

Inhaltsverzeichnis

Verzeichnis der abgekürzt zitierten Literatur	XV
Abkürzungsverzeichnis	XIX
Einige Hinweise für die Arbeit mit diesem Buch	XXIII

§ 1. Einführung in die juristische Arbeitsmethode

	Rn.	Seite
I. Die juristische Aufgabe	1	1
1. In der Berufstätigkeit	2	1
2. Im Studium	4	2
II. Die Lösung eines Falles als Beispiel juristischer Arbeitsweise	9	5
1. Beschränkung auf eine bestimmte Fragestellung	9	5
2. Aufgabentext	10	5
3. Die einzelnen Arbeitsschritte	11	6
4. Muster einer Falllösung	38	13

§ 2. Zum Begriff des Rechtsgeschäfts

I. Einleitender Überblick	48	17
1. Eintritt von Rechtsfolgen	48	17
2. Einseitige und mehrseitige Rechtsgeschäfte	53	18
II. Willenserklärung	57	19
1. Der äußere Tatbestand	58	19
2. Die Form	64	22
3. Der innere Tatbestand	76	25
4. Die Abgabe	93	30
5. Der Zugang	105	33
Fälle und Fragen		40

§ 3. Das Zustandekommen von Verträgen

I. Allgemeines	121	43
1. Zum Begriff des Vertrages	121	43
2. Vertragsarten	132	45
3. Vertragsfreiheit	141	48
II. Der Vertragsschluss	146	49
1. Auslegung der Erklärungen	146	49
2. Antrag	159	53
3. Annahme	175	57
4. Willensübereinstimmung	183	60
5. Exkurs: Vertragsschluss aufgrund sozialtypischen Verhaltens?	198	65
Fälle und Fragen		67

	Rn.	Seite
§ 4. Das Schuldverhältnis		
I. Überblick	202	69
1. Zum Begriff	202	69
2. Gesetzliche Regelung	205	69
3. Entstehungsgründe	207	70
4. Arten	211	71
II. Inhalt des Schuldverhältnisses	218	73
1. Forderungsrecht und Leistungspflicht	218	73
2. Die geschuldete Leistung	225	75
a) Grenzen	225	75
b) Stückschuld und Gattungsschuld	229	76
c) Wahlschuld und Ersetzungsbefugnis	244	79
III. Erlöschen des Schuldverhältnisses	247	79
1. Einleitende Bemerkungen	247	79
2. Erfüllung	257	83
3. Hinterlegung und Selbsthilfeverkauf	282	90
4. Aufrechnung	284	90
5. Weitere Erlöschensgründe	301	95
a) Erlassvertrag	301	95
Einschub: Verpflichtungs- und Verfügungsgeschäft	302	95
b) Aufhebungsvertrag	312	99
c) Änderungsvertrag und Novation	313	99
d) Konfusion	314	100
e) Anfechtung	315	100
IV. Anhang: Besonderheiten im elektronischen Geschäftsverkehr	316	100
Fälle und Fragen		101
§ 5. Unwirksame und mangelhafte Willenserklärungen		
I. Überblick	319	103
1. Wirksamkeitsvoraussetzungen für Willenserklärungen	319	103
2. Unwirksamkeit und Anfechtbarkeit	320	103
a) Nichtigkeit	320	103
b) Bestätigung eines nichtigen Rechtsgeschäfts	322	104
c) Teilnichtigkeit	323	104
d) Umdeutung	325	105
e) Schwebende Unwirksamkeit	329	106
f) Relative Unwirksamkeit	331	106
g) Anfechtbare Rechtsgeschäfte	332	106
II. Rechtsfähigkeit	337	109
III. Geschäftsfähigkeit	341	110
1. Allgemeines	341	110
2. Geschäftsunfähigkeit	343	110
3. Beschränkte Geschäftsfähigkeit	355	114
IV. Nichtigkeit von Willenserklärungen	390	125
1. Geheimer Vorbehalt	390	125
2. Scheingeschäft	391	126
3. Fehlende Ernstlichkeit	393	126
V. Anfechtung wegen Irrtums	396	127
1. Die gesetzliche Regelung	396	127
2. Inhalts- und Erklärungsirrtum	410	130

	Rn.	Seite
3. Eigenschaftsirrtrum	433	137
4. Übermittlungsirrtrum	450	143
5. Die Anfechtungserklärung und ihre Rechtsfolgen	457	145
VI. Anfechtung wegen Täuschung und Drohung	466	148
1. Arglistige Täuschung	466	148
a) Tatbestand	466	148
b) Person des Täuschenden	477	152
2. Widerrechtliche Drohung	480	153
3. Die Anfechtungserklärung und ihre Rechtsfolgen	487	154
VII. Anfechtung und Erfüllungsgeschäft	492	156
I. Übungsklausur	495	157
Fälle und Fragen		158

§ 6. Störungen im Schuldverhältnis

I. Überblick	496	163
II. Ausbleiben der möglichen Leistung	498	165
1. Grundlagen	498	165
2. Schadensersatz statt der Leistung	501	165
Einschub: Verschulden	516	171
3. Ersatz vergeblicher Aufwendungen	526	174
4. Schuldnerverzug	528	175
a) Voraussetzungen	528	175
aa) Möglichkeit der Leistung	529	175
bb) Durchsetzbarkeit der Forderung	536	178
cc) Fälligkeit der Forderung	538	179
dd) Mahnung durch den Gläubiger	540	179
ee) Vertretenmüssen der Verspätung	552	183
b) Rechtsfolgen	557	184
III. Unmöglichkeit der Leistung	565	186
1. Grundlagen	565	186
2. Voraussetzungen	567	187
a) Systematisierung	567	187
b) Objektive und subjektive Unmöglichkeit	570	188
c) Faktische und wirtschaftliche Unmöglichkeit	575	191
d) Unmöglichkeit bei höchstpersönlichen Leistungen	585	195
3. Rechtsfolgen	587	196
a) Überblick	587	196
b) Nichterfüllung wegen Teilunmöglichkeit	589	196
c) Anspruch auf das „stellvertretende commodum“	591	197
d) Nichterfüllung wegen anfänglicher Unmöglichkeit	598	200
IV. Schlechtleistung	603	202
Einschub: Kausalität und Schadenszurechnung	607	203
V. Verletzung sonstiger Verhaltenspflichten	618	207
1. Verhaltenspflichten im bestehenden Vertragsverhältnis	618	207
2. Verletzung vorvertraglicher Verhaltenspflichten – culpa in contrahendo	629	211
a) Grundlagen	629	211
b) Haftungsvoraussetzungen	632	212
aa) Gesetzliches Schuldverhältnis	633	212
bb) Verhaltenspflichten	637	213
cc) Sonstige Haftungsvoraussetzungen	643	217
c) Eigenhaftung Dritter	644	217
d) Rechtsfolgen	645	218

	Rn.	Seite
VI. Gläubigerverzug	647	219
1. Vorbemerkung	647	219
2. Voraussetzungen	648	219
a) Möglichkeit der Leistung	649	220
b) Angebot der Leistung durch den leistungsberechtigten Schuldner	651	221
c) Nichtannahme der Leistung durch den Gläubiger	660	223
3. Rechtsfolgen	662	224
VII. Besonderheiten bei Leistungsstörungen in synallagmatischen Verträgen	670	227
1. Überblick	670	227
2. Anspruch auf die Gegenleistung trotz Unmöglichkeit der Leistung	671	228
3. Rücktritt wegen nicht oder nicht vertragsgemäß erbrachter Leistung	690	235
4. Abhängigkeit von Leistung und Gegenleistung	705	240
5. Berechnung des Schadens durch den Gläubiger	711	242
6. Leistungsstörungen bei Dauer- und Ratenlieferungsverträgen	717	244
VIII. Fehlen oder Wegfall der Geschäftsgrundlage	721	245
1. Problembeschreibung	721	245
2. Ergänzende Vertragsauslegung	724	247
3. Lehre von der Geschäftsgrundlage	729	248
IX. Beendigung des Schuldverhältnisses	745	255
1. Überblick	745	255
2. Rücktritt	746	255
3. Kündigung	767	263
4. Besonderheiten bei Verbraucherverträgen	776	265
a) Widerrufsrecht	776	265
b) Haustürgeschäfte	782	267
c) Fernabsatzverträge	786	269
2. Übungsklausur	792	270
Fälle und Fragen		271

§ 7. Besitz und Eigentum

I. Einleitung	793	277
II. Arten des Besitzes	795	277
III. Erwerb und Verlust des Besitzes	807	281
1. Erwerb des unmittelbaren Besitzes	807	281
2. Erwerb des mittelbaren Besitzes	814	284
3. Besitzverlust	816	285
IV. Arten des Eigentums	818	286
V. Erwerb des Eigentums	821	287
1. Vorbemerkung	821	287
2. Rechtsgeschäftlicher Erwerb des Eigentums an beweglichen Sachen	823	288
a) Grundtatbestand	823	288
b) Die übrigen Erwerbstatbestände	829	290
c) Der gutgläubige Erwerb	835	292
aa) Voraussetzungen	835	292
bb) Bösgläubigkeit des Erwerbers	839	293
cc) Ausschluss des gutgläubigen Erwerbs bei abhanden gekommenen Sachen	845	295
3. Rechtsgeschäftlicher Erwerb des Eigentums an Grundstücken	848	296
a) Erwerbstatbestand	849	296
b) Gutgläubiger Erwerb	854	297
Fälle und Fragen		298

	Rn.	Seite
§ 8. Einzelne Vertragsschuldverhältnisse		
I. Vorbemerkung	857	301
II. Kauf	858	301
1. Wesen und Inhalt des Kaufvertrages	858	301
2. Pflichten der Vertragspartner	862	302
3. Gewährleistungsrecht im Überblick	866	304
a) Grundlagen	866	304
b) Sachmängelhaftung	869	305
c) Rechtsmängelhaftung	891	312
4. Einzelfragen des Gewährleistungsrechts	894	313
a) Anspruch auf Nacherfüllung	894	313
b) Rücktritt	906	318
c) Minderung	909	319
d) Schadensersatz	914	321
e) Ersatz vergeblicher Aufwendungen	929	328
f) Zusammenfassung	930	328
g) Ausschluss der Rechte des Käufers	931	328
h) Verhältnis der Ansprüche wegen eines Mangels zu anderen Rechten des Käufers	942	332
aa) Anfechtung	943	332
bb) Störung der Geschäftsgrundlage	946	334
cc) Ansprüche wegen Verletzung von Verhaltenspflichten des Verkäufers	947	334
dd) Ansprüche wegen unerlaubter Handlung	950	336
i) Garantie	953	338
5. Sonderformen des Kaufes	958	340
a) Überblick	958	340
b) Kauf unter Eigentumsvorbehalt	960	341
aa) Rechtliche Ausgestaltung	960	341
Einschub: Bedingung	962	342
bb) Rechtsstellung des Vorbehaltskäufers	968	343
c) Verbrauchsgüterkauf	972	345
III. Darlehensvertrag	988	354
1. Überblick	988	354
2. Pflichten beim Darlehensvertrag	989	354
3. Sachdarlehensvertrag	993	355
IV. Mietvertrag	995	356
1. Überblick	995	356
2. Pflichten der Vertragsparteien	997	356
3. Beendigung des Mietverhältnisses	1004	360
Einschub: Leasing	1008	361
V. Dienstvertrag	1011	362
VI. Werkvertrag	1018	363
1. Überblick	1018	363
2. Pflichten der Vertragsparteien	1022	364
3. Sach- und Rechtsmängel	1031	367
VII. Auftrag	1042	371
3. Übungsklausur	1050	373
Fälle und Fragen		373

	Rn.	Seite
§ 9. Einzelne gesetzliche Schuldverhältnisse		
I. Vorbemerkung	1051	377
II. Geschäftsführung ohne Auftrag	1052	377
1. Überblick	1052	377
2. Voraussetzungen der berechtigten Geschäftsführung ohne Auftrag	1056	379
3. Rechtsfolgen einer berechtigten Geschäftsführung ohne Auftrag	1073	383
4. Unberechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag	1082	385
5. Unechte Geschäftsführung	1087	386
III. Ungerechtfertigte Bereicherung	1091	389
1. Überblick	1091	389
2. Leistungskondiktion	1092	389
3. Nichtleistungskondiktion	1119	397
4. Umfang des Bereicherungsanspruchs	1137	402
IV. Unerlaubte Handlungen	1158	409
1. Überblick	1158	409
2. § 823 I	1162	410
a) Handlung	1163	410
b) Geschützte Rechtsgüter und Rechte	1166	411
c) Vom Schutzbereich umfasster Schaden	1179	415
Einschub: Begriff des Schadens	1181	415
d) Rechtswidrigkeit	1207	424
e) Verschulden und Billigkeitshaftung	1221	428
3. § 823 II	1228	430
4. § 826	1233	431
5. Hinweise für die klausurmäßige Bearbeitung	1242	433
4. Übungsklausur	1244	434
Fälle und Fragen		435
§ 10. Dritte in Schuldverhältnissen		
I. Überblick	1245	439
II. Stellvertretung	1246	439
1. Begriff und Voraussetzungen	1246	439
a) Abgabe oder Empfang einer Willenserklärung	1250	440
b) Handeln im fremden Namen	1256	442
c) Vertretungsmacht	1264	444
aa) Rechtsgrundlagen	1264	444
bb) Erteilung und Umfang einer Vollmacht	1265	444
cc) Konkludent erteilte Vollmacht und Duldungsvollmacht	1273	447
dd) Anscheinsvollmacht	1279	450
ee) Erlöschen der Vollmacht	1286	453
ff) Einschränkung der Vertretungsmacht durch § 181	1289	454
2. Wirkungen einer Vertretung	1297	456
3. Vertretung ohne Vertretungsmacht	1307	459
III. Erfüllungs- und Verrichtungsgehilfe	1313	461
1. Überblick	1313	461
2. Haftung nach § 278	1318	463
a) Erfüllungsgehilfen	1318	463
b) Handeln bei Erfüllung	1323	464
c) Verschulden	1328	466
d) Haftung für gesetzliche Vertreter	1331	467
3. Haftung nach § 831	1334	467

	Rn.	Seite
a) Grund und Voraussetzungen der Haftung	1334	467
b) Verrichtungsgehilfe	1335	468
c) Widerrechtliche Schädigung eines Dritten	1336	468
d) Handeln in Ausführung der Verrichtung	1337	469
e) Ausschluss einer Ersatzpflicht (§ 831 I 2)	1339	469
IV. Vertrag zugunsten Dritter	1343	471
1. Überblick	1343	471
2. Die Beteiligten und ihre Rechtsbeziehungen	1347	472
3. Rechtsstellung des Dritten	1353	473
V. Vertrag mit Schutzwirkungen für Dritte	1358	476
1. Begriff und Voraussetzungen	1358	476
2. Abgrenzung von der Drittschadensliquidation	1368	479
VI. Übergang von Rechten und Pflichten auf Dritte	1374	481
1. Überblick	1374	481
2. Forderungsabtretung	1375	482
a) Begriff und Voraussetzungen	1375	482
b) Wirkungen	1382	484
c) Schuldnerschutz	1387	485
d) Sonderformen	1401	489
3. Schuldübernahme	1406	490
a) Begriff und Zustandekommen	1406	490
b) Rechtsstellung der Beteiligten	1409	491
c) Abgrenzung zu anderen Rechtsinstituten	1413	492
aa) Schuldbeitritt	1413	492
bb) Vertragsübernahme	1416	493
VII. Anhang: Bürgschaft	1417	494
1. Bürgschaftsvertrag	1417	494
2. Bürgenverpflichtung und Hauptverbindlichkeit	1424	496
3. Rechte des Bürgen	1427	497
a) Einreden	1427	497
b) Rückgriff und Befreiungsanspruch	1432	498
4. Abgrenzung zu anderen Rechtsinstituten	1440	500
5. Übungsklausur	1442	502
Fälle und Fragen		502
Lösungshinweise		505
I. Fälle und Fragen		505
Zu § 2		505
Zu § 3		506
Zu § 4		509
Zu § 5		511
Zu § 6		517
Zu § 7		525
Zu § 8		527
Zu § 9		535
Zu § 10		540
II. Übungsklausuren		546
Studentische Lösung der 1. Übungsklausur		546
Lösungsskizze zur 2. Übungsklausur		549
Lösungsskizze zur 3. Übungsklausur		551
Lösungsskizze zur 4. Übungsklausur		554
Lösungsskizze zur 5. Übungsklausur		556

Paragrafenregister	559
Stichwortverzeichnis	567