

## INHALTSVERZEICHNIS

Seite

<b>0</b>	<b>Vorbemerkungen</b>	1
<b>1.</b>	<b>Allgemeine Orientierungsdaten</b>	2
<b>2.</b>	<b>Natürliche Grundlagen</b>	4
2.1.	Naturräumliche Gliederung	4
2.2.	Höhenlage und Klima	4
2.3.	Bodenverhältnisse, Nutzungseignung und Ertragsfähigkeit	5
<b>3.</b>	<b>Struktur und Entwicklungsmöglichkeiten von Landwirtschaft und Gartenbau</b>	6
<b>3.1.</b>	<b>Struktur der landwirtschaftlichen Betriebe</b>	6
3.1.1.	Methodische Grundlagen	6
3.1.2.	Zahl der Betriebe, Erwerbstypen und Betriebsgrößen	7
3.1.3.	Eigentum und Pacht	10
3.1.4.	Siedlungsstruktur und Flurverhältnisse	13
3.1.5.	Bodennutzung	14
3.1.6.	Viehhaltung	15
<b>3.2.</b>	<b>Struktur der Gartenbaubetriebe</b>	19
3.2.1.	Bedeutung des Gartenbaues und seine Schwerpunkte	19
3.2.2.	Struktur der Gartenbaubetriebe	19
<b>3.3.</b>	<b>Voraussichtliche Entwicklung der Landwirtschaft und des Gartenbaus in Detmold</b>	21
3.3.1.	Voraussichtliche Entwicklung der landwirtschaftlichen Betriebe	25
3.3.2.	Voraussichtliche Entwicklung der Gartenbaubetriebe	27

	Seite
<b>4. Vorgaben der Regionalplanung und landwirtschaftliche Entwicklungsziele</b>	29
4.1. Übergeordnete Planungen	29
4.2. Allgemeine landwirtschaftliche Zielvorstellungen	31
4.3. Bauleitplanung und Landwirtschaft	32
4.3.1. Erhaltung landwirtschaftlicher Nutzflächen und Vermeidung des Verbrauchs	33
4.3.2. Sicherung und Verbesserung der Nutzungseignung landwirtschaftlicher Flächen	34
4.3.3. Sicherung und Verbesserung der Flächenstruktur und des Wegenetzes in Anpassung an zeitgemäße Bewirtschaftungsformen	35
4.3.4. Sicherung des Bestandes und der Ausbaufähigkeit von Betriebsgebäuden und Betriebsstandorten	37
<b>5. Aussagen zur Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes</b>	40
5.1. Ortsteil Nienhagen	41
5.2. Ortsteil Niewald	41
5.3. Ortsteil Oettern-Bremke	42
5.4. Ortsteile Bentrup und Loßbruch	43
5.5. Ortsteil Jerxen-Orbke	43
5.6. Ortsteil Klüt	44
5.7. Ortsteil Brokhausen	45
5.8. Ortsteil Barkhausen	46
5.9. Ortsteil Mosebeck	46

	<b>Seite</b>
<b>5.10. Ortsteil Hakedahl</b>	47
<b>5.11. Ortsteil Vahlhausen</b>	47
<b>5.12. Ortsteil Diestelbruch</b>	48
<b>5.13. Ortsteil Spork-Eichholz</b>	49
<b>5.14. Ortsteile Remmighausen und Schönemark</b>	49
<b>5.15. Ortsteil Hornoldendorf</b>	50
<b>5.16. Ortsteil Berlebeck</b>	51
<b>5.17. Ortsteile Detmold, Heiligenkirchen und Hiddesen</b>	52
<b>5.18. Ortsteil Heidenoldendorf</b>	52
<b>5.19. Ortsteile Pivitsheide VH und - VL</b>	55
<b>6. Kompensationsflächenmanagement</b>	56
<b>7. Zusammenfassung</b>	59

## **Anhang**

- I. Tabelle I - Anteil der Haupt- u. Nebenerwerbsbetriebe im regionalen Vergleich
- II. Bodenverhältnisse im Stadtgebiet Detmold
- III. Rechtsvorschriften mit Bezug auf landwirtschaftliche Belange

## TABELLENVERZEICHNIS

		<b>Seite</b>
1.	Flächennutzung Stadt Detmold	2
2.	Entwicklung der Wohnbevölkerung	3
3.	Klimadaten	4
4.	Gliederung nach Erwerbstypen und Flächenbewirtschaftung	8
5.	Entwicklung der Anzahl landwirtschaftlicher Betriebe und Betriebsgrößenstruktur nach Erwerbstypen 1982 - 2000	9
6.	Pachtverhältnisse nach Erwerbstypen	10
7.	Bodennutzung nach Erwerbstypen	15
8.	Entwicklung des Grünlandanteils an der LF	15
9.	Viehhaltung nach Erwerbstypen	17

## KARTENVERZEICHNIS

	Pachtflächenanteil im Kreis Lippe	12
I	Landwirtschaftliche Bodennutzung und Lage der Betriebe	23
II	Lage der Betriebe und Darstellung von Abstandsradien	53

## GRAPHIKENVERZEICHNIS

Landwirtschaftliche Strukturdaten	22
-----------------------------------	----