

Inhaltsverzeichnis

A. Einführung

I. Erscheinungsformen und Vertragstypen	1
II. Rechts- und Parteifähigkeit	1
1. Wandlungen der GbR	2
2. Rechtsfähigkeit der Außen-GbR	2
III. Strukturen der GbR	4
1. Von der Gelegenheitsgesellschaft zur personalistischen Dauergesellschaft	4
2. Selbstorganschaft	4
3. Verbandssouveränität	5
4. Abspaltungsverbot	5
5. Kernbereichslehre	5
6. Bestimmtheitsgrundsatz	6

B. Gelegenheitsgesellschaften

Muster 1: Stimmrechtspool	7
Vertragstext	7
Erläuterungen	9

C. Freizeitgesellschaften

Muster 2: Segelbootgesellschaft	11
Vertragstext	11
Erläuterungen	13

D. Grundstücksgesellschaften

Muster 3: Vertrag einer Grundstücksgesellschaft	15
I. Vertragstext	15
II. Erläuterungen	20
§ 1 Rechtsform, Name, Sitz	20
§ 2 Zweck	27
§ 3 Gesellschafter, Anteile	29

§ 4 Einlagen	31
§ 5 Rechnungsjahr	33
§ 6 Überschussrechnung	33
§ 7 Verwaltung	34
§ 8 Überschussverteilung, Entnahmen, Vorab	35
§ 9 Kündigung der Gesellschaft	36
§ 10 Abfindung ausscheidender Gesellschafter	39
§ 11 Geschäftsführung und Vertretung	41
§ 12 Gesellschafterbeschlüsse	42
§ 13 Veräußerung und Belastung von Gesellschaftsanteilen ..	44
§ 14 Vererbung von Gesellschaftsanteilen	47
§ 15 Schriftform	55
§ 16 Schlussbestimmungen	56
Muster 4: Geschlossener Immobilienfonds	57
Vertragstext	57
Erläuterungen	64

E. Unternehmergeellschaften

Muster 5: Unternehmenstragende GbR	73
I. Vertragstext	73
II. Erläuterungen	81
§ 1 Name, Rechtsform	81
§ 2 Sitz	85
§ 3 Gesellschaftszweck	86
§ 4 Kapital, Kapitalanteile, Einlagen	86
§ 5 Gesellschafterkonten	87
§ 6 Geschäftsjahr	88
§ 7 Geschäftsführung, Vertretung	88
§ 8 Gesellschafterbeschlüsse	91
§ 9 Buchführung, Bilanzierung	93
§ 10 Tätigkeitsvergütungen	94
§ 11 Gewinnbeteiligung, Entnahmen	94
§ 12 Urlaub, Krankheit	96
§ 13 Konkurrenzverbot	96
§ 14 Dauer, Kündigung	97
§ 15 Ausschließung eines Gesellschafters	97
§ 16 Abfindung ausscheidender Gesellschafter	99
§ 17 Veräußerung und Belastung von Geschäftsanteilen	100
§ 18 Tod eines Gesellschafters	100
§ 19 Schriftform	103
§ 20 Schlussbestimmungen	103

F. Freiberuflergesellschaften

Muster 6: Bürogemeinschaft (Variante A)	105
Berufsgemeinschaft (Variante B)	105
Muster 7: Zahnärztliche Gemeinschaftspraxis	111
Vertragstext	111
Erläuterungen zu den Mustern 6 und 7	119

G. Zusammenschlüsse der Wirtschaft

Muster 8: Arbeitsgemeinschaft zweier Architekten	123
Vertragstext	123
Erläuterungen	125

H. Familiengesellschaften

Muster 9: Schutzgemeinschaft	127
Vertragstext	127
Erläuterungen	131
Muster 10: Familienpool	133
Vertragstext	133
1. Gestaltung mit beteiligungsunabhängiger Gewinnverteilungsregelung	133
2. Alternative Gewinnverteilungsregelung: Nießbrauchsvorbehalt am Grundstück	138
3. Weitere Alternative: Nießbrauchsvorbehalt am Geschäftsanteil	139
Erläuterungen	140
Muster 11: Ehegatteninnengesellschaft	147
Vertragstext	147
Erläuterungen	149

I. Lebensgemeinschaften

Muster 12: Partnerschaftsvertrag der nichtehelichen Lebensgemeinschaft	153
Vertragstext	153
Erläuterungen	156

J. Weiterführende Hinweise zu Literatur und Rechtsprechung	161
---	-----

K. Sachregister	167
------------------------------	-----