

## Inhaltsverzeichnis

<b>Abkürzungsverzeichnis</b> .....	VII
<b>Einführung</b> von Prof. Dr. Wilhelm Söfker, Ministerialdirigent a.D., Bonn .....	IX
<b>1. Baugesetzbuch (BauGB)</b> in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 .....	1
<b>1 a.</b> Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege ( <b>Bundesnaturschutzgesetz – BNatSchG</b> ) (Auszug) vom 29. Juli 2009 .....	153
<b>2.</b> Verordnung über die Grundsätze für die Ermittlung der Verkehrswerte von Grundstücken ( <b>Immobilienwertermittlungsverordnung – ImmoWertV</b> ) vom 19. Mai 2010 .....	191
<b>3.</b> Richtlinie zur Ermittlung von Bodenrichtwerten ( <b>Bodenrichtwertrichtlinie – BRW-RL</b> ) in der Fassung der Bekanntmachung vom 11. Januar 2011 .....	213
<b>3 a.</b> Richtlinie zur Ermittlung des Sachwerts ( <b>Sachwertrichtlinie – SW-RL</b> ) vom 5. September 2012 .....	235
<b>3 b.</b> Richtlinie zur Ermittlung des Vergleichswerts und des Bodenwerts ( <b>Vergleichswertrichtlinie – VW-RL</b> ) vom 20. März 2014 .....	293
<b>3 c.</b> Richtlinie zur Ermittlung des Ertragswerts ( <b>Ertragswertrichtlinie – EW-RL</b> ) vom 12. November 2015 .....	313
<b>4.</b> Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke ( <b>Baunutzungsverordnung – BauNVO</b> ) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 .....	337
<b>4 a.</b> Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke ( <b>Baunutzungsverordnung 1962</b> ) vom 26. Juni 1962 .....	355
<b>4 b.</b> <b>Synoptische Gegenüberstellung</b> der BauNVO 1968, 1977, 1990 und 2017 .....	365
<b>5.</b> Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts ( <b>Planzeichenverordnung – PlanZV</b> ) vom 18. Dezember 1990 .....	439
<b>6. Raumordnungsgesetz (ROG)</b> vom 22. Dezember 2008 .....	459
<b>7. Raumordnungsverordnung (RoV)</b> vom 13. Dezember 1990 .....	481
<b>8.</b> Verzeichnis baurechtlicher Vorschriften der Länder .....	483
<b>Sachverzeichnis</b> .....	497