

Inhaltsverzeichnis

Verzeichnis der abgekürzt zitierten Literatur	XV
Abkürzungsverzeichnis	XIX
Einige Hinweise für die Arbeit mit diesem Buch	XXIII

§ 1. Einführung in die juristische Arbeitsmethode

	Rn.	Seite
I. Die juristische Aufgabe	1	1
1. In der Berufstätigkeit	2	1
2. Im Studium	6	2
II. Die Lösung eines Falles als Beispiel juristischer Arbeitsweise	11	5
1. Beschränkung auf eine bestimmte Fragestellung	11	5
2. Aufgabentext	12	5
3. Die einzelnen Arbeitsschritte	13	6
4. Muster einer Falllösung	40	13

§ 2. Zum Begriff des Rechtsgeschäfts

I. Einleitender Überblick	42	17
1. Eintritt von Rechtsfolgen	42	17
2. Einseitige und mehrseitige Rechtsgeschäfte	46	18
II. Willenserklärung	50	19
1. Der äußere Tatbestand	51	19
2. Die Form	57	23
3. Der innere Tatbestand	67	26
4. Die Abgabe	84	30
5. Der Zugang	93	33
Fälle und Fragen		40

§ 3. Das Zustandekommen von Verträgen

I. Allgemeines	110	43
1. Zum Begriff des Vertrages	110	43
2. Vertragsarten	119	45
3. Vertragsfreiheit	128	48
II. Der Vertragsschluss	134	49
1. Auslegung der Erklärungen	134	49
2. Antrag	144	53
3. Annahme	158	57
4. Willensübereinstimmung	166	61
5. Besonderheiten im elektronischen Geschäftsverkehr	179	66
6. Exkurs: Vertragsschluss aufgrund sozialtypischen Verhaltens?	182	68
Fälle und Fragen		69

	Rn.	Seite
§ 4. Das Schuldverhältnis		
I. Überblick	186	71
1. Zum Begriff	186	71
2. Gesetzliche Regelung	188	71
3. Entstehungsgründe	190	72
4. Arten	193	73
II. Inhalt des Schuldverhältnisses	198	75
1. Forderungsrecht und Leistungspflicht	198	75
2. Die geschuldete Leistung	205	77
a) Grenzen	205	77
b) Stückschuld und Gattungsschuld	209	78
c) Holschuld, Bringschuld, Schickschuld	215	79
d) Wahlschuld und Ersetzungsbefugnis	222	81
III. Erlöschen des Schuldverhältnisses	226	82
1. Einleitende Bemerkungen	226	82
2. Erfüllung	236	85
3. Hinterlegung und Selbsthilfeverkauf	257	92
4. Aufrechnung	259	93
5. Weitere Erlöschensgründe	276	97
a) Erlassvertrag	276	97
Einschub: Verpflichtungs- und Verfügungsgeschäft	277	98
b) Aufhebungsvertrag	288	102
c) Änderungsvertrag und Novation	289	102
d) Konfusion	290	102
e) Anfechtung	291	102
IV. Anhang: Besonderheiten bei Verbraucherverträgen	292	103
Fälle und Fragen		104
§ 5. Unwirksame und mangelhafte Willenserklärungen		
I. Überblick	296	107
1. Wirksamkeitsvoraussetzungen für Willenserklärungen	296	107
2. Unwirksamkeit und Anfechtbarkeit	297	107
a) Nichtigkeit	297	107
b) Bestätigung eines nichtigen Rechtsgeschäfts	299	108
c) Teilnichtigkeit	300	108
d) Umdeutung	302	109
e) Schwebende Unwirksamkeit	304	110
f) Relative Unwirksamkeit	306	110
g) Anfechtbare Rechtsgeschäfte	307	110
II. Rechtsfähigkeit	312	113
III. Geschäftsfähigkeit	317	114
1. Allgemeines	317	114
2. Geschäftsunfähigkeit	319	114
3. Beschränkte Geschäftsfähigkeit	327	118
IV. Nichtigkeit von Willenserklärungen	358	129
1. Geheimer Vorbehalt	358	129
2. Scheingeschäft	359	130
3. Fehlende Ernstlichkeit	361	130
V. Anfechtung wegen Irrtums	364	131
1. Die gesetzliche Regelung	364	131

	Rn.	Seite
2. Einzelheiten zum Inhalts- und Erklärungsirrtum	375	135
3. Eigenschaftsirrtum	388	142
4. Übermittlungsirrtum	402	147
5. Die Anfechtungserklärung und ihre Rechtsfolgen	408	150
VI. Anfechtung wegen Täuschung und Drohung	416	153
1. Arglistige Täuschung	416	153
a) Tatbestand	416	153
b) Person des Täuschenden	425	156
2. Widerrechtliche Drohung	428	157
3. Die Anfechtungserklärung und ihre Rechtsfolgen	436	159
VII. Anfechtung und Erfüllungsgeschäft	441	161
1. Übungsklausur	444	162
Fälle und Fragen		162

§ 6. Störungen im Schuldverhältnis

I. Überblick	445	167
II. Ausbleiben der möglichen Leistung	448	169
1. Grundlagen	448	169
2. Schadensersatz statt der Leistung	451	169
Einschub: Verschulden	464	175
3. Ersatz vergeblicher Aufwendungen	475	178
4. Schuldnerverzug	478	179
a) Voraussetzungen	478	179
aa) Möglichkeit der Leistung	479	179
bb) Durchsetzbarkeit der Forderung	486	182
cc) Fälligkeit der Forderung	488	183
dd) Mahnung durch den Gläubiger	491	184
ee) Vertretenmüssen der Verspätung	496	187
b) Rechtsfolgen	500	188
III. Unmöglichkeit der Leistung	509	191
1. Grundlagen	509	191
2. Voraussetzungen	511	192
a) Systematisierung	511	192
b) Objektive und subjektive Unmöglichkeit	514	193
c) Faktische und wirtschaftliche Unmöglichkeit	518	196
d) Unmöglichkeit bei höchstpersönlichen Leistungen	528	201
3. Rechtsfolgen	530	201
a) Überblick	530	201
b) Nichterfüllung wegen Teilunmöglichkeit	532	202
c) Anspruch auf das „stellvertretende commodum“	534	202
d) Nichterfüllung wegen anfänglicher Unmöglichkeit	542	205
IV. Schlechtleistung	547	208
Einschub: Kausalität und Schadenszurechnung	552	209
V. Verletzung sonstiger Verhaltenspflichten	563	213
1. Verhaltenspflichten im bestehenden Vertragsverhältnis	563	213
2. Verletzung vorvertraglicher Verhaltenspflichten – culpa in contrahendo	572	216
a) Grundlagen	572	216
b) Haftungsvoraussetzungen	575	217
aa) Gesetzliches Schuldverhältnis	577	218
bb) Verhaltenspflichten	581	219
cc) Sonstige Haftungsvoraussetzungen	586	223

	Rn.	Seite
c) Eigenhaftung Dritter	587	223
d) Rechtsfolgen	588	224
VI. Gläubigerverzug	590	225
1. Vorbemerkung	590	225
2. Voraussetzungen	591	225
a) Möglichkeit der Leistung	592	225
b) Angebot der Leistung durch den leistungsberechtigten Schuldner	594	227
c) Nichtannahme der Leistung durch den Gläubiger	604	229
3. Rechtsfolgen	606	229
VII. Besonderheiten bei Leistungsstörungen in synallagmatischen Verträgen	613	232
1. Überblick	613	232
2. Anspruch auf die Gegenleistung trotz Unmöglichkeit der Leistung	614	233
3. Rücktritt wegen nicht oder nicht vertragsgemäß erbrachter Leistung	633	240
4. Abhängigkeit von Leistung und Gegenleistung	648	245
5. Berechnung des Schadens durch den Gläubiger	655	247
6. Leistungsstörungen bei Dauer- und Ratenlieferungsverträgen	659	249
VIII. Fehlen oder Wegfall der Geschäftsgrundlage	663	251
1. Problembeschreibung	663	251
2. Ergänzende Vertragsauslegung	666	252
3. Lehre von der Geschäftsgrundlage	671	254
IX. Beendigung des Schuldverhältnisses	685	260
1. Überblick	685	260
2. Rücktritt	686	260
3. Kündigung	700	268
4. Widerruf	708	270
2. Übungsklausur	714	272
Fälle und Fragen		273

§ 7. Besitz und Eigentum

I. Einleitung	715	277
II. Arten des Besitzes	717	277
III. Erwerb und Verlust des Besitzes	728	281
1. Erwerb des unmittelbaren Besitzes	728	281
2. Erwerb des mittelbaren Besitzes	735	284
3. Besitzverlust	738	285
IV. Arten des Eigentums	740	286
V. Erwerb des Eigentums	743	287
1. Vorbemerkung	743	287
2. Rechtsgeschäftlicher Erwerb des Eigentums an beweglichen Sachen	745	287
a) Grundtatbestand	745	287
b) Die übrigen Erwerbstatbestände	751	290
c) Der Erwerb vom Nichtberechtigten	757	292
aa) Voraussetzungen	757	292
bb) Bösgläubigkeit des Erwerbers	761	293
cc) Kein gutgläubiger Erwerb bei abhanden gekommenen Sachen	767	295
3. Rechtsgeschäftlicher Erwerb des Eigentums an Grundstücken	772	296
a) Erwerbstatbestand	773	296
b) Erwerb vom Nichtberechtigten	778	298
Fälle und Fragen		299

§ 8. Einzelne Vertragsschuldverhältnisse

- I. Vorbemerkung 781 301
- II. Kauf 782 301
 - 1. Wesen und Inhalt des Kaufvertrages 782 301
 - 2. Pflichten der Vertragspartner 786 302
 - 3. Gewährleistungsrecht im Überblick 790 304
 - a) Grundlagen 790 304
 - b) Sachmängelhaftung 793 305
 - c) Rechtsmängelhaftung 812 312
 - 4. Einzelfragen des Gewährleistungsrechts 815 313
 - a) Anspruch auf Nacherfüllung 815 313
 - b) Rücktritt 829 318
 - c) Minderung 832 320
 - d) Schadensersatz 838 322
 - e) Ersatz vergeblicher Aufwendungen 856 330
 - f) Zusammenfassung 857 330
 - g) Ausschluss der Rechte des Käufers und Verjährung 858 330
 - h) Verhältnis der Rechte wegen eines Mangels zu anderen Rechten des Käufers 869 334
 - aa) Anfechtung 870 335
 - bb) Störung der Geschäftsgrundlage 873 336
 - cc) Ansprüche wegen Verletzung von Verhaltenspflichten des Verkäufers 874 336
 - dd) Ansprüche wegen unerlaubter Handlung 877 338
 - i) Garantie 880 340
 - 5. Sonderformen des Kaufes 887 342
 - a) Überblick 887 342
 - b) Kauf unter Eigentumsvorbehalt 889 343
 - aa) Rechtliche Ausgestaltung 889 343
 - Einschub: Bedingung 891 344
 - bb) Rechtsstellung des Vorbehaltskäufers 897 345
 - c) Verbrauchsgüterkauf 901 347
- III. Darlehensvertrag 918 356
 - 1. Überblick 918 356
 - 2. Pflichten beim Darlehensvertrag 919 356
 - 3. Sachdarlehensvertrag 923 357
- IV. Mietvertrag 925 358
 - 1. Überblick 925 358
 - 2. Pflichten der Vertragsparteien 928 359
 - 3. Beendigung des Mietverhältnisses 935 362
 - Einschub: Leasing 939 363
- V. Dienstvertrag 942 364
- VI. Werkvertrag 949 366
 - 1. Überblick 949 366
 - 2. Pflichten der Vertragsparteien 953 367
 - 3. Sach- und Rechtsmängel 962 370
- VII. Auftrag 971 373
- 3. Übungsklausur** 376
- Fälle und Fragen 376

	Rn.	Seite
§ 9. Einzelne gesetzliche Schuldverhältnisse		
I. Vorbemerkung	978	379
II. Geschäftsführung ohne Auftrag	979	379
1. Überblick	979	379
2. Voraussetzungen der berechtigten Geschäftsführung ohne Auftrag	984	381
3. Rechtsfolgen einer berechtigten Geschäftsführung ohne Auftrag	1000	385
4. Unberechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag	1009	387
5. Unechte Geschäftsführung	1014	389
III. Ungerechtfertigte Bereicherung	1017	391
1. Überblick	1017	391
2. Leistungskondiktion	1018	391
3. Nichtleistungskondiktion	1037	399
4. Umfang des Bereicherungsanspruchs	1054	404
IV. Unerlaubte Handlungen	1075	411
1. Überblick	1075	411
2. § 823 I	1079	412
a) Handlung	1080	412
b) Geschützte Rechtsgüter und Rechte	1083	413
c) Vom Schutzbereich umfasster Schaden	1093	417
Einschub: Begriff des Schadens	1095	418
d) Rechtswidrigkeit	1122	427
e) Verschulden und Billigkeitshaftung	1136	431
3. § 823 II	1140	433
4. § 826	1145	434
5. Hinweise für die klausurmäßige Bearbeitung	1149	435
4. Übungsklausur	1151	437
Fälle und Fragen		437
§ 10. Dritte in Schuldverhältnissen		
I. Überblick	1152	441
II. Stellvertretung	1153	441
1. Begriff und Voraussetzungen	1153	441
a) Abgabe oder Empfang einer Willenserklärung	1157	442
b) Handeln im fremden Namen	1162	444
c) Vertretungsmacht	1167	446
aa) Rechtsgrundlagen	1167	446
bb) Erteilung und Umfang einer Vollmacht	1168	447
cc) Konkludent erteilte Vollmacht und Duldungsvollmacht	1177	449
dd) Anscheinsvollmacht	1183	452
ee) Erlöschen der Vollmacht	1190	455
ff) Einschränkung der Vertretungsmacht durch § 181	1193	456
2. Wirkungen einer Vertretung	1202	458
3. Vertretung ohne Vertretungsmacht	1212	461
III. Erfüllungs- und Verrichtungsgehilfe	1218	463
1. Überblick	1218	463
2. Zurechnung nach § 278	1223	465
a) Erfüllungsgehilfen	1223	465
b) Handeln bei Erfüllung	1228	466
c) Verschulden	1233	468
d) Haftung für gesetzliche Vertreter	1236	469

	Rn.	Seite
3. Haftung nach § 831	1239	470
a) Grund und Voraussetzungen der Haftung	1239	470
b) Verrichtungsgehilfe	1240	470
c) Widerrechtliche Schädigung eines Dritten	1241	471
d) Handeln in Ausführung der Verrichtung	1243	471
e) Ausschluss einer Ersatzpflicht	1245	472
IV. Vertrag zugunsten Dritter	1249	473
1. Überblick	1249	473
2. Die Beteiligten und ihre Rechtsbeziehungen	1254	474
3. Rechtsstellung des Dritten	1261	476
V. Vertrag mit Schutzwirkungen für Dritte	1266	478
1. Begriff und Voraussetzungen	1266	478
2. Abgrenzung von der Drittschadensliquidation	1277	482
VI. Übergang von Rechten und Pflichten auf Dritte	1283	484
1. Überblick	1283	484
2. Forderungsabtretung	1284	484
a) Begriff und Voraussetzungen	1284	484
b) Wirkungen	1291	487
c) Schuldnerschutz	1295	488
d) Sonderformen	1306	492
3. Schuldübernahme	1311	493
a) Begriff und Zustandekommen	1311	493
b) Rechtsstellung der Beteiligten	1312	494
c) Abgrenzung zu anderen Rechtsinstituten	1316	495
aa) Schuldbeitritt	1316	495
bb) Vertragsübernahme	1319	496
VII. Anhang: Bürgschaft	1320	497
1. Bürgschaftsvertrag	1320	497
2. Bürgenverpflichtung und Hauptverbindlichkeit	1326	499
3. Rechte des Bürgen	1329	500
a) Einreden	1329	500
b) Rückgriff und Befreiungsanspruch	1334	501
4. Abgrenzung zu anderen Rechtsinstituten	1341	504
5. Übungsklausur	1343	505
Fälle und Fragen		505
Lösungshinweise		509
I. Fälle und Fragen		509
Zu § 2		509
Zu § 3		510
Zu § 4		513
Zu § 5		516
Zu § 6		522
Zu § 7		530
Zu § 8		532
Zu § 9		539
Zu § 10		545
II. Übungsklausuren		551
Lösungsskizze zur 1. Übungsklausur		551
Lösungsskizze zur 2. Übungsklausur		557
Lösungsskizze zur 3. Übungsklausur		560

	Rn. Seite
Lösungsskizze zur 4. Übungsklausur	562
Lösungsskizze zur 5. Übungsklausur	564
Normenverzeichnis	567
Stichwortverzeichnis	575