

# Inhaltsverzeichnis

## Dächer

Tilo Haustein Chemisch geschütztes Holz für einen Dachstuhl Schimmelpilzbildung auf der Holzoberfläche	12
Volker R. Zaiss Satteldächer mit Holzdachstuhl. Mängel der Unterkonstruktion	15
Volker R. Zaiss Dachdeckung mit Aluminium-Trapezprofiltafeln Verformungen und fehlende Regensicherheit	26
Günter Zimmermann Dachdeckung mit Titanzinkblechen Unterseitige Korrosion auch nach der zweiten Ausführung	30
Klaus Siepenkort Kupferblechdeckung zweier Turmhelme Ablösung der Blechdeckung und Rissbildung	34
Heinrich Rojahn Parkdach mit Verbundsteinpflaster Sanierung der Fahrstraßen mit Betonfertigteileplatten	39
Gottfried C.O. Lohmeyer Flachdächer aus wasserundurchlässigem Beton Durchfeuchtungen infolge mangelhafter Anschlüsse an aufgehende Wände	46

## Außenwände, Keller und Fenster 51

Dietmar Warmbrunn Druckwasserabdichtung einer Kellerwand aus kunststoffmodifizierter Bitumendickbeschichtung Fehlerhafte Planung und Ausführung	52
Manfred Küllmer Bitumendickbeschichtung auf erdberührtem Sockelmauerwerk Unfachgemäße Ausführung der Abdichtung	60
Gottfried C.O. Lohmeyer Kaufhaus-Lagerkeller aus weißer Wanne Wassereindringungen in den Keller	64
Gottfried C.O. Lohmeyer Weiße Wanne als Wohnhauskeller Undichtigkeiten und Alkalireaktion im wu-Beton	68

Ralf Schumacher Risse an Gebäuden – vier Fallbeispiele Technische und merkantile Auswirkungen	71
Werner Pfefferkorn und Helmut Klaas Ziegel-Vormauerschale Risse aus temperatur- und lastabhängigen Formänderungen	80
Günter Zimmermann und Helmut Klaas Außenwände aus Ziegelmauerwerk Vertikale Risse infolge schwindender Stahlbeton-Geschossdecken	86
Gottlieb C. O. Lohmeyer Außenwand-Mauerwerk eines Wohnhauses Risse durch Absenkung der Gründungsplatte	90
Wilfried Wapenhans und Arno Bidmon Stahlbetondachdecke auf Mauerwerkswänden Horizontale Außenwandrisse im Eckbereich	95
Richard Krauss Hinterlüftete Fassade aus Oberkirchner Sandstein Schwarzbraune Verfärbung vieler Fassadenplatten	99
Tilo Haustein Bau-Furniersperrholzplatten als Fassadenbekleidung Ablösung der Beschichtung	103
Peter Küffner und Oliver Lummertzheim Fenster- und Fassadenausfachungen aus Isolierglas Glassprünge infolge Randbeschädigungen	108
<b>Türen</b>	<b>111</b>
Ralf Schumacher Laubengangtüren aus Holz und Holzwerkstoffen Verformungen und Folgeschäden durch klimatische Beanspruchungen	112
Ralf Schumacher Haustürschwelle aus Ziegelrollschicht Wassereindringen wegen fehlender Abdichtung	116
Ralf Schumacher Nach außen öffnende Eingangstüren eines Feuerwehrgerätehauses Unzureichende Einbruchhemmung wegen ungeeigneter Türbänder	120
Ralf Schumacher Wohnungseingangstüren aus Holz und Holzwerkstoffen Unzureichende Einbruchhemmung wegen zu weit vorstehender Profilylinder	125

<b>Fußböden und Treppen</b>	131
Günter Zimmermann Bodenbeläge aus Travertinplatten Höhensprünge an Fugen, »Überzähne«	132
Günter Zimmermann Betonwerkstein-Plattenbelag in Empfangshalle Optische Beeinträchtigungen durch ungleichmäßige Fugen	140
Ralf Schumacher Fußbodenabdichtung aus PE-Folie Quellen des Parkettbelages wegen fehlender Dampfsperre	143
Alexander Unger Versiegeltes Parkett auf Stahlbetongeschossdecke Konkave Verformung der Parkettstäbe durch Restwasser aus der Betonplatte	148
Hans-Joachim Scheewe Textile Bodenbeläge Beeinträchtigung durch Geruchsentwicklung	151
Ralf Schumacher Kelleraußentreppe aus Beton Fehlende Entwässerung und mangelhafte Überdachung	155
<b>Entwässerung</b>	159
Heinz Wirth und Stefan Wirth Gebäudeentwässerung Wasserschäden im Erdgeschoss durch Missachtung der Rückstauenebene	160
Heinz Wirth und Stefan Wirth Grundwasserhaltung beim Neubau eines Bürogebäudes Wasserschäden in einem Heizraum	164
<b>Wärmeschutz</b>	169
Richard Jenisch und Martin Stohrer Decke über unbeheizter Tiefgarage und unter Wohngeschoss Tauwasserbildung durch fehlerhafte Planung	170
Rainer Bolle Außenwandecken und Fensteranschlüsse Unzulässige Wärmebrücken wegen fehlerhafter Begutachtung	177

<b>Anhang</b>	185
<b>Autoren-Kurzbiografien</b>	186
<b>Themenregister</b>	190