

Inhalt

| | | | |
|--|----|---|-----|
| Vorwort | 5 | Einzelnutzung | 94 |
| Symbol- und Abkürzungs- verzeichnis | 8 | Kinderspielstätten | 94 |
| Planzeichen | 10 | Kinderstätten | 96 |
| Einführung | | Schule | 98 |
| Entstehung des Städtebaus | 12 | Hochschule | 100 |
| Allgemeines über Methoden | 14 | Sportstätten | 102 |
| Wissenschaftssystematik | 16 | Gesundheitsstätten | 104 |
| Systematik der Planungsebenen | 18 | Altenstätten | 106 |
| Das bundesdeutsche Baugesetz- buch | 20 | Kulturstätten | 108 |
| Geschichte | | Freizeitstätten | 110 |
| Frühzeit | 22 | Begegnungsstätten | 112 |
| Antike I | 24 | Kirche und kirchliche Einrichtungen | 114 |
| Antike II | 26 | Netzartige Nutzungen | |
| Rom | 28 | Wasser | 116 |
| Mittelalter I | 30 | Trinkwasser | 118 |
| Mittelalter II | 32 | Abwasser | 120 |
| Französische Gotik | 34 | Kanalnetzerneuerung | 122 |
| Renaissance | 36 | Örtliche Versorgungskonzepte | 124 |
| Barock | 38 | Verkehrsflächen | 126 |
| Frühsozialismus | 40 | Fußwege 1 | 128 |
| Historische Prozesse | 42 | Fußwege 2 | 130 |
| Industrialisierung | 44 | Fußwege 3 | 132 |
| Gründerzeit | 46 | Straßen 1 | 134 |
| Gartenstadt | 48 | Straßen 2 | 136 |
| Verkehrsentwicklung | 50 | Straßen 3 | 138 |
| Bevölkerungsentwicklung I | 52 | ÖPNV 1 | 140 |
| Bevölkerungsentwicklung II | 54 | ÖPNV 2 | 142 |
| Entwicklung zur Stadtreion | 56 | Verbundsysteme | 144 |
| »Trennung der Funktionen« | 58 | Flächenartige Nutzungen | |
| Stadtreion | 60 | Freiflächen 1: Boden | 146 |
| Verstädterung und Stadtbau | 62 | Freiflächen 2: Landschaft | 148 |
| Landesplanung und Kommunale Neuordnung | 64 | Freiflächen 3: Freiraum | 150 |
| Berlin 1991 | 66 | Freiflächen 4: Grünflächen | 152 |
| Die Gemeinde | | Freiflächen 5: Friedhofsplanung | 154 |
| Der Bürger | 68 | Wasserflächen | 156 |
| Gemeinderat | 70 | Arbeitsstätten 1: Wirtschaft | 158 |
| Ihre Stellung im Staat | 72 | Arbeitsstätten 2: Wirtschaftsstruktur | 160 |
| Kommunalverwaltung | 74 | Arbeitsstätten 3: Zulässigkeit | 162 |
| Verwaltungsentscheidungen | 76 | Arbeitsstätten 4: Standortfaktoren | 164 |
| Kommunale Entscheidungen | 78 | Einzelhandelsflächen | 166 |
| Finanzplanung | 80 | Flächen für zentrale Standorte | 168 |
| Kommunale Gesamtentwicklungs- planung | 82 | City | 170 |
| Stadtentwicklungsplanung (StEP) | 84 | Innenstadt | 172 |
| Zeitpunkte und Planungsziele | 86 | Wohnbauflächen | 174 |
| Nutzung | | Wohn-Baugebiete | 176 |
| Begriff des Vorhabens | 88 | Gesundes Wohnen | 178 |
| Gliederung der Nutzungen | 90 | Sonderbauflächen | 180 |
| Die Begriffe Umweltschutz und Anlage | 92 | Maß der Nutzung | |
| | | Überbaubarkeit, Bauweise | 182 |
| | | Nutzungszahlen | 184 |
| | | Obergrenzen | 186 |
| | | Städtebau und Stadtgestaltung | |
| | | Mensch als Maß | 188 |
| | | Zahl und Sympathie | 190 |
| | | Zahl und Symbol | 192 |
| | | Zahl und Ordnung | 194 |
| | | Symbole im Stadtbild | 196 |
| | | Gestaltungselemente | 198 |

| | | | |
|---------------------------------------|-----|---|-----|
| Stadtplatz, Farbe | 200 | Stadtplanung | |
| Elemente der Stadtgestalt | 202 | Bundesraumordnung | 240 |
| Stadtteilgestaltung | 204 | Rahmenbedingungen | 242 |
| ABC der Stadtgestaltung | 206 | Überörtliche Planung | 244 |
| Stadtgestaltungsplan | 208 | Bevölkerungsprognose | 246 |
| Baurecht | | Bauleitplanung | |
| Grundlagen | 210 | 1: Grundlagen und Ziele | 248 |
| Systematik, Beteiligung der | | 2: Analogiemodell Wohnen | 250 |
| Behörden | 212 | 3: Modellbildung als Methode | 252 |
| Planungsrecht | | Städtebau der Zukunft | |
| Beteiligung der Öffentlichkeit | 214 | Megalopolis | 254 |
| Der Flächennutzungsplan (FNP) | 216 | Städtebauliche Wettbewerbe | 256 |
| Der Bebauungsplan (BbP) | 218 | Weltkulturerbe | 258 |
| Planungsrechtliche Zulässigkeit | 220 | Technik und Fortschritt | 260 |
| – im Innenbereich | 221 | Ausblick | 262 |
| – im Außenbereich | 222 | Wie und wo plane ich | |
| Erschließung | 224 | mein Zuhause? | 264 |
| Bauordnungsrecht | | Bibliografie | 266 |
| Entwicklung zur Einheitsbauordnung | | Personenregister | 282 |
| (EBO) | 226 | Register der Städte und geographi- | |
| Abstandsflächen nach MBO | 228 | schen Namen | 284 |
| Entwicklung von der EBO zur MBO | 229 | Register der Stichwörter | 285 |
| Besonnung und Abstände | 230 | Abbildungsnachweis | 288 |
| Umweltrecht | | Nachwort und Danksagung | 288 |
| Umweltschutzrecht | 232 | | |
| Lärmschutz im Städtebau | 234 | | |
| Baugenehmigung | | | |
| Am Bau Beteiligte | 236 | | |
| Baugenehmigungsverfahren | 238 | | |