

PRÉFACE par Bernard Rocher	5
AVANT-PROPOS par François Loyer	9
INTRODUCTION par Jean Des Cars et Pierre Pinon	15

PARIS AVANT HAUSSMANN, HAUSSMANN AVANT PARIS, 1832-1852

LES PRÉFETS PARISIENS ET L'URBANISME	21
QUELQUES PERCÉES AVANT LE SECOND EMPIRE	25
L'APPRENTISSAGE D'UN FONCTIONNAIRE	34
UN CENTRE ENCORE MÉDIÉVALE	38
LES CONCEPTIONS URBAINES AU MILIEU DU XIX ^e SIECLE	44
LE PROJET D'EMBELLISSEMENT DE PARIS	51
LA GRANDE CROISÉE DE PARIS	62

HAUSSMANN ET PARIS, LA MISE EN PLACE DU SYSTEME

LE PROJET DE NAPOLÉON III ET D'HAUSSMANN	72
UNE NOUVELLE GÉOMÉTRIE POUR LA VILLE	81
PERCÉES, TRACÉS, LA VILLE RÉFORMÉE	88
LES PROCÉDURES ET LES SERVICES	94
ENTREPRISES ET FINANCEMENTS	102
LOUIS-NAPOLÉON BONAPARTE ET GEORGES-EUGENE HAUSSMANN	107
BOULEVARDS MAGENTA, VOLTAIRE ET RICHARD-LENOIR	113

LE NOUVEAU PARIS, HAUSSMANN RÉALISÉ MAIS CONTESTÉ, 1860-1870

L'ANNEXION DES COMMUNES PÉRIPHÉRIQUES	120
L'ÉVÈNEMENT DU "VIEUX PARIS"	126
ÎLE DE LA CITÉ ENTRE CHATELET ET SAINT-MICHEL	135
DE LA PARCELLE À L'IMMEUBLE	142
LE RÉSEAU DES ÉQUIPEMENTS ET DES MONUMENTS	146
LES RÉSEAUX TECHNIQUES	150
LE SYSTEME VÉGÉTAL	162
LES COMPTES FANTASTIQUES D'HAUSSMANN	166
EMILE ZOLA ET LE PARIS D'HAUSSMANN	169
UNE JOURNÉE DANS LA VIE DU BARON HAUSSMANN	174

PARIS SANS HAUSSMANN, LE TRIOMPHE DU PAYSAGE "HAUSSMANNIEN", 1871-1898	
LA CONSTRUCTION D'UN NOUVEAU PAYSAGE PARISIEN	180
HAUSSMANN APRES 1870	192
L'AVENUE DE L'OPÉRA AVANT ET APRES L'OPÉRA	196
PARIS APRES HAUSSMANN	204
L'HÉRITAGE D'HAUSSMANN	
ACTUALITÉ HAUSSMANN par Christiane Blancot	210
LA LEÇON D'URBANISME D'HAUSSMANN par Jean-Pierre Quéré	220
LES CONCESSIONS À L'ÉPOQUE D'HAUSSMANN par Jean-Jacques Dudillieu	226
LA PERMANENCE DU SECOND EMPIRE par Jean-Claude Lachnitt	231
HAUSSMANN, ALPHAND : DES PROMENADES POUR PARIS par Guy Surand	237
AUTOUR DE PARIS-HAUSSMANN	
COUR BATAVE, BOULEVARD DE SÉBASTOPOL par Werner Szambien	250
DU RÔLE DES INGÉNIEURS ET ARCHITECTES MUNICIPAUX par Anne-Marie Châtelet	257
HAUSSMANN ET LE QUARTIER DE L'UNIVERSITÉ par François Laisney et Xavier Malverti	267
UN PLAN GLOBAL POUR LES GRANDS TRAVAUX ? par Michaël Darin	274
L'APPARTEMENT DE L'IMMEUBLE "HAUSSMANNIEN" par Monique Eleb	284
LES LOTISSEMENTS "POST-HAUSSMANNIEN" DANS LES QUARTIERS NORD DE PARIS par Serge Santelli ..	297
LE BARON HAUSSMANN, LE MAL-AIMÉ ? par Thierry Paquot	304
LE PARIS D'HAUSSMANN DANS LA PEINTURE, 1860-1900 par Caroline Mathieu	311
L'URBANISME DE GEORGES HAUSSMANN VU D'AILLEURS par Philippe Gresset	320
LE SPECTRE DU BARON par Jean-Louis Cohen	330
POST-FACE	
PARIS-HAUSSMANN, ULTIMES RÉFLEXIONS SUR UN TRAIT D'UNION par Bruno Foucart	341
ANNEXES	
CARTOGRAPHIE	345
TABLEAU CHRONOLOGIQUE DES PRINCIPALES PERCÉES	353
BIBLIOGRAPHIE	357