

Inhalt

Vorwort.....	VII
Vita.....	IX
Schrifttumsverzeichnis.....	XIII
Autor*innenverzeichnis	XXI
RALF AVERHAUS	
Staatshaftung wegen Beibehaltung verbindlicher Planungshonorare?	1
ULRICH BÖTTGER	
Der Streitwert der Auflassungsklage	21
GRITT DIERCKS-OPPLER	
Interessenkonflikt: Der Beschaffungsdienstleister	33
KLAUS ENGLERT/FLORIAN ENGLERT	
Die VOB und das Arbeitsrecht.....	53
RAINER FAHRENBRUCH	
HOAI-Berechnungshonorar nach § 58 Abs. 2 Satz 3 VgV – Leistungswettbewerb bei der Beschaffung von Architektenleistungen	71
PETER FISCHER	
Recht des Bestellers zur Anordnung von Planungsänderungen und hieraus folgende Honoraransprüche des Architekten.....	95
HORST FRANKE/BIRGIT WEBER	
Bauzeitnachträge – Alternativen zur Kündigung	105
HEIKO FUCHS	
»Zero Tolerance« bei Kostenermittlungen des Architekten.....	113
KATHRIN HEERDT	
Die Baurechtsexzellenz oder vom Versuch einer Annäherung an die eierlegende Wollmilchsau.....	127

INHALT

OLAF HOFMANN	
Wann ist die VOB/B noch »als Ganzes vereinbart«? Was bleibt von ihr übrig, wenn dies nicht der Fall ist?	141
PHILIPP HUMMEL	
Die einheitliche Fälligkeit und Verjährung von Ansprüchen aus der Schlussrechnung	151
GÜNTHER JANSEN	
Umfang und Grenzen der Prüfungspflicht des Berufungsgerichts nach §§ 513 Abs. 1, 529 Abs. 1 ZPO oder: Der schwierige Spagat zwischen Gehörsverletzung und einseitiger Parteinahme	165
JOHANNES JOCHEM	
Baukostenvorgaben des Bestellers im Architektenvertrag	173
RUDOLF JOCHEM	
Überlegungen zur Neuausrichtung des Architektenrechts	185
EDGAR JOUSSEN	
Zweckbestimmung in Auftragnehmersicherheiten bei VOB-Verträgen. . .	199
MARKUS KATTENBUSCH/SIMON MOCK	
Systematische Dokumentationstechniken als Grundlage für ein kooperatives baubegleitendes Störungsmanagement bei Bauvorhaben. . .	217
KARL-HEINZ KELDUNGS	
Halten § 1 Abs. 3 und 4 und § 2 Abs. 5 und 6 VOB/B im Lichte des neuen Bauvertragsrechts einer isolierten Inhaltskontrolle stand?	229
WALTER KLEIN/OLIVER MOUFANG	
Die Verjährung des Ausgleichsanspruchs aus § 426 Abs. 1 BGB bei der Gesamtschuld zwischen Bauunternehmer und objektüberwachenden Architekten wegen Mängeln am Bauwerk	241
ROLF KNIFFKA	
Die Auslegung der Vergütungsregelungen der VOB/B nach dem Urteil des Bundesgerichtshofs vom 08.08.2019 – VII ZR 34/18	265
WOLFGANG KOEBLE	
Der Bauträgervertrag als Mittel zur Absicherung von Finanzierungsbanken (Risiken für Erwerber)	279
ANDREAS KOENEN	
Agiles Mindset für Bauanwälte – was kommt nach Legal-Tech und BIM?	293

INHALT

ANKE LEINEWEBER	
Die Bauverfügung – ein stumpfes Schwert? – Zur Durchsetzung und zur Abwehr sowie den Abwendungsbefugnissen des Verfügungsschuldners nach der ZPO	303
OLAF LENKEIT	
Architekt und Verbraucher	319
STEFAN LEUPERTZ	
Der Bundesgerichtshof und das Wetter – Einige Gedanken zum Urteil des VII. Zivilsenats vom 20.04.2017 – VII ZR 194/13	343
THORSTEN LÜHL	
Die Kostentragung beim Verschließen von Bauteilöffnungen	357
CHRISTIAN MEIER	
Ausgewählte Aspekte der Streitverkündung	373
RAINER NOCH	
Ausschluss nach Schlechtleistung – Auswirkungen vertragswidrigen Verhaltens auf nachfolgende Vergabeverfahren	387
HEIKE RATH	
Die Entscheidung des EuGH vom 04.07.2019 – eine Chance zum Umdenken!	397
TOBIAS RODEMANN	
Leistungs- und Feststellungsverfügung bei § 650d BGB	411
ANDREAS SCHMIDT	
Streit im Tiefgaragenbau – Entspricht eine OS-8-Beschichtung auf einer Stahlbeton- oder WU-Bodenplatte den anerkannten Regeln der Technik? ...	421
CLAUS SCHMITZ	
Mangelhaftung des Unternehmers aufgrund »Pflegebedarfs«?	439
FRANK SIEGBURG	
Der Architektenvertrag im Wandel.	449
PETER SOHN	
Die Haftpflicht des Architekten und sein Deckungsanspruch.	479
MARTIN STEINER	
Ist Verjährung gerecht? – Eine Analyse möglicher Rechtfertigungsgründe. ...	487

INHALT

PETRA STERNER	
Das Unterfangen mit dem Nachbarn	517
WOLFGANG VOIT	
Objektversicherung und Betriebshaftpflichtversicherung des Bauunternehmers – ein Plädoyer für einen subsidiären Versicherungsschutz	545
CHRISTOF WAGNER	
Baumeditation – Mediation bei Bau- und Architektenkonflikten	551