

TABLE DES MATIÈRES

Introduction – Les banlieues sensibles ou la segmentation sociale des territoires	3
Chapitre I – Origines et évolution des banlieues	11
I. De la « ban-lieu » médiévale au romantisme des banlieues, 12 – II. De la banlieue-jardin à la banlieue pavillonnaire, 14 – III. De la ceinture noire à la banlieue rouge, 19 – IV. Des cités ouvrières aux grands ensembles hlm, 24 – V. Du lotissement périurbain à la ville nouvelle, 32.	
Chapitre II – Le malaise des banlieues sensibles	39
I. Les sources du malaise, 40 – II. La spirale de l'exclusion et de la précarisation, 49 – III. Les jeunes et l'exclusion, 53 – IV. Un regard ambivalent porté sur son quartier, 70.	
Chapitre III – Vers des banlieues-ghettos	75
I. Le ghetto, l'expression spatiale des ségrégations, 76 – II. Les zus au cœur d'un processus de ghettoïsation, 84.	
Chapitre IV – Des remèdes pluriels à la « crise des banlieues »	93
I. Les thèmes prioritaires de la politique de la ville, 94 – II. La mixité sociale au centre des dispositifs de rénovation urbaine, 106 – III. Les premières évaluations de la rénovation urbaine et les orientations de la politique de la ville, 115.	
Conclusion – De la laideur à la pauvreté et à l'insécurité : les banlieues indésirables	121
Bibliographie	125