

Walter Ollenik (Hrsg.)

(Wohn) Standort Historische Altstadt — Chancen auch bei demographischen Veränderungen?

Arbeitsgemeinschaften Historische Stadtkerne
und Historische Ortskerne in Nordrhein-Westfalen
Ministerium für Wirtschaft, Energie, Bauen, Wohnen
und Verkehr des Landes Nordrhein-Westfalen

Inhalt



04 » Begrüßung und Einführung

Dr. Holger Mertens,
LWL -Denkmalpflege, Landschafts-
und Baukultur in Westfalen, Münster

08 » Grußworte

Bürgermeister Christof Sommer,
Lippstadt
Vorsitzender der Arbeitsgemeinschaft
Historische Stadtkerne in NRW

Bürgermeisterin Margit Göckemeyer,
Nideggen
Vorsitzende der Arbeitsgemeinschaft
Historische Ortskerne in NRW

Bürgermeister Michael Stickeln,
Warburg

MD'in Anne Katrin Bohle,
Leiterin der Abteilung Stadtentwicklung
und Denkmalpflege, Ministerium für
Wirtschaft, Energie, Bauen, Wohnen und
Verkehr des Landes Nordrhein-Westfalen

20 » Trends der demographischen Entwicklung und Auswirkungen auf den Wohnungsmarkt in NRW

Sabine Nakelski,
Referat Integrierte Stadterneuerung
und Demografischer Wandel,
Soziale Stadt, Stadtumbau
West, Ministerium für Wirtschaft,
Energie, Bauen, Wohnen und Verkehr
des Landes Nordrhein-Westfalen

38 » Offene Formate im demographisch bedingten Strukturwandel – Chance der Kommunikation mit der Hochschule

Prof. Dr.-Ing. Birgit Franz,
HAWK – Hochschule für angewandte
Wissenschaft und Kunst in
Holzminden, Fakultät Management,
Soziale Arbeit und Bauen

58 » Impulse für Neues Wohnen in der alten Stadt

Henry Beierlorzer,
Projekte für Stadtentwicklung
und Wohnen, Witten

70 » **Nachgefragt: Vertiefen und Ergänzen**

74 » **Abbildungsteil**

Impressionen der Tagung und der
Exkursion in den Historischen Stadtkern
von Warburg

102 » **Altena: Schrumpfung als Herausforderung
für den Stadtumbau**

Bürgermeister Dr. Andreas Hollstein,
Altena

118 » **Zuwanderer in historischen Stadt-
und Ortskernen**

Dipl.-Ing. Architekt Gerrit Schwalbach,
Universität Siegen,
Fakultät Bildung · Architektur · Künste

126 » **Gemeinsam für die Innenentwicklung –
Das Modellprojekt „Umbau statt Zuwachs“**

Diplom-Geografin Jessica Switala,
Stabsstelle Strategische Planung -
Regionalentwicklung,
Landkreis Holzminden

136 » **Strategien und Gestaltungsmöglichkeiten
im demographischen Wandel**

Kerstin Schmidt,
Demographie lokal, Minden

154 » **Nachgefragt: Vertiefen und Ergänzen**

156 » **Reurbanisierung –
eine neue Zukunft für die Städte?**

Prof. Dr. Rainer Danielzyk,
Wissenschaftlicher Direktor,
ILS-Institut für Landes- und Stadt-
entwicklungsforschung GmbH /
Leibniz Universität Hannover

172 » **Schlusswort**

Dipl.-Ing. Architekt
Walter Ollenik, Hattingen
Stellv. Vorsitzender
der Arbeitsgemeinschaft
Historische Stadtkerne in
Nordrhein-Westfalen

178 » **Abbildungsnachweis**

180 » **Impressum**

