

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
1.0.0 ALLGEMEINE GRUNDLAGEN	13
1.0.1 Inhaltlicher Leitfaden	13
1.1.0 Definitionen einer Geographie des Wohnverhaltens	13
1.2.0 Konzeption der Untersuchung	21
2.0.0 RÄUMLICHE GRUNDLAGEN	23
2.1.0 Einordnung des Untersuchungsgebietes Dietzenbach in die regionale Struktur	23
2.2.0 Modellhafte Überlegungen zur Erfassung des räumlich-sozialen Wandels von Ge- meinden in Ballungsräumen (Exkurs)	25
2.2.1 Einordnung des Untersuchungsgebietes Wegberg in die regionale Struktur	31
2.3.0 Statistische Bereiche und Viertel der Untersuchungsgemeinden	34
2.4.0 Merkmal physiognomischer Wandel	39
2.4.1 Merkmal städtische Wohnformen	40
2.4.2 Merkmal Bevölkerungsentwicklung	41
3.0.0 THEORETISCHE GRUNDLAGEN	53
3.1.0 Raumbezogenheit der Forschung und räum- liche Bedingtheit menschlichen Handelns	53
3.2.0 Überlegungen zur Bestimmung eines räum- lich-funktionalen Wohnverhaltensbegriffes	65
3.3.0 Methode der komplexen Raumerfassung	71
3.4.0 Integration wahrnehmungspsychologischer Erkenntnistheorie in die geographische Forschung	73
3.4.1 Allgemeine Theorieansätze	77
3.4.2 Mental Maps	79
3.4.3 Stimulus-Response-Konzepte	80
3.4.4 Informationstheoretische Ansätze	81
3.4.5 Verhaltensgruppen Ansätze	84
3.4.6 Präferenzen Ansätze	86
3.4.7 Vorauswahlkonzeptionen	87

	Seite
3.4.8 Zusammenfassende Bemerkungen	90
3.5.0 Operationalisierung der theoretischen Konzeptionen	91
3.5.1 Fragestellungen und Überlegungen zur Strukturierung eines Variablenmodelles	95
3.5.2 Subsystem der Persönlichkeitsmerkmale	95
3.5.3 Subsystem der Elemente des Wohnbereiches	96
3.5.4 Subsystem der Elemente des Sozialisations- bereiches	97
3.5.5 Subsystem der Elemente des Freizeitbe- reiches	98
3.5.6 Subsystem der Elemente der räumlichen Ausstattung	99
4.0.0 METHODISCHE GRUNDLAGEN	104
4.1.0 Untersuchungsmethoden und -verfahren	104
4.2.0 Konzeption des Fragebogens	104
4.3.0 Datenerhebung und Techniken	105
4.4.0 Erhebungssituation	108
4.5.0 Auswertungsverfahren und methodischer Ablauf	109
4.6.0 Statistische Verfahren zur Abgrenzung und Typisierung von räumlich-sozialen Verhaltensweisen	109
4.7.0 Verfahren der analytischen Statistik	111
5.0.0 EINZELERGEBNISSE DER BEFRAGUNG	113
5.0.1 Wohnen an der Peripherie der Großstadt	113
5.1.0 Demographische Merkmale der Bevölkerung	115
5.2.0 Regionale Herkunft der Befragten	115
5.3.0 Altersaufbau	118
5.4.0 Altersaufbau der Stichprobe	121
5.5.0 Haushaltsstruktur	123
5.6.0 Bildungsstruktur	125
5.7.0 Berufsstruktur	127
5.8.0 Arbeitsorte	130
5.9.0 Benutzte Verkehrsmittel zum Arbeitsplatz	132

	Seite
5.9.1 Erreichbarkeit der Arbeitsplätze	135
6.0.0 DIE RÄUMLICH-SOZIALE UMWELT UNTER DEM ASPEKT DER WOHNFUNCTION	138
6.1.0 Funktionswandel des räumlich-sozialen Umfeldes	138
6.2.0 Typen der Wohnlage als räumlich-soziale Strukturmerkmale	139
6.3.0 Beziehungen der Bewohner zu ihrer räum- lichen und sozialen Umwelt	141
6.4.0 Einstellungen zum Raumkomplex Wohnung	143
6.5.0 Bewertungsstrukturen im Raumkomplex Wohnung	150
6.6.0 Wohnen in einer neuen Umwelt (Mobilität)	154
6.7.0 Eigentumsstruktur und Eigentumswunsch	157
6.8.0 Wohnungsgrößen	161
6.9.0 Räumlich-soziale Umwelt auf der Untersu- chungsebene Stadtraum	172
6.9.1 Bewertung der Untersuchungsgebiete als Wohnstandort (Raumkomplex Stadt)	172
6.9.2 Eigenschaften der Untersuchungsgebiete	175
6.9.3 Attraktivität der Städte Wegberg und Dietzenbach	177
6.9.4 Bezugssysteme der Bewertung der Wohnumwelt	186
7.0.0 RÄUMLICH-SOZIALE VERHALTENSWEISEN DER BEWOHNER ALS KOMPLEXE REAKTION AUF DIE UMWELT	195
7.0.1 Kontrastempfinden im Hinblick auf den vorher bewohnten Raum	195
7.0.2 Motivation der Migration	199
7.0.3 Derzeitige Wohnsituation und latente Wunschstruktur	201
7.1.0 Auswirkungen des räumlich-sozialen Verhaltens auf die Kommunikationsstruktur	206
7.2.0 Kritik am Nachbarschaftsraum-Konzept	214
7.3.0 Raumstruktur und Kontaktchance	216

	Seite	
7.3.1	Gewünschtes Kontaktverhältnis	220
7.3.2	Das tatsächliche Verhältnis zum Nachbarn	223
8.0.0	FAKTORENANALYTISCHE UNTERSUCHUNGEN DES RÄUMLICH-SOZIALEN VERHALTENS	229
8.0.1	Verfahren der Faktorenanalyse	229
8.1.0	Variationen sozialer Strukturen bei räumlicher Konstanz (Gesamtraumanalyse)	231
8.2.0	Variationen räumlicher Strukturen bei sozialer Konstanz (Teilraumanalysen)	242
8.3.0	Interpretation der Varianzsplitzung der Teilraumanalysen für den Raum Wegberg	245
8.3.1	Interpretation der Varianzsplitzung der Teilraumanalysen für den Raum Dietzenbach	254
8.4.0	Weiterführende Modelle geographischer Verhaltensforschung	261
8.4.1	Ansatz eines theoretischen Dynamikmo- delles menschlichen Handelns	261
8.4.2	Ansatz eines empirischen Modelles mensch- lichen Handelns	268
	SCHLUSSBETRACHTUNG	273
	ZUSAMMENFASSUNG	279
	SUMMARY	281
	RESUME	283
	LITERATURVERZEICHNIS	285
	ANHANG	329
	Ausdrucke der Faktoren-Matrizen der Teilraumanalysen	331
	Beispiele Berufscodierungen	334
	Fragebogen im Wortlaut	335