

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Literaturverzeichnis	XIII
Abkürzungsverzeichnis	XV
Teil A. Text des Nachbarrechtsgesetzes (NachbG NRW)	1
Teil B. Kommentierung	21
I. Abschnitt: Grenzabstände für Gebäude (Fink-Jamann)	
Vorbemerkungen	21
§ 1 Gebäude	22
§ 2 Ausnahmen	42
§ 3 Ausschluß des Anspruchs	51
II. Abschnitt: Fenster- und Lichtrecht (Peter)	
Vorbemerkungen	59
§ 4 Umfang und Inhalt	61
§ 5 Ausnahmen	69
§ 6 Ausschluß des Beseitigungsanspruchs	71
III. Abschnitt: Nachbarwand (Peter)	
Vorbemerkungen	71
§ 7 Begriff	81
§ 8 Voraussetzungen der Errichtung	84
§ 9 Beschaffenheit	87
§ 10 Standort	89
§ 11 Besondere Bauart	90
§ 12 Anbau	92
§ 13 Nichtbenutzung der Nachbarwand	97
§ 14 Beseitigung der Nachbarwand	100
§ 15 Erhöhen der Nachbarwand	105
§ 16 Anzeige	109
§ 17 Schadensersatz	111
§ 18 Verstärken der Nachbarwand	114
IV. Abschnitt: Grenzwand (Peter)	
Vorbemerkung	115
§ 19 Begriff	116
§ 20 Anbau	117
§ 21 Besondere Gründung der Grenzwand	121
§ 22 Errichten einer zweiten Grenzwand	124
§ 23 Einseitige Grenzwand	126
§ 23a Wärmedämmung und Grenzständige Gebäude	127
	IX

V. Abschnitt: Hammerschlags- und Leiterrecht <i>(Peter)</i>	
Vorbemerkungen	133
§ 24 Inhalt und Umfang	135
§ 25 Nutzungsentschädigung	145
VI. Abschnitt: Höherführen von Schornsteinen, Lüftungs- leitungen und Antennenanlagen <i>(Peter)</i>	
Vorbemerkungen	146
§ 26 Inhalt und Umfang	147
VII. Abschnitt: Dachtraufe <i>(Peter)</i>	
Vorbemerkungen	152
§ 27 Niederschlagwasser	154
§ 28 Anbringen von Sammel- und Abflußeinrichtungen	157
VIII. Abschnitt: Abwässer <i>(Peter)</i>	
Vorbemerkungen	159
§ 29 Schutz des Nachbargrundstücks	160
IX. Abschnitt: Bodenerhöhungen, Aufschichtungen und sonstige Anlagen <i>(Peter)</i>	
Vorbemerkungen	161
§ 30 Bodenerhöhungen	162
§ 31 Aufschichtungen und sonstige Anlagen	165
X. Abschnitt: Einfriedigungen <i>(Fink-Jamann)</i>	
Vorbemerkungen	168
§ 32 Einfriedigungspflicht	172
§ 33 Einfriedigungspflicht des Störers	177
§ 34 Ausnahmen	179
§ 35 Beschaffenheit	180
§ 36 Standort der Einfriedigung	189
§ 37 Kosten der Errichtung	194
§ 38 Kosten der Unterhaltung	199
§ 39 Ausnahmen	201
XI. Abschnitt: Grenzabstände für Pflanzen <i>(Peter)</i>	
Vorbemerkungen	201
§ 40 Grenzabstände für Wald	228
§ 41 Grenzabstände für bestimmte Bäume, Sträucher und Rebstöcke	234
§ 42 Grenzabstände für Hecken	241
§ 43 Verdoppelung der Abstände	245
§ 44 Baumschulen	246

§ 45 Ausnahmen	247
§ 46 Berechnung des Abstandes	252
§ 47 Ausschluß des Beseitigungsanspruchs	253
§ 48 Nachträgliche Grenzänderungen	257

XII. Abschnitt: Allgemeine Vorschriften *(Peter)*

§ 49 Anwendungsbereich des Gesetzes	258
§ 50 Schutz der Nachbarrechte	259
§ 51 <i>Verjährung (aufgehoben)</i>	267
§ 52 Stellung des Erbbauberechtigten	268

XIII. Abschnitt: Schlußbestimmungen *(Peter)*

§ 53 Übergangsvorschriften	269
§ 54 Außerkrafttreten von Vorschriften	273
§ 55 Inkrafttreten	274

Teil C. Anhang: Gesetzestexte

I. Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW) – Auszug –	275
II. Bürgerliches Gesetzbuch (BGB) – Auszüge –	282
III. Gesetz zur Ordnung des Wasserhaushalts (WHG) – Auszug –	295
IV. Gesetz über die Justiz im Land Nordrhein-Westfalen (JustG NRW) – Auszug –	296
Sachregister	299