

Inhaltsverzeichnis

I. Einleitung	1
A. Einführung	1
B. Die Wohnung - ein Wirtschafts- und Sozialgut	4
C. Fragestellung	8
D. Eingrenzung des Themas, zeitlich - räumlich - sachlich	9
E. Untersuchungsansatz und Aufbau der Arbeit.....	17
1. Untersuchungsansatz.....	17
2. Aufbau der Arbeit	20
F. Forschungsstand und Quellenlage, Literatur	21
1. Forschungsstand.....	21
2. Quellenlage, Literatur	25
G. Köln - Zentrum des politischen und sozialen Katholizismus	33
H. Rahmenbedingungen für den Wohnungsbau in Köln	43
1. Politik und Wirtschaft.....	43
2. Entwicklung der Bevölkerung	47
3. Wohnungsmarkt.....	49
4. Die Gesetzgebung für Bauen und Wohnen nach 1945	53
I. Zusammenfassung	55
II. Grundlagen, Grundsätze und Programme der Katholischen Kirche für den Wohnungsbau	57
A. Programmatische Erklärungen der Päpste	58
B. Die Weimarer Zeit.....	63
1. Die Katholische Kirche in Deutschland.....	63
2. Der Deutsche Caritasverband	77
3. Oswald von Nell-Breuning und Nikolaus Ehlen	79
4. Die Zentrumspartei	86
5. Die Entwicklung von Wohnungsbau und Siedlung ab 1929 ...	88
C. Die NS-Zeit	96
D. Die Zeit von 1945 bis 1965.....	99
1. Die deutschen Bischöfe.....	101
2. Das Zentralkomitee der Deutschen Katholiken (ZDK)	105
3. Die Katholische Kirche und die CDU, das Altenberger Treffen	109

E. Katholische Organisationen zur Förderung des Wohnungsbaus	133
1. Der Katholische Siedlungsdienst (KSD)	134
2. Das Diözesansiedlungswerk der Erzdiözese Köln.....	139
3. Der Verband Katholischer Siedler - Katholische Familienheimbewegung.....	140
4. Das Meister-Gerhard-Werk	143
5. Sonstige Organisationen	146
F. Die Nutzung von Kirchenland für Bauen und Siedeln	148
G. Zusammenfassung.....	156
III. Wohnsiedlungen für Katholiken und ihre Bauträger in Köln	159
A. Die Weimarer Zeit	160
B. Die NS-Zeit	181
C. Die Zeit von 1945 bis 1965	183
1. Wohnungsbaugesellschaften	184
a. Die Aachener Siedlungs- und Wohnungsgesellschaft mbH	184
b. Die Deutsche Wohnungsgesellschaft mbH - DEWOG	194
2. Wohnsiedlungen	201
a. Die Bruder-Klaus-Siedlung.....	201
b. Die Siedlung Eigenheim	219
c. Die Adam-Stegerwald-Siedlung	226
d. Die Katholikentagssiedlung	231
e. Die Siedlung Neubrück (Konrad-Adenauer-Siedlung).....	244
D. Zusammenfassung.....	256
IV. Sozialstruktur, katholisches Milieu und Wohnen	261
A. Die Sozialstruktur	261
1. Die Entstehung des katholischen Sozialmilieus	263
2. Inhalt und Bedeutung des Milieubegriffs	266
B. Die Erosion des katholischen Sozialmilieus	271
C. Milieu, religiöse und kirchliche Orientierungen heute.....	276
V. Ergebnisse.....	279
VI. Anlagen.....	287
A. Abkürzungen.....	287
B. Quellen und Literatur	293
1. Quellen.....	293
a. Ungedruckte Quellen	293

b. Gedruckte Quellen	298
(1) Amtliche Veröffentlichungen.....	298
(2) Zeitungen, Zeitschriften, sonstige Periodika.....	300
(3) Firmenbroschüren, Fest- und Jubiläumsschriften	301
(4) Sonstige gedruckte Quellen, Internet	304
2. Literatur.....	307
3. Nachschlagewerke	327
C. Zeittafel	329
D. Lageplan der beschriebenen Siedlungen in Köln.....	332
Danksagung.....	335
Über den Verfasser.....	336