

Inhaltsverzeichnis.

Seite

Vorwort	6
Einleitung	7
A. Zustandsbesprechung	9
I. Siedlungsgeschichtlicher Ueberblick	9
a) Bis 1625	9
b) Bis 1827	9
c) Bis 1887	10
d) Bis 1914	11
e) Bis 1935	11
II. Der Zustand des Planungsraums um 1935 in Bezug auf	
a) Die Bodennutzung	12
b) Die Landschaft	14
c) Die Bevölkerung	16
d) Siedlungsverhältnisse	19
Umfang und Art des Bauens	19
e) Die Wirtschaft	21
1. Großindustrien	21
2. Landwirtschaft	22
3. Die Arbeitslosigkeit	24
f) Der Verkehr	25
1. Wasserverkehr	25
2. Landverkehr	25
g) Die Versorgungseinrichtungen	27
1. Wasserversorgung	27
2. Kanalisation	27
h) Die kommunale Gliederung	28
1. Allgemeines	28
2. Die kommunale Abgrenzung	28
B. Sozialstruktur	29
I. Untersuchung der Sozialstruktur	
a) Aufgabenstellung	29
b) Methode	30
c) Durchführung	31
d) Auswertung	31
II. Ergebnisse der Untersuchung	
a) Berufsstruktur	34
b) Struktur des Arbeitsmarktes	39
c) Siedlungsstruktur	41
1. Wohndichte	41
2. Die Selbsthaftigkeit	42
3. Das Siedlungsprogramm	43
d) Bevölkerungsstruktur	44
1. Die Zuwanderung	44
2. Die Kinderzahl	44

	Seite
e) Arbeits- und Wohnstandort	47
f) Der Arbeitsweg	53
C. Der Raumordnungsplan Unterweser-Lesum	57
I. Aufgabenstellung in Bezug auf	
a) Die Sozialstruktur	57
b) Die großräumige Lage	60
II. Die Entwicklungspläne für den Raum Unterweser-Lesum	61
a) Industriestandortplanung	61
b) Grünflächenplan	62
c) Verkehrsplan	63
1. Straßenplanung	63
2. Eisenbahnverkehr	64
3. Wasserverkehr	64
4. Planung von Radfahrwegen	64
d) Orstplanung	65
1. Der Bedarf an Wohn- bzw. Siedlungsflächen	65
2. Die Aufgabenstellung für die Ortsplanungen	67
3. Die Ordnung der Landwirtschaft	68
4. Gemeindliche Neugliederung	69
Schlußbetrachtung	70
1. Geschichtliche und landeskundliche Quellen	70
2. Planungswissenschaftliche und sonstige Schriften	71
3. Zeitschriften	72
4. Statistische Quellen	72
5. Karten	72
6. Gutachten (sämtlich unveröffentlicht)	72
 Anlagen:	
1. Fragebogen der Sozialverhältnisse	
2. Karteikarte der Sozialverhältnisse	
2a. Statistische Uebersicht über die preußischen Unterwesergemeinden (Krs. Osterholz, Stand 1933)	
3. Fragebogen zum Pendlerverkehr	
4. Karte des Wohnsiedlungsgebietes	
5. Karte des Notstandsgebietes	
6. Bodennutzung	
7. Grünflächen- und Landschaftsschutzkarte	
8. Verkehrsplan	
9. Flächennutzungsplan	