TABLE GÉNÉRALE.

INTRODUCTION.

Constitution primitive du domaine, 3. — Réorganisation au XIIIe siècle, 6. — Sources imprimées, 9. — Sources manuscrites, 11. — Monnaies, 16. — Évaluation des monnaies d'or, 20. — Évaluation des monnaies d'argent, 22. — Mesures de longueur, de superficie et de capacité, 23.

PREMIÈRE PARTIE.

Importance et variations du domaine foncier.

CHAPITRE PREMIER.

IMPORTANCE DU DOMAINE FONCIER.

§ 1. — *Terres arables* 26

Acquisitions faites par Guillaume de Ryckel, 27. — Répartition géographique des terres arables, 31.

§ 2. — *Prairies* 36

§ 3. — *Bois* 40

§ 4. — *Vignobles et étangs* 42

§ 5. — *Édifices* 44

A. Demeures abbatiales ou monacales à Saint-Trond, 44; — à Donck, 48; — à Nieuwenhoven, 49; — à Helchteren, 49; — au Speelhof, 49; — à Haelen, 50; — à Liége, 50; — à Léau, 50; — à Diest, 51; — à Louvain, 51; — à Malines, 52. — *B*. Moulins, 53. — *C*. Fermes, 53. — *D*. Maisons, 55; — au XIVe siècle, 56; — au XVIIe siècle, 58.

CHAPITRE II.

VARIATIONS DU DOMAINE.

§ 1. — *Donations faites à l'abbaye* 63
Liste des donations, 64. — Motifs des donations, 73. — Circonstances historiques dans lesquelles ces donations ont été faites, 75.

§ 2. — *Achats faits par l'abbaye* 85
Nature des achats, 87. — Liste des achats, 88. — Circonstances historiques dans lesquelles ces achats ont été faits, 99.

§ 3. — *Aliénations* 103
Cessions à bail héréditaire, 104. — Ventes, 106. — Résultat général des variations, 110.

DEUXIÈME PARTIE.

Exploitation et rapport du domaine.

CHAPITRE PREMIER.

TERRES ARABLES ET PRAIRIES.

§ 1. — *La culture au XIIIe siècle* 112
Culture domaniale, 113. — Bétail de l'abbaye, 116. — Métayage, 118. — Fermage, 119. — Conditions du bail, 120. — Mode de culture, 123. — Revenu des terres, 124. — Prairies, 126.

§ 2. — *Modifications dans l'exploitation et dans le revenu du domaine* . . . 126
Disparition de la culture domaniale, 126. — Métayage, 129. — Bail héréditaire, 130. — Régime des baux, 132. — Taux des fermages, 133. — Diminution de ce taux, 134. — Explication de ce phénomène, 137. — Assolement, 137. — Engrais, 139. — Rendement des terres, 140. — Plantes industrielles, 140. — Céréales cultivées, 141. — Exportation, 141. — Conclusion, 141.

§ 3. — *Exploitation du domaine au XVIe siècle*. 142
1. Biens de Hollande, 142. — 2. Ferme de Nieuwenhoven, 153. — 3. Ferme de Tichelry, 165. — 4. Ferme de Borloo, 166. — 5. Ferme de Donck, 167. — 6. Ferme de Helchteren, 169. — 7. Ferme de Villers-le-Peuplier, 169. — 8. Ferme de Moxhe, 172. — 9. Ferme de Laer, 172. — 10. Domaine de Seny, 173. — 11. Domaine de Provin, 175. — 12. Culture de Staden, 175. — 13. Terres non comprises dans les fermes, 177.

§ 4. — *Prairies* 180

CHAPITRE II.

Bois et étangs.

Bois au XIIIe siècle, 181. — Exploitation des bois au XVIe siècle, 182; — étangs, 183.

CHAPITRE III.

Moulins et maisons.

§ 1. — *Moulins* 185

Exploitation au XIIIe siècle, 186. — Exploitations pendant le XVe et le XVIe siècle à Saint-Trond, 190; — à Gorssum, 192; — à Melveren, 197; — à Meysbroek, 199; — à Borloo, 201; — à Helchteren, 201. — Rapport total, 202. — Mouvement des loyers, 203. — Influence des événements extérieurs, 203.

§ 2. — *Maisons* 204

Bail héréditaire simple, 204. — Bail *ad devastationem ignis*, 204. — Revenu total du domaine foncier, 207. — Conclusion, 208.

TROISIÈME PARTIE.

Le domaine direct.

CHAPITRE PREMIER.

Les biens féodaux.

Origine des biens féodaux, 210. — Étendue de ces biens, 211. — Condition des feudataires, 213. — Régime des fiefs, 214. — Administration des fiefs, 215.

CHAPITRE II.

Les biens censaux.

Origine des terres censales, 217. — Situation, 218. — Taux du cens, 218. — Revenu des terres censales, 221. — Mode de paiement, 221. — Importance des cens au XIVe siècle, 222. — Ces mêmes cens au XVe et au XVIe siècle, 224. — Monnaies censales, 226. — Cens en Hollande, 227. — Régime des terres censales, 229. — Modifications dans ce régime, 230. — Situation spéciale des censitaires à Emmeren, 232; — à Jamine, 233; — à Donck et dans les environs de Diest, 234; — à Geet-Betz, 336; — à Saint-Trond, 236.

CHAPITRE III.

Le cens capital.

Origine des tributaires, 237. — Leur condition, 237. — Leur disparition, 238.

CHAPITRE IV.

Les rentes héréditaires.

Origine des rentes héréditaires, 239. — Leur importance : rentes en nature sur les terres, 240; rentes en argent sur des terres, 243; rentes en nature sur les maisons, 243.

CHAPITRE V.

Revenus d'origine ecclésiastique

§ 1. — *Les dîmes*. 245

Les dîmes au XIIIe siècle, 246. — Rapport global, 249. — Modifications de la dîme, 251. — Les dîmes au XVIe siècle : 1. Aelst, 252. — 2. Bautershoven, 256. — 3. Berbroek, 257. — 4. Berlingen, 258. — 5. Borloo, 258. — 6. Groote-Brogel, 261. — 7. Brusthem, 261. — 8. Donck, 263. — 9. Duras, 263. — 10. Engelmanshoven, 264. — 11. Exel, 265. — 12. Guvelingen, 265. — 13. Halmael, 267. — 14. Helchteren, 267. — 15. Hulsel, 267. — 16. Loxbergen, 268. — 17. Meer, 268. — 18 Melveren, 269. — 19. Mielen-sur-Aelst, 270. — 20. Peer et Wychmael, 272. — 21. Saint-Trond, 272. — 22. Straaten, 273. — 23. Zickeren, 276. — 24. Zepperen, 277. — Rapport total, 278. — Les *sacktiende*, 280. — Importance du revenu, 281. — Mouvement de la dîme, 282. — Autres remarques, 283.

§ 2. — *Les revenus des cures incorporées*. 285

Régime de ces cures, 286. — Les cures d'Engelmanshoven et de Melveren prises à bail, 287.

§ 3. — *Offrandes dans l'église abbatiale* 288

Oblation des foulons, 288. — Oboles banales, 289. — Églises qui paiaient l'obole banale, 290. — Disparition de la coutume, 292. — Offrandes au XVIe siècle, 295.

CHAPITRE VI.

Droits seigneuriaux.

§ 1. — *La justice* 298

§ 2. — *Le droit de change* 299

§ 3. — *Impôts* 301

Impôt du sel, 301. — Impôt sur la bière, 301. — Autres impôts, 304. — Droit de barrière, 305. — Recette générale de l'abbaye au commencement du XVIIe siècle, 305.

QUATRIÈME PARTIE.

Administration du domaine.

CHAPITRE PREMIER.

Les abbés.

§ 1. — *Part prise par les abbés dans l'administration du domaine* 310

Distinction des membres de l'abbaye, 310. — Unification en 1240, 312. — Incorporation de la cellerie à la mense abbatiale, 313. — Les membres reprennent leur indépendance, 314. — Leur activité financière, 315. — Capitulation de 1401, 317. — L'abbé abdique son gouvernement économique, 319. — Statuts de Nicolas de Cusc, 320. — Rétablissement de l'unité sous Guillaume de Bruxelles, 322.

§ 2. — *Principaux faits de la gestion économique des abbés* 323

Guillaume de Malines, 323. — Adam d'Ordange, 327. — Robert de Crenwick, 327. — Zachée de Vranckenhoven, 327. — Guillaume d'Ordange, 330. — Robert de Ryckel, 330. — Jean de Beesde, 331. — Henri de Coninxheim, 331. — Arnould de Beeringen, 333. — Antoine de Berghes, 333. — Guillaume de Bruxelles, 334. — Georges Sarens, 334. — Christophe de la Blocquerie, 335. — Léonard Betten, 337.

CHAPITRE II.

Les moines.

Le prévôt, 340. — Le pitancier, 343. — Le cellerier, 344. — Le sacristain, 345. — Ornementation de l'église abbatiale, 345. — Le receveur général, 347. — Les comptes du receveur, 347. — Autres moines, 355.

CHAPITRE III.

Les agents de l'administration locale.

Les receveurs généraux, 357. — Les mayeurs, 358. — Les arpenteurs, 358. — Les gardes du domaine de Nieuwenhoven, 358. — Les gardes-forestiers, 359. — Les portiers, 360.

DOMESTIQUES ET OUVRIERS.

Le dapifer, 363. — Boulangers, 365. — Le jardinier, 367. — Le boucher, 368. — L'infirmerie, 369. — La lingerie, 369. — Le portier, 370. — Autres employés, 372.

CINQUIÈME PARTIE.

Relations économiques.

CHAPITRE PREMIER.

LE RÔLE ÉCONOMIQUE DE L'ABBAYE.

Ce rôle a été considérable au moyen âge, 376. — La suppression de la culture domaniale diminue l'importance de ce rôle, 377.

CHAPITRE II.

RELATIONS COMMERCIALES.

Marché et foires à Saint-Trond. 381

§ 1. — *Achats* 382

Poisson, 382. — Vin, 385. — Houille, 387. — Draps, 388. — Objets précieux, 390.

§ 2. — *Ventes*. 392

Bétail, 392. — Céréales, 393. — Exportation par la Gette, 394. — Construction de greniers à Léau et à Louvain, 394. — Importance des relations commerciales avec Anvers, 395. — Répercussion de ces relations commerciales sur la situation économique du monastère, 396.

CHAPITRE III.

RELATIONS INDUSTRIELLES.

§ 1. — *Industrie agricole* 397

L'abbaye encourage les débuts des laboureurs en accordant des réductions sur le loyer de la ferme, 395. — En leur fournissant du bétail et des instruments de labour, 398. — Même procédé à l'égard des meuniers, 400. — Viticulture, 401.

§ 2. — *Industrie du bâtiment* 401

Constructions pour le compte de l'abbaye, 401. — Les maçons, 402. — Les ardoisiers, 403. — Les charpentiers, 406. — Matériaux employés, 408. — Briqueteries, 408.

RELATIONS FINANCIÈRES.

Les prêts, 409. — Leur forme, 410. — Leur nombre, 410. — Leur raison d'être, 411. — Leur utilité, 411. — Les emprunts, 412. — Leur cause, 412. — Leur histoire, 412. — Leur total, 419. — Les remboursements de Guillaume de Bruxelles, 420. — Nouveaux emprunts sous Léonard Betten, 423. — Remboursements, 424. — Qualité des bailleurs de fonds, 425. — Taux de l'emprunt, 427. — Les rentes viagères, 429. — Leur origine, 431. — Rentes viagères de la ville, 432.

CHAPITRE V.

RELATIONS SOCIALES.

Morcellement de la propriété, 435. — Relations avec les ouvriers, 436. — Salaires, 436. — Heures de travail, 436. — Pratique de l'aumône, 437. — Appréciation générale, 440.

CONCLUSION 440

ANNEXES.

A. — LES MOINES DE L'ABBAYE DE SAINT-TROND.

Le nombre des moines en 1250, 443. — Variation du nombre des moines pendant les siècles suivants, 444. — Influence de ces variations sur le budget, 445. — Liste des moines depuis 1250 jusqu'à la suppression de l'abbaye, 446.

B. — BUDGETS DE L'ABBAYE.

Le budget de l'abbaye au XIIIe siècle 464

Recettes, 464. — Dépenses ordinaires pour les besoins quotidiens de la communauté, 466. — Autres dépenses, 473. — Droits et cens à payer, 476. — Budget extraordinaire, 478.

Le budget de l'abbaye à la fin du XVIe siècle 482

Recettes, 482. — Dépenses, 483.

Revenus de Guillaume de Bruxelles 484

C. — CULTURES DE L'ABBAYE.

Cultures au XIIIe siècle 487

Saint-Trond, 487. — Environs de Saint-Trond, 488. — Borloo, 490. — Mielen-sur-Aelst, 494. — Oreye, 495. — Staden, 496. — Villers-le-Peuplier, 497.

Baux des terres de 1490 à 1620 . . . . . 5[illegible]

D. — Chartes inédites.

I. L'abbé Thomas acquiert de Clément et de sa femme Fredewive une partie de l'office d'écoutète de la ville, 11 février 1239-1240 . . . 567

II. L'abbé Thomas fait un accord avec ses moines au sujet de l'administration des biens du monastère, 15 septembre 1240 568

III. Le moine Jean reçoit douze bonniers d'alleud à Berlingen, 16 février 1263-1264 569

IV. L'abbé Guillaume concède en bail les terres que l'abbaye possède à Laer, 31 janvier 1254-1255 570

V. L'abbé Thomas rentre en possession du moulin de Saint-Trond, 5 août 1248 572

VI. L'abbé Guillaume prend à bail les revenus de la cure de Borloo, 1er février 1249-1250 573

VII. L'abbé Guillaume prend à bail les revenus de la cure de Melveren, 30 juin 1252 574

VIII. Obligations du grutarius, 1139. 575

IX. L'abbé Libert promet 50 marcs au châtelain de Duras, 15 mai 1230. . 576

X. L'abbé Thomas fait un accord avec le châtelain de Duras au sujet des 50 marcs que l'abbé Libert lui avait promis, 22 septembre 1247 . 577

XI. Charles V accorde l'amortissement des biens que l'abbé Guillaume de Bruxelles a acquis à Louvain, 30 septembre 1531 578

XII. Jean de Hornes dispense l'abbaye de Saint-Trond de payer les sommes qu'elle doit aux partisans des d'Aremberg, 25 janvier 1489 . . . 581

Table des noms géographiques et des noms de personnes 583