

Inhaltsverzeichnis

Einleitung der Herausgeber	4
Grundsteuer: Zeitgemäß! Aufruf vom 13. Dezember 2012	7
Die Erstunterzeichner dieses Aufrufs	8
Grundsteuer: Zeitgemäß! Hintergrund	9
<i>Eckhard Behrens</i> Soziale Marktwirtschaft und Bodenordnung	13
<i>Jonathan Barth, Oliver Richters und Andreas Siemoneit</i> Wider die Wohnungsnot: Besteuert den Boden!	17
<i>Barbara Hendricks</i> Dem Boden den richtigen Wert geben	23
<i>Ulrich Kriese & Henry Wilke</i> Grundsteuerreform – Schlägt jetzt die Stunde der einfachen Lösungen?	25
<i>Dirk Löhr & Ulrich Kriese</i> Scholz' mutloser Wurf	35
<i>Ulrich Kriese:</i> Die Grundsteuer als Bodensteuer ausgestalten: Ein bundesweiter Aufruf	43
<i>Ralph Henger & Thilo Schaefer</i> Mehr Boden für die Grundsteuer – Eine Simulationsanalyse verschiedener Grundsteuermodelle	55
<i>Diana Coulmas & Michael Lehmbrock</i> Grundsteuerreform – Was kommt nach dem Praxistest?	84
<i>Hans-Jochen Vogel</i> Bedarf es wirklich keiner Bodenrechtsreform? Eine verdrängte Herausforderung	103
<i>Hartmut Dieterich</i> Bewertungskriterien für eine Bodenwertsteuer	114

<i>Ulrich Kriese & Dirk Löhr</i> Grundsteuerreform in Zeiten und Räumen mit steigenden Bodenwerten: Modellanalyse, Bewertung, Empfehlungen	124
<i>Dirk Löhr</i> Die Geoklassik von Henry George bis heute – eine kurze Einführung	145
<i>Dirk Löhr</i> Wege und Irrwege der aktuellen Bodenreformdiskussion	160
<i>Dirk Löhr</i> Boden – die verkannte Umverteilungsmaschine	183
<i>Initiative »Grundsteuer: Zeitgemäß!«</i> Kritische Analyse und Plausibilisierung des ifo-Gutachtens zur Reform der Grundsteuer am Beispiel Berlin	207
<i>Ulrich Kriese & Henry Wilke</i> Die Grundsteuer zur Bodenwertsteuer machen. Zum Verhältnis und Zusammenspiel mit der kommunalen Planung und ihren Instrumenten	215
<i>Kai Schlegelmilch</i> Für die Natur Boden gutmachen	222
<i>Felix Fuders</i> Boden, Wasser und Luft: Warum Privateigentum mit der Abschöpfung von Monopolrenten einhergehen sollte	229
<i>Fritz Andres</i> Wie viel Erde braucht der Mensch?	247
<i>Nicolaus Tideman</i> Gleiche Rechte an der Erde	303
<i>Werner Onken</i> Bodenrechtsreform – Die Erde als gemeinsames Gut aller Menschen	315
<i>Wilhelm Matzat</i> Die deutsche Land- und Steuerordnung von Tsingtau und ihr Weiterwirken auf China	331
<i>Herbert K. R. Müller</i> Das Bodenproblem einst und jetzt	339

<i>David Kapfer</i> Auswirkungen der Bodenwertsteuer in Dänemark	353
<i>Ted Gwartney</i> Das Potenzial des »Public Value« Zur Dynamik der Grundstückswerte	357
Autoren und Textnachweise	374
Glossar	378
Literatur	383