Inhaltsverzeichnis

Seite

Literaturverzeichnis XIII
Abkürzungsverzeichnis XVII

Teil A. Text des Nachbarrechtsgesetzes (NachbG NRW) 1

Teil B. Kommentierung 21

I. Abschnitt: Grenzabstände für Gebäude *(Fink-Jamann)*

Vorbemerkungen 21
§ 1 Gebäude 22
§ 2 Ausnahmen 38
§ 3 Ausschluß des Anspruchs 45

II. Abschnitt: Fenster- und Lichtrecht *(Peter)*

Vorbemerkungen 52
§ 4 Umfang und Inhalt 54
§ 5 Ausnahmen 61
§ 6 Ausschluß des Beseitigungsanspruchs 62

III. Abschnitt: Nachbarwand *(Peter)*

Vorbemerkungen 63
§ 7 Begriff 70
§ 8 Voraussetzungen der Errichtung 72
§ 9 Beschaffenheit 74
§ 10 Standort 76
§ 11 Besondere Bauart 77
§ 12 Anbau 79
§ 13 Nichtbenutzung der Nachbarwand 84
§ 14 Beseitigung der Nachbarwand 87
§ 15 Erhöhen der Nachbarwand 92
§ 16 Anzeige 96
§ 17 Schadensersatz 98
§ 18 Verstärken der Nachbarwand 100

IV. Abschnitt: Grenzwand *(Peter)*

Vorbemerkung 101
§ 19 Begriff 102
§ 20 Anbau 103
§ 21 Besondere Gründung der Grenzwand 106
§ 22 Errichten einer zweiten Grenzwand 109
§ 23 Einseitige Grenzwand 110
§ 23a Wärmedämmung und Grenzständige Gebäude 112

Bibliografische Informationen
http://d-nb.info/1024096009

digitalisiert durch DEUTSCHE NATIONAL BIBLIOTHEK

V. Abschnitt: Hammerschlags- und Leiterrecht *(Peter)*

Vorbemerkungen 117
§ 24 Inhalt und Umfang 119
§ 25 Nutzungsentschädigung 127

VI. Abschnitt: Höherführen von Schornsteinen, Lüftungsleitungen und Antennenanlagen *(Peter)*

Vorbemerkungen 129
§ 26 Inhalt und Umfang 129

VII. Abschnitt: Dachtraufe *(Peter)*

Vorbemerkungen 135
§ 27 Niederschlagwasser 136
Anhang § 27: § 115 LWG NRW Veränderung ders Wasserablaufs, Pflicht zur Aufnahme 139
§ 28 Anbringen von Sammel- und Abflußeinrichtungen 143

VIII. Abschnitt: Abwässer *(Peter)*

Vorbemerkungen 144
§ 29 146

IX. Abschnitt: Bodenerhöhungen, Aufschichtungen und sonstige Anlagen *(Peter)*

Vorbemerkungen 147
§ 30 Bodenerhöhungen 148
§ 31 Aufschichtungen und sonstige Anlagen 151

X. Abschnitt: Einfriedigungen *(Fink-Jamann)*

Vorbemerkungen 154
§ 32 Einfriedigungspflicht 156
§ 33 Einfriedigungspflicht des Störers 161
§ 34 Ausnahmen 163
§ 35 Beschaffenheit 164
§ 36 Standort der Einfriedigung 171
§ 37 Kosten der Errichtung 175
§ 38 Kosten der Unterhaltung 180
§ 39 Ausnahmen 182

XI. Abschnitt: Grenzabstände für Pflanzen *(Fink-Jamann)*

Vorbemerkungen 182
§ 40 Grenzabstände für Wald 200
§ 41 Grenzabstände für bestimmte Bäume, Sträucher und Rebstöcke 204
§ 42 Grenzabstände für Hecken 209

§ 43 Verdoppelung der Abstände 212
§ 44 Baumschulen 213
§ 45 Ausnahmen 214
§ 46 Berechnung des Abstandes 218
§ 47 Ausschluß des Beseitigungsanspruchs 219
§ 48 Nachträgliche Grenzänderungen 222

XII. Abschnitt: Allgemeine Vorschriften *(Peter)*

§ 49 Anwendungsbereich des Gesetzes 223
§ 50 Schutz der Nachbarrechte 225
§ 51 *Verjährung (aufgehoben)* 231
§ 52 Stellung des Erbbauberechtigten 232

XIII. Abschnitt: Schlußbestimmungen *(Peter)*

§ 53 Übergangsvorschriften 233
§ 54 Außerkrafttreten von Vorschriften 237
§ 55 Inkrafttreten 238

Teil C. Anhang: Gesetzestexte

I. Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW) – Auszug –. 239
II. Bürgerliches Gesetzbuch (BGB) – Auszüge – 243
III. Gesetz über die Justiz im Land Nordrhein-Westfalen (JustG NRW) – Auszug – 254

Sachregister 257