

Inhaltsverzeichnis

Heimrechtliche Vorschriften der Bundesländer	XI
Abkürzungsverzeichnis	XV
Literaturverzeichnis	XVII
A. Einführung	1
B. WBG	13
Gesetz zur Regelung von Verträgen über Wohnraum mit Pflege- oder Betreuungsleistungen (Wohn- und Betreuungsvertragsgesetz – WBG)	13
§ 1 Anwendungsbereich	13
§ 2 Ausnahmen vom Anwendungsbereich	20
§ 3 Informationspflichten vor Vertragsschluss	23
§ 4 Vertragsschluss und Vertragsdauer	30
§ 5 Wechsel der Vertragsparteien	37
§ 6 Schriftform und Vertragsinhalt	42
§ 7 Leistungspflichten	47
§ 8 Vertragsanpassung bei Änderung des Pflege- oder Betreuungsbedarfs	52
§ 9 Entgelterhöhung bei Änderung der Berechnungsgrundlage	58
§ 10 Nichtleistung oder Schlechtleistung	65
§ 11 Kündigung durch den Verbraucher	71
§ 12 Kündigung durch den Unternehmer	80
§ 13 Nachweis von Leistungersatz und Übernahme von Umzugskosten	91
§ 14 Sicherheitsleistungen	93
§ 15 Besondere Bestimmungen bei Bezug von Sozialleistungen	98
§ 16 Unwirksamkeit abweichender Vereinbarungen	100
§ 17 Übergangsvorschrift	102
C. Aufsichtsrecht in Einrichtungen	105
I. Zweck, Anspruch und Umsetzung der Landesheimrechte	105
II. Anwendungsbereich der Landesheimgesetze und Einrichtungstypen	118
III. Anforderungen an den Betrieb	129
IV. Anzeige-, Mitteilungs- und Auskunftspflichten	192
V. Aufzeichnungs- und Aufbewahrungspflichten	212
VI. Zuständige Behörden	217
VII. Zusammenarbeit mit anderen Behörden	222
VIII. Allgemeine Beratungs- und Informationspflichten der zuständigen Behörde	226
IX. Überwachungsmaßnahmen	229
X. Sanktionen	239
XI. Ordnungswidrigkeiten	253
	VII

Inhaltsverzeichnis

D. Verbraucherrecht und Transparenz in Einrichtungen	257
I. Informationspflichten des Betreibers	257
II. Einsichtnahme in die Pflegedokumentation	261
III. Verbot der Annahme von Leistungen und Testierverbote	265
IV. Veröffentlichung von Prüfberichten durch Aufsichtsbehörden	283
E. Mitwirkungsrechte der Bewohner von Einrichtungen	291
I. Individuelle Mitwirkung	293
II. Mitwirkungsorgane	299
III. Wahlen	312
IV. Mitwirkungsgegenstände	320
F. Baurecht in Einrichtungen	329
I. Einrichtungsrechtliche Anforderungen an die Wohnqualität	329
II. Bauleitplanungsrechtliche Besonderheiten	342
III. Bauordnungsrechtliche Besonderheiten	344
G. Personelle Mindestanforderungen in Einrichtungen	347
I. Personelle Mindestanforderungen	347
II. Personalbemessung	354
III. Fachkraftquote	355
H. Leistungsrecht in Einrichtungen der Seniorenhilfe (SGB XI)	361
§ 2 Selbstbestimmung	361
§ 3 Vorrang der häuslichen Pflege	364
§ 4 Art und Umfang der Leistungen	366
§ 9 Aufgaben der Länder	368
§ 11 Rechte und Pflichten der Pflegeeinrichtungen	370
§ 71 Pflegeeinrichtungen	373
§ 72 Zulassung zur Pflege durch Versorgungsvertrag	377
§ 73 Abschluß von Versorgungsverträgen	383
§ 74 Kündigung von Versorgungsverträgen	385
§ 75 Rahmenverträge, Bundesempfehlungen und -vereinbarungen über die pflegerische Versorgung	389
§ 76 Schiedsstelle	396
§ 77 Häusliche Pflege durch Einzelpersonen	400
§ 78 Verträge über Pflegehilfsmittel	400
§ 79 Wirtschaftlichkeitsprüfungen	400
§§ 80, 80a (aufgehoben)	402
§ 81 Verfahrensregelungen	402
§ 82 Finanzierung der Pflegeeinrichtungen	403
§ 82a Ausbildungsvergütung	407
§ 82b Ehrenamtliche Unterstützung	410

Inhaltsverzeichnis

§ 83	Verordnung zur Regelung der Pflegevergütung	412
§ 84	Bemessungsgrundsätze	414
§ 85	Pflegesatzverfahren	419
§ 86	Pflegesatzkommission	425
§ 87	Unterkunft und Verpflegung	427
§ 87a	Berechnung und Zahlung des Heimentgelts	428
§ 87b	Vergütungszuschläge für Pflegebedürftige mit erheblichem allgemeinem Betreuungsbedarf	432
§ 88	Zusatzleistungen	435
§ 91	Kostenerstattung	437
§ 92	Landespflegeausschüsse	439
§ 92a	Pflegeheimvergleich	440
§ 112	Qualitätsverantwortung	442
§ 113	Maßstäbe und Grundsätze zur Sicherung und Weiterentwicklung der Pflegequalität	444
§ 113a	Expertenstandards zur Sicherung und Weiterentwicklung der Qualität in der Pflege	449
§ 113b	Schiedsstelle Qualitätssicherung	453
§ 114	Qualitätsprüfungen	455
§ 114a	Durchführung der Qualitätsprüfungen	462
§ 115	Ergebnisse von Qualitätsprüfungen	469
§ 116	Kostenregelungen	483
§ 117	Zusammenarbeit mit den nach heimrechtlichen Vorschriften zuständigen Aufsichtsbehörden	484
§ 118	Beteiligung von Interessenvertretungen, Verordnungsermächtigung	488
§ 119	Verträge mit Pflegeheimen außerhalb des Anwendungsbereichs des Wohn- und Betreuungsvertragsgesetzes	490
§ 120	Pflegevertrag bei häuslicher Pflege	490
I. Leistungsrecht in Einrichtungen der Eingliederungshilfe (SGB XII)		493
§ 53	Leistungsberechtigte und Aufgabe	493
§ 54	Leistungen der Eingliederungshilfe	493
§ 55	Sonderregelung für behinderte Menschen in Einrichtungen	494
§ 56	Hilfe in einer sonstigen Beschäftigungsstätte	494
§ 57	Trägerübergreifendes Persönliches Budget	494
§ 58	Gesamtplan	495
§ 59	Aufgaben des Gesundheitsamtes	495
§ 60	Verordnungsermächtigung	495
§ 75	Einrichtungen und Dienste	500
§ 76	Inhalt der Vereinbarungen	502
§ 77	Abschluss von Vereinbarungen	502
§ 78	Außerordentliche Kündigung der Vereinbarungen	503
§ 79	Rahmenverträge	503

Inhaltsverzeichnis

§ 80	Schiedsstelle	504
§ 81	Verordnungsermächtigungen	505
Sachregister		519