INHALTSVERZEICHNIS

Seite

Vorbemerkungen 1

1. Allgemeine Orientierungsdaten 2

2. Natürliche Grundlagen 4

2.1 Naturräumliche Gliederung 4

2.2 Höhenlage und Klima 5

2.3 Bodenverhältnisse und Nutzungseignung 5

3. Struktur und Entwicklungsmöglichkeiten von Landwirtschaft und Gartenbau 8

3.1 Struktur und Entwicklungsmöglichkeiten der landwirtschaftlichen Betriebe 8

3.1.1 Methodische Grundlagen 8

3.1.2 Zahl der Betriebe, Erwerbstypen und Betriebsgrößen 9

3.1.3 Eigentum und Pacht 12

3.1.4 Siedlungsstruktur und Flurverhältnisse 14

3.1.5 Bodennutzung 15

3.1.6 Viehhaltung 16

Seite

3.2 Struktur der Gartenbaubetriebe 22

3.3 Struktur und Entwicklung der Landwirtschaft und des Gartenbaus in Minden 22

3.2.1 Voraussichtliche Entwicklung der landwirtschaftlichen Betriebe 22

3.2.2 Voraussichtliche Entwicklung der Gartenbaubetriebe 25

4. Vorgaben der Regionalplanung und landwirtschaftliche Entwicklungsziele 27

4.1 Übergeordnete Planungen 27

4.2 Allgemeine landwirtschaftliche Zielvorstellungen 29

4.3 Bauleitplanung und Landwirtschaft 30

4.3.1 Erhaltung landwirtschaftlichen Nutzflächen und Vermeidung des Verbrauchs 31

4.3.2 Sicherung und Verbesserung der Nutzungseignung landwirtschaftlicher Nutzflächen 32

4.3.3 Sicherung und Verbesserung der Flächenstruktur und des Wegenetzes in Anpassung an zeitgemäße Bewirtschaftungsformen 34

4.3.4 Sicherung des Bestandes und der Ausbaufähigkeit von Betriebsgebäuden und Betriebsstandorten 35

5. Aussagen zur Überarbeitung des Flächennutzungsplanes der Stadt Minden 38

5.1 Ortsteil Stemmer 41

5.2 Ortsteil Kutenhausen 42

Seite

5.3 Ortsteil Todtenhausen 43

5.4 Ortsteile Minderheide, Rodenbeck, Minden 44

5.5 Ortsteil Hahlen 44

5.6 Ortsteil Haddenhausen 45

5.7 Ortsteil Dützen 46

5.8 Ortsteil Häverstädt 47

5.9 Ortsteil Päpinghausen 47

5.10 Ortsteile Aminghausen und Leteln 48

5.11 Ortsteil Dankersen 49

5.12 Ortsteil Meißen 49

6. Kompensationsflächenmanagement 51

7. Zusammenfassung 53

Anhang

Tabelle I: Anteil der Haupt- und Nebenerwerbsbetriebe im regionalen Vergleich

TABELLENVERZEICHNIS

		Seite
1.	Flächennutzung Stadt Minden	2
2.	Entwicklung der Wohnbevölkerung	3
3.	Klimadaten	5
4.	Gliederung nach Erwerbstypen und Flächenbewirtschaftung	10
5.	Entwicklung der Anzahl landwirtschaftlicher Betriebe und Betriebsgrößenstruktur nach Erwerbstypen 1982 – 2001	11
6.	Landwirtschaftlich genutzte Fläche und Betriebsstrukturen in den Ortsteilen des Stadtgebietes (Jahr 2001)	12
7.	Pachtverhältnisse nach Erwerbstypen (2001)	13
8.	Bodennutzung nach Erwerbstypen (2001)	15
9.	Entwicklung des Grünlandanteils an der LF	16
10.	Viehhaltung nach Erwerbstypen	17

KARTENVERZEICHNIS

	Naturräumliche Gliederung	4
I	Landwirtschaftliche Bodennutzung und Lage der Betriebe	19
II	Lage der Betriebe und Darstellung von Abstandsradien	39

GRAPHIKVERZEICHNIS

Landwirtschaftliche Strukturdaten	18