

Inhalt

Geleitwort	7	Putz und Farbe	85
Bauernhaussanierung – lohnt sie sich?	8	1 Anforderungen an den Verputz	86
Zeichenerklärung	10	2 Schadensbilder und Schadensursachen	90
Planung und Zielsetzung	11	3 Putzmaterial	92
1 Bestandsaufnahme und Schadensfeststellung	12	4 Putztechnik	96
2 Ermittlung der Schadensursachen	15	5 Maßnahmen	100
3 Maßnahmen zur Sanierung	16	6 Farben	102
4 Grundrißplanung	16	7 Sichtmauerwerk	104
5 Gesamtkostenschätzung	22	8 Natursteinfassaden	104
6 Finanzierungsplan	23	Holzbausanierung	107
7 Leistungsverzeichnis (LVZ) und Vergabe an die Handwerker	25	1 Das Material Holz	108
8 Zeitplan: Festlegung der Reihenfolge der Arbeiten	28	2 Holzblockbau	111
9 Bauvorschriften	29	3 Fachwerk	118
Mauersanierung: Baufeuchtigkeit	31	4 Ständerbohlenbau	129
1 Baufeuchtigkeit durch Wasser, das von außen eindringt	32	5 Bundwerk	131
2 Kondenswasserbildung (Schwitzwasser- oder Tauwasserbildung)	46	Holzschädlinge, Holz- und Brandschutz	133
Mauersanierung: Mauerrisse	51	1 Holzschädlinge	134
1 Ursachen	52	2 Holzschutz	136
2 Maßnahmen	56	3 Brandschutz	138
Dachsanierung	61	Fenster und Türen	143
1 Warum einen alten Dachstuhl erhalten?	62	1 Funktion der Fenster	144
2 Feststellung und Ursachen der Schäden	63	2 Bestandsaufnahme und Schadensermittlung	144
3 Maßnahmen	66	3 Anforderungen an Fenster	145
4 Dachausbau	74	4 Maßnahmen	147
5 Dachhaut	77	5 Fensterläden	155
6 Sicherheit	84	6 Türen	155

Heizung und Warmwasser	157	Treppen innen - Treppen außen	205
1 Verbesserung der alten Heizung	158	1 Innentreppen	206
2 Einbau einer neuen Heizung	160	2 Außentreppen	209
3 Wärmeverteilung	168	Sanitärbereich	211
4 Heizungsregelung	171	1 Befund	212
5 Schornsteinsanierung	172	2 Planung	212
6 Heizraum und Brennstofflagerung	177	3 Warmwasserversorgung	216
7 Heizregeln und Spartips	177	4 Heizung und Lüftung	216
8 Brauchwasserbereitung	178	5 Wandoberflächen	217
Neue Zwischenwände	181	6 Kosten und Kosteneinsparungen	217
1 Zwischenwandsysteme	182	Küche und Hauswirtschaftsräume	219
2 Belastung von Zwischenwänden	184	1 Planung	220
3 Oberflächenbehandlung	185	2 Böden und Wandbelag	224
4 Türöffnungen	186	3 Kosten	224
5 Eigenleistungen	186	Nachwort	225
Böden und Decken	187	Literaturhinweise	226
1 Erdgeschoßböden	188	Fachausdrücke	229
2 Geschoßböden	194	Stichwortregister	233
Wärmedämmung und Schalldämmung	197		
1 Wärmedämmung	198		
2 Schalldämmung	202		