

Inhaltsverzeichnis

Grußwort
Geleitwort
Vorwort

1	Einführung	
1.1.	Umweltschutz – Herausforderung an die Gemeinden	13
1.2	Anleitung zur Benutzung des Buches	21
1.3	Fallstudie Nr. 1: Umweltschutz – Der Gemeinderat informiert sich	27
1.4	Fragen zur Fallstudie Nr. 1	35
2.	Wohnen – Planungsprobleme der Gemeinde	
2.1	Bedarfsgerechte Auslegung neuer Wohngebiete	37
2.2	Ein alter Bebauungsplan wird geändert	40
3	Wohnen – Analyse und Maßnahmen	
3.1	Problemzusammenhänge	47
3.1.1	Luft – Luftverschmutzung durch Hausbrand	48
3.1.2	Lärm – Störfaktor für die Wohnumwelt	54
3.1.3	Wasser – Gestaltendes Element und Belastungen	57
3.1.4	Abfall – Belastung für Wohnumwelt und Landschaft	59
3.1.5	Landschaft – Nur ökonomisch minderwertiger Raum?	60
3.1.6	Urbanität – Grünflächen im Siedlungsbereich	62
3.2	Vertiefungen	64
3.2.1	Vertiefung Wasser – Wasserhaushalt und Abwasserbeseitigung	64
3.2.2	Abfall – Möglichkeiten zur Vermeidung der Umweltbelastung	78
3.3	Checkliste Wohnen	88
4	Wohnen – Zwei Fallstudien	
4.1	Fallstudie Nr. 2: Fehlentwicklung im Wohnungsbau	93
4.2	Fragen zur Fallstudie Nr. 2	103
4.3	Fallstudie Nr. 3: Müllverbrennung	104
4.4	Fragen zur Fallstudie Nr. 3	111
5	Verkehr – Planungsprobleme der Gemeinde	
5.1	Generalverkehrsplan und Umgehungsstraßen	113
5.2	Verkehrsberuhigte Zonen	122
6	Verkehr – Analyse und Maßnahmen	
6.1	Problemzusammenhänge	127
6.1.1	Luft – Anteil des Verkehrs an der Luftbelastung	140

6.1.2	Lärm – Maßnahmen zur Bekämpfung des Verkehrslärms	142
6.1.3	Wasser – Belastung des Wasserhaushalts durch Verkehr	143
6.1.4	Abfall – Abfälle des Verkehrs	144
6.1.5	Landschaft – Warum belastet der Verkehr die Landschaft?	144
6.1.6	Urbanität – Mobilität zwei feindliche Brüder?	145
6.2	Vertiefung Lärm – Lärmausbreitung und Lärmbekämpfung	146
6.3	Checkliste Verkehr	157
7	Verkehr – Eine Fallstudie	
7.1	Fallstudie Nr. 4: Eine Umgehungsstraße wird geplant	161
7.2	Fragen zur Fallstudie Nr. 4	171
8	Industrie und Gewerbe – Planungsprobleme der Gemeinde	
8.1	Stein des Anstoßes: Das Blähtonwerk	173
8.2	Suche nach einem Industriestandort	177
9	Industrie und Gewerbe – Analyse und Maßnahmen	
9.1	Problemzusammenhänge	183
9.1.1	Luft – Luftreinhaltung bei Industrie und Gewerbe	186
9.1.2	Lärm – Maßnahmen zum Schutz gegen Gewerbelärm	193
9.1.3	Wasser – Gewerbliche Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung	195
9.1.4	Abfall – Wohin mit dem Sondermüll?	198
9.1.5	Landschaft – Gewerbeansiedlung und Landschaftsschutz	201
9.1.6	Urbanität – Trennen von Wohnen und Arbeiten?	201
9.2	Vertiefung Luft – Ursache, Wirkung und Bekämpfung der Luftbelastung	202
9.3	Checkliste Industrie und Gewerbe	215
10	Industrie und Gewerbe – Eine Fallstudie	
10.1	Fallstudie Nr. 5: Die Firma Lohmann erweitert sich	221
10.2	Fragen zur Fallstudie Nr. 5	229
11	Siedlung und Landschaft – Planungsprobleme der Gemeinde	
11.1	Erholungseinrichtungen kontra Landschaftsschutz	231
11.2	Gemeindeentwicklung – Improvisation oder Planung?	236
12	Siedlung und Landschaft – Analyse und Maßnahmen	
12.1	Problemzusammenhänge	255
12.1.1	Luft – Klima und Siedlungsentwicklung	260
12.1.2	Lärm – Verlärmung des Außenbereichs	262
12.1.3	Wasser – Gewässer in Siedlung und Landschaft	263
12.1.4	Abfall – Rekultivierung von Müllkippen	265
12.1.5	Landschaft – Inhalt und Ablauf der Landschaftsplanung	267
12.1.6	Urbanität – Was ist das?	271
12.2	Vertiefungen	274
12.2.1	Vertiefung Landschaft – Naturschutz und Landschaftspflege in der Bauleitplanung	274
12.2.2	Vertiefung Urbanität – Ortsbildanalyse	279
12.3	Checkliste Siedlung und Landschaft	286

13	Siedlung und Landschaft – Eine Fallstudie	
13.1	Fallstudie Nr. 6: See oder Badeanstalt – Ein Umweltschutzproblem	291
13.2	Fragen zur Fallstudie	299
14	Planungstechniken	
14.1	Prognose	301
14.2	Kosten – Nutzen – Analysen und Variantenvergleich	304
14.3	Arbeitstechniken der Bauleitplanung	312
14.4	Projektablaufplanung	316

Antworten zu den Fragen der Fallstudien

Erläuterung wichtiger Begriffe	348
Quellenverzeichnis	361
Stichwortverzeichnis	366