

# Inhaltsverzeichnis

Vorwort . . . . .	V
Bearbeiterverzeichnis . . . . .	XI
Abkürzungsverzeichnis . . . . .	XIII
Literaturverzeichnis . . . . .	XXI

## Abschnitt 8. Einzelne Schuldverhältnisse

### Titel 1. Kauf, Tausch

#### Untertitel 1. Allgemein Vorschriften

Vorbemerkung zu § 439 BGB . . . . .	1
§ 439 Nacherfüllung . . . . .	4
§ 440 Besondere Bestimmungen für Rücktritt und Schadensersatz . . . . .	36
§ 445a Rückgriff des Verkäufers . . . . .	36
§ 445b Verjährung von Rückgriffsansprüchen . . . . .	45

#### Untertitel 3. Verbrauchsgüterkauf

Vorbemerkungen zu §§ 474–479 . . . . .	47
§ 474 Verbrauchsgüterkauf . . . . .	47
§ 475 Anwendbare Vorschriften . . . . .	48
§ 476 Abweichende Vereinbarungen . . . . .	55
§ 477 Beweislastumkehr . . . . .	55
§ 478 Sonderbestimmungen für den Rückgriff des Unternehmers . . . . .	55
§ 479 Sonderbestimmungen für Garantien . . . . .	57

### Titel 9. Werkvertrag und ähnliche Verträge

#### Untertitel 1. Werkvertragsrecht

Vorbemerkung zu § 631 . . . . .	57
§ 631 Vertragstypische Pflichten beim Werkvertrag . . . . .	59
§ 632 Vergütung . . . . .	87
§ 632a Abschlagszahlungen . . . . .	97
§ 633 Sach- und Rechtsmangel . . . . .	107
§ 634 Rechte des Bestellers bei Mängeln . . . . .	131
§ 634a Verjährung der Mängelansprüche . . . . .	153
§ 635 Nacherfüllung . . . . .	167
§ 636 Besondere Bestimmungen für Rücktritt und Schadensersatz . . . . .	196
§ 637 Selbstvornahme . . . . .	212

VII

§ 638	Minderung . . . . .	227
§ 639	Haftungsausschluss . . . . .	237
§ 640	Abnahme . . . . .	240
§ 641	Fälligkeit der Vergütung . . . . .	258
§ 642	Mitwirkung des Bestellers . . . . .	276
Anhang zu § 642 Mitwirkung des Bestellers . . . . .		285
§ 643	Kündigung bei unterlassener Mitwirkung . . . . .	304
§ 644	Gefahrtragung . . . . .	308
§ 645	Verantwortlichkeit des Bestellers . . . . .	311
§ 646	Vollendung statt Abnahme . . . . .	319
§ 647	Unternehmerpfandrecht . . . . .	321
§ 647a	Sicherungshypothek des Inhabers einer Schiffswerft . . . . .	331
§ 648	Kündigungsrecht des Bestellers . . . . .	332
§ 648a	Kündigung aus wichtigem Grund . . . . .	349
§ 649	Kostenanschlag . . . . .	369
§ 650	Anwendung des Kaufrechts . . . . .	374
§ 650a	Bauvertrag . . . . .	386
§ 650b	Änderung des Vertrags; Anordnungsrecht des Bestellers . . . . .	400
§ 650c	Vergütungsanpassung bei Anordnungen nach § 650b Absatz 2 . . . . .	482
§ 650d	Einstweilige Verfügung . . . . .	551
§ 650e	Sicherungshypothek des Bauunternehmers . . . . .	567
§ 650f	Bauhandwerkerversicherung . . . . .	581
§ 650g	Zustandsfeststellung bei Verweigerung der Abnahme; Schlussrechnung . . . . .	614
§ 650h	Schriftform der Kündigung . . . . .	630
§ 650i	Verbraucherbauvertrag . . . . .	632
§ 650j	Baubeschreibung . . . . .	638
§ 650k	Inhalt des Vertrags . . . . .	645
§ 650l	Widerrufsrecht . . . . .	654
§ 650m	Abschlagszahlungen; Absicherung des Vergütungsanspruchs . . . . .	659
§ 650n	Erstellung und Herausgabe von Unterlagen . . . . .	665
§ 650o	Abweichende Vereinbarungen . . . . .	670

### **Untertitel 2. Architektenvertrag und Ingenieurvertrag**

Vorbemerkung zu § 650p . . . . .		671
§ 650p	Vertragstypische Pflichten aus Architektur- und Ingenieurverträgen . . . . .	676
§ 650q	Anwendbare Vorschriften . . . . .	690
§ 650r	Sonderkündigungsrecht . . . . .	695
§ 650s	Teilabnahme . . . . .	699
§ 650t	Gesamtschuldnerische Haftung mit dem bauausführenden Unternehmer . . . . .	702

### **Untertitel 3. Bauträgervertrag**

§ 650u	Bauträgervertrag; anwendbare Vorschriften . . . . .	706
§ 650v	Abschlagszahlungen . . . . .	746
Anhang zu § 650v	Abschlagszahlungen . . . . .	749
Verordnung über Abschlagszahlungen bei Bauträgerverträgen (Auszug)	. . . . .	749
Makler- und Bauträgerverordnung (Auszug)	. . . . .	749
Sachverzeichnis . . . . .		753