

Inhaltsverzeichnis

| | |
|--|-------|
| Verzeichnis der abgekürzt zitierten Literatur | XV |
| Abkürzungsverzeichnis | XIX |
| Einige Hinweise für die Arbeit mit diesem Buch | XXIII |

§ 1. Einführung in die juristische Arbeitsmethode

| | Rn. | Seite |
|--|-----|-------|
| I. Die juristische Aufgabe | 1 | 1 |
| 1. In der Berufstätigkeit | 2 | 1 |
| 2. Im Studium | 6 | 2 |
| II. Die Lösung eines Falles als Beispiel juristischer Arbeitsweise | 11 | 5 |
| 1. Beschränkung auf eine bestimmte Fragestellung | 11 | 5 |
| 2. Aufgabentext | 12 | 5 |
| 3. Die einzelnen Arbeitsschritte | 13 | 6 |
| 4. Muster einer Falllösung | 40 | 13 |

§ 2. Zum Begriff des Rechtsgeschäfts

| | | |
|---|----|----|
| I. Einleitender Überblick | 42 | 17 |
| 1. Eintritt von Rechtsfolgen | 42 | 17 |
| 2. Einseitige und mehrseitige Rechtsgeschäfte | 46 | 18 |
| II. Willenserklärung | 50 | 19 |
| 1. Der äußere Tatbestand | 51 | 20 |
| 2. Die Form | 57 | 23 |
| 3. Der innere Tatbestand | 67 | 26 |
| 4. Die Abgabe | 84 | 31 |
| 5. Der Zugang | 93 | 34 |
| Fälle und Fragen | | 41 |

§ 3. Das Zustandekommen von Verträgen

| | | |
|---|-----|----|
| I. Allgemeines | 110 | 43 |
| 1. Zum Begriff des Vertrages | 110 | 43 |
| 2. Vertragsarten | 119 | 45 |
| 3. Vertragsfreiheit | 128 | 48 |
| II. Der Vertragsschluss | 134 | 50 |
| 1. Auslegung der Erklärungen | 134 | 50 |
| 2. Antrag | 144 | 53 |
| 3. Annahme | 158 | 58 |
| 4. Willensübereinstimmung | 166 | 61 |
| 5. Besonderheiten im elektronischen Geschäftsverkehr | 179 | 66 |
| 6. Exkurs: Vertragsschluss aufgrund sozialtypischen Verhaltens? | 182 | 68 |
| Fälle und Fragen | | 70 |

| | Rn. | Seite |
|---|-----|-------|
| § 4. Das Schuldverhältnis | | |
| I. Überblick | 186 | 71 |
| 1. Zum Begriff | 186 | 71 |
| 2. Gesetzliche Regelung | 188 | 71 |
| 3. Entstehungsgründe | 190 | 72 |
| 4. Arten | 193 | 73 |
| II. Inhalt des Schuldverhältnisses | 198 | 75 |
| 1. Forderungsrecht und Leistungspflicht | 198 | 75 |
| 2. Die geschuldete Leistung | 205 | 77 |
| a) Grenzen | 205 | 77 |
| b) Stückschuld und Gattungsschuld | 209 | 78 |
| c) Holschuld, Bringschuld, Schickschuld | 215 | 80 |
| d) Wahlschuld und Ersetzungsbefugnis | 222 | 81 |
| III. Erlöschen des Schuldverhältnisses | 226 | 82 |
| 1. Einleitende Bemerkungen | 226 | 82 |
| 2. Erfüllung | 236 | 86 |
| 3. Hinterlegung und Selbsthilfeverkauf | 257 | 93 |
| 4. Aufrechnung | 259 | 93 |
| 5. Weitere Erlöschensgründe | 276 | 98 |
| a) Erlassvertrag | 276 | 98 |
| Einschub: Verpflichtungs- und Verfügungsgeschäft | 277 | 98 |
| b) Aufhebungsvertrag | 288 | 102 |
| c) Änderungsvertrag und Novation | 289 | 102 |
| d) Konfusion | 290 | 103 |
| e) Anfechtung | 291 | 103 |
| IV. Anhang: Besonderheiten bei Verbraucherverträgen | 292 | 103 |
| Fälle und Fragen | | 105 |
| | | |
| § 5. Unwirksame und mangelhafte Willenserklärungen | | |
| I. Überblick | 296 | 107 |
| 1. Wirksamkeitsvoraussetzungen für Willenserklärungen | 296 | 107 |
| 2. Unwirksamkeit und Anfechtbarkeit | 297 | 107 |
| a) Nichtigkeit | 297 | 107 |
| b) Bestätigung eines nichtigen Rechtsgeschäfts | 299 | 108 |
| c) Teilnichtigkeit | 300 | 108 |
| d) Umdeutung | 302 | 109 |
| e) Schwebende Unwirksamkeit | 304 | 110 |
| f) Relative Unwirksamkeit | 306 | 110 |
| g) Anfechtbare Rechtsgeschäfte | 307 | 110 |
| II. Rechtsfähigkeit | 312 | 113 |
| III. Geschäftsfähigkeit | 317 | 114 |
| 1. Allgemeines | 317 | 114 |
| 2. Geschäftsunfähigkeit | 319 | 114 |
| 3. Beschränkte Geschäftsfähigkeit | 327 | 118 |
| IV. Nichtigkeit von Willenserklärungen | 358 | 130 |
| 1. Geheimer Vorbehalt | 358 | 130 |
| 2. Scheingeschäft | 359 | 130 |
| 3. Fehlende Ernstlichkeit | 361 | 131 |
| V. Anfechtung wegen Irrtums | 364 | 132 |
| 1. Die gesetzliche Regelung | 364 | 132 |

| | Rn. | Seite |
|---|------------|------------|
| 2. Einzelheiten zum Inhalts- und Erklärungsirrtum | 375 | 136 |
| 3. Eigenschaftsirrtum | 388 | 142 |
| 4. Übermittlungsirrtum | 402 | 148 |
| 5. Die Anfechtungserklärung und ihre Rechtsfolgen | 408 | 150 |
| VI. Anfechtung wegen Täuschung und Drohung | 416 | 153 |
| 1. Arglistige Täuschung | 416 | 153 |
| a) Tatbestand | 416 | 153 |
| b) Person des Täuschenden | 425 | 157 |
| 2. Widerrechtliche Drohung | 428 | 158 |
| 3. Die Anfechtungserklärung und ihre Rechtsfolgen | 436 | 160 |
| VII. Anfechtung und Erfüllungsgeschäft | 441 | 162 |
| 1. Übungsklausur | 444 | 163 |
| Fälle und Fragen | | 163 |

§ 6. Störungen im Schuldverhältnis

| | | |
|---|-----|-----|
| I. Überblick | 445 | 167 |
| II. Ausbleiben der möglichen Leistung | 448 | 169 |
| 1. Grundlagen | 448 | 169 |
| 2. Schadensersatz statt der Leistung | 451 | 169 |
| Einschub: Verschulden | 464 | 175 |
| 3. Ersatz vergeblicher Aufwendungen | 475 | 178 |
| 4. Schuldnerverzug | 478 | 180 |
| a) Voraussetzungen | 478 | 180 |
| aa) Möglichkeit der Leistung | 479 | 180 |
| bb) Durchsetzbarkeit der Forderung | 486 | 183 |
| cc) Fälligkeit der Forderung | 488 | 183 |
| dd) Mahnung durch den Gläubiger | 491 | 184 |
| ee) Vertretenmüssen der Verspätung | 496 | 188 |
| b) Rechtsfolgen | 500 | 189 |
| III. Unmöglichkeit der Leistung | 509 | 192 |
| 1. Grundlagen | 509 | 192 |
| 2. Voraussetzungen | 511 | 193 |
| a) Systematisierung | 511 | 193 |
| b) Objektive und subjektive Unmöglichkeit | 514 | 194 |
| c) Faktische und wirtschaftliche Unmöglichkeit | 518 | 197 |
| d) Unmöglichkeit bei höchstpersönlichen Leistungen | 528 | 202 |
| 3. Rechtsfolgen | 530 | 202 |
| a) Überblick | 530 | 201 |
| b) Nichterfüllung wegen Teilunmöglichkeit | 532 | 203 |
| c) Anspruch auf das „stellvertretende commodum“ | 534 | 203 |
| d) Nichterfüllung wegen anfänglicher Unmöglichkeit | 542 | 206 |
| IV. Schlechtleistung | 547 | 208 |
| Einschub: Kausalität und Schadenszurechnung | 552 | 210 |
| V. Verletzung sonstiger Verhaltenspflichten | 563 | 214 |
| 1. Verhaltenspflichten im bestehenden Vertragsverhältnis | 563 | 214 |
| 2. Verletzung vorvertraglicher Verhaltenspflichten – culpa in contrahendo | 572 | 217 |
| a) Grundlagen | 572 | 217 |
| b) Haftungsvoraussetzungen | 575 | 218 |
| aa) Gesetzliches Schuldverhältnis | 577 | 218 |
| bb) Verhaltenspflichten | 581 | 220 |
| cc) Sonstige Haftungsvoraussetzungen | 586 | 224 |

| | Rn. | Seite |
|---|-----|-------|
| c) Eigenhaftung Dritter | 587 | 224 |
| d) Rechtsfolgen | 588 | 225 |
| VI. Gläubigerverzug | 590 | 226 |
| 1. Vorbemerkung | 590 | 226 |
| 2. Voraussetzungen | 591 | 226 |
| a) Möglichkeit der Leistung | 592 | 226 |
| b) Angebot der Leistung durch den leistungsberechtigten Schuldner | 594 | 227 |
| c) Nichtannahme der Leistung durch den Gläubiger | 604 | 230 |
| 3. Rechtsfolgen | 606 | 230 |
| VII. Besonderheiten bei Leistungsstörungen in synallagmatischen Verträgen | 613 | 233 |
| 1. Überblick | 613 | 233 |
| 2. Anspruch auf die Gegenleistung trotz Unmöglichkeit der Leistung | 614 | 234 |
| 3. Rücktritt wegen nicht oder nicht vertragsgemäß erbrachter Leistung | 633 | 241 |
| 4. Abhängigkeit von Leistung und Gegenleistung | 648 | 246 |
| 5. Berechnung des Schadens durch den Gläubiger | 655 | 248 |
| 6. Leistungsstörungen bei Dauer- und Ratenlieferungsverträgen | 659 | 250 |
| VIII. Fehlen oder Wegfall der Geschäftsgrundlage | 663 | 251 |
| 1. Problembeschreibung | 663 | 251 |
| 2. Ergänzende Vertragsauslegung | 666 | 253 |
| 3. Lehre von der Geschäftsgrundlage | 671 | 254 |
| IX. Beendigung des Schuldverhältnisses | 685 | 261 |
| 1. Überblick | 685 | 261 |
| 2. Rücktritt | 686 | 261 |
| 3. Kündigung | 700 | 269 |
| 4. Widerruf | 708 | 271 |
| 2. Übungsklausur | 714 | 273 |
| Fälle und Fragen | | 274 |

§ 7. Besitz und Eigentum

| | | |
|--|-----|-----|
| I. Einleitung | 715 | 279 |
| II. Arten des Besitzes | 717 | 279 |
| III. Erwerb und Verlust des Besitzes | 728 | 283 |
| 1. Erwerb des unmittelbaren Besitzes | 728 | 283 |
| 2. Erwerb des mittelbaren Besitzes | 735 | 286 |
| 3. Besitzverlust | 738 | 287 |
| IV. Arten des Eigentums | 740 | 288 |
| V. Erwerb des Eigentums | 743 | 289 |
| 1. Vorbemerkung | 743 | 289 |
| 2. Rechtsgeschäftlicher Erwerb des Eigentums an beweglichen Sachen | 745 | 290 |
| a) Grundtatbestand | 745 | 290 |
| b) Die übrigen Erwerbstatbestände | 751 | 292 |
| c) Der Erwerb vom Nichtberechtigten | 757 | 294 |
| aa) Voraussetzungen | 757 | 294 |
| bb) Bösgläubigkeit des Erwerbers | 761 | 295 |
| cc) Kein gutgläubiger Erwerb bei abhanden gekommenen Sachen | 767 | 298 |
| 3. Rechtsgeschäftlicher Erwerb des Eigentums an Grundstücken | 772 | 299 |
| a) Erwerbstatbestand | 773 | 299 |
| b) Erwerb vom Nichtberechtigten | 778 | 300 |
| Fälle und Fragen | | 301 |

| | Rn. | Seite |
|--|-----|-------|
| § 8. Einzelne Vertragsschuldverhältnisse | | |
| I. Vorbemerkung | 781 | 303 |
| II. Kauf | 782 | 304 |
| 1. Wesen und Inhalt des Kaufvertrages | 782 | 304 |
| 2. Pflichten der Vertragspartner | 786 | 305 |
| 3. Gewährleistungsrecht im Überblick | 790 | 306 |
| a) Grundlagen | 790 | 306 |
| b) Sachmängelhaftung | 793 | 307 |
| c) Rechtsmängelhaftung | 812 | 315 |
| 4. Einzelfragen des Gewährleistungsrechts | 815 | 316 |
| a) Anspruch auf Nacherfüllung | 815 | 316 |
| b) Rücktritt | 829 | 322 |
| c) Minderung | 832 | 324 |
| d) Schadensersatz | 838 | 326 |
| e) Ersatz vergeblicher Aufwendungen | 856 | 334 |
| f) Zusammenfassung | 857 | 334 |
| g) Ausschluss der Rechte des Käufers und Verjährung | 858 | 335 |
| h) Verhältnis der Rechte wegen eines Mangels zu anderen Rechten des Käufers | 869 | 339 |
| aa) Anfechtung | 870 | 339 |
| bb) Störung der Geschäftsgrundlage | 873 | 340 |
| cc) Ansprüche wegen Verletzung von Verhaltenspflichten des Verkäufers | 874 | 340 |
| dd) Ansprüche wegen unerlaubter Handlung | 877 | 342 |
| i) Garantie | 880 | 344 |
| 5. Sonderformen des Kaufes | 887 | 347 |
| a) Überblick | 887 | 347 |
| b) Kauf unter Eigentumsvorbehalt | 889 | 347 |
| aa) Rechtliche Ausgestaltung | 889 | 347 |
| Einschub: Bedingung | 891 | 348 |
| bb) Rechtsstellung des Vorbehaltskäufers | 897 | 350 |
| c) Verbrauchsgüterkauf | 901 | 352 |
| III. Darlehensvertrag | 918 | 361 |
| 1. Überblick | 918 | 361 |
| 2. Pflichten beim Darlehensvertrag | 919 | 361 |
| 3. Sachdarlehensvertrag | 923 | 362 |
| IV. Mietvertrag | 925 | 363 |
| 1. Überblick | 925 | 363 |
| 2. Pflichten der Vertragsparteien | 928 | 364 |
| 3. Beendigung des Mietverhältnisses | 935 | 367 |
| Einschub: Leasing | 939 | 368 |
| V. Dienstvertrag | 942 | 369 |
| VI. Werkvertrag | 949 | 371 |
| 1. Überblick | 949 | 371 |
| 2. Pflichten der Vertragsparteien | 953 | 372 |
| 3. Sach- und Rechtsmängel | 962 | 375 |
| VII. Auftrag | 971 | 379 |
| 3. Übungsklausur | | 382 |
| Fälle und Fragen | | 382 |

| | Rn. | Seite |
|---|------|-------|
| § 9. Einzelne gesetzliche Schuldverhältnisse | | |
| I. Vorbemerkung | 978 | 385 |
| II. Geschäftsführung ohne Auftrag | 979 | 385 |
| 1. Überblick | 979 | 385 |
| 2. Voraussetzungen der berechtigten Geschäftsführung ohne Auftrag | 984 | 387 |
| 3. Rechtsfolgen einer berechtigten Geschäftsführung ohne Auftrag | 1000 | 391 |
| 4. Unberechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag | 1009 | 393 |
| 5. Unechte Geschäftsführung | 1014 | 395 |
| III. Ungerechtfertigte Bereicherung | 1017 | 398 |
| 1. Überblick | 1017 | 398 |
| 2. Leistungskondiktion | 1018 | 398 |
| 3. Nichtleistungskondiktion | 1037 | 406 |
| 4. Umfang des Bereicherungsanspruchs | 1054 | 411 |
| IV. Unerlaubte Handlungen | 1075 | 419 |
| 1. Überblick | 1075 | 419 |
| 2. § 823 I | 1079 | 420 |
| a) Handlung | 1080 | 421 |
| b) Geschützte Rechtsgüter und Rechte | 1083 | 421 |
| c) Vom Schutzbereich umfasster Schaden | 1093 | 426 |
| Einschub: Begriff des Schadens | 1095 | 426 |
| d) Rechtswidrigkeit | 1122 | 435 |
| e) Verschulden und Billigkeitshaftung | 1136 | 440 |
| 3. § 823 II | 1140 | 442 |
| 4. § 826 | 1145 | 443 |
| 5. Hinweise für die klausurmäßige Bearbeitung | 1149 | 444 |
| 4. Übungsklausur | 1151 | 446 |
| Fälle und Fragen | | 446 |
| | | |
| § 10. Dritte in Schuldverhältnissen | | |
| I. Überblick | 1152 | 449 |
| II. Stellvertretung | 1153 | 449 |
| 1. Begriff und Voraussetzungen | 1153 | 449 |
| a) Abgabe oder Empfang einer Willenserklärung | 1157 | 450 |
| b) Handeln im fremden Namen | 1162 | 452 |
| c) Vertretungsmacht | 1167 | 454 |
| aa) Rechtsgrundlagen | 1167 | 454 |
| bb) Erteilung und Umfang einer Vollmacht | 1168 | 455 |
| cc) Konkludent erteilte Vollmacht und Duldungsvollmacht | 1177 | 458 |
| dd) Anscheinsvollmacht | 1183 | 460 |
| ee) Erlöschen der Vollmacht | 1190 | 463 |
| ff) Einschränkung der Vertretungsmacht durch § 181 | 1193 | 464 |
| 2. Wirkungen einer Vertretung | 1202 | 466 |
| 3. Vertretung ohne Vertretungsmacht | 1212 | 470 |
| III. Erfüllungs- und Verrichtungsgehilfe | 1218 | 472 |
| 1. Überblick | 1218 | 472 |
| 2. Zurechnung nach § 278 | 1223 | 473 |
| a) Erfüllungsgehilfen | 1223 | 473 |
| b) Handeln bei Erfüllung | 1228 | 475 |
| c) Verschulden | 1233 | 477 |
| d) Haftung für gesetzliche Vertreter | 1236 | 477 |

| | Rn. | Seite |
|---|-------------|------------|
| 3. Haftung nach § 831 | 1239 | 478 |
| a) Grund und Voraussetzungen der Haftung | 1239 | 478 |
| b) Verrichtungsgehilfe | 1240 | 478 |
| c) Widerrechtliche Schädigung eines Dritten | 1241 | 479 |
| d) Handeln in Ausführung der Verrichtung | 1243 | 480 |
| e) Ausschluss einer Ersatzpflicht | 1245 | 480 |
| IV. Vertrag zugunsten Dritter | 1249 | 481 |
| 1. Überblick | 1249 | 481 |
| 2. Die Beteiligten und ihre Rechtsbeziehungen | 1254 | 482 |
| 3. Rechtsstellung des Dritten | 1261 | 484 |
| V. Vertrag mit Schutzwirkungen für Dritte | 1266 | 486 |
| 1. Begriff und Voraussetzungen | 1266 | 486 |
| 2. Abgrenzung von der Drittschadensliquidation | 1277 | 490 |
| VI. Übergang von Rechten und Pflichten auf Dritte | 1283 | 492 |
| 1. Überblick | 1283 | 492 |
| 2. Forderungsabtretung | 1284 | 493 |
| a) Begriff und Voraussetzungen | 1284 | 493 |
| b) Wirkungen | 1291 | 495 |
| c) Schuldnerschutz | 1295 | 496 |
| d) Sonderformen | 1306 | 500 |
| 3. Schuldübernahme | 1311 | 501 |
| a) Begriff und Zustandekommen | 1311 | 501 |
| b) Rechtsstellung der Beteiligten | 1312 | 502 |
| c) Abgrenzung zu anderen Rechtsinstituten | 1316 | 503 |
| aa) Schuldbeitritt | 1316 | 503 |
| bb) Vertragsübernahme | 1319 | 504 |
| VII. Anhang: Bürgschaft | 1320 | 505 |
| 1. Bürgschaftsvertrag | 1320 | 505 |
| 2. Bürgenverpflichtung und Hauptverbindlichkeit | 1326 | 507 |
| 3. Rechte des Bürgen | 1329 | 508 |
| a) Einreden | 1329 | 508 |
| b) Rückgriff und Befreiungsanspruch | 1334 | 510 |
| 4. Abgrenzung zu anderen Rechtsinstituten | 1341 | 512 |
| 5. Übungsklausur | 1343 | 513 |
| Fälle und Fragen | | 514 |
| Lösungshinweise | | 517 |
| I. Fälle und Fragen | | 517 |
| Zu § 2 | | 517 |
| Zu § 3 | | 518 |
| Zu § 4 | | 521 |
| Zu § 5 | | 524 |
| Zu § 6 | | 530 |
| Zu § 7 | | 538 |
| Zu § 8 | | 540 |
| Zu § 9 | | 547 |
| Zu § 10 | | 553 |
| II. Übungsklausuren | | 559 |
| Lösungsskizze zur 1. Übungsklausur | | 559 |
| Lösungsskizze zur 2. Übungsklausur | | 565 |
| Lösungsskizze zur 3. Übungsklausur | | 568 |

| | Rn. Seite |
|--|-----------|
| Lösungsskizze zur 4. Übungsklausur | 570 |
| Lösungsskizze zur 5. Übungsklausur | 572 |
| Normenverzeichnis | 575 |
| Stichwortverzeichnis | 583 |