Recht und VOB/B 2255
Anhang 2	Sicherung von Vergütungsansprüchen der Bauunternehmer 2305
Anhang 3	Die Unternehmereinsatzformen 2409
Anhang 4	Selbstständiges Beweisverfahren, Schiedsgutachten und Schiedsverfahren . 2624
Stichwortverzeichnis	2691
Benutzerhinweise für CD-ROM	