

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Literaturverzeichnis	XI
Abkürzungsverzeichnis	XV
Teil A. Text des Nachbarrechtsgesetzes (NachbG NRW)	1
Teil B. Kommentierung	21
I. Abschnitt: Grenzabstände für Gebäude	
Vorbemerkungen	21
§ 1 Gebäude	22
§ 2 Ausnahmen	37
§ 3 Ausschluß des Anspruchs	43
II. Abschnitt: Fenster- und Lichtrecht	
Vorbemerkungen.	51
§ 4 Umfang und Inhalt	52
§ 5 Ausnahmen	56
§ 6 Ausschluß des Beseitigungsanspruchs	57
III. Abschnitt: Nachbarwand	
Vorbemerkungen	58
§ 7 Begriff.	59
§ 8 Voraussetzungen der Errichtung	63
§ 9 Beschaffenheit	67
§ 10 Standort	69
§ 11 Besondere Bauart	71
§ 12 Anbau	72
§ 13 Nichtbenutzung der Nachbarwand	77
§ 14 Beseitigung der Nachbarwand	80
§ 15 Erhöhen der Nachbarwand	84
§ 16 Anzeige	88
§ 17 Schadensersatz	89
§ 18 Verstärken der Nachbarwand	91
IV. Abschnitt: Grenzwand	
§ 19 Begriff	92
§ 20 Anbau	93

Inhaltsverzeichnis

§ 21 Besondere Gründung der Grenzwand	96
§ 22 Errichten einer zweiten Grenzwand	99
§ 23 Einseitige Grenzwand	103

V. Abschnitt: Hammerschlags- und Leiterrecht

Vorbemerkungen	105
§ 24 Inhalt und Umfang	106
§ 25 Nutzungsentschädigung	113

VI. Abschnitt: Höherführen von Schornsteinen, Lüftungs- leitungen und Antennenanlagen

§ 26 Inhalt und Umfang	115
----------------------------------	-----

VII. Abschnitt: Dachtraufe

Vorbemerkungen	119
§ 27 Niederschlagwasser	119
§ 28 Anbringen von Sammel- und Abflußeinrichtungen	123

VIII. Abschnitt: Abwässer

Vorbemerkungen	124
§ 29	125

IX. Abschnitt: Bodenerhöhungen, Aufschichtungen und sonstige Anlagen

Vorbemerkungen	127
§ 30 Bodenerhöhungen	128
§ 31 Aufschichtungen und sonstige Anlagen	132

X. Abschnitt: Einfriedigungen

Vorbemerkungen	134
§ 32 Einfriedigungspflicht	136
§ 33 Einfriedigungspflicht des Störers	141
§ 34 Ausnahmen	143
§ 35 Beschaffenheit	144
§ 36 Standort der Einfriedigung	152
§ 37 Kosten der Errichtung	157
§ 38 Kosten der Unterhaltung	162
§ 39 Ausnahmen	164

XI. Abschnitt: Grenzabstände für Pflanzen

Vorbemerkungen.	165
§ 40 Grenzabstände für Wald	180
§ 41 Grenzabstände für bestimmte Bäume, Sträucher und Rebstöcke.	185
§ 42 Grenzabstände für Hecken	191
§ 43 Verdoppelung der Abstände.	194
§ 44 Baumschulen.	195
§ 45 Ausnahmen.	196
§ 46 Berechnung des Abstandes	201
§ 47 Ausschluß des Beseitigungsanspruchs	202
§ 48 Nachträgliche Grenzänderungen	205

XII. Abschnitt: Allgemeine Vorschriften

§ 49 Anwendungsbereich des Gesetzes.	206
§ 50 Schutz der Nachbarrechte	208
§ 51 <i>Verjährung (aufgehoben)</i>	214
§ 52 Stellung des Erbbauberechtigten	215

XIII. Abschnitt: Schlußbestimmungen

§ 53 Übergangsvorschriften	216
§ 54 Außerkrafttreten von Vorschriften	220
§ 55 Inkrafttreten	221

Teil C. Anhang: Gesetzestexte

I. Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW) – Auszug –	223
II. Bürgerliches Gesetzbuch (BGB) – Auszüge –	
III. Einführungsgesetz zum Bürgerlichen Gesetzbuch (EGBG) – Auszug –	
Sachregister	239