

Inhalt

| | | |
|----------|--|------------|
| 1 | Wohnen mit Assistenz – worum es geht | 1 |
| 1.1 | Einleitung und Überblick | 1 |
| 1.2 | Kurzportraits | 4 |
| 1.3 | Die Begriffe: Assistenz, Wohnen mit Assistenz | 11 |
| 1.3.1 | Definitionen | 11 |
| 1.3.2 | Unterschiedliche Anforderungen bei der Alltagsbewältigung | 13 |
| 1.3.3 | Wohnen mit Assistenz im Kontext neuer Wohnformen | 16 |
| 1.3.4 | Das Problem mit der Sprache | 23 |
| 2 | Neue Wohnformen – Bedarf und Anforderungen | 25 |
| 2.1 | Sozio-demografische Entwicklungen und Bedarf an neuen Wohnformen | 25 |
| 2.2 | Rechtliche Rahmenbedingungen | 34 |
| 2.3 | Anforderungen an neue Wohnformen | 39 |
| 2.4 | Erfahrungen aus anderen Ländern | 43 |
| 3 | Beispiele für neue Wohnformen mit Assistenz – Praxiserfahrungen | 53 |
| 3.1 | Kleine Projekte (bis 10 Personen) – Überblick | 55 |
| 3.1.1 | Wohnraum für Hilfe – Seniorentreff Neuhausen e.V. | 57 |
| 3.1.2 | Apartmentwohnen als Aufstockung auf ein bestehendes Heim, Herrenberg | 60 |
| 3.1.3 | Heimverbundene Hausgemeinschaft, Wetter | 64 |
| 3.1.4 | AUTONOMIA-Konzept: Wohngemeinschaften von Menschen mit einer Demenz, Castrop-Rauxel | 69 |
| 3.1.5 | Lebensweltorientierte integrative Wohngemeinschaften (LIW), Reutlingen | 74 |
| 3.1.6 | Hausgemeinschaft Heideblümchen, Bielefeld | 78 |
| 3.2 | Projekte in größeren Gebäuden integriert - Überblick | 83 |
| 3.2.1 | Wohnen im Drubbel am Beispiel des ersten Drubbels in Münster-Gievenbeck | 85 |
| 3.2.2 | Barrierefreie Wohnungen in einem ehemaligen Mannschaftsgebäude in der Tübinger Südstadt | 90 |
| 3.2.3 | Wohn-Pflege-Hausgemeinschaft in St. Georg, Hamburg | 95 |
| 3.2.4 | Evangelische Stiftung Alsterdorf (ESA), Hamburg/ Integratives Wohnprojekt Unzerstraße 18a, Hamburg-Altona | 98 99 |
| 3.3 | Projekte in mehreren oder herausgehobenen Gebäuden – Überblick | 105 |
| 3.3.1 | Diakonische Hausgemeinschaften e.V., Heidelberg | 107 |
| 3.3.2 | Alterswohnzentrum Höfli, Altdorf / Schweiz | 113 |
| 3.3.3 | Apartmenthäuser am Park, Hamburg | 118 |
| 3.3.4 | Bremer Heimstiftung / Haus im Viertel, Bremen | 123 124 |

| | | |
|----------|---|------------|
| 3.3.5 | Stiftungsdorf Gröpelingen – Alte Feuerwache –, Bremen | 130 |
| 3.3.6 | Konzept Generationenhaus: Generationenhaus Heselach und Generationenhaus West, Stuttgart | 134 |
| 3.3.7 | Lebensräume für Jung und Alt: Lebensräume "Am Bahnhof", Meckenbeuren | 139 |
| 3.3.8 | Nachbarschaftszentrum Meinolfstraße, Bielefeld | 145 |
| 3.3.9 | Haus am Weinberg, Stuttgart | 154 |
| 3.4 | Projekte in großen Wohnanlagen – Überblick | 159 |
| 3.4.1 | Wohnanlage "Nordlicht", Halle | 161 |
| 3.4.2 | Quartiersbezogenes Wohnkonzept "Die Lange Lene" – Betreutes und Service Wohnen – Zu Hause, Leipzig | 166 |
| 3.5 | Projekte mit quartiersbezogenem Ansatz – Überblick | 173 |
| 3.5.1 | "Lerende Woonzorgzone" Moerwijk, Den Haag, Niederlande | 175 |
| 4 | Erfahrungen und Konzepte im Überblick | 183 |
| 4.1 | Bewohnerinnen und Bewohner – wer lebt dort? | 183 |
| 4.1.1 | Menschen mit gleichem Assistenzbedarf – Homogenität und Integration | 183 |
| 4.1.2 | Menschen mit unterschiedlichem Assistenzbedarf | 184 |
| 4.1.3 | Menschen mit und ohne Assistenzbedarf | 185 |
| 4.2 | Rahmenbedingungen und Standorte | 187 |
| 4.2.1 | Unterschiedliche Größenordnungen und Gebäudetypen | 187 |
| 4.2.2 | Altbau – Umbau – Neubau | 189 |
| 4.2.3 | Unterschiedliche Standorte und Quartierstypen | 191 |
| 4.3 | Wohnungen – Gebäude – Wohnumfeld | 195 |
| 4.3.1 | Die Wohnungen | 195 |
| 4.3.2 | Das Gebäude | 199 |
| 4.3.3 | Wohnumfeld | 203 |
| 4.4 | Planung und Beteiligung | 204 |
| 4.4.1 | Initiative, Konzeptentwicklung, Realisierung | 204 |
| 4.4.2 | Einrichtung und Gestaltung | 207 |
| 4.4.3 | Mitbestimmung im Haus | 207 |
| 4.4.4 | Bewohnergetragene Aktivitäten | 208 |
| 4.5 | Organisationsformen | 210 |
| 4.5.1 | Planung, Bewirtschaftung und Finanzierung der Wohnungen | 210 |
| 4.5.2 | Assistenz – Anbieter, Organisation, Kombinationen | 213 |
| 5 | Perspektiven und Empfehlungen | 221 |
| 6 | Literatur | 231 |