

Kurzfassung	9
0 Ziel der Arbeit	19
I Einführung	21
1 Die Stadt Glasgow	21
1.1 Geographisches	21
1.2 Die geschichtliche Entwicklung	21
1.2.1 Geologie und Morphologie	21
1.2.2 Die mittelalterliche Stadt	21
1.2.3 Die Entwicklung zur Handelsstadt, der Tabakhandel	21
1.2.4 Die Baumwollzeit	23
1.2.5 Eisen und Stahl	23
1.2.5.1 Der industrielle Wandel	23
1.2.5.2 Stadtentwicklung	25
1.2.5.3 Bevölkerung	25
1.2.6 Die geplante Stadt	25
2 Glasgows Krisenprobleme	28
2.1 Ursache und Wirkung des Wandels durch die industrielle Revolution und ihre Nachwirkungen	28
2.2 Die Betroffenheit Schottlands – insbesondere der Region am Clyde	28
2.2.1 Wirtschaft und Beschäftigungsverhältnisse	29
2.2.2 Das Wohnungsproblem	30
2.2.3 Probleme der Infrastruktur	32
2.2.4 Brachflächenprobleme	33
2.3 Problemlösungsversuche	33
2.3.1 Ansätze nach dem 1. Weltkrieg	33
2.3.1.1 Regionalpolitik und Wirtschaftsförderung	33
2.3.1.2 Wohnen	33
2.3.2 Ansätze nach dem 2. Weltkrieg	35
2.3.2.1 Regionalpolitik und Wirtschaftsförderung	35
2.3.2.2 Wohnen	35
II Rechtliche Instrumente und Zuständigkeiten für die Stadterneuerung in Schottland	37
1 Die verschiedenen Verwaltungsebenen und ihre Aufgaben	37
1.1 Schottland als Teil Großbritanniens	37
1.2 Kommunalverwaltung – Regionen und Distrikte	37
2 Der rechtliche Rahmen	37
2.1 Schottische Besonderheiten der Gesetzgebung	37
2.2 Wichtige Gesetze	38
2.2.1 Planungsrecht	38
2.2.1.1 Structure Plan und Local Plan	38
2.2.1.2 Bürgerbeteiligung	39
2.2.2 Wohnungsrecht	40
2.2.3 Denkmalschutz	40
2.2.3.1 Das Historic Buildings and Ancient Monuments Act 1953	40
2.2.3.2 Das Town and Country Planning (Scotland) Act 1972	40
2.2.3.3 Das Civic Amenities Act 1967	40

2.2.4	Das Inner Urban Areas Act 1978	41
2.2.5	Das Scottish Development Agency Act 1975	41
3	Der Finanzrahmen	41
3.1	Der laufende Haushalt der Stadt Glasgow – Glasgow District Council Revenue Account	41
3.2	Der Investitionshaushalt	42
3.3	Der Haushalt der Region	42
3.4	Mittel der SDA	42
3.5	Industrial Improvement Grants	43
3.6	Urban Aid	43
3.7	Weitere Gelder für das Wohnungswesen	43
3.7.1	Die Scottish Special Housing Association	43
3.7.2	Hilfen für private Eigentümer	43
3.8	Einzelbeispiele	43
III	Maßnahmen zur Revitalisierung	45
1	Neue Politik – Neue Strategien: Das White Paper 1977	45
2	Die Planung	45
2.1	Trendwende durch den West Central Scotland Plan	45
2.2	Planung des Regional Council	46
2.2.1	Strathclyde Regional Report 1976	46
2.2.2	Der Structure Plan 1981	46
2.3	Planung des City of Glasgow District Council	48
2.3.1	Allgemeines	48
2.3.2	Local Plans in Glasgow	48
2.3.2.1	Survey Report	48
2.3.2.2	Written Statement	48
2.3.2.3	Proposals Map	49
2.3.2.4	Würdigung	49
2.4	Bürgerbeteiligung	49
3	Die Scottish Development Agency (SDA)	50
3.1	Der Aufbau der SDA	50
3.2	Die Aufgaben der SDA	50
IV	Sachbezogene Programme	53
1	Das Wohnungswesen	53
1.1	Politische Ziele und Strategien von Region und Distrikt	53
1.2	Daten und Fakten	54
1.3	Unterstützende Akteure im Wohnungssektor	57
1.3.1	Die Housing Corporation	57
1.3.2	Die Housing Association	58
1.3.3	Die Scottish Special Housing Association	60
1.3.4	Die Kooperativen	61
1.3.5	Der private Sektor im Wohnungswesen	62
1.4	Die gegenwärtige Wohnsituation in Glasgow – neue Probleme	63
2	Denkmalschutz	64
2.1	Die Praxis der Anwendung des Denkmalschutzes	64
2.2	Städtische und private Initiativen im Denkmalschutz	64
2.3	Finanzierung des Denkmalschutzes	65
2.4	Die Bedeutung des Denkmalschutzes für die Stadterneuerungspolitik	65
3	Wirtschaftsförderung in Glasgow	65
3.1	Träger der Wirtschaftsförderung	65

3.1.1	Die Scottish Development Agency	65
3.1.2	Wirtschaftsförderung in den Verwaltungsebenen	66
3.1.2.1	Glasgow District Council	66
3.1.2.2	Strathclyde Regional Council	67
3.1.3	Manpower Services Commission	67
3.1.4	Private Träger in Glasgow	68
3.1.4.1	Glasgow Opportunities	68
3.1.4.2	Glasgow Action	68
3.2	Maßnahmen	68
3.2.1	Sektorale Programme	68
3.2.1.1	Förderung Neuer Technologien	68
3.2.1.2	Investitionspolitik der SDA	70
3.2.1.3	Finanzielle Hilfen	71
3.2.1.4	Unternehmensberatung	72
3.2.1.5	Bereitstellung von Industriegebäuden	72
3.2.1.6	Small Enterprise Development (Förderung von Kleinunternehmen)	73
3.2.1.7	Ansiedlungsstrategien	74
3.2.2	Gebietsbezogene Programme	74
3.2.2.1	Task Force Ansatz	75
3.2.2.2	City Centre Initiative	75
3.2.2.3	Project Agreement Areas	78
3.3	Einschätzung	78
4	Bodenfragen	80
4.1	Land Assembly (Bodenbeschaffung)	80
4.2	Brachflächenaufbereitung	80
4.2.1	Räumliche Verteilung und Umfang der Brachflächen	82
4.2.2	Verteilung der Brachflächen nach Eigentümern	82
4.2.3	Glasgow District Council	83
4.2.3.1	Organisation und Management	83
4.2.3.2	Sektorale Planung	83
4.2.3.3	Gebietsbezogene Planung	85
4.2.3.4	Brachenkataster	85
4.2.3.5	Gefährdungsabschätzung	85
4.2.3.6	Finanzierungsaufwand	86
4.2.3.7	Einschätzung	86
4.2.4	Die Scottish Development Agency	86
4.2.4.1	Prioritäten-Projektansatz	87
4.2.4.2	Räumlich-gebietsbezogener Ansatz	87
4.2.4.3	Modifizierter Prioritätenansatz	87
4.2.4.4	Brachenkataster	89
4.2.4.5	Art und Umfang der Aufbereitung	89
4.2.4.6	Aufbereitungskosten und Finanzierungsaufwand	90
4.2.4.7	Einschätzung	91
5	Infrastruktur	91
5.1	Technische Infrastruktur	91
5.2	Soziale Infrastruktur	92
5.2.1	Erziehung und Bildung	93
5.2.2	Sozialarbeit	93
5.2.3	Gesundheitsfürsorge	93
5.2.4	Freizeit und Erholung	93
5.2.5	Einkaufsmöglichkeiten	94
5.2.6	Kommunikation und Gastronomie	94
5.2.7	Kulturelle Einrichtungen	95
6	Umfeld und Umwelt	95

V	Gebietsbezogene Programme	99
1	Die Erneuerung des City Centres	99
1.1	Die Entwicklung bis Mitte der 80er Jahre	99
1.2	Der Glasgow Central Area Local Plan	104
1.3	Die Ziele der vier Special Project Areas	105
1.4	Strategien zur Durchsetzung	105
2	Das Glasgow Eastern Area Renewal-Projekt (GEAR)	106
2.1	Problemindikatoren	106
2.2	Die Träger	106
2.3	Ziele des GEAR-Projektes	107
2.4	Leistungsbilanz bis 1987	108
2.5	Kosten	109
2.6	Einschätzung der Wirksamkeit des GEAR-Programms	109
3	Das Maryhill-Corridor-Projekt	110
3.1	Die Problemlage	111
3.2	Das Erneuerungsprogramm	111
3.3	Das Partnerschaftsmodell	112
3.3.1	Planungsbezirke	112
3.3.2	Akteure	112
3.4	Maßnahmen	112
3.5	Finanzierung	113
3.6	Realisierung der Maßnahmen	114
3.6.1	Verwirklichung der Projekte	114
3.6.2	Sichtbare Fortschritte	117
VI	Wirkungen der Maßnahmen und Programme in Glasgow	119
1	Wirtschaft und Beschäftigung	119
2	Wohnungswesen	120
3	Umwelt und Umfeld	121
4	Infrastruktur	121
5	Boden	122
6	Planung	122
7	Finanzierung	123
8	Partnerschaftsprogramme – das neue Management	123
9	Selbstdarstellung – die Kampagne „Glasgow’s miles better“	125
10	Allgemeine Einschätzungen	125
VII	Sind Glasgows Mittel und Wege zur Revitalisierung auf deutsche Verhältnisse übertragbar?	127
1	Vergleich der Situation in deutschen Industriegebieten (Saarland, Ruhrgebiet)	127
2	Was ist übertragbar?	128
2.1	Das besondere Management – die Scottish Development Agency	129
2.2	Partnerschaftsabkommen in der Wirtschaft	131
2.3	Partnerschaft im Wohnungswesen	131
2.4	Umgang mit Boden	133
2.5	Finanzierungsprogramme	133
2.6	Kultur als Wirtschaftsfaktor	133
2.7	Das neue Image	134
VIII	Miles better – miles to go!	137
	Gesetze	139
	Abkürzungsverzeichnis	140
	Tabellenverzeichnis	141
	Kartenverzeichnis	142
	Literaturverzeichnis	143