

# Inhaltsverzeichnis

<b>Inhaltsverzeichnis</b> .....	<b>V</b>
<b>Vorwort der Herausgeber</b> .....	<b>1</b>
<b>Vorwort und Danksagung der Autorin</b> .....	<b>3</b>
<b>1. Einführung in die Fragestellung</b> .....	<b>5</b>
1.1. Problemstellung und Relevanz in Österreich.....	6
1.2. Fragestellungen und Ziele.....	8
1.3. Aufbau und Inhalte der Kapitel.....	9
<b>2. Ruhestandsmigration – Überblick über den Forschungsstand und theoretische Grundlagen</b> .....	<b>11</b>
2.1. Definition und Begriffsklärung.....	13
2.2. Motive von Wanderungen im Alter.....	15
2.2.1. Typisierung von Migrationsformen im Alter.....	17
2.3. Zielorte von Ruhestandsmigration.....	21
2.3.1. Der ländliche Raum als Zielort von Ruhestandswanderung.....	24
2.3.1.1. <i>Zur Definition ländlicher Räume</i> .....	26
2.4. Räumliche Auswirkungen altersselektiver Wanderungen.....	28
2.4.1. Region und Raum – eine Begriffsklärung.....	28
2.4.2. Auswirkungen selektiver Wanderungen.....	29
2.4.2.1. <i>Räumliche und demografische Schrumpfung</i> .....	30
2.4.2.2. <i>Demografische Alterung</i> .....	31
2.4.2.3. <i>Auswirkungen von selektiven Wanderungen auf Wirtschafts- und Sozialstruktur</i> .....	32
2.4.3. Auswirkungen von Ruhestandsmigration auf Zielregionen.....	34
2.4.3.1. <i>Positiv beschriebene Auswirkungen</i> .....	34
2.4.3.2. <i>Negativ beschriebene Auswirkungen</i> .....	36
2.4.3.3. <i>Rentnersiedlungen und geplante Ruhesitzzuwanderung</i> .....	37
2.4.4. Möglichkeiten der kommunalen Steuerung von Bevölkerungsentwicklung.....	42
2.5. Theoretische Erklärungsperspektiven.....	43
2.5.1. Räumliche Mobilität im Lebensverlauf aus Perspektive der ‚ <i>Life-Course</i> ‘-Ansätze.....	44
2.5.2. Die Forschungsansätze der ‚ <i>Lifestyle Migration</i> ‘ und ‚ <i>Amenity Migration</i> ‘.....	47
2.5.2.1. <i>Lebensstile zur Erklärung von räumlichen Präferenzen</i> .....	49
2.5.2.2. <i>Ausdifferenzierung von Lebensstilen im höheren Alter</i> .....	52
2.6. Ruhestandsmigration und deren Bedeutung für den ländlichen Raum – eine Zusammenfassung der theoretischen Bezüge.....	54

<b>3. Das empirische Forschungsdesign .....</b>	<b>57</b>
3.1. Methodische Vorgangsweise bei der Auswertung quantitativer Sekundärdaten .....	59
3.1.1. Maßzahlen zur Charakterisierung von Wanderungen .....	60
3.1.2. Auswahl der Fallstudien .....	61
3.1.3. Fortschreibungen und Szenarien zur zukünftigen demografischen Entwicklung .....	62
3.2. Vorgangsweise bei der qualitativen Analyse in den Fallregionen .....	62
3.2.1. Gespräche mit Gemeindevertretern .....	64
3.2.2. Gespräche mit Ruhestandsmigranten .....	65
3.2.3. Auswertung der qualitativen Interviews .....	66
<b>4. Altersspezifische Mobilität und Altenwanderung in Österreich .....</b>	<b>69</b>
4.1. Binnenwanderungen nach Alter .....	69
4.2. Außenwanderungen nach Alter .....	71
<i>Exkurs über die Rückkehr ausländischer Arbeitskräfte .....</i>	<i>73</i>
4.3. Altersspezifische Wanderungen nach Regionen .....	74
4.3.1. Altersspezifische Wanderungen nach Bundesländern .....	74
4.3.2. Altersspezifische Wanderungen nach Bezirken .....	79
4.4. Altersspezifische Wanderungen nach Raumtypen .....	89
4.4.1. Wanderungssalden dicht besiedelter Gebiete .....	90
4.4.2. Wanderungssalden in Gebieten mit mittlerer Besiedlungsdichte .....	91
4.4.3. Wanderungssalden in gering besiedelten Gebieten .....	92
4.4.4. Außen- und Binnenwanderung nach Raumtypen .....	94
4.4.5. Wanderungen nach Raumtypen im Überblick .....	97
4.5. <i>Exkurs: Lebensumstände österreichischer Senioren .....</i>	<i>100</i>
4.6. Altersspezifische Mobilität und Altenwanderung in Österreich – eine Zusammenfassung .....	104
<b>5. Die Bedeutung von Ruhestandmigration im ländlichen Raum – Ergebnisse aus den Fallregionen .....</b>	<b>107</b>
5.1. Auswahl der Fallregionen .....	107
5.2. Strukturelle Voraussetzungen und Vergleichsmöglichkeiten der Fallregionen .....	110
5.2.1. Das Südburgenland .....	111
5.2.1.1. <i>Altenwanderungen ins Südburgenland .....</i>	<i>116</i>
5.2.2. Das Waldviertel .....	119
5.2.2.1. <i>Altenwanderung im Waldviertel .....</i>	<i>124</i>
5.3. Ruhestandmigration im Südburgenland – Ergebnisse der qualitativen Analyse .....	127
5.3.1. Charakteristik der Altenwanderer .....	129
5.3.1.1. <i>Portrait der Ruhestandmigranten im Südburgenland .....</i>	<i>129</i>
5.3.1.2. <i>Sozio-demografische Merkmale .....</i>	<i>133</i>
5.3.2. Motive des Wohnstandortwechsels .....	135
5.3.2.1. <i>Landschaftliche Attraktivität und Klima .....</i>	<i>137</i>
5.3.2.2. <i>Naturverbundenheit .....</i>	<i>138</i>
5.3.2.3. <i>Tourismus in den Herkunftsregionen .....</i>	<i>139</i>
5.3.2.4. <i>Xenophobie .....</i>	<i>140</i>
5.3.2.5. <i>Präferenzen des Wohnstandortes und der Immobilien .....</i>	<i>140</i>

5.3.2.6. Bauland- und Immobilienpreise.....	144
5.3.2.7. Lebenskosten .....	146
5.3.3. Bewertung der neuen Lebenssituation.....	146
5.3.3.1. Integration in die Wohngemeinde.....	146
5.3.3.2. Versorgung und Daseinsvorsorge .....	148
5.3.4. Bleibeabsichten und Bewertung des Umzuges .....	150
5.3.4.1. Bezug zur alten Heimat.....	151
5.3.5. Bedeutung für Gemeinden und Region.....	153
5.3.5.1. Bewertung von Ruhestandsmigration in der Fallregion .....	153
5.3.5.2. Maßnahmen und Strategien zur Förderung von Ruhestandswanderung .....	156
Die Ansiedlungsplattform „Komm und Bleib“ .....	156
Das Projekt Sonnenresidenz.....	157
5.3.5.3. Zukunftsperspektiven der Ruhestandswanderung.....	160
5.4. Ruhestandsmigration im Waldviertel – Ergebnisse der qualitativen Analyse .....	163
5.4.1. Charakteristik der Alterswanderer .....	165
5.4.1.1. Portraits der Ruhestandsmigranten.....	165
5.4.1.2. Sozio-demografische Merkmale.....	166
5.4.2. Motive des Wohnstandortwechsels .....	167
5.4.2.1. Landschaftliche Attraktivität und Klima.....	169
5.4.2.2. Xenophobie.....	170
5.4.2.3. Vertrautheit und Wertschätzung.....	171
5.4.2.4. Präferenzen des Wohnstandortes und der Immobilien .....	171
5.4.2.5. Lebenskosten .....	173
5.4.3. Bewertung der neuen Lebenssituation .....	173
5.4.3.1. Integration in die neue Wohngemeinde .....	173
5.4.3.2. Versorgung und Daseinsvorsorge .....	176
5.4.4. Bleibeabsichten und Bewertung des Umzuges .....	177
5.4.4.1. Bezug zur alten Heimat.....	178
5.4.4.2. Exkurs: Multilokalität Wien und Waldviertel .....	179
5.4.5. Bedeutung für die Gemeinden und die Region.....	179
5.4.5.1. Wahrnehmung und Bewertung der Ruhestandswanderung .....	179
5.4.5.2. Maßnahmen und Strategien zur Förderung von Ruhestandswanderung .....	181
Die Initiative „Wohnen im Waldviertel“ .....	182
Das Projekt „Silver City“ Horn .....	183
5.4.5.3. Zukunftsperspektive der Ruhestandswanderung .....	184
5.5. Bewertung und Schlussfolgerungen der qualitativen Ergebnisse.....	185
5.5.1. Typisierung von Altenwanderern in ländliche Räume Österreichs.....	185
5.5.2. Zusammenfassung der Motive und der Bewertungen der neuen Lebenssituation der Ruhestandswanderer.....	188
5.5.3. Zusammenfassung der Wahrnehmungen und Bewertungen von Ruhestandswanderung auf Ebene der Gemeinden.....	191
5.5.4. Gemeinsamkeiten und Unterschiede zwischen den Fallregionen .....	193
5.5.5. Übertragbarkeit der Ergebnisse auf andere Regionen in Österreich .....	194
5.6. Zukünftige demografische Entwicklung in den Fallregionen.....	195
5.6.1. Fortschreibungen und Szenarien der Bevölkerungsentwicklung .....	195
5.6.1.1. Fortschreibung Südburgenland.....	196
5.6.1.2. Fortschreibung Waldviertel.....	197
5.6.2. Entwicklung der Altersstrukturen in den Fallregionen .....	198
5.6.2.1. Veränderungen der Altersgruppen nach Szenarien .....	199

<b>6. Synthese der Ergebnisse und Schlussfolgerungen .....</b>	<b>203</b>
6.1. Zusammenfassung der Beantwortung der Forschungsfragen .....	203
6.2. Schlussfolgerungen und Handlungsempfehlungen.....	213
<b>7. Literatur- und Quellenverzeichnis.....</b>	<b>217</b>
<b>Abbildungsverzeichnis .....</b>	<b>231</b>
<b>Tabellenverzeichnis .....</b>	<b>233</b>
<b>Zusammenfassung/Abstract .....</b>	<b>235</b>