

Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis — XXI

A. Einführung — 1

- I. Einleitung — 1
- II. Ziel der Untersuchung — 2
- III. Gang der Untersuchung — 2

B. Zahlen und Ursachen — 5

- I. Statistiken — 5
- II. Externe Krisenursachen — 6
 1. Volatile Märkte — 6
 2. Abhängigkeit von Marktordnungsinstrumenten — 8
 3. Einfluss der Bioenergieerzeugung — 9
 4. Abfindungsansprüche ausscheidender Gesellschafter — 10
 5. Abfindungs- und Nachabfindungsansprüche weichender Erben — 10
 6. Ansprüche gemäß § 44 Landwirtschaftsanpassungsgesetz — 11
 - a) Zielsetzung des Landwirtschaftsanpassungsgesetzes — 11
 - b) Ansprüche aus § 44 Landwirtschaftsanpassungsgesetz — 11
 - c) Eintritt der Verjährung — 12
 7. Altkreditverbindlichkeiten in der Insolvenz landwirtschaftlicher Unternehmen in den neuen Bundesländern — 13
 8. Krisenursachen bei Biogasanlagen — 16
 - a) Betriebsrisiken — 16
 - b) Absatzrisiken — 17
 - c) Veränderung der gesetzlichen Rahmenbedingungen — 17
- III. Interne Krisenursachen — 17
 1. Aufrechterhaltung unrentabler Betriebszweige — 17
 2. Mangelnde Fähigkeiten des Betriebsleiters — 18
 3. Fehlendes oder unausgeschöpftes Kosteneinsparungspotential — 18
- IV. Ergebnis und Zusammenfassung zu B. — 18

C. Begriff des Landwirtschaftsunternehmens und mögliche Rechtsformen — 19

I. Begriff der Landwirtschaft — 19

1. Traditioneller Landwirtschaftsbegriff — 19
2. Betriebswirtschaftlicher Landwirtschaftsbegriff — 19
3. Rechtlicher Landwirtschaftsbegriff — 20
4. Sonderfall Biogasanlagen — 21
5. Abgrenzung Landwirtschaft – Gewerbe — 22
 - a) Handelsrechtliche Abgrenzung — 22
 - b) Steuerrechtliche Abgrenzung — 23
6. Zwischenergebnis — 24

II. Der Einzellandwirt — 25

1. Haupt- und Nebenerwerbslandwirtschaft — 25
2. Regel- oder Verbraucherinsolvenzverfahren — 25

III. Landwirtschaftsunternehmen in Gesellschaftsformen — 26

1. Die Gesellschaft bürgerlichen Rechts — 26
 - a) Familiengesellschaften — 27
 - b) Horizontale gesellschaftsrechtliche Kooperationen — 28
 - aa) Maschinengesellschaften — 29
 - bb) Dienstleistungsgesellschaften — 30
 - cc) Betriebszweiggemeinschaften (Teilkoperationen) — 30
 - dd) Betriebsgesellschaften (Vollkooperationen) — 31
 - c) Das Gesellschaftsvermögen in der landwirtschaftlichen GbR — 31
 - d) Die landwirtschaftliche GbR in der Insolvenz — 31
 - e) Die Insolvenz über das Vermögen der Gesellschafter — 32
 - f) Zwischenergebnis — 33
 2. Die Kommanditgesellschaft — 34
 3. Die Gesellschaft mit beschränkter Haftung — 34
 4. Die GmbH & Co. KG — 35
 5. Die eingetragene Genossenschaft — 35
- IV. Ergebnis und Zusammenfassung zu C. — 36**

D. Der Insolvenzbeschlagn und der Umfang der Insolvenzmasse — 38

I. Der Insolvenzbeschlagn — 38

II. Die Insolvenzmasse — 38

III. Der Umfang des Insolvenzbeschlages in der Landwirtschaftsinsolvenz — 38

1. Unpfändbare Gegenstände in der Landwirtschaft — 39
2. Unpfändbare Gegenstände bei Arbeitnehmern in landwirtschaftlichen Betrieben — 40
3. Unpfändbare Tiere und Unpfändbarkeit der zur Fütterung erforderlichen Vorräte — 40
4. Der bedingte Pfändungsschutz für Landwirte — 41
- IV. Die Pfändbarkeit und Massezugehörigkeit der Milchquote — 42
 1. Die Grundlage der Milchquote — 42
 2. Die Rechtsnatur der Milchquote — 43
 3. Aufgabe der Flächenbindung und freie Handelbarkeit der Milchquote — 44
 4. Die Milchquote in der Insolvenz — 45
 - a) Allgemeines — 45
 - aa) Unpfändbarkeit der Milchquote nach früherer Ansicht — 45
 - bb) Pfändbarkeit der Milchquote nach früherer Ansicht — 46
 - cc) Beschluss des BGH vom 20. 12. 2006 — 48
 - dd) Schlussfolgerungen aus der Entscheidung des BGH — 48
 - b) Insolvenzzugehörigkeit der Milchquote — 49
 - aa) § 26 MilchQuotV in der bis zum 31. 3. 2011 geltenden Fassung — 49
 - bb) Das Urteil des VG Freiburg — 50
 - cc) § 26 MilchQuotV in der ab dem 1. 4. 2011 geltenden Fassung — 52
 - c) Stellungnahme zur neuen Gesetzeslage — 52
 - d) Fortführung der selbstständigen landwirtschaftlichen Tätigkeit und Freigabe des Milcherzeugungsbetriebes — 53
 - e) Pfändbarkeit der Milchquote bei „Altpachtverträgen“ — 54
 - f) Zwischenergebnis — 54
- V. Die Pfändbarkeit der Direktzahlungen in Form von Zahlungsansprüchen — 54
 1. Hintergrund und rechtliche Grundlagen — 54
 - a) Entkoppelung der Direktzahlungen von der Produktion — 55
 - b) Einhaltung anderweitiger Verpflichtungen — 56
 - c) Modulation der Zahlungsansprüche — 57
 2. Pfändbarkeit und Massezugehörigkeit der Zahlungsansprüche — 57
- VI. Ergebnis und Zusammenfassung zu D. — 59

E. Gläubiger in der Landwirtschaftsinsolvenz — 60

I. Die Gläubigergruppen im Insolvenzverfahren — 60

II. Einzelne landwirtschaftstypische Absonderungsrechte — 62

1. Sicherungsübereignung — 62

- a) Sicherungsübereignung von Erntebeständen auf gepachteten Flächen — **64**
- b) Sicherungsübereignung des Inventars — **65**
- c) Sicherungsübereignung von Silogütern mehrerer Eigentümer — **66**
- d) Sicherungsübereignung von Biogasanlagen — **67**
 - aa) Sachenrechtliche Zuordnung der Biogasanlage — **67**
 - bb) Biogasanlage als Scheinbestandteil — **68**
 - cc) Zwischenergebnis — **70**

2. Verlängerter Eigentumsvorbehalt mit Verarbeitungsklauseln im Rahmen von Substratlieferverträgen — 70

- a) Der verlängerte Eigentumsvorbehalt nach Verarbeitung des Substrates — **70**
- b) Der verlängerte Eigentumsvorbehalt bis zur Verarbeitung des Substrates — **71**

3. Pfandrechte in der Landwirtschaft — 71

- a) Das Pachtkreditpfandrecht nach dem Pachtkreditgesetz — **72**
 - aa) Verhältnis des Pachtkreditpfandrechts zu anderen Pfandrechten — **73**
 - bb) Das Pachtkreditpfandrecht in der Insolvenz — **74**
- b) Das Früchtepfandrecht nach dem DüngemittelsicherungsG — **74**
 - aa) Verhältnis des Früchtepfandrechts zu anderen Pfandrechten — **75**
 - bb) Stellung des Früchtepfandrechts in der Insolvenz — **75**
- c) Das Landverpächterpfandrecht — **76**
 - aa) Entstehen und Erlöschen des Landverpächterpfandrechts — **76**
 - bb) Umfang des Landverpächterpfandrechts — **77**
 - cc) Verhältnis des Landverpächterpfandrechts zu anderen Sicherungsrechten — **77**
 - dd) Stellung des Landverpächterpfandrechts in der Insolvenz — **78**
- d) Das Pächterpfandrecht am Inventar — **78**

4. Gegenstände des Haftungsverbandes der Hypothek/Grundschuld und die Auswirkungen auf das Insolvenzverfahren — 79

- a) Landwirtschaftliches Inventar — 79
 - b) Landwirtschaftliche Erzeugnisse und Früchte — 80
 - c) Landpachtzinsen — 81
 - 5. Zwischenergebnis — 82
 - III. Öffentlich-Rechtliche Gläubiger — 82
 - 1. Allgemeines — 82
 - 2. Rechtsnatur der Förderungen — 83
 - 3. Widerruf von Zuwendungsbescheiden in der Insolvenz — 84
 - a) Widerruf für die Zukunft — 84
 - b) Widerruf für die Vergangenheit — 84
 - IV. Zusammenfassung und Ergebnis zu E. — 85
- F. Verträge in der Landwirtschaftsinsolvenz — 88**
- I. Die Behandlung von gegenseitigen Verträgen in der Insolvenz — 88
 - II. Der Landpachtvertrag — 89
 - 1. Allgemeines — 89
 - 2. Der Landpachtvertrag im Insolvenzeröffnungsverfahren — 90
 - a) Anwendungsbereich der §§ 103 ff. InsO im Insolvenzeröffnungsverfahren — 90
 - b) Kündigung des Landpachtvertrages im Insolvenzeröffnungsverfahren — 90
 - 3. Das Insolvenzverfahren des Verpächters — 91
 - a) Beendigung von Pachtverträgen in der Verpächterinsolvenz — 91
 - b) Vertragspflichten der Parteien — 91
 - aa) Verpflichtung zur Pachtzinszahlung — 91
 - bb) Voraussetzungen über die Pacht gemäß § 110 InsO — 92
 - cc) Verpflichtung zur Überlassung im vertragsgemäßen Zustand — 92
 - dd) Veräußerung der Pachtgegenstandes — 93
 - 4. Das Insolvenzverfahren des Pächters — 93
 - a) Beendigung des Landpachtvertrages — 93
 - b) Pflicht zur ordnungsgemäßen Bewirtschaftung bei Erfüllung des Pachtvertrages — 94
 - 5. Die Rückgabe der Pachtsache gemäß § 596 BGB — 95
 - a) Der Zustand der fortgesetzten ordnungsgemäßen Bewirtschaftung — 95
 - b) Der Räumungsanspruch des Verpächters — 96
 - c) Die Zahlungsansprüche bei Beendigung des Pachtvertrages — 96

- aa) Übertragung von Zahlungsansprüchen nach Pachtende — **97**
- bb) Anspruch auf Anpassung des Altvertrages — **97**
- cc) Die Behandlung von „Altübertragungsklauseln“ nach der GAP-Reform — **98**
- dd) Individualvertragliche Vereinbarungen — **99**
- ee) Stellungnahme — **100**
- d) Die Milchquote bei Beendigung des Pachtvertrages — **101**
 - aa) Pachtverträge, die nach dem 1. 4. 2000 abgeschlossen wurden — **101**
 - bb) Pachtverträge, die vor dem 1. 4. 2000 abgeschlossen wurden — **102**
 - cc) Altpachtverträge, die vor dem 2. 4. 1984 abgeschlossen wurden — **103**
 - dd) Zwischenergebnis — **104**
- e) Zuckerrübenlieferrechte im Landpachtvertrag — **104**
 - aa) Verpachtung von rübenanbaufähigem Land ohne Übertragung von Zuckerrübenlieferrechten — **104**
 - bb) Verpachtung von rübenanbaufähigem Land mit Übertragung von Zuckerrübenlieferrechten — **106**
 - cc) Anspruch des Verpächters auf Rückgewähr der Betriebsprämie — **106**
- f) Zwischenergebnis — **107**
- 6. Verwendungsersatzansprüche des Pächters — **108**
 - a) Wertausgleich und Ersatz von Verwendungen — **108**
 - b) Der Verwendungsersatzanspruch in der Insolvenz — **109**
 - c) Pachtausfallschaden (Halmtaxe) — **111**
 - d) Wertausgleich bei der Eisern-Inventarverpachtung — **112**
 - e) Zwischenergebnis — **113**
- 7. Nutzungsentschädigung bei Fortführung gemäß § 597 BGB und stillschweigende Vertragsverlängerung gemäß § 594 BGB — **114**
- 8. Die Behandlung von Lösungsklauseln im Landpachtvertrag — **115**
 - a) Zulässigkeit von Lösungsklauseln in Pachtverträgen — **115**
 - b) Anwendbarkeit des § 112 InsO auf Landpachtverträge — **116**
 - c) Stellungnahme — **117**
- 9. Zwischenergebnis — **120**
- III. Der Pflugtausch — **121**
- IV. Der Bewirtschaftungsvertrag — **122**
 - 1. Grundlagen des Bewirtschaftungsvertrages — **122**
 - 2. Der Bewirtschaftungsvertrag in der Insolvenz — **123**

V. Der Liefervertrag — 124

1. Milchliefervertrag — 124
2. Zuckerrübenliefervertrag — 125
3. Substratliefervertrag — 125

VI. Der Jagdpachtvertrag — 126

1. Das Jagdrecht (Pflichten des Insolvenzverwalters) — 126
2. Die Jagdpacht — 127
 - a) Kündigung des Jagdpachtvertrages in der Insolvenz des Jagdverpächters — 128
 - b) Der Jagdpachtvertrag in der Insolvenz des Jagdpächters — 128
 - aa) Anwendbarkeit des § 103 InsO auf den Jagdpachtvertrag in der Insolvenz des Jagdpächters — 129
 - bb) Ausübung des Jagdrechtes bei Erfüllung des Jagdpachtvertrages — 129
 - cc) Recht zur Verwertung des Jagdausübungsrechtes in der Insolvenz des Jagdpächters — 130
 - c) Jagderlaubnisscheine in der Insolvenz des Jagdpächters — 130
 - d) Jagderlaubnisscheine in der Insolvenz des Jagdverpächters — 131

VII. Der Altenteilsvertrag — 132

1. Der schuldrechtliche Altenteilsvertrag — 133
 - a) Allgemeines — 133
 - b) Der schuldrechtliche Altenteilsvertrag in der Insolvenz — 133
2. Die dingliche Eintragung des Altenteils im Grundbuch in der Insolvenz des Hofübernehmers und die Auswirkungen auf das Insolvenzverfahren — 134

VIII. Ergebnis und Zusammenfassung zu F. — 136

G. Die Insolvenzanfechtung — 140

- I. Anfechtung von Milchquotenübertragungstatbeständen — 140
 1. Anfechtbarkeit der Übertragung flächengebundener Milchquote in der Landpächterinsolvenz — 140
 - a) Beendigung von Landpachtverträgen, die vor dem 1. 4. 2000 abgeschlossen wurden — 140
 - b) Anfechtung der Betriebsübertragung gemäß § 22 Abs. 1 MilchQuotV — 141
 - c) Anfechtbarkeit der Verlängerung des Pachtvertrages in der Verpächterinsolvenz — 142
 2. Anfechtbarkeit des Unterlassens des Übernahmrechtes gemäß § 129 Abs. 2 InsO — 142

3. BGH Urteil vom 28. 9. 2006 zur Anfechtbarkeit der flächenungebundenen Milchquote — **144**
4. Anfechtbarkeit einer Übertragung zwischen Verwandten in gerader Linie, Ehegatten oder eingetragenen Lebenspartner gemäß § 21 Abs. 2 MilchQuotV — **145**
5. Zwischenergebnis — **146**
- II. Anfechtung der Hofüberlassung — **147**
 1. Hofeigenschaft — **147**
 2. Die vertragliche Hofübergabe — **148**
 - a) Der erbrechtliche Bezug des Hofübergabevertrages — **148**
 - b) Exkurs: Die Hofüberlassung an den Schuldner während der Wohlverhaltensphase — **149**
 - c) Hofübergabe als entgeltliches oder unentgeltliches Rechtsgeschäft — **150**
 3. Die Anfechtung gemäß §§ 134, 143 InsO — **151**
 - a) Die Anfechtung der Schenkung unter Auflage gemäß § 134 InsO — **152**
 - b) Ansicht von Henckel — **153**
 - aa) Anfechtung der gemischten Schenkung — **153**
 - bb) Stellungnahme — **154**
- III. Ergebnis und Zusammenfassung zu G. — **154**

H. Möglichkeiten der Verfahrensgestaltung in der Landwirtschaftsinsolvenz — 157

- I. Fortführung im Insolvenzeröffnungsverfahren — **157**
- II. Unternehmensfortführung im eröffneten Insolvenzverfahren — **159**
 1. Absonderungsrechte während der Betriebsfortführung — **160**
 2. Die Mitwirkung des Insolvenzschuldners — **160**
 3. Die Betriebsfortführung von Biogasanlagen — **162**
 - a) Der Insolvenzverwalter als Biogasanlagenbetreiber — **162**
 - aa) Die Erfüllung des Tatbestandsmerkmals „Im Rahmen eines Betriebes“ — **163**
 - bb) Gesicherte Nachhaltigkeit und Dauerhaftigkeit des Anlagenbetriebes — **165**
 - b) Zwischenergebnis — **166**
 4. Die umweltrechtliche Haftung — **166**
 - a) Die Rolle des Umweltrechts in der Landwirtschaft — **166**
 - b) Allgemeines Umweltrecht und Agrarumweltrecht — **167**
 - c) Prinzipien und Instrumente des Agrarumweltrechts — **168**

- d) Die öffentlich-rechtliche Verantwortlichkeit des Insolvenzverwalters — **168**
 - aa) Sanierungskosten oder Kosten der Ersatzvornahme als Insolvenzforderungen oder Masseverbindlichkeiten? — **169**
 - (1) Qualifizierung der „Umweltkosten“ bei Störungen oder Gefahren nach Insolvenzeröffnung — **170**
 - (2) Qualifizierung der „Umweltkosten“ bei Störungen oder Gefahren vor Insolvenzeröffnung — **170**
 - bb) Freigabe kontaminierter Grundstücke — **172**
 - cc) Zwischenergebnis — **173**
- e) Haftungstatbestände aus dem Agrarumweltrecht — **174**
 - aa) Haftung nach dem Bundesimmissionsschutzgesetz — **175**
 - bb) Haftung nach dem Wasserhaushaltsgesetz — **176**
 - cc) Haftung nach dem Bundes-Bodenschutzgesetz — **177**
 - dd) Haftung nach dem Bundesnaturschutzgesetz — **179**
 - ee) Haftung nach dem Düngemittelrecht — **181**
 - ff) Haftung nach dem Pflanzenschutzrecht — **182**
- f) Einfluss und Auswirkungen des Umweltschadensgesetzes — **183**
 - aa) Inhaltlicher und räumlicher Anwendungsbereich des Umweltschadensgesetzes — **184**
 - bb) Verursachungsprinzip — **184**
 - cc) Auswirkungen des Umweltschadensgesetzes auf den Landwirtschaftsbetrieb — **185**
 - dd) Pflichten bei Vorliegen eines Umweltschadens — **186**
 - ee) Zwischenergebnis — **187**
- g) Versicherbarkeit von Umweltschäden — **188**
- 5. Pflichten beim Halten von Nutztieren — **189**
 - a) Pflichten nach dem Tierarzneimittelrecht — **190**
 - b) Pflichten nach dem Tierseuchenrecht — **190**
 - c) Pflichten nach dem Tierschutzrecht — **191**
- 6. Pflicht zur handels- und steuerrechtlichen Rechnungslegung während der Fortführung — **191**
 - a) Einkünfte aus Land- und Forstwirtschaft — **192**
 - aa) Tierzucht und Tierhaltung — **193**
 - bb) Land- und forstwirtschaftliche Nebenbetriebe — **193**
 - cc) Energieerzeugung — **194**
 - dd) Erbringung von Dienstleistungen — **194**

- ee) Verpachtung des gesamten Betriebes oder eines Teilbetriebes — **194**
- ff) Beherbergung von Fremden — **195**
- b) Gewinnermittlungsarten in der Landwirtschaft — **195**
 - aa) Betriebsvermögensvergleich gemäß § 4 Abs. 1 EStG — **195**
 - bb) Gewinnermittlung nach Durchschnittssätzen gemäß § 13a — **196**
 - cc) Einnahmen- und Überschussrechnung — **197**
- c) Die Umsatzbesteuerung in der Land- und Forstwirtschaft — **197**
- d) Geschäftsjahr — **197**
- 7. Zwischenergebnis — **197**
- III. Die Verwertung des landwirtschaftlichen Unternehmens — **200**
 - 1. Die Verwertung einzelner Vermögensgegenstände — **200**
 - 2. Die Verwertung durch Nutzung der Massegegenstände — **201**
 - 3. Die Verwertung durch eine „Unternehmensveräußerung im Ganzen“ — **201**
 - a) „Asset Deal“ oder „Share Deal“ — **203**
 - b) Einfluss des Grundstücksverkehrsgesetzes — **204**
 - aa) Sachlicher Anwendungsbereich — **204**
 - bb) Genehmigungsfreie Rechtsgeschäfte — **205**
 - cc) Formale Genehmigungspflicht — **205**
 - dd) Versagungsgründe gemäß § 9 GrdstVG — **206**
 - c) Veräußerung eines Milchproduktionsbetriebes an eine natürliche Person — **207**
 - d) Einbringung eines Milchproduktionsbetriebes in eine Gesellschaft — **208**
 - e) Übertragung der Zahlungsansprüche — **208**
 - f) Die Nachabfindungsansprüche weichender Erben — **209**
 - aa) Der Nachabfindungsanspruch gemäß § 13 HöfeO — **209**
 - bb) Der Nachabfindungsanspruch im System der Insolvenzordnung — **210**
 - (1) Nachabfindungsanspruch als Masseverbindlichkeit? — **210**
 - (2) Weichende Erben als Aussonderungsberechtigte Gläubiger? — **211**
 - (3) Weichende Erben als absonderungsberechtigte Gläubiger? — **211**
 - (4) Verwertung des Hofes außerhalb des Insolvenzverfahrens gemäß § 84 Abs. 1 S. 1 InsO? — **212**

- (5) Nachabfindungsanspruch als Insolvenzforderung gemäß § 38 InsO? — **213**
 - (6) Zwischenergebnis — **213**
- g) Einfluss des Ausgleichsleistungsgesetzes — **213**
 - aa) Veräußerungssperre gemäß § 3 Abs. 10 AusglLeistG — **214**
 - bb) Sicherung der Zweckbindung gemäß § 12 FlERwV — **215**
 - cc) Rücktrittsrecht bei Aufgabe der Selbstbewirtschaftung — **216**
- 5. Zwischenergebnis — **217**
- IV. Die Sanierung des insolventen Unternehmens — **218**
 - 1. Sanierungsmöglichkeiten im Rahmen des Insolvenzverfahrens — **218**
 - 2. Die Eigenverwaltung als Sanierungsinstrument — **220**
 - a) Gesetzliche Grundlagen und Absichten des Gesetzgebers — **220**
 - b) Eigenverwaltung in der Praxis und Literatur — **221**
 - c) Eigenverwaltung nach neuer Rechtslage — **223**
 - d) Eigenverwaltung in der Landwirtschaftsinsolvenz — **226**
 - aa) Nutzung des schuldnerischen Sachverstandes — **226**
 - bb) Soziale Gesichtspunkte für eine Sanierung im Eigenverwaltungsverfahren — **227**
 - cc) Kostenvorteile des Eigenverwaltungsverfahrens — **228**
 - dd) Vorteile bei der Sanierung von Biogasanlagen im Rahmen eines Eigenverwaltungsverfahrens — **229**
 - e) Zwischenergebnis — **229**
 - 3. Sanierung durch Insolvenzplan — **230**
 - a) Gesetzgeberische Wille des Insolvenzplanverfahrens — **230**
 - b) Grundlagen des Insolvenzplanverfahrens — **231**
 - c) Der Insolvenzplan in Literatur und Praxis — **232**
 - d) Der Insolvenzplan als geeignetes Sanierungsinstrument in der Landwirtschaftsinsolvenz? — **233**
 - 4. Eigenverwaltung in Verbindung mit einem Insolvenzplan unter Berücksichtigung der neuen Rechtslage — **234**
 - a) Allgemeine Vorteile der Verbindung von Eigenverwaltung und Insolvenzplan — **234**
 - b) Eignung der Verbindung von Eigenverwaltung und Insolvenzplan für die Landwirtschaftsinsolvenz — **235**
 - 5. Zwischenergebnis — **236**
- V. Ergebnis und Zusammenfassung zu H. — **237**

XX — Inhaltsverzeichnis

I. Ergebnis — 240

J. Literaturverzeichnis — 244

Sachregister — 251