

# Inhaltsverzeichnis

Vorwort .....	5
<b>I. Die Grundlagen .....</b>	<b>13</b>
<b>A. Der Raum als Daseinsgrundlage .....</b>	<b>13</b>
1. Vom Wesen und Begriff des Raumes .....	13
2. Natürliche Grundlagen des Raumes .....	15
a) Klima und Witterung .....	15
b) Gelände und Boden .....	16
c) Das Wasser .....	18
d) Pflanzen- und Tierwelt .....	19
3. Zur Abgrenzung und Bestimmung von Raumeinheiten .....	19
a) Der Begriff der Grenze .....	19
b) Homogene Raumeinheiten .....	21
c) Funktionale Raumeinheiten .....	23
4. Raum und Bevölkerung .....	24
a) Die Mensch-Raumbeziehung als statistische Größe .....	25
b) Optimale und kritische Bevölkerungsdichten .....	27
c) Volksdichte und Bevölkerungsstruktur .....	30
d) Die bodenbedingte Tragfähigkeit .....	34
5. Zur Raumorientierung der Wirtschaft .....	37
a) Die wichtigsten Orientierungskräfte und ihr Zusammenwirken im Raum .....	37
b) Das Versagen des Marktes bei der Lenkung der Raumnutzung .....	41
6. Unterschiedliche Raumentwicklungen im System der Marktwirtschaft ..	45
a) Internationale Ungleichheiten .....	46
b) Regionale Disparitäten innerhalb eines Landes .....	49
c) Das Wirtschafts- und Sozialgefälle zwischen Stadt und Land .....	54
<b>B. Der ländliche Raum und seine Problematik .....</b>	<b>57</b>
1. Begriff und Funktion des ländlichen Raumes .....	57
2. Die wichtigsten Gestaltelemente .....	61
a) Flurbild und Flurformen .....	62
b) Ländliche Siedlungsformen .....	65
c) Ländliche Gehöftformen .....	69
d) Verkehrswege .....	70
e) Gehölze, Waldstreifen, Baumgruppen und Hecken .....	74
3. Die ländliche Bevölkerung in ihrer beruflich-sozialen Struktur .....	75
a) Die landwirtschaftliche Bevölkerung .....	75
b) Die landverbundene Bevölkerung .....	78
c) Die landbewohnende Bevölkerung .....	79

4. Ländliche Gemeinden und Gemeindeverbände .....	81
a) Die Grundlagen der Gemeindeverfassung .....	82
b) Über Aufgaben und Finanzgrundlagen der Landgemeinden .....	83
c) Zur Typisierung der Landgemeinden .....	85
d) Gemeindeverbände .....	87
e) Zur raumstrukturellen Typisierung der Landkreise und ihrer Bedeutung für die Raumforschung .....	89
5. Wandel und Wertung der ländlichen Daseinsformen .....	101
a) Der Strukturwandel der bäuerlichen Bevölkerung im Nachkriegsjahrzehnt .....	102
b) Zur Neuorientierung der Landwirtschaft .....	106
c) Sonstige Wandlungerscheinungen im ländlichen Raum .....	112
6. Die Wandlungsvorgänge ländlicher Strukturen in ihren geschichtlichen und regionalen Bedingtheiten .....	116
a) Wichtige geschichtliche Entwicklungslinien .....	117
b) Die regionalen Unterschiede, schematisch an Hand der ökonomischen Strukturzonen dargestellt .....	130
<b>II. Entwicklungsschwerpunkte und Planungsziele im ländlichen Raum .....</b>	<b>136</b>
<b>C. Landesausbau und Landentwicklung als Aufgabe .....</b>	<b>136</b>
1. Allgemeine Leitgedanken und Ordnungsziele der Raumordnung .....	138
a) Das Prinzip der optimalen Raumnutzung .....	139
b) Die wichtigsten Ordnungsziele .....	141
2. Über Ordnungsstrukturen und Leitbilder im ländlichen Raum .....	144
a) Das theoretische Raumbild der Wirtschaft .....	145
b) Raumplanerische Konsequenzen aus den Wandlungsvorgängen im ländlichen Raum .....	151
c) Die Ordnung der Aufgaben und Maßnahmen .....	161
<b>D. Förderung der regionalen Wirtschaftskraft .....</b>	<b>166</b>
1. Großmeliorationen zur Kulturlandgewinnung .....	167
a) Die weltpolitische und nationale Bedeutung des Landesausbaus .....	167
b) Zur Begriffsklärung von Ödland und Grenzertragsböden .....	170
c) Die Moorkultivierung .....	174
d) Zur Kultivierung der Heiden und Halden .....	180
e) Die Neulandgewinnung an der Küste .....	182
2. Großmeliorationen zur Kulturlanderhaltung .....	184
a) Wasserwirtschaftliche Rahmenplanung .....	185
b) Regulierung und Eindeichung von Wasserläufen .....	186
c) Der Küstenplan .....	188
3. Die Industrialisierung ländlicher Räume .....	189
a) Die Aufgabe .....	189
b) Die bisherige Entwicklung .....	193

4. Förderung des Erholungs- und Fremdenverkehrs und der Ansiedlung von Kaufkraftspendern .....	196
a) Ländlicher Raum und Erholungsverkehr .....	196
b) Weitere Möglichkeiten der Kaufkraftspendung .....	198
E. Verbesserung der öffentlichen Grundausrüstung ländlicher Bereiche .....	199
1. Zur Situation und Förderung der wirtschaftlichen Grundausrüstung ....	199
a) Verkehrsmäßige Aufschließung .....	199
b) Die wichtigsten Versorgungseinrichtungen .....	205
2. Probleme der kulturellen und sozialen Infrastruktur .....	207
a) Ausbau des ländlichen Schul- und Bildungswesens .....	207
b) Gesundheitswesen und Sozialdienste auf dem Lande .....	209
c) Wohnungsbauförderung auf dem Lande .....	211
3. Die dörfliche Grundausrüstung im Blickfeld der Kosten und ihrer Aufbringung .....	213
a) Kosten eines modernen Dorfes .....	213
b) Zur Frage der Reform der Kommunalfinanzen .....	214
F. Die Verbesserung der Agrarstruktur .....	219
1. Das Strukturprogramm der Bundesregierung .....	220
a) Agrarpolitik im Widerstreit .....	220
b) Inhalt und Umfang des Strukturprogramms .....	224
c) Grüner Bericht und Grüner Plan .....	226
2. Die ländliche Siedlung .....	229
a) Geschichtliches .....	229
b) Die heutige Situation .....	232
c) Verfahren und Finanzierung .....	235
3. Die Flurbereinigung .....	239
a) Wesen, geschichtliche Entwicklung und Rechtsgrundlagen .....	239
b) Das normale Flurbereinigungsverfahren .....	242
c) Weitere Verfahren der Flurbereinigung .....	244
4. Einige Planungsschwerpunkte bei der Flurbereinigung als Integralmelioration .....	246
a) Dorferneuerung und Flurneuordnung .....	246
b) Schwerpunkte der Agrarplanung .....	247
c) Der Wirtschaftswegebau .....	249
d) Die Bodenverbesserungen (Meliorationen) .....	253
e) Der Einbau landespflegerischer Maßnahmen .....	255
f) Der Wald in der Flurbereinigung .....	257
g) Die Folgemaßnahmen .....	260
5. Kostenaufwendungen und Auswirkungen der Agrarstrukturverbesserung .....	262
a) Kosten und Finanzierung .....	262
b) Die Auswirkungen der Agrarstrukturverbesserung .....	264

<b>III. Die Beeinflussung des Entwicklungsverlaufs</b> .....	266
G. Die Ordnungsaufgaben im zusammenfassenden Entwicklungsplan .....	266
1. Entwicklung auf überörtlicher Ebene .....	267
a) Zum Landesentwicklungsplan .....	267
b) Teilräumige Entwicklungspläne .....	269
c) Emslandplan und Programm Nord als Beispiele regionaler Landentwicklung .....	274
2. Örtliche und interkommunale Bauleitpläne .....	277
a) Der vorbereitende Bauleitplan (Flächennutzungsplan) .....	277
b) Interkommunale Planungscoordination .....	279
H. Die Wissenschaft im Dienste der Landentwicklungsplanung .....	281
1. Raumforschung und Statistik .....	281
a) Raumforschung als politische und normative Wissenschaft .....	281
b) Statistik und Kartographie .....	283
c) Elemente der statistischen Bestandsaufnahme .....	288
2. Die Erfassung der räumlichen Dynamik und Entwicklungstendenzen ...	290
a) Indikatoren des wirtschaftlichen Entwicklungsstandes .....	290
b) Regelmäßigkeiten im Ablauf regionaler Entwicklungsprozesse .....	293
c) Zur Bestimmung der Zentralität und Ermittlung von Einflußbereichen .....	297
d) Die regionale Prognose .....	299
J. Über die Mittel des Landesausbaus und der Landentwicklung .....	300
1. Soziale Marktwirtschaft und Interventionismus .....	300
2. Außerwirtschaftliche Mittel .....	303
a) Die staatliche Verwaltungspolitik .....	303
b) Empfehlende und beratende Entwicklungspolitik .....	305
3. Wirtschafts- und finanzpolitische Mittel .....	306
a) Der Einsatz der öffentlichen Finanzwirtschaft .....	306
b) Die öffentlichen Investitionen, ihre Wirkungen und Grenzen .....	314
c) Die Verkehrspolitik .....	324
4. Gesetzliche und organisatorische Mittel .....	325
a) Das Grundgesetz und die Verfassungen der Bundesländer .....	325
b) Das Landesplanungsrecht .....	326
c) Das Recht der Grundstücks- und Bodenwirtschaft .....	327
d) Die Organisation .....	335
Schlußbemerkung .....	336
Schrifttumsverzeichnis .....	339
Personenregister .....	354
Sachregister .....	357