

# Inhaltsübersicht

Vorwort .....	V
Inhaltsverzeichnis.....	IX
Bearbeiterverzeichnis .....	XXIII
Abkürzungs- und Literaturverzeichnis .....	XXVII

## Teil A. Das anwaltliche Mandat im Agrarrecht

§ 1 Agrarrecht als Querschnittsrecht ( <i>Dombert</i> ) .....	1
§ 2 Der Anwalt im Agrarrecht als Begleiter landwirtschaftlicher Unternehmen ( <i>Witt/Ruppert</i> ) .....	4
§ 3 Eigentum ( <i>Giesen</i> ) .....	18

## Teil B. Handlungsformen und Verfahrensarten

§ 4 Mediation im agrarrechtlichen Kontext ( <i>Hehn</i> ) .....	31
§ 5 Verfahren vor den Landwirtschaftsgerichten ( <i>Francois</i> ) .....	61
§ 6 Verfahren vor den Europäischen Gerichten ( <i>Francois</i> ).....	100

## Teil C. Zivilrecht

§ 7 Kooperationsformen ( <i>Glas</i> ) .....	151
§ 8 Grundstücksrecht ( <i>Booth/Piltz/Dombert</i> ).....	203
§ 9 Unternehmenskauf in der Landwirtschaft ( <i>Hahn</i> ) .....	285
§ 10 Familienrecht ( <i>Reimann</i> ).....	346
§ 11 Erbrecht und Unternehmensnachfolge ( <i>von Garmissen</i> ) .....	356

## Teil D. Verwaltungs- und (Öffentliches) Wirtschaftsrecht

§ 12 Privatisierung land- und forstwirtschaftlicher Flächen nach dem EALG ( <i>Witt/Ruppert</i> ) .....	425
§ 13 Allgemeines Umweltrecht ( <i>Dombert</i> ) .....	459
§ 14 Natur- und Artenschutzrecht ( <i>Giesen</i> ) .....	517
§ 15 Wasserrecht ( <i>Giesen</i> ) .....	517
§ 16 Baurecht ( <i>Dombert</i> ).....	541
§ 17 Die immissionschutzrechtliche Zulassung von Anlagen ( <i>Hentschke</i> ) .....	581
§ 18 Lebensmittelrecht und Produkthaftung ( <i>Gregor</i> ).....	624
§ 19 Pflanzenschutz-, Düng- und Saatgutrecht ( <i>Köpl</i> ).....	676
§ 20 Forstrecht ( <i>Giesen</i> ) .....	726
§ 21 Jagdrecht ( <i>Fickendey-Engels</i> ) .....	737
§ 22 Tierseuchen-, Tierzucht- und Tierschutzrecht ( <i>Weinberger/Knorr</i> ) .....	753

## Teil E. Arbeits- und Sozialrecht

§ 23 Arbeits- und Sozialversicherungsrecht ( <i>Müller</i> ) .....	845
--	-----

## Teil F. Straf- und Ordnungswidrigkeitenrecht

§ 24 Straf- und Ordnungswidrigkeitenrecht ( <i>Sandkuhl</i> ) .....	845
---	-----

## Teil G. Steuerrecht

§ 25 Landwirtschaftliches Steuerrecht ( <i>Hartmann</i> ) .....	885
---	-----

VII

# Inhaltsübersicht

## Teil H. Europarecht

§ 26 Europäisches Gemeinschaftsrecht/Unionsrecht ( <i>Düsing</i> ) .....	917
§ 27 Europäisches Marktordnungs- und Beihilfenrecht ( <i>Groteloh/Booth</i> ) .....	965
Sachverzeichnis .....	1033

# Inhaltsverzeichnis

## Teil A. Das anwaltliche Mandat im Agrarrecht

§ 1	Agrarrecht als Querschnittsrecht – Versuch einer Systematisierung .....	1
§ 2	Der Anwalt im Agrarrecht als Begleiter landwirtschaftlicher Unternehmen	
	I. Freiheit und Unabhängigkeit unseres Berufstandes .....	4
	II. Wandlung unseres Berufsbildes zum Fachanwalt .....	6
	III. Der Fachanwalt für Agrarrecht .....	8
	1. „Klassisches“ Agrarrecht .....	9
	2. Verwaltungsrecht im Agrarbereich .....	9
	3. Grundstücksverkehrsgesetz und Flurbereinigungsverfahren .....	10
	4. Agrarspezifisches EU-Recht einschließlich seiner Umsetzung in nationales Recht .....	11
	IV. Besondere Anforderungen des landwirtschaftlichen Klientels .....	13
	1. Die Bedeutung des Eigentums im Agrarbereich .....	13
	2. Die Bedeutung der Familie des landwirtschaftlichen Unternehmers in der Beratung .....	15
	3. Die Verschwiegenheitspflicht des Anwalts .....	16
§ 3	Eigentum	
	I. Bedeutung des Eigentums .....	18
	II. Urgrund des Eigentums .....	19
	III. Eigentum und Betrieb .....	20
	IV. Eigentum und Verfassung .....	21
	V. Die europäische Dimension des Eigentumsschutzes .....	24
	1. Bedeutung des Bestandes von Eigentumsschutzrechten in den Mitgliedstaaten .....	24
	2. Art. 17 Charta der Grundrechte .....	26
	3. Erbrecht .....	26
	4. Entschädigung .....	27
	VI. Eigentum in der DDR .....	27
	VII. Eigentum und Zukunft .....	28
	VIII. Der Rechtsweg bei ausgleichspflichtigen Inhalts- und Schrankenbestimmungen	28

## Teil B. Handlungsformen und Verfahrensarten

§ 4	Mediation im agrarrechtlichen Kontext	
	I. Mediation – Begriff und Geschichte .....	32
	1. Definition Mediation .....	33
	2. Entwicklung der Mediation .....	33
	3. Mediation heute .....	35
	II. Prinzipien und Phasen in der Mediation .....	37
	1. Die Prinzipien der Mediation .....	37
	2. Der Ablauf eines Mediationsverfahrens .....	38
	III. Anwendungsgebiete der Mediation .....	45
	IV. Anwendungsgebiete der Mediation im agrarrechtlichen Kontext .....	46
	1. Mediation bei Trennung und Scheidung .....	46
	2. Hofübergabe .....	46
	3. Mediation bei innerbetrieblichen Konflikten .....	48
	4. Auflösung landwirtschaftlicher Kooperationen .....	48

# Inhaltsverzeichnis

5. Nachbarschaftsstreitigkeiten .....	49
6. Mediation im öffentlichen Bereich .....	49
7. Jagd .....	50
V. Der Rechtsanwalt und die Mediation .....	51
1. Der Rechtsanwalt als Mediator .....	51
2. Der Rechtsanwalt als Parteivertreter .....	52
3. Sonderfall: Der Rechtsanwalt in der gerichtsnahen Mediation .....	53
4. Anwaltliches Berufsrecht und Mediation .....	55
5. Honorarfragen in der Mediation .....	55
6. Mediatoren/Mediatorensuche .....	55
7. Ausbildung von Mediatoren .....	56
8. Mediationsverbände in Deutschland .....	56
VI. Mediation – Eine Chance bei Konflikten auf dem Gebiet des Agrarrechtes .....	60
<b>§ 5 Verfahren vor den Landwirtschaftsgerichten</b>	
I. Geltungsbereich des LwVG .....	62
II. Landwirtschaftliche Gerichte, Zuständigkeiten, Verfahrensbestimmungen, Rechtsmittel und Kostenentscheidungen .....	62
1. Grundzüge des Gesetzes über das gerichtliche Verfahren in Landwirtschaftssachen (LwVO) .....	62
2. Landwirtschaftliche Gerichte, § 2 LwVG .....	65
3. Sachliche Zuständigkeit der Gerichte .....	66
4. Landwirtschaftliche Verfahrensbestimmungen .....	78
5. Konkrete Auswirkungen der Änderung des Gesetzes über das gerichtliche Verfahren in Landwirtschaftssachen .....	82
6. Ermittlung des Geschäftswertes und Kostenentscheidungen in gerichtlichen Verfahren .....	92
7. Streitige Landwirtschaftssachen .....	96
8. Anwendung einzelner Bestimmungen des zweiten Abschnitts .....	98
III. Zusatz-, Übergangs- und Schlussbestimmungen, § 50 LwVG .....	99
<b>§ 6 Verfahren vor den Europäischen Gerichten</b>	
I. Das gemeinschaftsrechtliche Rechtssystem .....	101
1. Wesen des Gemeinschaftsrechts und der Europäischen Union (EU) .....	101
2. Rechtsquellen des Unionsrechts .....	103
3. Grundrechte auf europäischer Ebene .....	104
4. Rangordnung innerhalb des Unionsrechts .....	106
5. Vorrang des Unions-Rechts vor nationalem Recht .....	107
II. Das Zusammentreffen von Unionsrecht und nationalem deutschem Recht .....	107
1. Ausgangslage .....	107
2. Solange I und II Beschluss des BVerfG .....	108
3. Maastricht Urteil .....	108
4. Sogenannte Bananenmarkt-Entscheidung .....	108
5. Art. 23 GG n.F. .....	108
6. Bundesverfassungsgericht zum Vertrag von Lissabon .....	109
III. Gerichtsbarkeit der Union .....	109
1. Allgemeines .....	109
2. EuGH .....	110
3. Gericht .....	111
4. Kurze Darstellung der Kompetenzen von EuGH und Gericht .....	111
IV. Verfahrensarten .....	112
1. Überblick über die einzelnen Verfahrensarten der Union .....	112
2. Besonderheiten der Verfahrensarten .....	115
3. Satzung und Verfahrensordnungen EuGH/Gericht .....	126
4. Bedeutungen der praktischen Anweisungen und Hinweise für die Parteien ....	137

5. Praktische Anweisungen für Klagen und Rechtsmittel .....	140
6. Dienstanweisung für den Kanzler des Gerichts der Europäischen Gemeinschaften .....	141
7. Ablauf gerichtlicher Verfahren vor dem EuGH/Gericht .....	142

### Teil C. Zivilrecht

<b>§ 7 Kooperationsformen</b>	
I. Kooperationen in der Landwirtschaft .....	153
1. Kooperationsformen .....	153
2. Motive zur Bildung von Kooperationen .....	153
3. Rechtsformwahl .....	154
II. Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GbR) .....	156
1. Errichtung, Zweck, Rechtsfähigkeit .....	157
2. Dauer, Kündigung, Fortsetzungsklausel .....	158
3. Name, Sitz .....	159
4. Geschäftsjahr .....	159
5. Beiträge, Einlagen .....	159
6. Gesellschafterkonten .....	165
7. Haftung der Gesellschafter .....	166
8. Geschäftsführung, Vertretung .....	166
9. Gesellschafterbeschlüsse .....	166
10. Buchführung, Bilanzierung .....	167
11. Sondervergütung, Gewinn und Verlust .....	167
12. Entnahmen .....	169
13. Ruhestand, Invalidität .....	169
14. Todesfall, Nachfolgeklausel .....	170
15. Insolvenz eines Gesellschafters, Pfändung .....	175
16. Ausschließung .....	176
17. Abfindungsguthaben beim Ausscheiden .....	176
18. Auseinandersetzung bei Auflösung .....	178
III. Kommanditgesellschaft .....	180
1. Grundlagen .....	180
2. Beteiligung von Familienangehörigen .....	180
IV. GmbH & Co.KG .....	181
1. Gründungsphase .....	182
2. Beteiligung der Komplementär-GmbH .....	182
3. Erscheinungsformen .....	183
4. Geschäftsführung durch einen Kommanditisten .....	185
5. Fördermaßnahmen .....	186
6. EALG-Kauf .....	187
V. Tierhaltungsgemeinschaften nach § 51 a BewG .....	187
1. Persönliche Voraussetzungen .....	187
2. Sachliche Voraussetzungen .....	188
3. Formulierungsbeispiel .....	188
VI. Maschinengemeinschaft .....	189
1. Rechtsformwahl .....	189
2. Miteigentum nach Bruchteilen .....	190
3. Beteiligungsverhältnis .....	190
4. Verwaltung .....	190
5. Laufzeit .....	191
6. Verfügung über Bruchteil .....	191
VII. Lohnunternehmervertrag .....	192
1. Rahmenvertrag .....	192
2. Ausführungsauftrag .....	194

# Inhaltsverzeichnis

VIII. Bewirtschaftungsvertrag .....	194
1. Grundlagen .....	194
2. Aufgabenverteilung .....	195
3. Vergütung .....	195
IX. Crop-Sharing .....	196
X. Substratliefervertrag .....	196
1. Grundlagen .....	196
2. Rechtsnatur .....	198
3. Rechte und Pflichten .....	199
4. Vergütung .....	201
5. Absicherung .....	202
<b>§ 8 Grundstücksrecht</b>	
I. Pachtrecht .....	204
1. Wesen der Landpacht, Abgrenzung .....	204
2. Zustandekommen des Vertrages .....	207
3. Pachtgegenstand .....	210
4. Pachtpreis .....	212
5. Pachtdauer .....	215
6. Erhaltung, ordnungsgemäße Bewirtschaftung .....	217
7. Beendigung von Pachtverträgen .....	221
8. Rückgabe .....	223
9. Muster: Landpachtvertrag .....	228
II. Grundstücksverkehrsrecht .....	233
1. Einführung .....	233
2. Das Grundstücksverkehrsgesetz, 1. Abschnitt Der Grundstücksverkehr .....	237
3. Das Grundstücksverkehrsgesetz, 2. Abschnitt Das Zuweisungsverfahren ....	263
III. Flurbereinigungsverfahren .....	268
1. Vorbemerkung .....	268
2. Die Flurbereinigung als Ausdruck gesetzlicher Schranken im Sinne des Art.14 Abs.1 S.2 GG .....	269
3. Rechtsnatur des Flurbereinigungsverfahrens .....	270
4. Flurbereinigungsbehörden .....	270
5. Der Handlungsrahmen in der Flurbereinigung .....	271
6. Teilnehmergeinschaft .....	271
7. Flurbereinigungsverfahren: Ablauf und wesentliche Verfahrensschritte .....	273
8. Das vereinfachte Flurbereinigungsverfahren, § 86 Abs.1 FlurbG .....	279
9. Rechtsschutz .....	279
<b>§ 9 Unternehmenskauf in der Landwirtschaft</b>	
I. Grundlagen des Unternehmenskaufs .....	286
1. Bedeutung .....	286
2. Die Grundstrukturen von Unternehmenskäufen .....	287
3. Die Verfahren .....	288
4. Die Interessenlagen der Parteien .....	289
II. Der herkömmliche Unternehmenskauf im zeitlichen Ablauf .....	289
1. Die Vorbereitungsphase .....	289
2. Die Kontaktaufnahme .....	290
3. Die Prüfungsphase (Due Diligence) .....	294
4. Die Verhandlungsphase .....	298
5. Die Überleitungsphase .....	300
6. Die Integrationsphase (post merger integration) .....	300
III. Die Rechtsfragen beim Unternehmenskauf .....	301
1. Der Kaufgegenstand .....	301
2. Der Kaufpreis und Unternehmensbewertung .....	303

3. Subventionsrechtliche Fragen .....	308
4. Das Arbeitsrecht und der Unternehmenskauf .....	310
5. Die umweltrechtlichen Fragen .....	312
6. Das Wettbewerbsverbot .....	313
7. Die Haftung und Gewährleistung nach neuen Schuldrecht (in Kraft seit dem 1. 1. 2002) .....	314
8. Die Haftung und Gewährleistung von steuerlichen und sozialversicherungsrechtlichen Sachverhalten .....	332
9. Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Übergabestichtag .....	334
10. Verschiedenes .....	335
IV. Steuerfragen beim Unternehmenskauf .....	337
1. Die Ertragsbesteuerung beim Unternehmenskauf .....	338
2. Die Verkehrssteuern beim Unternehmenskauf .....	342
3. Die Möglichkeiten der Steueroptimierung .....	343
V. Zusammenfassung .....	344
<b>§ 10 Familienrecht</b>	
I. Einleitung .....	346
II. Einzelne Rechtsgebiete .....	346
1. Kindes-, Ehegatten- und Elternunterhalt .....	346
2. Vermögensrechtliche Auseinandersetzung und Güterrecht .....	350
3. Versorgungsausgleich .....	353
4. Eheverträge, Trennungs- und Scheidungsfolgenvereinbarungen, Inhaltskontrolle .....	354
<b>§ 11 Erbrecht und Unternehmensnachfolge</b>	
I. Einleitung .....	357
II. Höfeordnung .....	358
1. Rechtsgrundlage und Verfassungsmäßigkeit .....	358
2. Begriff des Hofes .....	359
3. Verlust der Hofeigenschaft außerhalb des Grundbuches .....	360
4. Formale Voraussetzung und Grundbuchrecht .....	361
5. Löschung und Eintragung des Hofvermerks .....	362
6. Bestandteile und Zubehör sowie Abgrenzung zum hoffreien Vermögen .....	362
7. Gesetzliche Erbfolge und Hoferbenordnungen .....	363
8. Gewillkürte Erbfolge .....	365
9. Ehegattenhof .....	366
10. Vererbung mehrerer Höfe .....	367
11. Vererbung nach allgemeinem Recht und Ausschlagung .....	367
12. Abfindung der weichenden Erben nach Erbfall oder Hofübergabe (§ 12 HöfeO) .....	367
13. Nachabfindung der weichenden Erben (§ 13 HöfeO) .....	370
14. Stellung des überlebenden Ehegatten gem. § 14 HöfeO .....	373
15. Nachlassverbindlichkeiten (§ 15 HöfeO) .....	374
16. Verfahren vor dem Landwirtschaftsgericht .....	375
III. Landesanerbenrechte .....	377
1. Einleitung .....	377
2. Landesanerben Gesetze .....	377
IV. BGB-Landguterbrecht (§ 2049 BGB) .....	381
1. Einleitung .....	381
2. Begriff des Landgutes .....	383
3. Anordnung einer Landgutübernahme .....	383
4. Landgutübernehmer .....	384
5. Ertragswert .....	385
6. Wirkung der Anordnung und Berechnung .....	385

# Inhaltsverzeichnis

7. Keine Nachabfindungsansprüche .....	386
8. Wert eines Landgutes im Pflichtteilsrecht (§ 2312 BGB) .....	386
9. Anwendung des BGB-Landguterbrechts im Rahmen eines Übergabevertrages .....	387
V. Zuweisungsverfahren nach dem Grundstücksverkehrsgesetz .....	387
1. Einleitung .....	387
2. Zuweisungsbetrieb .....	388
3. Nicht auseinandergesetzte Erbengemeinschaft .....	388
4. Der Zuweisungserwerber .....	389
5. Anspruch auf Ausgleich der Miterben .....	390
6. Nachabfindungsansprüche der weichenden Miterben .....	390
7. Verfahrensfragen .....	391
VI. Hofübergabe: Unternehmensnachfolge unter Lebenden .....	391
1. Einleitung .....	391
2. Strukturwandel in der Landwirtschaft .....	391
3. Absicherung der späteren Hofnachfolge .....	393
4. Die „fließende“ Hofübergabe .....	395
5. Beratungsfelder im Rahmen der Hofübergabe .....	397
6. Der Hofübergabevertrag .....	398
 <b>Teil D. Verwaltungs- und (Öffentliches) Wirtschaftsrecht</b>	
<b>§ 12 Privatisierung land- und forstwirtschaftlicher Flächen nach dem EALG</b>	
I. Historische Ausgangslage .....	426
1. Vorbemerkung .....	426
2. Einigungsvertrag und Gemeinsame Erklärung .....	426
3. Gesetzgebungsverfahren zum Entschädigungs- und Ausgleichleistungsgesetz .....	426
4. Flächenerwerbsverordnung .....	428
5. Hauptprüfungsverfahren der EU-Kommission und Vermögensrechtsergänzungsgesetz .....	428
6. Novellierung des AusglLeistG und der FlErwV durch das Flächenerwerbsänderungsgesetz .....	429
7. Ausblick auf künftige Rechtsänderungen .....	430
II. Erwerbsmöglichkeiten nach § 3 AusglLeistG .....	431
1. Vorbemerkung .....	431
2. Erwerb gepachteter Flächen (§ 3 Abs. 1 bis 3 AusglLeistG) .....	431
3. Erwerb durch nicht selbstwirtschaftende Alteigentümer (§ 3 Abs. 5 AusglLeistG) .....	436
4. Rangverhältnis verschiedener Erwerber .....	439
5. Pächterschutz (§ 3 Abs. 6 AusglLeistG) .....	440
6. Erwerb von Waldflächen (§ 3 Abs. 8 AusglLeistG) .....	441
7. Kaufpreisermittlung (§ 3 Abs. 7 AusglLeistG) .....	441
8. Zuerwerb landwirtschaftlicher Flächen (§ 3 Abs. 9 AusglLeistG) .....	444
9. Spekulationsklausel .....	445
10. Grundstücksverkehrsgesetz (§ 3 Abs. 11 AusglLeistG) .....	446
11. Naturschutzflächen .....	446
12. Verfahrensrecht .....	447
III. Freier Verkauf an Nichtberechtigte .....	454
 <b>§ 13 Allgemeines Umweltrecht</b>	
I. Die Systematik des Umweltrechts in Deutschland .....	460
II. Abfallrecht .....	460
1. Der Abfallbegriff .....	460
2. Abfallerzeuger und Abfallbesitzer: Definitionsmerkmale .....	463

III. Wasserrecht .....	464
1. Die Benutzung von Gewässern .....	464
2. Die Erlaubnis und Bewilligung der Benutzung .....	466
3. Die inhaltlichen Unterschiede zwischen Erlaubnis und Bewilligung .....	466
4. Das Bewirtschaftungsermessen als Richtschnur für die Erteilung von Bewilligung oder Erlaubnis .....	467
5. Die Ausweisung von Wasserschutzgebieten .....	467
IV. Bodenschutzrecht und Landwirtschaft .....	470
1. Die Bodenfunktionen .....	470
2. Zum Begriff der guten fachlichen Praxis in der Landwirtschaft (§ 17 BBodSchG) .....	471
3. Der Altlastenbegriff des BBodSchG .....	472
4. Der Rechtsbegriff der Sanierung im Sinne des § 2 Abs. 7 BBodSchG .....	473
V. Haftungsbestimmungen im Bundes-Bodenschutzgesetz .....	473
1. Adressaten der Sanierungspflicht (§ 4 Abs. 3 BBodSchG) .....	474
2. Auswahlkriterien für die Inanspruchnahme des Verantwortlichen .....	477
<b>§ 14 Natur- und Artenschutzrecht</b>	
I. Vorbemerkung .....	481
II. Novellierung des Bundesnaturschutzrechts 2010 nach Scheitern des Umweltgesetzbuchs .....	481
1. Novellierung des Bundesnaturschutzgesetzes 2007 .....	481
2. Bundes-Naturschutzgesetz 2010 .....	481
III. Ziele und Begriffe des Naturschutzrechts .....	484
1. Gegenstände des Naturschutzes und der Landschaftspflege .....	485
2. Allgemeines Schonungsgebot .....	486
3. Anforderungen an die Land-, Forst- und Fischereiwirtschaft .....	486
IV. Eingriffsregelung .....	496
1. Eingriffstatbestand (§ 14 Abs. 1 BNatSchG) .....	497
2. Privilegierung (§ 14 Abs. 2 BNatSchG) .....	498
3. Ersatz- und Ausgleichsmaßnahmen .....	498
4. Verhältnis zum Baurecht .....	499
5. Handlungsempfehlungen und Bewirtschaftungshinweise .....	500
V. Besonderer Gebiets- und Objektschutz .....	500
1. Gesetzlicher Biotopschutz .....	500
2. Schutzgebietsausweisungen .....	501
3. Artenschutz .....	506
VI. Landschaftsplanung .....	509
VII. Eigentumsbindung .....	510
VIII. Befreiungen .....	510
1. Überwiegendes öffentliches Interesse .....	510
2. Unzumutbare Belastung im Einzelfall .....	511
3. Abwägungsentscheidung .....	513
IX. Mitwirkungsrechte von Naturschutzverbänden und ihre Beteiligung .....	513
1. Verbandsklage .....	513
2. Umwelt-Rechtsbehelfsgesetz .....	514
<b>§ 15 Wasserrecht</b>	
I. Die Wasserrechtsordnung .....	517
1. Historisch .....	518
2. Unter der Geltung des Art. 75 GG .....	518
3. Die Europäische Wasserrahmenrichtlinie .....	518
4. Seit 1. März 2010 .....	518
II. Wasserwirtschaftliches Basiswissen .....	519
1. Gewässer .....	519

# Inhaltsverzeichnis

2. Die Ordnung der Gewässer .....	520
3. Rohrleitungen .....	520
4. Außentiefs .....	522
5. Landeskultur .....	522
6. Düker .....	524
7. Schöpfwerke .....	524
III. Das private Wasserrecht .....	524
IV. Wasserableitung/Durchleitung von Wasser und Abwasser .....	527
1. Wasserableitung .....	527
2. Durchleitung von Wasser und Abwasser .....	529
V. Gewässerbenutzung .....	529
1. Erlaubnis, Bewilligung, gehobene Erlaubnis .....	530
2. Erlaubnisfreie Benutzungen .....	530
3. Alte Rechte .....	531
4. Wasserbuch .....	531
VI. Wasser- und Bodenverbände .....	533
VII. Unterhaltung/Ausbau .....	535
1. Das Interesse der Landwirtschaft .....	535
2. Gewässerunterhaltung .....	536
3. Gewässerausbau .....	537
VII. Wasserschutzgebiete .....	539
<b>§ 16 Baurecht</b>	
I. Recht und Politik: Planungsrechtlicher Rahmen und politische Faktoren bei der Zulassung landwirtschaftlicher Vorhaben .....	542
II. Die Genehmigung .....	543
1. Vorhaben nach § 29 Abs. 1 BauGB .....	543
2. Die Errichtung, Änderung oder Nutzungsänderung von Vorhaben im Sinne des § 29 BauGB .....	544
III. Die Bauleitplanung der Gemeinde .....	544
1. Die kommunale Bauleitplanung im System der Raumplanung .....	544
2. Vom Nutzen des Bebauungsplanes .....	545
3. Das Verfahren zur Aufstellung eines Bebauungsplans .....	546
4. Inhaltliche Anforderungen an Bebauungspläne .....	552
5. Steuerung von Anlagen durch Bebauungspläne und die Grenze zur Verhinderungsplanung .....	554
IV. Die Zulässigkeit von Bauvorhaben im Geltungsbereich qualifizierter Bebauungspläne und unbeplanten Innenbereich .....	555
1. Die Genehmigung von Bauvorhaben im beplanten Bereich (§§ 30, 33 BauGB) .....	556
2. Die Genehmigung von Bauvorhaben im unbeplanten Bereich (§ 34 BauGB) .....	557
V. Die Genehmigung von Bauvorhaben im Außenbereich (§ 35 BauGB) .....	558
1. Privilegierte Vorhaben der Landwirtschaft .....	558
2. Privilegierte Vorhaben von Betrieben der gartenbaulichen Erzeugung (§ 35 Abs. 1 Nr. 2 BauGB) .....	561
3. Privilegierte Vorhaben mit besonderer Zweckbestimmung (§ 35 Abs. 1 Nr. 4 BauGB) .....	561
4. Sonstige Vorhaben im Sinne des § 35 Abs.2 BauGB .....	563
VI. Das kommunale Einvernehmen .....	566
1. Prüfungsumfang und -inhalt nach § 36 BauGB .....	566
2. Rechtsfolgen der Einvernehmensprüfung .....	567
VII. Erschließungsfragen .....	567
1. Anspruch auf Erschließung gegenüber der Gemeinde? .....	568
2. Anforderungen an Angebote zum Abschluss eines Erschließungsvertrages ..	569

VIII. Formen der Interessenwahrnehmung im Planungsrecht – Plädoyer für das strategisch vorbereitete Genehmigungsverfahren .....	569
1. Grundsätze professionellen Verfahrensmanagements .....	570
2. Verfahrensvorbereitungen .....	571
3. Zur Notwendigkeit einer Standortanalyse und der Rolle der Gemeinde .....	572
4. Instrumente der Konfliktvermeidung .....	574
5. Zur Rolle der Mediation .....	574
6. Die Gestaltung des Genehmigungsverfahrens .....	575
7. Die Einhaltung von Zusagen .....	575
8. Die Vorbereitung öffentlicher Erörterungen .....	575
IX. Vertragsrecht und Genehmigungsverfahren .....	576
1. Der städtebauliche Vertrag .....	577
2. Rechtsnatur .....	577
3. Zu den Gestaltungsmöglichkeiten städtebaulicher Verträge .....	578
4. Zu den Grenzen städtebaulicher Verträge .....	578
5. Zum Kopplungsverbot .....	579
6. Zur Gestaltung städtebaulicher Verträge .....	579
<b>§ 17 Die immissionsschutzrechtliche Zulassung von Anlagen</b>	
I. Vorbemerkung .....	582
II. Standortanalyse .....	582
1. Zusammenarbeit mit Gutachtern .....	583
2. Genehmigungsbedürftigkeit .....	583
3. Genehmigungsvoraussetzungen .....	584
III. Genehmigungsverfahren .....	604
1. Verfahrensarten .....	604
2. Ablauf des Genehmigungsverfahrens .....	615
3. Anordnung der sofortigen Vollziehung .....	618
4. Vorzeitiger Beginn .....	619
IV. § 18 BImSchG .....	620
1. Zulässigkeit des Antrages .....	621
2. Begründetheit des Antrages .....	621
V. Nachträgliche Anordnungen .....	622
1. § 26 BImSchG .....	622
2. § 17 BImSchG .....	623
<b>§ 18 Lebensmittelrecht und Produkthaftung</b>	
I. Grundlagen der Krisenüberwindung im europäischen Lebensmittelrecht .....	625
1. Geschichtliche Eckpunkte zum europäischen Lebensmittelrecht .....	625
2. Gestaltung eines internationalen Marktes für Lebensmittel in Europa .....	626
3. Fortschritt durch Präzedenzrecht .....	628
4. Zusammenbruch .....	632
5. Das Weißbuch: Neue Vision im Lebensmittelrecht .....	635
6. Legislative Konsequenzen .....	637
7. Ausblick .....	638
II. Das allgemeine Lebensmittelrecht der BasisVO .....	639
1. BasisVO als harmonisierendes EU-Recht .....	639
2. Ziele und Anwendungsbereich .....	639
3. Begriffsbestimmungen .....	640
4. Grundsätze .....	646
5. Risikoanalyse, Risikomanagement, Risikokommunikation .....	650
6. Vorsorgeprinzip .....	652
7. Lebensmittelrecht und wissenschaftliche Aspekte .....	654
8. Verbraucherinteressen .....	654

# Inhaltsverzeichnis

III. Das allgemeine Lebensmittelrecht des LFGB .....	655
1. Struktur des LFGB .....	655
2. Lebensmittelsicherheit .....	657
3. Zusatzstoffverbot (§ 6) mit Erlaubnisvorbehalt (§ 7 LFGB) .....	658
4. Bestrahlungsverbot (§ 8 LFGB) .....	658
5. Pflanzenschutz- oder sonstige Mittel (§ 9 LFGB) .....	658
6. Stoffe mit pharmakologischer Wirkung (§ 10 LFGB) .....	659
7. Täuschungsschutz (§§ 11 und 12 LFGB) .....	661
8. Täuschungsschutz – Verbot schlankheitsbezogener Werbung (Art. 12 lit. b HCV) .....	664
9. Verwaltungshandeln der amtlichen Lebensmittelüberwachung (§ 39 LFGB)	665
10. Information der Öffentlichkeit .....	665
11. Lebensmittel-Informationsverordnung .....	666
IV. Produkthaftung .....	667
1. Einführung .....	667
2. Sachmängelhaftung .....	668
3. Garantie .....	668
4. Produkthaftung (§ 823 BGB) .....	669
5. Produkthaftung (ProdHaftG) .....	673
<b>§ 19 Pflanzenschutz- und Düngerecht</b>	
I. Pflanzenschutzrecht .....	677
1. Bedeutung .....	677
2. Rechtsrahmen .....	678
3. Zielsetzung .....	681
4. Anwendungsorte für Pflanzenschutzmittel .....	682
5. Gute fachliche Praxis .....	687
6. Sachkunde für die Anwendung von Pflanzenschutzmitteln .....	687
7. Anzeigepflicht für die Anwendung von Pflanzenschutzmitteln .....	690
8. Anordnungen, Verbote, Beschränkungen .....	690
9. Regelungen zur Pflanzengesundheit (Pflanzenbeschau) .....	694
10. Die Abgabe von Pflanzenschutzmitteln .....	695
11. Überwachung von Pflanzenschutzgeräten .....	697
12. Entschädigung .....	698
13. Zulassung von Pflanzenschutzmitteln .....	699
14. Ordnungswidrigkeiten, Straftaten und Überwachung .....	704
15. Zivilrechtliche Fragen des Pflanzenschutzes .....	704
II. Düngerecht .....	705
1. Bedeutung .....	705
2. Rechtsrahmen .....	706
3. Zielsetzung .....	708
4. Düngerarten .....	708
5. Das Inverkehrbringen von Düngemitteln .....	710
6. Die Anwendung von Düngemitteln .....	716
7. Ordnungswidrigkeiten, Straftaten, Überwachung und Anordnungen .....	724
8. Zivilrechtliche Fragen der Anwendung von Düngemitteln .....	725
<b>§ 20 Forstrecht</b>	
I. Bestandsaufnahme .....	726
II. Rechtsquellen .....	727
III. Einzelfragen .....	729
1. Waldbegriff .....	729
2. Waldausgleich .....	731
3. Erstaufforstung .....	731
4. Kahlhieb/Wiederaufforstung .....	733

IV. Strukturen.....	734
1. Gemeinschaftsforsten .....	734
2. Forstwirtschaftliche Zusammenschlüsse .....	735
3. Forstaufsicht/Beförderung.....	736
<b>§ 21 Jagdrecht</b>	
I. Jagdrecht .....	737
1. Jagdrecht als Querschnittsmaterie .....	737
2. Verhältnis Bundesrecht/Landesrecht .....	738
3. Jagdrecht und Jagdausübungsrecht.....	738
4. Hege und Jagdpflicht.....	739
5. Weidgerechtigkeit und Tierschutz .....	740
6. Schutz vor Beeinträchtigung durch Dritte .....	740
II. Das jagdrechtliche Mandat .....	741
1. Person des Mandanten .....	741
2. Wirksame Vertretung von Jagdgenossenschaften.....	741
3. Annahme des Mandats .....	741
4. Vergütung.....	742
III. Jagdrecht und Eigentum.....	742
1. Bindung des Jagdrechts an das Eigentum .....	742
2. Jagdbezirke .....	743
3. Gestaltung der Jagdbezirke.....	744
IV. Jagdpacht.....	745
1. Pachtvertrag.....	745
2. Abschluss des Pachtvertrages/Schriftformerfordernis .....	746
3. Allgemeine Geschäftsbedingungen .....	746
4. Wirksame Vertretung der Jagdgenossenschaft .....	746
5. Anzeigeverpflichtung für Jagdpachtverträge .....	747
V. Jagderlaubnis .....	747
VI. Wild- und Jagdschäden .....	748
1. Wildschaden.....	748
2. Verfahren in Wildschadenssachen .....	749
3. Jagdschaden .....	750
VII. Jagdeinrichtungen .....	750
1. Jagdliche Einrichtungen.....	750
2. Jagdhütten.....	751
VIII. Ahndungsrecht.....	752
<b>§ 22 Tierseuchen-, Tierzucht- und Tierschutzrecht</b>	
I. Tierseuchenrecht.....	754
1. Rechtsgrundlagen.....	754
2. Anzeige- und Meldepflichten .....	755
3. Instrumente zur Bekämpfung von Tierseuchen nach dem TierSG .....	755
4. Entschädigung für Tierverluste .....	757
II. Tierzuchtrecht.....	761
1. Bedeutung und Zielsetzung.....	761
2. Überblick über die Rechtsgrundlagen .....	761
3. Grundsätze.....	763
III. Tierschutzrecht .....	781
1. Rechtsgrundlagen.....	781
2. Staatsziel Tierschutz .....	782
3. Entstehungsgeschichte und Systematik des TierSchG .....	783
4. Grundzüge des TierSchG .....	783

## Teil E. Arbeits- und Sozialrecht

<b>§ 23 Arbeits- und Sozialversicherungsrecht</b>	
I. Begriff und Gegenstand des Arbeitsrechts .....	804
II. Rechtsquellen des Arbeitsrechts .....	806
1. Vorbemerkung .....	806
2. Europarecht .....	808
3. Nationales Recht .....	809
III. Sonderproblem Scheinselbständigkeit in der Land- und Forstwirtschaft .....	810
1. Begriff des „Scheinselbständigen“ .....	810
2. Der Arbeitnehmerbegriff .....	810
3. Lösungsszenarien am Beispiel einer Erntehelfergruppe .....	812
IV. Befristete Arbeitsverhältnisse in der Land- und Forstwirtschaft .....	814
1. Grundsätze des Befristungsrechts .....	814
2. Befristung mit Sachgrund .....	818
3. Befristung ohne Sachgrund .....	821
4. Beendigung des befristeten Arbeitsverhältnisses .....	823
5. Gerichtliche Befristungskontrolle .....	823
V. Kündigungsschutzrechtliche Sonderfragen in der Land- und Forstwirtschaft ...	824
1. Vorbemerkung .....	824
2. Grundgesetzliche Kündigungsverbote .....	825
3. Gesetzliche Kündigungsverbote .....	825
4. Allgemeiner Kündigungsschutz .....	826
VI. Gesetzliche Mindestarbeitsbedingungen in der Land- und Forstwirtschaft .....	833
1. Gesetz über die Festsetzung von Mindestarbeitsbedingungen .....	833
2. Mindestentgelt durch Lohnwucher .....	834
VII. Tarifliche Mindestarbeitsbedingungen in der Land- und Forstwirtschaft .....	835
1. Tarifbindung und Wirkung von Tarifbindung .....	835
2. Rechtswirksame Einbeziehung von Tarifverträgen trotz fehlender Tarifbindung .....	839
3. Nachwirkung von Tarifverträgen .....	840
VII. Sozialrechtliche Besonderheiten in der Land- und Forstwirtschaft .....	841
1. Sozialrechtliche Strukturen .....	841
2. Der in der Land- und Forstwirtschaft tätige Arbeitnehmer in der Sozialversicherung .....	841
3. Sozialversicherungsrechtliche Sonderregelungen für Unternehmer der Land- und Forstwirtschaft .....	843

## Teil F. Straf- und Ordnungswidrigkeitenrecht

<b>§ 24 Straf- und Ordnungswidrigkeitenrecht</b>	
I. Einleitung .....	846
II. Umweltstrafrecht .....	847
1. Grundprinzipien .....	847
2. Gewässerverunreinigung, § 324 StGB .....	849
3. Unerlaubter Umgang mit gefährlichen Abfällen, § 326 StGB .....	852
4. Unerlaubtes Betreiben von Anlagen, § 327 StGB .....	857
5. Besonders schwerer Fall, § 330 StGB .....	858
6. Verfall, §§ 73 ff. StGB .....	858
7. Strafprozessuale Probleme .....	859
8. Europäisches Umweltstrafrecht .....	862
III. Tierschutzstrafrecht .....	863
1. Entwicklung und Grundlagen .....	863
2. § 17 Tierschutzgesetz .....	864

3. Weitere Strafvorschriften .....	866
4. Beispiele aus der Rechtsprechung .....	867
5. Rechtsfolgen .....	868
IV. Lebensmittelstrafrecht .....	868
1. Entwicklung des heutigen Lebensmittelrechts .....	868
2. Struktur des Lebensmittelrechts im LFGB .....	869
3. Strafvorschriften des LFGB .....	869
4. Weitere Strafvorschriften .....	873
5. Beispiele aus der Rechtsprechung .....	874
6. Rechtsfolgen .....	875
V. Vermögensdelikte .....	876
1. Betrug, § 263 StGB .....	876
2. Subventionsbetrug, § 264 StGB .....	876
3. Untreue, § 266 StGB .....	877
4. Vorenthalten und Veruntreuen von Arbeitsentgelt, § 266 a StGB .....	877
VI. Agrarspezifische Ordnungswidrigkeitentatbestände .....	879
VII. Strafverfahrensrechtliche Fragen .....	880
1. Durchsuchung .....	881
2. Sicherstellung und Beschlagnahme .....	882
3. Rechtsbehelfe gegen Durchsuchungs- und Beschlagnahmemaßnahmen .....	882
4. Sicherstellung durch dinglichen Arrest, § 111 b Abs.2 i.V.m.§ 111 d StPO ...	883

## Teil G. Steuerrecht

### § 25 Landwirtschaftliches Steuerrecht

I. Land- und Forstwirtschaft als besonderes Zuordnungsmerkmal im Einkommensteuerrecht und im Umsatzsteuerrecht .....	886
II. Die Einkommensbesteuerung der Land- und Forstwirtschaft .....	886
1. Grundlagen zur Besteuerung der Einkünfte aus Land- und Forstwirtschaft ..	886
2. Die Abgrenzung zur gewerblichen Tätigkeit .....	888
III. Die Umsatzbesteuerung in der Land- und Forstwirtschaft .....	898
1. Allgemeine Grundlagen für die landwirtschaftliche Umsatzsteuerpauschalierung nach § 24 UStG .....	898
2. Grundsätze des europäischen Umsatzsteuerrechts .....	899
3. Die Abgrenzung der Leistungen bei Anwendung der Umsatzsteuerpauschalierung gegenüber Regelbesteuerung .....	901
4. Neue umsatzsteuerliche Abgrenzungskriterien zur Anwendung der Umsatzsteuerpauschalierung ab 2011 .....	909

## Teil H. Europarecht

### § 26 Europäisches Gemeinschaftsrecht/Unionsrecht

I. Grundstruktur der Europäischen Union .....	918
1. Der Europäische Einigungsprozess .....	918
2. Hinweise zur Terminologie .....	919
3. Institutionen der Europäischen Union seit dem 1. 12. 2009 .....	920
II. Rechtsquellen im Unionsrecht .....	922
1. Das Verhältnis des Unionsrechts zum innerstaatlichen Recht .....	923
2. Primäres und sekundäres Unionsrecht .....	924
3. Rangverhältnisse .....	932
4. Auslegung des Unionsrechts .....	934
5. Völkerrecht im Unionsrecht .....	934
III. Unionsverfassungsrecht .....	935
1. Die Gesetzgebung des Unionsrechts .....	935
2. Europäisches Rechtsstaatsprinzip .....	938

# Inhaltsverzeichnis

---

3. Europäische Grundrechte .....	939
4. Marktfreiheiten und Personenfreiheiten .....	943
5. Gemeinsame Agrarpolitik (GAP) .....	946
6. Gemeinsame Umweltpolitik (GUP) .....	947
IV. Unionsverwaltungsrecht .....	949
1. Direkter und indirekter Vollzug .....	949
2. Europäisiertes Verwaltungsrecht .....	950
V. Haftung für Unionsrechtsverletzungen .....	954
1. Haftung der Union .....	955
2. Haftung der Mitgliedstaaten .....	959
<b>§ 27 Europäisches Marktordnungs- und Beihilfenrecht</b>	
I. Europäisches Marktordnungsrecht .....	966
1. Schematische Einordnung der Rechtsgebiete .....	966
2. Einleitung .....	967
3. Überlegungen zum Begriff der Marktordnung .....	968
4. Die Gemeinsame Agrarmarktordnung .....	970
5. Verhältnis zum nationalen Recht und Zuständigkeiten .....	978
6. Die gemeinsame Agrarmarktordnung im internationalen Kontext .....	979
7. Grundzüge des Agrarkartellrechts .....	979
8. Anlage – Auszugsweise Liste gültiger Durchführungsvorschriften zur jetzigen GMO .....	982
II. Europäisches (Agrar-)Beihilfenrecht .....	991
1. Einleitung .....	991
2. Rechtsgrundlagen des Beihilfe- und Förderregimes der Gemeinsamen Agrarpolitik .....	996
3. Direktzahlungen der Ersten Säule .....	997
4. Förderungen der Zweiten Säule .....	1029
5. Rückforderung von Beihilfen und Veröffentlichung .....	1031
Sachverzeichnis .....	1033