

## INHALT

0	ZUSAMMENFASSUNG .....	VII
1	ZUR UNTERSUCHUNG .....	1
1.1	PROBLEMHINTERGRUND UND AUFGABENSTELLUNG .....	1
1.2	METHODISCHES UND INHALTLICHES VORGEHEN .....	4
2	ANALYSE VON VERDICHTUNGS- BZW. ENTLEERUNGS- PROZESSEN IM BUNDESGBEIT .....	6
2.1	REGIONALE ENTWICKLUNGSPROZESSE .....	6
2.1.1	Vorbemerkungen .....	6
2.1.2	Bevölkerungsentwicklung .....	11
2.1.3	Wirtschaftliche Entwicklung .....	14
2.1.4	Entwicklung der Flächennutzung .....	18
2.2	GEBIETE MIT VERDICHTUNG BZW. ENTLEERUNG .....	18
2.2.1	Definition von "Verdichtung" und "Entleerung" und Typisierung der Arbeitsmarktregionen .....	18
2.2.2	Charakterisierung der Verdichtungs- und Entleerungsgebiete .....	24
2.2.3	Problemegebiete .....	26
2.3	AUSWAHL VON ANALYSERÄUMEN .....	29
2.3.1	Zur Auswahl .....	29
2.3.2	Kurzbeschreibung der ausgewählten Arbeitsmarkt- regionen .....	31
2.4	ZUSAMMENFASSUNG DER ERGEBNISSE .....	35
3	EFFEKTE VON VERDICHTUNGS- BZW. ENTLEERUNGSPROZESSEN .....	40
3.1	ZUR WIRKUNGSANALYSE .....	40
3.2	HYPOTHESEN ZU POTENTIELLEN EFFEKTEN .....	43
3.2.1	Direkte Effekte .....	43
3.2.2	Folgeeffekte .....	50
3.3	WIRKUNGSSYSTEM AUSGEWÄHLTER EFFEKTE .....	59
3.3.1	Struktur des Wirkungssystems .....	59
3.3.2	Ausgewählte Wirkungsketten .....	60
3.4	ANALYSE VON KETTENWIRKUNGEN DIREKTER EFFEKTE .....	64
3.4.1	Wirkungen im Bereich Bevölkerung .....	64
3.4.2	Wirkungen im Bereich Wirtschaft .....	67
3.4.3	Wirkungen im Bereich Infrastruktur .....	70
3.4.4	Wirkungen im Bereich Wohnen .....	70
3.4.5	Wirkungen im Bereich Umwelt .....	73

3.5	FAZIT UND FOLGERUNGEN FÜR DIE FALLANALYSEN . . . . .	76
4	ANALYSE DER VERDICHTUNGS- BZW. ENTLEERUNGS- PROZESSE IN DEN ANALYSERÄUMEN . . . . .	77
4.1	INHALTLICHES UND METHODISCHES VORGEHEN . . . . .	77
4.2	AUSMASS DER VERDICHTUNGS- BZW. ENTLEERUNGS- PROZESSE . . . . .	78
4.3	REGIONALE VERSORGUNGS- UND LEISTUNGSDISPARITÄTEN. .	84
4.4	ZUSAMMENHÄNGE ZWISCHEN VERDICHTUNGS- BZW. ENTLEERUNGSPROZESSEN UND REGIONALER STRUKTUR . . .	92
4.4.1	Vorbemerkung . . . . .	92
4.4.2	Versorgungs- und Leistungsdisparitäten und Bevölkerungsentwicklung . . . . .	92
4.4.3	Mögliche Effekte von Verdichtungs- bzw. Entleerungs- prozessen auf die Regionalstruktur . . . . .	95
4.5	ZUSAMMENFASSUNG DER ERGEBNISSE . . . . .	110
5	QUANTIFIZIERUNG, BILANZIERUNG UND BEWERTUNG VON ENTLEERUNGSEFFEKTEN IN DEN ANALYSERÄUMEN..	111
5.1	VORBEMERKUNGEN . . . . .	111
5.2	SZENARIO UND ENTWICKLUNGSVARIANTEN . . . . .	112
5.2.1	Szenario für die Bundesrepublik Deutschland . . . . .	112
5.2.2	Szenarien für Raumkategorien . . . . .	121
5.2.3	Entwicklungsvarianten für die Analyseräume. . . . .	125
5.3	QUANTIFIZIERUNG DER EFFEKTE . . . . .	130
5.3.1	Effekte, Indikatoren, Ausgangslage und methodisches Vorgehen . . . . .	130
5.3.2	Effekte mit Versorgungsaspekten . . . . .	138
5.3.3	Effekte mit wirtschaftlichen Aspekten . . . . .	153
5.3.4	Effekte mit Beschäftigungsaspekten . . . . .	161
5.3.5	Zusammenfassung der Quantifizierungsergebnisse . . . .	170
5.4	BILANZIERUNG UND BEWERTUNG DER EFFEKTE . . . . .	184
6	ANSÄTZE FÜR POLITISCHE KONSEQUENZEN UND STRATEGIEN . . . . .	193
6.1	KONSEQUENZEN FÜR RAUMORDNUNG UND REGIONAL- POLITIK . . . . .	194
6.2	ZUSAMMENFASSENDE THESEN . . . . .	201