

# Inhalt

## Vorwort

*Christa Reicher, Volker Kreuzer, Tobias Scholz*

**Zukunft Alter – Stadtplanerische Handlungsansätze zur altersgerechten Quartiersentwicklung .... 7**

## Teil 1: Die demographische Alterung als Herausforderung für die Stadtentwicklung

*Gerhard Naegele*

**Demographischer Wandel und demographisches Altern in Deutschland:**

**Probleme, Chancen und Perspektiven ..... 13**

*Stefan Hochstadt*

**Stadt für alle! Einige Anmerkungen über den demographischen Wandel hinaus ..... 27**

*Hans-Michael Brey*

**Die Chancen des demographischen Wandels für die Wohnungs- und Städtepolitik ..... 45**

## Teil 2: Grundlagen altersgerechter Stadt- und Quartiersentwicklung

*Volker Kreuzer, Tobias Scholz*

**Das Alter in der Stadtplanung. Entwicklungslinien und Bedeutung in der Forschung ..... 61**

*Volker Kreuzer, Tobias Scholz*

**Handlungsfelder einer altersgerechten Stadtentwicklung ..... 83**

*Hildegard Schröteler-von Brandt*

**Entwicklungsstrategien im ländlichen Raum vor dem Hintergrund**

**des demographischen Wandels ..... 103**

*Christa Reicher*

**„Planen und Bauen für das Alter“ oder: Es soll sich lohnen, alt zu werden! ..... 121**

## Teil 3: Altersgerechtes Planen in der Praxis

*Harald Wölter, Ralf Zimmer-Hegmann*

**Integrierte und quartiersbezogene Ansätze für das Wohnen im Alter ..... 135**

<i>Gerhard Krayss, Birgit Ottensmeier</i>	
<b>Der „Werkstatt-Wettbewerb Quartier“ und das „Netzwerk: Soziales neu gestalten“</b> .....	147
<i>Andrea Berndgen-Kaiser, Runrid Fox-Kämper</i>	
<b>Integrierte und quartiersbezogene Ansätze für das Wohnen im Alter.</b>	
<b>Realisierte Beispiele in verschiedenen Siedlungstypen</b> .....	161
<i>Mechthild Sternberg</i>	
<b>Alter(n) in ländlichen Räumen vor dem Hintergrund des demographischen Wandels –</b>	
<b>Beispiel Wohnen</b> .....	177
<i>Marita Gerwin, Martin Polenz, Thomas Vielhaber</i>	
<b>Die altersgerechte Stadt – eine kommunale Gestaltungsaufgabe</b>	
<b>am Beispiel der Stadt Arnsberg</b> .....	197
<i>Micha Fedrowitz</i>	
<b>Altengerechte Stadtplanung auf gesamtstädtischer Ebene – Analysen und</b>	
<b>Handlungsempfehlungen am Beispiel der Stadt Oberhausen</b> .....	211
<i>Claudia Horch, Wolfgang Potratz</i>	
<b>Metropole Ruhr – eine altenfreundliche Region?</b> .....	229
 <b>Teil 4: Studien zur altersgerechten Stadt- und Quartiersentwicklung</b>	
<i>Henrik Schumann</i>	
<b>Altwerden in Einfamilienhausquartieren der Nachkriegszeit – Handlungsempfehlungen</b>	
<b>für die Siedlung Siegen-Charlottental</b> .....	243
<i>Björn Remer, Tim Rosenbohm</i>	
<b>Altwerden in Einfamilienhausquartieren der 1980er und 1990er Jahre –</b>	
<b>Handlungsempfehlungen für die Siedlung Emsdetten-Hörstingsheide</b> .....	265
<i>Ilka Mecklenbrauck</i>	
<b>Altwerden im Quartier der 1950er Jahre – Handlungsempfehlungen</b>	
<b>für die Hattinger Südstadt</b> .....	275
<i>Peter Höfer</i>	
<b>Altwerden im Dorf – Handlungsempfehlungen für die Region Hümmling</b> .....	293
 <b>Ausblick</b>	
<i>Christa Reicher, Volker Kreuzer, Tobias Scholz</i>	
<b>Der Beitrag der räumlichen Planung zur Gestaltung einer altersgerechten Umwelt</b> .....	311
 <b>Autorenangaben</b> .....	316