

## Inhaltsverzeichnis mit Gliederung

Vorwort .....	3
Abkürzungsverzeichnis.....	8
Literaturverzeichnis .....	9
1. <b>Allgemeine Einführung</b> .....	11
1.1     Öffentliche Finanzwirtschaft .....	11
1.1.1   Begriff und Aufgaben .....	11
1.1.2   Konjunkturgerechte Gestaltung der öffentlichen Finanzwirtschaft .....	12
1.1.3   Abgrenzung der öffentlichen Finanzwirtschaft zur Privatwirtschaft .....	13
1.2     Finanzhoheit .....	14
1.2.1   Begriff und Bedeutung .....	14
1.2.2   Finanzhoheit der Gemeinden .....	14
1.3     Gemeindliche Finanzmittelwirtschaft.....	16
1.3.1   Allgemeines .....	16
1.3.2   Erträge auf öffentlich-rechtlicher Grundlage .....	17
1.3.3   Erträge auf privatrechtlicher Grundlage .....	20
1.3.4   Bedeutung der gemeindlichen Ertragsarten für die Haushaltsfinanzierung.....	21
1.3.5   Grenzen der Finanzmittelbeschaffung .....	22
1.4     Übungen .....	22
2. <b>Rangfolge der Erträge und Einzahlungen (Finanzmittel) als           Deckungsmittel der kommunalen Haushalte</b> .....	25
2.1     Gesetzliche Regelungen .....	25
2.2     Übung .....	27
3. <b>Einführung in das kommunale Abgabenrecht</b> .....	29
3.1     Der Begriff der öffentlichen Abgaben .....	29
3.2     Gewichtung der einzelnen Abgabearten .....	30
4. <b>Steuern</b> .....	31
4.1     Allgemeines .....	31
4.1.1   Begriff und Zweck der Steuer.....	31
4.1.2   Besteuerungsgrundsätze .....	35
4.1.3   Rechtfertigung der Steuer, geschichtlicher Wandel.....	39
4.1.4   Einteilung der Steuern.....	40
4.1.4.1   Allgemeines, Überblick .....	40
4.1.4.2   Ertragskompetenz .....	42
4.1.4.3   Gesetzgebungskompetenz .....	49
4.1.4.4   Einteilung nach Steuerarten und Besteuerungswirkungen.....	50
4.1.5   Steuerliche Grundbegriffe .....	52
4.1.6   Übungen .....	55
4.2     Grundsteuer .....	63
4.2.1   Einführung .....	63
4.2.1.1   Entwicklung und Bedeutung der Steuer.....	63
4.2.1.2   Rechtsgrundlagen .....	64
4.2.1.3   Schema zur Berechnung der Grundsteuer .....	65

4.2.2	Einsetzen der Besteuerung.....	66
4.2.2.1	Steuergegenstand.....	66
4.2.2.2	Steuerbefreiungen.....	67
4.2.3	Bewertung der Grundstücke.....	69
4.2.3.1	Einführung, Begriff.....	69
4.2.3.2	Bewertungsanlässe.....	70
4.2.3.3	Bewertungseinheit.....	72
4.2.3.4	Grundsätze der Bewertung.....	72
4.2.3.5	Bewertung von land- und forstwirtschaftlichen Betrieben.....	73
4.2.3.6	Bewertung unbebauter Grundstücke.....	74
4.2.3.7	Bewertung bebauter Grundstücken.....	75
4.2.3.8	Festsetzung des Einheitswertes.....	79
4.2.4	Grundsteuermessbetragsverfahren.....	81
4.2.4.1	Festsetzung des Steuermessbetrages.....	81
4.2.4.2	Zerlegung von Steuermessbeträgen.....	83
4.2.5	Festsetzung und Entrichtung der Steuer.....	83
4.2.5.1	Festsetzung der Steuer.....	83
4.2.5.2	Entrichtung der Steuer.....	87
4.2.6	Erlass der Grundsteuer.....	89
4.2.7	Steuervergünstigungen.....	90
4.2.8	Reform der Grundsteuer.....	90
4.2.9	Übungen.....	91
4.3	Gewerbsteuer.....	101
4.3.1	Einführung.....	101
4.3.1.1	Entwicklung und Bedeutung der Steuer.....	101
4.3.1.2	Rechtsgrundlagen.....	103
4.3.1.3	Schema zur Berechnung der Gewerbsteuer.....	103
4.3.2	Einsetzen der Besteuerung.....	105
4.3.2.1	Steuergegenstand.....	105
4.3.2.2	Steuerbefreiungen.....	109
4.3.3	Gewerbsteuer als Bemessungsgrundlage (Ertragsermittlung).....	110
4.3.4	Gewerbsteuermessbetragsverfahren.....	116
4.3.4.1	Ermittlung des Steuermessbetrages.....	116
4.3.4.2	Zerlegung von Steuermessbeträgen.....	118
4.3.5	Festsetzung und Entrichtung der Steuer.....	119
4.3.5.1	Festsetzung.....	119
4.3.5.2	Entrichtung.....	124
4.3.6	Gewerbsteuerumlage.....	126
4.3.7	Kritik an der Gewerbsteuer.....	128
4.3.8	Übungen.....	130
4.4	Örtliche Verbrauch- und Aufwandsteuern.....	141
4.4.1	Allgemeines, Rechtsgrundlagen.....	141
4.4.2	Steuerfindungsrecht.....	143
4.4.3	Steuersatzungen.....	144
4.4.4	Vergnügungssteuer.....	146
4.4.5	Hundsteuer.....	157
4.4.6	Jagdsteuer.....	167
4.4.7	Zweitwohnungssteuer.....	170
4.4.8	Übungen.....	177

5.	Gebühren .....	183
5.1	Begriff und Bedeutung .....	183
5.1.1	Begriff .....	183
5.1.2	Bedeutung .....	188
5.2	Verwaltungsgebühren .....	188
5.2.1	Rechtsgrundlagen, Berechnungsschema .....	188
5.2.2	Gebührenpflicht .....	196
5.2.3	Gebührenbefreiungen .....	197
5.2.4	Festsetzung der Verwaltungsgebühr bei Antragsstattgabe oder Leistung der Verwaltung .....	197
5.2.5	Gebühren bei Antragsablehnung oder Antragsrücknahme .....	198
5.2.6	Gebühren im Widerspruchsverfahren .....	198
5.2.7	Auslagen .....	199
5.2.8	Gebührenerhebung .....	200
5.2.9	Bemessung der Gebühr .....	201
5.3	Benutzungsgebühren .....	203
5.3.1	Einführung, Rechtsgrundlagen .....	203
5.3.2	Erhebungsgebot .....	205
5.3.3	Kostendeckungsgebot .....	208
5.3.3.1	Grundsatz .....	208
5.3.3.2	Kalkulationszeitraum .....	209
5.3.3.3	Betriebswirtschaftliche Kosten .....	209
5.3.4	Gebührenmaßstäbe .....	221
5.3.5	Gebührenerhebung .....	223
5.3.6	Kostenüber- und Unterdeckungen .....	223
5.4	Übungen .....	225
6.	Beiträge .....	239
6.1	Begriff, Rechtsgrundlagen .....	239
6.2	Beiträge nach § 8 KAG .....	240
6.2.1	Erhebungsmöglichkeiten und Erhebungspflichten .....	240
6.2.1.1	Überblick .....	240
6.2.1.2	Erweiterung und Verbesserung von Straßen, Wegen und Plätzen .....	241
6.2.1.3	Herstellung, Anschaffung und Erweiterung öffentlicher Einrichtungen .....	242
6.2.2	Beitrags- und umlagefähiger Aufwand .....	242
6.2.3	Beitragsmaßstäbe .....	251
6.2.4	Festsetzung und Entrichtung des Beitrages .....	252
6.3	Besondere Wegebeiträge .....	252
6.4	Kostenersatz für Haus- und Grundstücksanschlüsse .....	256
6.5	Kurbeiträge und Fremdenverkehrsbeiträge .....	258
6.5.1	Kurbeiträge .....	258
6.5.2	Fremdenverkehrsbeiträge .....	265
6.6	Erschließungsbeiträge .....	268
6.7	Übungen .....	270

7.	Finanzrecht .....	276
7.1	Begriff und Bedeutung .....	276
7.2	Lastenverteilung .....	276
7.2.1	Allgemeines .....	276
7.2.2	Allgemeine Lastenverteilung und Ausnahmen .....	277
7.2.2.1	Grundsatz .....	277
7.2.2.2	Ausnahmen .....	278
7.3	Finanzausgleich .....	279
7.3.1	Begriff und Bedeutung .....	279
7.3.2	Finanzausgleich zwischen Bund und Ländern .....	280
7.3.3	Finanzausgleich zwischen den Ländern .....	281
7.4	Finanzausgleich zwischen Ländern und Gemeinden (Gemeindeverbände) .....	283
7.4.1	Einführung .....	283
7.4.1.1	Allgemeines .....	283
7.4.1.2	Historische Entwicklung des kommunalen Finanzausgleichs .....	283
7.4.1.3	Verfassungsrechtliche Grundlagen .....	285
7.4.2	Rechtsgrundlagen und Bedeutung des Finanzausgleichs in Nordrhein Westfalen .....	285
7.4.3	Grundlagen des Finanzausgleichs NRW .....	287
7.4.4	Zuweisungen aus dem allgemeinen Steuerverbund .....	288
7.4.4.1	Ermittlung des Verbundbetrages .....	288
7.4.4.2	Schlüsselzuweisungen an Gemeinden .....	289
7.4.4.3	Schlüsselzuweisungen an Kreise .....	295
7.4.4.4	Schlüsselzuweisungen an die Landschaftsverbände .....	295
7.4.4.5	Pauschale Zuweisungen für kommunale investive Investitionsmaßnahmen .....	296
7.4.4.6	Zuweisungen zum Ausgleich besonderer Bedarfe .....	298
7.4.4.7	Zweckgebundene Zuweisungen im allgemeinen Steuerverbund .....	299
7.4.5	Zuweisungen außerhalb des Steuerverbundes .....	299
7.4.6	Bewilligung und Bewirtschaftung der Zuweisungen .....	300
7.5	Umlagen .....	300
7.5.1	Einführung .....	300
7.5.2	Kreisumlage .....	301
7.5.2.1	Rechtsgrundlagen .....	301
7.5.2.2	Ermittlung der Kreisumlage .....	301
7.5.3	Umlagen der Landschaftsverbände .....	302
7.5.3.1	Rechtsgrundlagen .....	302
7.5.3.2	Ermittlung der Landschaftsumlage .....	302
7.6	Übung .....	303
	Stichwortverzeichnis .....	308