

9. EIPOS-Sachverständigentag Immobilienbewertung am 27. Mai 2008

Was ist los auf den deutschen Immobilienmärkten 2008? – Das aktuelle ärztliche Bulletin

Thomas Beyerle 1

Zur WF-Wohnflächen- und Mietwertrichtlinie (WMR)

Bernd Täffner 6

Haftung des Sachverständigen für fehlerhafte Gutachten

Eckhard Schultz 14

Sachverständigenhaftung des Wertgutachters im Zwangsversteigerungsverfahren gemäß § 839 a BGB

Joachim Münzer 22

Grundstücksbewertung in Überschwemmungsgebieten

Hans Joachim Lehmann 27

Auswirkungen des Energieausweises auf den Marktwert – theoretische und praktische Überlegungen

Martin Töllner 54

10. Sachverständigentag Bauschadensbewertung am 28. Mai 2008

UHB-Decke – Unterspannte Holzbalkendecke

Statische, schall- und schwingungstechnische Sanierung mit dem Wagenheber

Gerhard Berg 85

Zur Ablehnung des Bausachverständigen

Lutz Zimmermann 92

Der Sachverständige im Zwiespalt – Angeordnete Bauteilöffnungen

Björn M. Bennert 99

Sanierung einer Tiefgarage mit CFK-Lamellen zur nachträglichen Herstellung einer wasserundurchlässigen Konstruktion

Thomas Klee, Wolfgang Stimler, Steffen Winkler 107

Computersimulation der Schäden und Berechnung der Resttragfähigkeit von Stahlbetonkonstruktionen

Vladimir Červenka 125

Probleme im Betonbau aus der Sicht des Gutachters – Neubau, Instandsetzung, Sanierung der Sanierung

Walter Knaute 138

Alles nur Fassade?

Anstrichschäden an beschichteten Oberflächen und professionelle
Sanierungslösungen

Michael Eichler 178