

Boruttau

Grunderwerbsteuergesetz

KOMMENTAR

bearbeitet von

DR. PETER FISCHER

Richter am Bundesfinanzhof

DR. HANS-JOACHIM SACK

Richter am Bundesfinanzhof

HERMANN-ULRICH VISKORF

Richter am Bundesfinanzhof

14., völlig neubearbeitete Auflage

des von

ERNST PAUL BORUTTAU

Bundesrichter a.D.

DR. OTTO KLEIN

weiland Bundesrichter

begründeten und von

DR. HANS EGLY

Vorsitzender Richter
am Bundesfinanzhof a. D.

DR. HEINRICH SIGLOCH

Vorsitzender Richter
am Bundesfinanzhof a. D.

bis zur 12. Auflage fortgeführten Kommentars



C. H. BECK'SCHE VERLAGSBUCHHANDLUNG
MÜNCHEN 1997

Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis	IX
Gesetzestext	1
Vorbemerkungen	15
Erster Abschnitt. Gegenstand der Steuer	
§ 1 Erwerbsvorgänge	79
§ 2 Grundstücke	375
Zweiter Abschnitt. Steuervergünstigungen	
§ 3 Allgemeine Ausnahmen von der Besteuerung.....	473
§ 4 Besondere Ausnahmen von der Besteuerung.....	578
§ 5 Übergang auf eine Gesamthand.....	608
§ 6 Übergang von einer Gesamthand	640
§ 7 Umwandlung von gemeinschaftlichem Eigentum in Flächeneigentum	662
Dritter Abschnitt. Bemessungsgrundlage	
§ 8 Grundsatz	676
§ 9 Gegenleistung	708
§ 10 (weggefallen)	
Vierter Abschnitt. Steuerberechnung	
§ 11 Steuersatz, Abrundung	920
§ 12 Pauschbesteuerung.....	923
Fünfter Abschnitt. Steuerschuld	
§ 13 Steuerschuldner.....	927
§ 14 Entstehung der Steuer in besonderen Fällen	948
§ 15 Fälligkeit der Steuer	968
Sechster Abschnitt. Nichtfestsetzung der Steuer, Aufhebung oder Änderung der Steuerfestsetzung	
§ 16 Nichtfestsetzung der Steuer, Aufhebung oder Änderung der Steuerfestsetzung.....	992
Siebter Abschnitt. Örtliche Zuständigkeit, Feststellung von Besteuerungsgrundlagen, Anzeigepflichten und Erteilung der Unbedenklichkeitsbescheinigung	
§ 17 Örtliche Zuständigkeit, Feststellung von Besteuerungsgrundlagen	1061
§ 18 Anzeigepflicht der Gerichte, Behörden und Notare	1068
§ 19 Anzeigepflicht der Beteiligten	1082
§ 20 Inhalt der Anzeigen.....	1090

§ 21 Urkundenaushändigung	1091
§ 22 Unbedenklichkeitsbescheinigung.....	1093

Achter Abschnitt. Übergangs- und Schlußvorschriften

§ 23 Anwendungsbereich	1107
§§ 24, 25 (aufgehoben)	
§ 26 Änderung einzelner landesrechtlicher Vorschriften	1122
§ 27 (aufgehoben)	
§ 28 Inkrafttreten	1123

Sachverzeichnis 1125

§ 1 Grundbesitz	1061
§ 2 Grundbesitz	1068
§ 3 Grundbesitz	1082
§ 4 Grundbesitz	1090
§ 5 Grundbesitz	1061
§ 6 Grundbesitz	1068
§ 7 Grundbesitz	1082
§ 8 Grundbesitz	1090
§ 9 Grundbesitz	1061
§ 10 Grundbesitz	1068
§ 11 Grundbesitz	1082
§ 12 Grundbesitz	1090
§ 13 Grundbesitz	1061
§ 14 Grundbesitz	1068
§ 15 Grundbesitz	1082
§ 16 Grundbesitz	1090
§ 17 Grundbesitz	1061
§ 18 Grundbesitz	1068
§ 19 Grundbesitz	1082
§ 20 Grundbesitz	1090
§ 21 Grundbesitz	1061
§ 22 Grundbesitz	1068
§ 23 Grundbesitz	1082
§ 24 Grundbesitz	1090
§ 25 Grundbesitz	1061
§ 26 Grundbesitz	1068
§ 27 Grundbesitz	1082
§ 28 Grundbesitz	1090
§ 29 Grundbesitz	1061
§ 30 Grundbesitz	1068
§ 31 Grundbesitz	1082
§ 32 Grundbesitz	1090
§ 33 Grundbesitz	1061
§ 34 Grundbesitz	1068
§ 35 Grundbesitz	1082
§ 36 Grundbesitz	1090
§ 37 Grundbesitz	1061
§ 38 Grundbesitz	1068
§ 39 Grundbesitz	1082
§ 40 Grundbesitz	1090
§ 41 Grundbesitz	1061
§ 42 Grundbesitz	1068
§ 43 Grundbesitz	1082
§ 44 Grundbesitz	1090
§ 45 Grundbesitz	1061
§ 46 Grundbesitz	1068
§ 47 Grundbesitz	1082
§ 48 Grundbesitz	1090
§ 49 Grundbesitz	1061
§ 50 Grundbesitz	1068
§ 51 Grundbesitz	1082
§ 52 Grundbesitz	1090
§ 53 Grundbesitz	1061
§ 54 Grundbesitz	1068
§ 55 Grundbesitz	1082
§ 56 Grundbesitz	1090
§ 57 Grundbesitz	1061
§ 58 Grundbesitz	1068
§ 59 Grundbesitz	1082
§ 60 Grundbesitz	1090
§ 61 Grundbesitz	1061
§ 62 Grundbesitz	1068
§ 63 Grundbesitz	1082
§ 64 Grundbesitz	1090
§ 65 Grundbesitz	1061
§ 66 Grundbesitz	1068
§ 67 Grundbesitz	1082
§ 68 Grundbesitz	1090
§ 69 Grundbesitz	1061
§ 70 Grundbesitz	1068
§ 71 Grundbesitz	1082
§ 72 Grundbesitz	1090
§ 73 Grundbesitz	1061
§ 74 Grundbesitz	1068
§ 75 Grundbesitz	1082
§ 76 Grundbesitz	1090
§ 77 Grundbesitz	1061
§ 78 Grundbesitz	1068
§ 79 Grundbesitz	1082
§ 80 Grundbesitz	1090
§ 81 Grundbesitz	1061
§ 82 Grundbesitz	1068
§ 83 Grundbesitz	1082
§ 84 Grundbesitz	1090
§ 85 Grundbesitz	1061
§ 86 Grundbesitz	1068
§ 87 Grundbesitz	1082
§ 88 Grundbesitz	1090
§ 89 Grundbesitz	1061
§ 90 Grundbesitz	1068
§ 91 Grundbesitz	1082
§ 92 Grundbesitz	1090
§ 93 Grundbesitz	1061
§ 94 Grundbesitz	1068
§ 95 Grundbesitz	1082
§ 96 Grundbesitz	1090
§ 97 Grundbesitz	1061
§ 98 Grundbesitz	1068
§ 99 Grundbesitz	1082
§ 100 Grundbesitz	1090