

# Inhaltsverzeichnis

## Inhaltsverzeichnis

Grußwort des Oberbürgermeisters.....	1
Oberhausen – Stadtporträt.....	7
Stadtentwicklungskonzept und Regionaler Flächennutzungsplan.....	9
Öffentlicher Personennahverkehr.....	11
Übersicht über die Bebauungspläne .....	13
Baugebiet Höhenweg/Lickumstraße – Bebauungsplan Nr. 417.....	14
Baugebiet Walsumermarkstraße/Neukölner Straße – Bebauungsplan Nr. 295.....	18
Baugebiet Bremerkampstraße/Waldhuckstraße – Bebauungsplan Nr. 391 .....	20
Baugebiet Neukölner Straße/Am Ringofen/Walsumermarkstraße – Bebauungsplan Nr. 421 .....	22
Baugebiet Rüterweg/Walsumermarkstraße – Bebauungsplan Nr. 424.....	24
Baugebiet Am Lohbruch – Bebauungsplan Nr. 329 B, 1. Ergänzung.....	26
Baugebiet Königshardter Straße – Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 20.....	30
Baugebiet Matzenbergstraße/Hartmannstraße – Bebauungsplan Nr. 56, 3. Änderung.....	32
Baugebiet Scheiferskamp – Bebauungsplan Nr. 552.....	34
Baugebiet Rostocker Straße/Rügenstraße – Bebauungsplan Nr. 440.....	38
Baugebiet Dinslakener Straße/Burgstraße – Bebauungsplan Nr. 279.....	40
Baugebiet Am Freitagshof – Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 16.....	42
Baugebiet Koppenburgstraße/Nebenstraße – Bebauungsplan Nr. 512.....	44
Baugebiet Mülheimer Straße/Straßburger Straße – Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 17.....	48
Baugebiet Vestische Straße/Zum Steigerhaus – Bebauungsplan Nr. 540.....	50
Gewerbegebiet „Waldteich“ – Bebauungsplan Nr. 331 A.....	54
Grüner Gewerbepark „Im Erlengrund“ – Bebauungsplan Nr. 437.....	58
Gewerbepark „Am Kaisergarten“ – Bebauungsplan Nr. 418 B.....	60
Behördenführer.....	64
Informationen zum Bauordnungsrecht.....	72
Informationen zum Planungsrecht.....	74