

# Inhaltsübersicht

Vorwort .....	V
Abkürzungsverzeichnis .....	XXI
Literaturverzeichnis .....	XXVII
<b>Einführung .....</b>	<b>1</b>
<b>A. Energiedienstleistungen in der Praxis .....</b>	<b>11</b>
I. Energieliefer-Contracting .....	11
II. Einspar-Contracting .....	13
III. Finanzierungs-Contracting .....	14
IV. Technisches Anlagenmanagement .....	15
<b>B. Der Energiedienstleistungsvertrag .....</b>	<b>17</b>
I. Rechtsnatur des Energiedienstleistungsvertrages ...	19
II. Gesetzliche Vorgaben .....	21
III. Abschluss, Übertragung und Änderung von Energiedienstleistungsverträgen .....	36
IV. Liefer- und sonstige Leistungspflichten des Energiedienstleisters .....	53
V. Abnahmepflicht des Kunden .....	58
VI. Preisgestaltung .....	73
VII. Messung und Abrechnung .....	113
VIII. Energieerzeugungsanlage .....	126
IX. Vertragslaufzeit .....	145
X. Leistungsstörung; Haftung .....	150
<b>C. Dezentrale Elektrizitätsversorgung .....</b>	<b>191</b>
I. Lieferung an den Netzbetreiber .....	194
II. Lieferung mit Netznutzung .....	206
III. Objektbelieferung .....	212
<b>D. Nahwärmeversorgung .....</b>	<b>249</b>
I. Absicherung des Bezuges .....	250
II. Nutzung anderer Grundstücke, insbesondere Straßen .....	259
III. Wärmenetzförderung nach dem KWKG .....	261

<b>E. Energiedienstleistungen in der Wohnungswirtschaft ..</b>	<b>265</b>
I. Anspruchsvolle energetische Anforderungen an Wohngebäude .....	266
II. Wärmelieferung und Mietrecht .....	268
III. Elektrizitätsversorgung und Mietrecht .....	296
IV. Energiedienstleistungen und Wohnungseigentumsrecht .....	303
<b>F. Energiedienstleistungen und Vergaberecht .....</b>	<b>317</b>
I. Haushaltsrechtliche Fragen .....	319
II. Kartellvergaberecht .....	323
III. Verfahrensablauf .....	329
IV. Rechtsschutz .....	340
V. Schadensersatz .....	341
VI. Vergabe von Konzessionen zur Wegennutzung für Wärmenetze .....	342
<b>G. Insolvenz und Zwangsvollstreckung .....</b>	<b>345</b>
I. Insolvenz einer Vertragspartei .....	345
II. Zwangsvollstreckung .....	359
<b>H. Checkliste Energiedienstleistungsvertrag .....</b>	<b>371</b>
I. Versorgungsobjekt .....	371
II. Vertragsparteien .....	371
III. Leistungspflicht des Energiedienstleisters .....	372
IV. Leistungspflichten des Kunden .....	373
V. Preisgestaltung .....	373
VI. Abrechnung .....	373
VII. Energieerzeugungsanlage .....	374
VIII. Vertragslaufzeit .....	374
IX. Einbeziehung der StromGVV/NAV/ AVBFernwärmeV .....	374
X. Sonstige Regelungen .....	375
<b>J. Vertragsbeispiel Wärmelieferungsvertrag .....</b>	<b>377</b>
<b>Stichwortverzeichnis .....</b>	<b>395</b>

# Inhaltsverzeichnis

Vorwort .....	V
Abkürzungsverzeichnis .....	XXI
Literaturverzeichnis .....	XXVII
<b>Einführung .....</b>	<b>1</b>
<b>A. Energiedienstleistungen in der Praxis .....</b>	<b>11</b>
I. Energieliefer-Contracting .....	11
II. Einspar-Contracting .....	13
III. Finanzierungs-Contracting .....	14
IV. Technisches Anlagenmanagement .....	15
<b>B. Der Energiedienstleistungsvertrag .....</b>	<b>17</b>
I. Rechtsnatur des Energiedienstleistungsvertrages ...	19
II. Gesetzliche Vorgaben .....	21
1. AVBFernwärmeV .....	21
a) Ermächtigungsgrundlage .....	22
b) Anwendbarkeit auf alle Fälle der Wärme- lieferung .....	23
c) Ausnahmen .....	26
aa) Industriekunden .....	26
bb) Wahlrecht des Kunden .....	27
cc) Individualabreden .....	28
2. Allgemeine Geschäftsbedingungen und allge- meine Versorgungsbedingungen .....	32
a) AGB-Kontrolle bei Verträgen mit Unterneh- mern und Gleichgestellten .....	32
b) AGB-Kontrolle bei Verträgen mit Nicht- Unternehmern .....	34
III. Abschluss, Übertragung und Änderung von Energiedienstleistungsverträgen .....	36
1. Abschluss des Energiedienstleistungsvertrages ..	36
a) Schriftformerfordernis .....	37
b) Notarielle Beurkundung .....	38
c) Vertragsschluss durch Abnahme von Energie	39
2. Übernahme des Energiedienstleistungsvertrages	41

a)	Wechsel des Vertragspartners auf Kundenseite	41
aa)	Wechsel des Kunden	42
bb)	Eintrittspflicht des Grundstückserwerbers	43
b)	Wechsel des Vertragspartners auf Seiten des Energiedienstleisters	44
c)	Vertragliche Regelungen	44
3.	Energiedienstleistungsverträge mit Verbrauchern	45
a)	Verbraucherbegriff	45
b)	Widerrufsrecht	46
c)	Ratenlieferungsverträge	47
d)	Schriftformerfordernis	49
4.	Änderung des Energiedienstleistungsvertrages	50
a)	Bedingungsänderung nach § 4 Abs. 2 AVB-FernwärmeV	50
b)	Preis- und Bedingungsänderung nach § 5 Abs. 2 StromGVV	51
IV.	Liefer- und sonstige Leistungspflichten des Energiedienstleisters	53
1.	Individuelle und präzise Festlegung der Leistungspflichten	54
2.	Leistungspflichten beim Energieliefer-Contracting	56
3.	Leistungspflichten beim Einspar-Contracting	57
V.	Abnahmepflicht des Kunden	58
1.	Bedarfsdeckungspflicht des Kunden	59
2.	Begrenzung der Bedarfsdeckungspflicht bei Nutzung regenerativer Energiequellen	60
3.	Dingliche Absicherung der Abnahmepflicht	62
a)	Dienstbarkeiten	62
aa)	Grunddienstbarkeit	63
bb)	Beschränkte persönliche Dienstbarkeit	67
cc)	Eintragung der Dienstbarkeit	70
b)	Reallast	71
VI.	Preisgestaltung	73
1.	Preisstruktur beim Energieliefer-Contracting	74
2.	Preisstruktur beim Einspar-Contracting	77
3.	Preisangabevorschriften	79
4.	Preisbildung	80
a)	Preishauptabrede	81
b)	Preisänderungsklauseln	83
aa)	Leistungsvorbehalt	83
bb)	Automatische Preisanpassung	85

(1) Anforderungen nach dem Preisklauselgesetz .....	86
(2) Anforderungen des § 24 Abs. 4 AVB-FernwärmeV .....	91
(a) Kostenelement .....	92
(b) Marktelement .....	94
(c) Gewichtung von Markt- und Kostenelement .....	98
(d) Transparenz der Preisänderungsklausel .....	98
(3) Preisänderungsklauseln und allgemeines AGB-Recht .....	98
(a) Unzulässige Gewinnmöglichkeiten .....	98
(b) Transparenzgebot .....	100
(c) Verträge mit Unternehmern ....	102
(4) Weitere Anforderungen an Preisänderungsklauseln .....	103
cc) Umgang mit unwirksamen Preisänderungsklauseln .....	104
5. Preiskontrolle .....	107
a) Billigkeitskontrolle gemäß § 315 BGB .....	108
b) Leistungen der Daseinsvorsorge .....	108
c) Kartellrechtliche Kontrolle .....	109
d) Effektivität der Preiskontrolle .....	112
VII. Messung und Abrechnung .....	113
1. Messung .....	113
a) Mess- und eichrechtliche Anforderungen ....	113
b) Messung der gelieferten Wärme .....	115
c) Messung der gelieferten Elektrizität .....	117
2. Abrechnung .....	118
a) Abschlags- und Vorauszahlungen .....	119
b) Anforderungen an die Abrechnung von Wärmelieferungen .....	119
c) Anforderungen an die Abrechnung von Stromlieferungen .....	120
d) Schätzung .....	121
e) Abrechnungsfrist .....	122
3. AVBFernwärmeV und Heizkostenverordnung ..	123
VIII. Energieerzeugungsanlage .....	126
1. Eigentum an der Energieerzeugungsanlage ....	127
a) Ist eine Energieerzeugungsanlage wesentlicher Grundstücksbestandteil? .....	128

aa)	Bestandteileigenschaften .....	128
bb)	Wesentlicher Bestandteil im Sinne des § 93 BGB? .....	129
cc)	Wesentlicher Bestandteil im Sinne des § 94 BGB? .....	130
(1)	Grundstücksbestandteil gemäß § 94 Abs. 1 BGB .....	130
(2)	Gebäudebestandteil gemäß § 94 Abs. 2 BGB .....	131
dd)	Zwischenergebnis: Energieerzeugungsan- lagen sind meistens wesentlicher Grund- stücksbestandteil .....	134
b)	Energieerzeugungsanlagen als Scheinbestand- teil .....	134
aa)	Verbindung zu einem vorübergehenden Zweck .....	135
bb)	Verbindung in Ausübung eines Rechts an einem fremden Grundstück .....	138
c)	Übernahme vorhandener Anlagen .....	141
2.	Anmietung des Anlagenaufstellungsortes .....	143
a)	Absicherung des Nutzungsrechts bei Grund- stücksveräußerung .....	143
b)	Absicherung des Eigentums an der Energie- erzeugungsanlage .....	144
IX.	Vertragslaufzeit .....	145
1.	Laufzeitbestimmungen in Allgemeinen Geschäftsbedingungen .....	145
2.	Andere Begrenzungen der Vertragslaufzeit .....	148
X.	Leistungsstörung; Haftung .....	150
1.	Leistungsstörungen .....	151
a)	Auswirkungen auf den Erfüllungsanspruch ..	152
aa)	Weiterbestehen des Vertrages .....	152
bb)	Ausschluss der Leistungspflicht .....	152
b)	Auswirkungen auf den Gegenanspruch .....	154
aa)	Leistungsverweigerungsrecht .....	154
(1)	Allgemeine Regel .....	155
(2)	Vorleistungspflicht nach AVBFern- wärmeV und StromGVV .....	155
(3)	Einstellung der Versorgung nach § 33 AVBFernwärmeV .....	156
(4)	Einstellung der Versorgung nach § 19 StromGVV .....	159
bb)	Befreiung von der Gegenleistung .....	160

c)	Schadensersatz . . . . .	160
aa)	Schadensersatz wegen Pflichtverletzung . . . . .	161
bb)	Schadensersatz wegen Verzögerung der Leistung . . . . .	162
cc)	Schadensersatz statt der Leistung . . . . .	163
dd)	Kaufrechtliche Sonderregelungen . . . . .	164
ee)	Schadensersatzansprüche Dritter . . . . .	165
ff)	Verantwortlichkeit für Erfüllungs- gehilfen . . . . .	166
d)	Kündigung des Vertrages . . . . .	167
2.	Gesetzliche Haftungstatbestände . . . . .	169
a)	Deliktische Haftung . . . . .	169
aa)	Schutzgüter . . . . .	169
bb)	Haftung für Verrichtungsgehilfen . . . . .	170
b)	Produkthaftungsgesetz . . . . .	171
c)	Haftpflchtgesetz . . . . .	174
d)	Wasserhaushaltsgesetz . . . . .	176
e)	Umwelthaftungsgesetz . . . . .	177
3.	Haftungsmodifikationen durch die Verordnun- gen über allgemeine Versorgungsbedingungen . . . . .	178
a)	Geltungsbereich des § 6 AVBFernwärmeV . . . . .	179
b)	Geltungsbereich des § 6 StromGVV . . . . .	180
c)	Haftungsbegrenzung . . . . .	181
aa)	AVBFernwärmeV . . . . .	181
(1)	Verschuldensmaßstab . . . . .	181
(2)	Beweislast . . . . .	183
(3)	Ansprüche gegenüber dritten Versor- gungsunternehmen . . . . .	183
(4)	Mittelbare Versorgung . . . . .	183
bb)	StromGVV/NAV . . . . .	184
(1)	Verschuldensmaßstab . . . . .	184
(2)	Beweislast . . . . .	184
(3)	Haftungshöchstsummen . . . . .	184
(4)	Ansprüche gegenüber dritten Netz- betreibern . . . . .	185
4.	Vertragliche Beschränkung der Haftung . . . . .	185
a)	§ 6 AVBFernwärmeV in Energiedienstleis- tungsverträgen . . . . .	185
b)	§ 6 StromGVV und § 18 NAV in Energie- dienstleistungsverträgen . . . . .	186
c)	Haftungsbegrenzung bei sonstigen Betriebs- risiken der Wärme- und Elektrizitätsversor- gung . . . . .	188

d) Haftungsbeschränkung bei der Lieferung anderer Medien .....	189
<b>C. Dezentrale Elektrizitätsversorgung .....</b>	<b>191</b>
I. Lieferung an den Netzbetreiber .....	194
1. Vergütung nach dem KWKG .....	196
a) Abnahme-, Vergütungs- und Zuschlagspflicht	196
b) Kategorien zuschlagsberechtigter Anlagen ...	197
aa) Kleine KWK-Anlagen .....	198
bb) Brennstoffzellenanlagen .....	198
cc) Sonstige Neuanlagen .....	198
dd) Modernisierte Anlagen .....	198
ee) Nachgerüstete Anlagen .....	199
ff) Speicherförderung .....	199
gg) Neu- und Ausbau von Wärmenetzen ...	199
c) Zulassungsverfahren .....	200
d) Höhe des Zuschlages .....	200
aa) Kleine KWK-Anlagen bis 50 kW und Brennstoffzellenanlagen .....	200
bb) Kleine KWK-Anlagen über 50 kW .....	201
cc) Sehr kleine KWK-Anlagen .....	201
dd) Sonstige Neuanlagen .....	201
ee) Modernisierte Anlagen .....	201
ff) Nachgerüstete Anlagen .....	202
gg) Neu- und Ausbau von Wärme- und Kältespeichern .....	202
hh) Neu- und Ausbau von Wärme- und Kältenetzen .....	202
e) Nachweis des eingespeisten Stroms .....	202
f) Bewertung des Einspeisemodells .....	203
2. Vergütung nach dem EEG .....	204
a) Grundlagen .....	205
b) Einspeisevergütung für kleine Anlagen .....	206
c) Einspeisevergütung in Ausnahmefällen .....	206
II. Lieferung mit Netznutzung .....	206
1. Einspeisung in einen Bilanzkreis .....	207
2. Regelenergie .....	207
3. Vermarktung über den Netzbetreiber .....	209
III. Objektbelieferung .....	212
1. Wirtschaftlicher Rahmen .....	212
2. Summenzählermodell .....	215
a) Virtuelle Zählpunkte .....	217
b) Vorgehen beim Wechsel des Stromversorgers	220

c)	Anforderungen an die Messung .....	221
d)	Bestätigung durch die Bundesnetzagentur ...	221
3.	Pflichten nach dem Energiewirtschaftsgesetz ...	223
a)	Energieversorgungsunternehmen .....	223
aa)	Anzeige der Energiebelieferung .....	224
bb)	Angebot alternativer Tarife .....	224
cc)	Stromkennzeichnung .....	225
b)	Energieversorgungsnetz .....	225
c)	Kundenanlage .....	227
aa)	Kundenanlage im Sinne des § 3 Nr. 24a EnWG .....	228
(1)	Räumlich zusammengehörendes Gebiet .....	228
(2)	Unbedeutend für den Wettbewerb ..	229
(3)	Diskriminierungsfreie unentgeltliche Durchleitung .....	230
bb)	Kundenanlage zur betrieblichen Eigen- versorgung .....	231
d)	Geschlossenes Verteilernetz .....	232
aa)	Einschränkung der Regulierungspflich- ten .....	233
bb)	Einstufung durch Regulierungsbehörde	234
e)	Genehmigung des Netzbetriebes .....	237
4.	Einsatz von Stromspeichern .....	238
5.	Ausgestaltung des Stromlieferungsvertrages ....	239
a)	Vertragsinhalt .....	239
b)	Besonderheiten bei dezentraler Stromliefe- rung .....	240
c)	EEG-Umlage auf Stromlieferungen .....	240
d)	KWK-Umlage .....	243
e)	Umlage gemäß § 19 Abs. 2 StromNEV .....	244
f)	Umlage für abschaltbare Lasten .....	244
g)	Offshore-Haftungsumlage .....	245
6.	Besondere Streitbeilegungsverfahren .....	245
a)	Verbraucherbeschwerden .....	245
b)	Schlichtungsstelle .....	245
7.	Exkurs: Eigenversorgung .....	247
<b>D.</b>	<b>Nahwärmeversorgung .....</b>	<b>249</b>
I.	Absicherung des Bezuges .....	250
1.	Anschluss- und Benutzungszwang .....	250
a)	Öffentliche Einrichtung .....	251
b)	Schutzzweck .....	254

c) Öffentliches Bedürfnis .....	255
2. Festsetzungen in Bebauungsplänen .....	256
a) Verbot von Brennstoffen .....	256
b) Bauliche und technische Maßnahmen .....	257
3. Zivilrechtliche Absicherung .....	258
II. Nutzung anderer Grundstücke, insbesondere Straßen .....	259
III. Wärmenetzförderung nach dem KWKG .....	261
1. Erstreckung des Wärmenetzes .....	262
2. „Öffentliches Netz“ .....	263
<b>E. Energiedienstleistungen in der Wohnungswirtschaft. . .</b>	<b>265</b>
I. Anspruchsvolle energetische Anforderungen an Wohngebäude .....	266
II. Wärmelieferung und Mietrecht .....	268
1. Einführung von Wärmelieferung .....	273
a) Belieferung des Vermieters .....	274
b) Direkte Belieferung der Mieter .....	275
2. Kostentragung .....	276
a) Wärmelieferungskosten sind Betriebskosten	277
b) Wärmelieferungskosten bei Neuvermietung	277
c) Wärmelieferungskosten im Bestandsmietver-	
hältnis .....	278
aa) Umstellung von Eigenversorgung durch	
den Vermieter auf Wärmelieferung .....	278
(1) Technische Bedingung .....	279
(a) Neuanlage .....	279
(b) Anschluss an ein Wärmenetz ...	280
(c) Bestehende Anlage .....	280
(2) Klima- und Umweltschutzbedingung	281
(a) Verbesserte Effizienz .....	281
(b) Verbesserte Betriebsführung ...	282
(3) Wirtschaftliche Bedingung – Kosten-	
neutralität .....	283
(a) Betriebskosten der Eigenversor-	
gung .....	283
(b) Ermittlung der Wärmeliefe-	
rungskosten .....	285
(c) Herstellung der Kostenneutrali-	
tät .....	288
(d) Keine abweichenden Vereinba-	
rungen .....	290

(4) Besondere Anforderungen an den Wärmelieferungsvertrag .....	291
(5) Umstellungsankündigung .....	293
bb) Umstellung von mieterbetriebenen Ein- zelheizungen auf Wärmelieferung .....	294
cc) Preisgebundener Wohnraum .....	295
III. Elektrizitätsversorgung und Mietrecht .....	296
1. Stromkosten sind Betriebskosten .....	298
2. Wahlfreiheit der Mieter bei der Stromlieferung ..	299
3. Einführung in bestehenden Mietverhältnissen ..	300
4. Neubegründete Mietverhältnisse .....	300
5. Betriebskostenrechtliche Abrechnung der Strom- versorgung .....	302
IV. Energiedienstleistungen und Wohnungseigentums- recht .....	303
1. Struktur der Wohnungseigentümergeinschaft	303
2. Einführung von Energiedienstleistungen .....	305
a) Vereinbarung über die Einführung von Energiedienstleistungen .....	305
b) Beschluss über die Einführung von Energie- dienstleistungen .....	306
aa) Anforderungen an den Mehrheits- beschluss .....	307
bb) Verfahren .....	308
cc) Wärmelieferung bei vermieteten Eigen- tumswohnungen .....	309
3. Rechtsverhältnis Wohnungseigentümergemein- schaft – Energiedienstleister .....	309
4. Teileigentum an Räumen für Energieversor- gungsanlagen .....	311
a) Energieerzeugungsanlagen als Scheinbestand- teil .....	312
b) Teileigentum des Energiedienstleisters .....	313
<b>F. Energiedienstleistungen und Vergaberecht .....</b>	<b>317</b>
I. Haushaltsrechtliche Fragen .....	319
1. Vorrang der Eigenvornahme .....	319
2. Kreditähnliches Geschäft .....	320
a) Genehmigungserfordernisse .....	321
b) Der Begriff des kreditähnlichen Geschäfts ...	321
c) Energiedienstleistungen als kreditähnliches Geschäft .....	322
aa) Energieliefer-Contracting .....	322

bb) Einspar-Contracting .....	322
d) Rechtsschutz .....	323
II. Kartellvergaberecht .....	323
1. Öffentliche Auftraggeber .....	324
2. Öffentlicher Auftrag .....	324
3. Schwellenwerte .....	326
4. Zuordnung von Energiedienstleistungsverträgen zu den Verfahrensarten .....	328
III. Verfahrensablauf .....	329
1. Verfahrensarten .....	329
2. Verfahrensfragen .....	330
a) Projektantenproblematik .....	331
b) Mittelständische Interessen .....	332
c) Energieeffizienz in der Leistungsbeschreibung .....	333
d) Funktionale Ausschreibung .....	334
e) Angebot .....	335
f) Zuschlag .....	336
g) Aufhebung der Ausschreibung .....	336
aa) Unwirtschaftlichkeit .....	337
bb) Änderung der Ausschreibungsgrundlagen .....	338
cc) Abwägungsentscheidung .....	338
dd) Rechtsschutz .....	338
h) Dokumentation .....	339
i) Auftragserteilung .....	339
j) De-facto-Vergabe .....	339
IV. Rechtsschutz .....	340
V. Schadensersatz .....	341
VI. Vergabe von Konzessionen zur Wegenutzung für Wärmenetze .....	342
<b>G. Insolvenz und Zwangsvollstreckung .....</b>	<b>345</b>
I. Insolvenz einer Vertragspartei .....	345
1. Schicksal des Energiedienstleistungsvertrages ...	346
a) Wahlrecht des Insolvenzverwalters .....	346
b) Ausübung des Wahlrechts .....	347
c) Folgen der Ausübung des Wahlrechts .....	348
d) Beschränkung des Wahlrechts auf Teilleistungen .....	348
e) Vertragliche Regelungen für den Fall der Insolvenz .....	349
2. Insolvenz des Energiedienstleisters .....	350

a)	Handlungsmöglichkeiten bis zur Eröffnung des Verfahrens . . . . .	350
b)	Handlungsmöglichkeiten nach Eröffnung des Verfahrens . . . . .	351
3.	Insolvenz des Kunden . . . . .	352
a)	Erfüllungswahl . . . . .	353
b)	Ablehnung der Erfüllung . . . . .	354
c)	Anfechtung erhaltener Zahlungen . . . . .	355
II.	Zwangsvollstreckung . . . . .	359
1.	Vollstreckung in die Anlage des Energiedienstleisters . . . . .	360
2.	Zwangsversteigerung des Kundengrundstücks . . . . .	362
a)	Kein Eintritt des Erstehers in den Energiedienstleistungsvertrag . . . . .	363
b)	Absicherung der Abnahme durch eine Dienstbarkeit . . . . .	364
c)	Eigentum an der Energieerzeugungsanlage. . . . .	366
3.	Zwangsverwaltung des Kundengrundstücks . . . . .	367
a)	Eintritt des Zwangsverwalters in den Vertrag . . . . .	367
b)	Heizkostenabrechnung durch den Zwangsverwalter . . . . .	368
c)	Abrechnung von Energielieferungen an den Zwangsverwalter . . . . .	368
<b>H.</b>	<b>Checkliste Energiedienstleistungsvertrag . . . . .</b>	<b>371</b>
I.	Versorgungsobjekt . . . . .	371
II.	Vertragsparteien . . . . .	371
III.	Leistungspflicht des Energiedienstleisters . . . . .	372
IV.	Leistungspflichten des Kunden . . . . .	373
V.	Preisgestaltung . . . . .	373
VI.	Abrechnung . . . . .	373
VII.	Energieerzeugungsanlage . . . . .	374
VIII.	Vertragslaufzeit . . . . .	374
IX.	Einbeziehung der StromGVV/NAV/ AVBFernwärmeV . . . . .	374
X.	Sonstige Regelungen . . . . .	375
<b>J.</b>	<b>Vertragsbeispiel Wärmelieferungsvertrag . . . . .</b>	<b>377</b>
	<b>Stichwortverzeichnis . . . . .</b>	<b>395</b>