
Inhalt

Einleitung	7	Ziegel- und Naturstein- mauerwerkfassaden	35
		Wärmedämmung	40
Fundament und Kellerwände	12	Fachwerkiassaden	41
Die Aussperrung von Feuchtigkeit im Boden- und Wandbereich	12	Schäden am Fachwerk und den Anschlußhölzern	44
Die Instandsetzung der Fundamente	15	Der Aufbau von Gefachen	47
Wärmedämmung von Kellerwänden	20	Wärmedämmung bei Fachwerkfassaden	54
		Fassadenverkleidungen	58
Kellerausbau	21	Modernisierungsmaßnahmen an Fassaden	61
Einfache Kellerböden	25	Wärmedämmung	61
Verkleidung von Kellerwänden und -decken	25	Hinterlüftete Leichtfassaden	64
Einbau von Kellerfenstern	26		
Modernisierung von Kellertüren	27	Boden, Wand und Decke	67
Kelleraußentreppen	27	Luftschall- und Trittschalldämmung	67
Installationen im Kellerraum	28	Holzbalkendecken	67
Checkliste: Was ist beim Ausbau eines Kellers besonders zu beachten?	29	Betondecken	72
		Wärme- und Schalldämmstoffe ..	78
Fassaden	31	Tragschichten bei schwimmenden Trockenunterböden	82
Verwitterungserscheinungen — prinzipielle Unterschiede	32	Modernisierte Boden- aufbauten im Überblick	84
Putzfassaden	33	Abgehängte Decken	88
Anstrichmängel bei Fassaden	35	Dekor- und Akustikplatten	93

Wände	98	Elektrofußbodenheizungen	173
Ausführungen		Verlegung von Oberböden	177
von Trennwänden	100	Bivalente Heizsysteme	178
Schall- und Wärmedämmung ...	110	Checkliste Heizung	180
Treppen	115	Modernisierung von Bädern	
Holztreppen	116	und Sanitäranlagen	182
 		Baustoffe für Baderäume	186
Treppenarten	123	 	
Dachgeschoßtreppen		Dach und	
sicher planen	125	Dachgeschoßausbau	187
 		Flachdächer	188
Türen, Fenster und		Dachgeschoßausbau	191
Sonnenschutz	128	Checkliste: Dachgeschoßausbau	
 		sicher planen	198
Haustüren	128	 	
Die Instandsetzung		Terrassen, Loggien	
von Beschlägen	134	und Balkone	199
Modernisierungsmaßnahmen		Terrassenbegrünung	202
bei Althaustüren	139	Aufbau von Begrenzungen	203
Innentüren	141	 	
Türausführungen		Glasanbauten	
im Überblick	145	und Wintergärten	205
 		Planung und Ausführung von	
Fenster	148	Wintergärten und Glashäusern ..	207
Fensterarten	151	Werkstoffe für Glasanbauten	
Verglasungen	153	und Wintergärten	212
Wartung und Instand-		 	
setzung von Fenstern	157	Organisations-	
 		und Rechtsfragen	214
Rolladen und Jalousien	158	Checkliste: Wie erreicht man	
 		eine verlässliche Kostenermittlung	
Modernisierung		und -einhaltung?	216
von Heizungen	161	 	
Beheizung kleiner		Literaturverzeichnis	221
zusätzlicher Räume	161	 	
Beheizung		Stichwortverzeichnis	224
größerer Einzelräume	162		
Etagenheizungen	164		
Zentralheizungen	167		
Warmwasserzentralheizungen ...	169		
Heizrohrverlegung	172		