
1	EINLEITUNG.....	1
2	ZUM BEGRIFF "FREIZEIT"	2
3	BEDEUTENDE EINFLUSSFAKTOREN DER FREIZEIT IM WANDEL	4
3.1	Stadtstrukturen	6
3.2	Soziale Prozesse	6
3.3	Mobilität	7
3.4	Finanzen	7
3.5	Arbeitszeit.....	8
3.6	Freizeitinfrastruktur.....	9
4	FREIZEITRÄUME UND -AKTIVITÄTEN VERSCHIEDENER NUTZER- GRUPPEN IM WOHNUMFELD	11
4.1	Das Wohnumfeld als Aufenthalts und Aktivitätsraum	11
4.2	Freizeitrelevante Räume verschiedener Nutzergruppen	16
4.2.1	Kinder	18
4.2.2	Jugendliche.....	22
4.2.3	Hausfrauen.....	23
4.2.4	Erwerbstätige	24
4.2.5	Senioren.....	25
4.3	Die sportliche Nutzung des Wohnumfeldes.....	26
5	STÄDTISCHE WOHNUMGEBUNG NACH SIEDLUNGS- UND BAUSTRUKTUR- TYPEN.....	27
5.1	Rahmenbedingungen und Einflußfaktoren	27
5.1.1	Entwicklung des Individualverkehrs	27
5.1.2	Wirtschaftliche Aspekte	28
5.2	Abgrenzung.....	29
5.2.1	Begriffsdefinitionen	29
5.2.2	Einfluß der Lage	34
5.3	Gesamtstädtische Entwicklung	32
5.3.1	Städtebauliche Entwicklung im 19. Jahrhundert.....	33
5.3.2	Bautätigkeit ab 1900.....	34
5.3.3	Nachkriegszeit	35
5.3.4	Expansion des Individualverkehrs -Wirtschaftswachstum.....	36
5.3.5	Urbanität durch Dichte.....	37
5.3.6	Heutige Situation	38
5.4	Quartier- und Siedlungstypen	39
5.4.1	Quartiere der Gründerzeit.....	40
5.4.2	Mietwohnungsbau in den 20er Jahren.....	41
5.4.3	Zeilensiedlungen der Nachkriegszeit	43
5.4.4	Großsiedlungen	44
5.5	Baustrukturen	45
5.5.1	Gründerzeitblöcke	46
5.5.2	Mietwohnungsbau 20er Jahre.....	50
5.5.3	Zeilen.....	53
5.5.4	Großstrukturen.....	56

6	FREIZEIT IN WOHNUNGSNÄHE IM SOZIALRÄUMLICHEN KONTEXT.....	59
6.1.	Freizeitbedingungen in Wohnungsnahe.....	59
6.2	Orientierung der Bewohner auf das nähere Wohnumfeld	60
6.3	Sozialräumliche Aktionssphären	62
6.4	Sozialräumliche Charakterisierung der Freiräume in Wohnungsnahe	63
6.4.1	Wohnhausbezogene Freiräume	64
6.4.2	Nachbarschaftsbezogene Freiräume	66
6.4.3	Quartiersbezogene Freiräume	67
7	KONFLIKTE ZWISCHEN FREIZEITNUTZUNGEN UND SONSTIGEN NUTZUNGEN IM WOHNUMFELD	69
7.1	Sonstige Nutzungen im Wohnumfeld	69
7.2	Typisierung der Konflikte in den Aktions- und Verhaltensräumen	70
8	BELASTUNGEN DER INNERSTÄDTISCHEN UMWELT.....	75
8.1	Einführung.....	75
8.2	Strukturierung und Bewertung der Belastungsfaktoren	75
8.3	Klimaunterschiede	77
8.4	Luftbelastung.....	80
8.5	Lärmerschütterungen	81
8.6	Bodenbelastungen.....	82
8.7	Belastung von biotischem und humanökologischem Potential und Vegetation und Tierwelt	83
9	MODELLENTWICKLUNG ALS PLANUNGSGRUNDLAGE	87
9.1	Rahmenmodell als theoretische Grundlage.....	87
9.2	Modelle auf der Basis von Baustrukturtypen.....	90
9.2.1	Modell - Gründerzeitblock.....	93
9.2.2	Modell - Mietwohnungsbau 20er Jahre	101
9.2.3	Modell - Zeilenbau.....	109
9.2.4	Modell - Großstrukturen	117
10	ÜBERPRÜFUNG DER MODELLE AN FÜNF AUSGEWÄHLTEN BEISPIELEN IN BERLIN.....	125
10.1	Gründerzeitquartier - Steinmetzstraße.....	127
10.1.1	Allgemeine Situationsbeschreibung	127
10.1.2	Erfassung der Freiräume und ihrer Nutzungen mit ihren realen Gegebenheiten, Konflikten und Potentialen	132
10.1.3	Resümee.....	159
10.2	Gründerzeitquartier - Wilhelmshavener Straße.....	165
10.2.1	Allgemeine Situationsbeschreibung	165
10.2.2	Erfassung der Freiräume und ihrer Nutzungen mit ihren realen Gegebenheiten, Konflikten und Potentialen	171
10.2.3	Resümee.....	191
10.3	Mietwohnungsbau 20er Jahre - Ceciliengärten.....	197
10.3.1	Allgemeine Situationsbeschreibung	197
10.3.2	Erfassung der Freiräume und ihrer Nutzungen mit ihren realen Gegebenheiten, Konflikten und Potentialen	203
10.3.3	Resümee.....	221

10.4	Zcilenbau - Gartenfelder Straße	227
10.4.1	Allgemeine Situationsbeschreibung	227
10.4.2	Erfassung der Freiräume und ihrer Nutzungen mit ihren realen Gegebenheiten, Konflikten und Potentialen.....	232
10.4.3	Resümee.....	251
10.5	Großstruktur - Thermometersiedlung	257
10.5.1	Allgemeine Situationsbeschreibung	257
10.5.2	Erfassung der Freiräume und ihrer Nutzungen mit ihren realen Gegebenheiten, Konflikten und Potentialen.....	262
10.5.3	Resümee.....	281
11	ERFASSUNG, ANALYSE UND BEWERTUNG VON SONSTIGEN FREIRÄUMEN IM ERWEITERTEN WOHNUMFELD	286
11.1	Steinmetzstraße	286
11.2	Wilhelmshavener Straße	295
11.3	Ceciliengärten.....	310
11.4	Gartenfelder Straße.....	322
11.5	Thermometersiedlung	332
12	GESAMTRESÜMEE.....	342
13	QUELLEN	345
13.1	Literaturliste	345
13.2	Abbildungen	356
13.3	Tabellen.....	359