

Inhalt

Abkürzungsverzeichnis	VII
1 Einführung	1
1.1 Ziele und Inhalte der Arbeit	1
1.2 Methodik und Vorgehen	2
1.3 Aufbau der Arbeit	6
I GRUNDLAGEN	
2 Theoretischer Bezugsrahmen	7
2.1 Zur Bedeutung des Wohnens	7
2.1.1 Wohnen und Versorgen	8
2.1.2 Die Wohnung	11
2.1.3 Standortfaktoren	12
2.2 Gesellschaftliche Rahmenbedingungen	14
2.2.1 Demografische Entwicklung	15
2.2.2 Sozialer Wandel	18
2.3 Gender Mainstreaming	19
2.3.1 Entwicklung der Gender Mainstreaming Strategie	21
2.3.2 Gesetzliche Verankerungen und Implementierung	24
2.3.3 Gender Mainstreaming und Frauenförderung als Doppelstrategie	26
2.4 Wohnraumversorgung	28
2.4.1 Wohnungspolitische Rahmenbedingungen	28
2.4.2 Wohnungsmarktentwicklungen	32
2.4.3 Bedarfsgerechte Wohnraumversorgung	34
2.5 Zusammenfassung	40
II. EMPIRISCHE ANALYSE UND AUSWERTUNG	
3. Durchführung der Untersuchung	43
3.1 Untersuchungsgegenstand	43
3.1.1 Zur Auswahl der untersuchten Kommunen	43
3.1.2 Zur Auswahl der Wohnungsunternehmen	48
3.1.3 Zur Auswahl der Quartiere	56
3.2 Interviews	58
3.2.1 Zur Auswahl der InterviewpartnerInnen	58
3.2.2 Zur Entwicklung des Interviewleitfadens	59
3.2.3 Durchführung der Gespräche	60

4. Auswertung der Interviews: Strukturen, Prozesse und Projekte für die Umsetzung von Gender Mainstreaming	63
4.1 Gender Mainstreaming in den Kommunen	65
4.1.1 Ressourcen für die Umsetzung von Gender Mainstreaming	70
4.1.2 Voraussetzungen zur bedarfsgerechten Wohnraumversorgung	88
4.1.3 Zusammenfassende Erkenntnisse	106
4.2 Gender Mainstreaming in den Wohnungsunternehmen	108
4.2.1 Zielgruppenspezifische Angebote	112
4.2.2 Ressourcen für die Umsetzung von Gender Mainstreaming	128
4.2.3 Zusammenfassende Erkenntnisse	135
4.2.4 Kooperationen und Beteiligungen	137
4.3 Beispiele zielgruppenorientierter Wohnungsbauten in den Kommunen	142
4.3.1 Bestehende Wohnungsbauten und Quartiere	144
4.3.2 Neubauprojekte	165
4.3.3 Zusammenfassung: ImpulsgeberInnen für die Wohnungswirtschaft	180
 III. FAZIT	
5 Erkenntnisse und Perspektiven aus der Arbeit	181
5.1 Zusammenfassende Ergebnisse	181
5.1.1 Strukturmerkmale	181
5.1.2 Prozessmerkmale	184
5.1.3 Projektmerkmale	186
5.2 Gender Mainstreaming als Instrument bedarfsgerechter Wohnraumversorgung	188
Anlagen	193
Literaturverzeichnis	199