

Inhoud

Voorwoord	9
1 De regio als garderobe	11
1.1 Veranderend woonbeleid	11
1.2 Veranderende huishoudens en nieuwe woonmilieubehoefes	13
1.3 De kernvragen	17
1.4 Dynamische stedelijke regio's	20
1.5 Theorie en praktijk	21
2 Veranderende huishoudens en woonmilieus: theoretische inzichten	23
2.1 Huishoudens en woonmilieus	23
2.2 Huishoudkenmerken en woonmilieus	24
Demografisch	24
Sociaaleconomisch	29
Cultureel-economisch	31
2.3 Structurele veranderingen	32
2.4 De invloed van hoogconjunctuur en laagconjunctuur	34
2.5 Sociale menging en liberalisering van het woonbeleid	35
2.6 Conclusies	38
3 Data en methoden	39
3.1 Data	39
3.2 Methoden	42
3.3 Data en methoden hoofdstuk 8	45
4 Een geografie van de levensloop	47
4.1 Inleiding	47
4.2 Veranderingen in de levensloop	48
4.3 Buurttypen	50
4.4 Startbuurten	52
4.5 Scharrelbuurten	54
4.6 Hokbuurten	57
4.7 Babybuurten	61
4.8 Opvoedbuurten	62
4.9 Opvangbuurten	66
4.10 Conclusies	67

5	Verdieping: de invloed van de woningmarkt op de levensloop van jongvolwassenen	71
5.1	Inleiding	71
5.2	Verhuismobiliteit voor en na de crisis	73
5.3	Verhuismobiliteit naar transities	75
5.4	Bestemmingen: koop en huur	78
5.5	Bestemmingen: woningprijzen	80
5.6	Bestemmingen: aankomstbuurten	82
5.7	Conclusies	85
6	Sociaaleconomische veranderingen en het woonmilieu	87
6.1	Inleiding	87
6.2	Theorie	88
6.3	Arbeidsmarktsituatie en verhuizingen	89
6.4	Geografie van de verhuizingen	91
6.5	Buurttypologie	93
	Studentenbuurten	94
	Werkstartbuurten	94
	Stabiele werkbuurten	97
	Vluchtheuvelbuurten	99
	Pensioenbuurten	103
6.6	Conclusies	105
7	Verdieping: de regio in beweging	107
7.1	Inleiding	107
7.2	Literatuur	107
7.3	Buurten in beweging	109
	Studentenbuurten	110
	Werkstartbuurten	113
	Vluchtheuvelbuurten	115
7.4	Conclusies en discussie	117
8	Verdieping: de veranderende geografie van armoede	119
8.1	Inleiding	119
8.2	Literatuuroverzicht	120
	Vormen van armoede	121
	Herstructurering van de verzorgingsstaat	122
8.3	Armoedegroepen in de vier grote stedelijke metropolen	124
	Leeftijd, geslacht, huishoudsamenstelling	125
	Opleidingsniveau	127

Herkomstcategorie	127
Woonsituatie	128
8.4 Ruimtelijke patronen	129
Buurtstatus	134
Ruimtelijke segregatie	135
8.5 Conclusies en discussie	138
9 Transities in de bredere levensloop	141
9.1 Inleiding	141
9.2 Theorie	141
9.3 Data en methoden	144
9.4 Demografische en sociaaleconomische levensfasen	144
Verhuismobiliteit	145
Woonmilieuoriëntatie	146
9.5 Koppels en onderlinge taakverdeling	150
9.6 Opleidingsniveau	153
Alleenstaanden	155
Koppels	155
9.7 Conclusie en discussie	157
10 Conclusies, discussie en beleid	161
10.1 Inleiding	161
10.2 Bevindingen	162
Demografische transitie en woonmilieu-oriëntaties	162
Sociaaleconomische transitie	163
Meervoudige transitie in brede setting	166
Verschillen tussen regio's	168
Conjuncturele effecten	168
Structurele effecten	169
Segregatie	169
10.3 Discussie en beleid	170
Lijst met figuren en tabellen	177
Over de auteurs	183
Geraadpleegde literatuur	185
Register	191