

Inhalt

Vorwort	5	Einzelnutzung	94
Symbol- und Abkürzungs- verzeichnis	8	Kinderspielstätten	94
Planzeichen	10	Kinderstätten	96
Einführung		Schule	98
Entstehung des Städtebaus	12	Hochschule	100
Allgemeines über Methoden	14	Sportstätten	102
Wissenschaftssystematik	16	Gesundheitsstätten	104
Systematik der Planungsebenen	18	Altenstätten	106
Das bundesdeutsche Baugesetz- buch	20	Kulturstätten	108
Geschichte		Freizeitstätten	110
Frühzeit	22	Begegnungsstätten	112
Antike I	24	Kirche und kirchliche Einrichtungen	114
Antike II	26	Netzartige Nutzungen	
Rom	28	Wasser	116
Mittelalter I	30	Trinkwasser	118
Mittelalter II	32	Abwasser	120
Französische Gotik	34	Kanalnetzerneuerung	122
Renaissance	36	Örtliche Versorgungskonzepte	124
Barock	38	Verkehrsflächen	126
Frühsozialismus	40	Fußwege 1	128
Historische Prozesse	42	Fußwege 2	130
Industrialisierung	44	Fußwege 3	132
Gründerzeit	46	Straßen 1	134
Gartenstadt	48	Straßen 2	136
Verkehrsentwicklung	50	Straßen 3	138
Bevölkerungsentwicklung I	52	ÖPNV 1	140
Bevölkerungsentwicklung II	54	ÖPNV 2	142
Entwicklung zur Stadtreion	56	Verbundsysteme	144
»Trennung der Funktionen«	58	Flächenartige Nutzungen	
Stadtreion	60	Freiflächen 1: Boden	146
Verstädterung und Stadtbau	62	Freiflächen 2: Landschaft	148
Landesplanung und Kommunale Neuordnung	64	Freiflächen 3: Freiraum	150
Berlin 1991	66	Freiflächen 4: Grünflächen	152
Die Gemeinde		Freiflächen 5: Friedhofsplanung	154
Der Bürger	68	Wasserflächen	156
Gemeinderat	70	Arbeitsstätten 1: Wirtschaft	158
Ihre Stellung im Staat	72	Arbeitsstätten 2: Wirtschaftsstruktur	160
Kommunalverwaltung	74	Arbeitsstätten 3: Zulässigkeit	162
Verwaltungsentscheidungen	76	Arbeitsstätten 4: Standortfaktoren	164
Kommunale Entscheidungen	78	Einzelhandelsflächen	166
Finanzplanung	80	Flächen für zentrale Standorte	168
Kommunale Gesamtentwicklungs- planung	82	City	170
Stadtentwicklungsplanung (StEP)	84	Innenstadt	172
Zeitpunkte und Planungsziele	86	Wohnbauflächen	174
Nutzung		Wohn-Baugebiete	176
Begriff des Vorhabens	88	Gesundes Wohnen	178
Gliederung der Nutzungen	90	Sonderbauflächen	180
Die Begriffe Umweltschutz und Anlage	92	Maß der Nutzung	
		Überbaubarkeit, Bauweise	182
		Nutzungszahlen	184
		Obergrenzen	186
		Städtebau und Stadtgestaltung	
		Mensch als Maß	188
		Zahl und Sympathie	190
		Zahl und Symbol	192
		Zahl und Ordnung	194
		Symbole im Stadtbild	196
		Gestaltungselemente	198

Stadtplatz, Farbe	200	Stadtplanung	
Elemente der Stadtgestalt	202	Bundesraumordnung	240
Stadtteilgestaltung	204	Rahmenbedingungen	242
ABC der Stadtgestaltung	206	Überörtliche Planung	244
Stadtgestaltungsplan	208	Bevölkerungsprognose	246
Baurecht		Bauleitplanung	
Grundlagen	210	1: Grundlagen und Ziele	248
Systematik, Beteiligung der		2: Analogiemodell Wohnen	250
Behörden	212	3: Modellbildung als Methode	252
Planungsrecht		Städtebau der Zukunft	
Beteiligung der Öffentlichkeit	214	Megalopolis	254
Der Flächennutzungsplan (FNP)	216	Städtebauliche Wettbewerbe	256
Der Bebauungsplan (BbP)	218	Weltkulturerbe	258
Planungsrechtliche Zulässigkeit	220	Technik und Fortschritt	260
– im Innenbereich	221	Ausblick	262
– im Außenbereich	222	Wie und wo plane ich	
Erschließung	224	mein Zuhause?	264
Bauordnungsrecht		Bibliografie	266
Entwicklung zur Einheitsbauordnung		Personenregister	282
(EBO)	226	Register der Städte und geographi-	
Abstandsflächen nach MBO	228	schen Namen	284
Entwicklung von der EBO zur MBO	229	Register der Stichwörter	285
Besonnung und Abstände	230	Abbildungsnachweis	288
Umweltrecht		Nachwort und Danksagung	288
Umweltschutzrecht	232		
Lärmschutz im Städtebau	234		
Baugenehmigung			
Am Bau Beteiligte	236		
Baugenehmigungsverfahren	238		