

# Inhalt

Einleitung . . . . .	9
Instandhaltung – ein notwendiges Übel? . . . . .	10
Also Instandhaltung – aber wie? . . . . .	13
1. Aufgaben der Instandhaltung . . . . .	14
2. Die Organisation der Instandhaltungsabteilung . . . . .	17
2.1 Fremdinstandhaltung . . . . .	19
3. Wie werden die Instandhaltungsaufgaben gelöst? . . . . .	21
4. Mittel und Hilfen für den Instandhalter . . . . .	21
3.1 Vorbeugende Instandhaltungsmaßnahmen . . . . .	21
3.1.1 Laufwegeplan . . . . .	24
3.1.2 Wartungskarten . . . . .	26
3.1.3 Schadensmeldung . . . . .	28
3.1.4 Schwachstellenanalyse . . . . .	30
3.1.5 Störzeitausfall – statistisch . . . . .	32
3.1.6 Schmierdienst . . . . .	37
3.2 Vorgeplante Instandsetzungen . . . . .	42
3.3 Nicht planmäßige Instandsetzungen . . . . .	45
3.4 Die Abwicklung von Instandhaltungsaufträgen . . . . .	48
5. Wie kann die Effektivität von Instandhaltungsmaßnahmen überprüft werden? . . . . .	59
5.1 Instandhaltungs-Kostenplanung . . . . .	59
5.1.1 Budget aushandeln . . . . .	61
5.1.2 Budget erarbeiten . . . . .	62
5.1.3 Anlagenbezogene Kostenplanung . . . . .	63
5.1.4 Planwerte festlegen nach Wiederbeschaffungswerten . . . . .	68
5.2 Instandhaltungs-Kostenüberwachung . . . . .	73
6. Instandhaltung mit Unterstützung der EDV . . . . .	77
6.1 Planung der EDV-gestützten Instandhaltung . . . . .	78