

Inhalt.

I. Weder Mammonismus noch Kommunismus!

1. Das Problem.

	Seite
Die Frage	1
Mütter in Fabriken	2
Kinder und Wohnung	9
Die Einkommenverteilung	15
Kunst und Literatur	16
Die moderne Sphinx	17

2. Der Mammonismus.

Sein Wesen	18
Die Malthusische Bevölkerungslehre	20
Ihre Verbreitung	23
Das Gesetz der Produktion auf Land	25
Tier und Mensch	31
Die „Überproduktion“	35

3. Der Kommunismus.

Sein Zusammenhang mit dem Mammonismus	38
Das Gesetz der kapitalistischen Akkumulation	39
„Am Tage nach der sozialen Revolution“	43
Von der Bedeutung der Monopole	48
Boden und Kapital	50
Psychologische Bedingungen	55

4. Die Bodenreform.

Die Hauptfaktoren der Produktion	57
Ein Beispiel	60
Die Antwort	63
Die Entscheidung	64

II. Die Bodenreform und die industrielle Entwicklung.

1. Stand und Bedeutung der Wohnungsfrage.	Seite
Dom Wachstum unseres Volkes	68
Seine Wohnungen	70
Gesundheit und Sittlichkeit	72
Das Wohnungsamt	79
2. Wohnungsbau durch Gemeinden und Baugenossenschaften.	
Soll die Gemeinde Wohnungen bauen?	82
Zweierlei Baugenossenschaften	85
Grundsätzliche Fragen	87
Wohnungsmiete und Bodenpreis	89
3. Die Bauordnung.	
Von der Spekulation in Waren	90
Von der Spekulation in Boden	92
Bauordnung und Bodenpreis	94
Die Mietskaserne	96
4. Die Grundwertsteuer.	
Ist eine Bodensteuer abwälzbar?	98
Zwei Beispiele	101
Die Bewährung der Grundwertsteuer	105
Ihre Ausgestaltung	110
5. Die Zuwachsteuer.	
Das Wesen der Zuwachrente	114
Ihre sittliche Bedeutung	115
Ihre Größe	120
Der Weg der Zuwachsteuer	123
6. Vom Gemeindegrundeigentum.	
Die Bedeutung	150
Arbeitslosigkeit und Armenunterstützung	152
Öffentliche Anlagen und Familiengärten	154
Das Erbbaurecht	159
Wiederkaufsrecht und Gartententengut	144

7. Industrielles Neuland.		Seite
Kanalbauten und Bodenwerte		147
Bodenreform und Mittellandkanal		149
8. Zur Hypothekenfrage.		
Die Höhe der Pfandbrief-Ausgabe		151
Die Mündelsicherheit der Pfandbriefe		155
Die künstliche Vertenerung des Bodens		156
Städtische Hypothekenämter		157
Die Wirkung auf den Staatskredit		159
9. Der Schutz der Bauhandwerker.		
Der Bauschwindel		160
Seine Bekämpfung		162
10. Genossenschafts- und Gewerkschaftsfragen.		
Genossenschaftsfrage und Kredit		167
Das Schwabesche Gesetz		167
Mietssteigerung und Löhnerhöhung		172
Die Krisen		177

III. Die Bodenreform und die Agrarfrage.

1. Die Ursachen der landwirtschaftlichen Not.		
Stadt und Land		181
Vom Bodentrecht		183
Die Zwangsversteigerung		185
Die Hypothekerbewegung		187
2. Die Entschuldung.		
Die Eigenart des Agrarkredits		192
Die Verschuldungsgrenze		193
Zwei Gutachten		195
Die ersten gesetzgeberischen Schritte		196
3. Zinsen und Steuern.		
Mängel des heutigen Systems		200
Verwandlung von Zinsen in Steuern		202
Einige Haupteinwände		206

4. Die Allmende.		Seite
Ihre Größe		208
Ihre Bedeutung		211

5. Die Innenkolonisation.		
Die Verteilung des deutschen Bodens		215
Großgrundeigentum und Abwanderung		222
Die Wirkung der Innenkolonisation		225
Die Kultivierung von Od- und Moor-Land		235

IV. Die Bodenreform in Israel.

1. Die Lehren der Geschichte	239
2. Der Gedanke der Theokratie	240
3. Die Propheten	248
4. Der Untergang des Reiches	250
5. Moderne religiöse Auffassungen	253

V. Die Bodenreform in Hellas.

1. Von der Naturalwirtschaft zum Kapitalismus	266
2. Die Bodenreform in Attika	272
3. Die letzten Bodenreformer Spartas	280

VI. Die Bodenreformkämpfe in Rom und ihre Lehren.

1. Vergebliche Kämpfe	295
2. Sieg und Niedergang	296
3. Tiberius Gracchus	302
4. Gajus Gracchus	309
5. Die „Bodenreform“ der Bürgerkriege und der Cäsaren	314
6. Die Lehren	317

VII. Henry George.

1. Die Jugendzeit	322
2. Seher — Journalist — Gasinspektor	327
3. Fortschritt und Armut	332
4. Auf dem Kampfplatz	348

	Seite
5. Charakter und Ausgang	354
6. Die Bewegung	361

VIII. Zur deutschen Bodenreform.

1. Bis zum dreißigjährigen Kriege	370
2. Der Große Kurfürst	378
3. Die großen „inneren“ Könige Preußens	385
4. Der Niedergang	399
5. Die Neuzeit	411

IX. Der Weltkrieg im Lichte der Bodenreform.

1. Die Bodenfrage in Rußland.

Vom Wesen des „Mir“	433
Vom Kampf um den „Mir“	435
Die Entscheidung	439
Der Krieg	444
Ein Blick auf Serbien	452

2. Die Bodenfrage in England.

Die Entwurzelung des Volkes	453
Die Zeugnisse Lloyd Georges	455
Der deutsche Wettbewerb	458
England in Ostasien (Hongkong)	464
Deutschland in Ostasien (Kiautschou).	468

3. Die Bodenfrage in Deutschland.

Die Anfänge der Bodenreform	473
Nach dem Siege 1871	474
Die Ursachen der Not	477
Erscheinungen der Gegenwart	487
Kriegerheimstätten	493
Die neue Reichsverfassung	514
Die Schicksalsfrage	516

X. Personenverzeichnis	521
----------------------------------	-----

XI. Sachverzeichnis	525
-------------------------------	-----