

Inhaltsübersicht

Abkürzungsverzeichnis	XXIX
Schrifttumsverzeichnis	XXXV

Einführung	1
------------------	---

1. Kapitel. Kauf, Tausch und Schenkung

§ 1. Begriff und Abschluss des Kaufvertrags	2
§ 2. Pflichten der Parteien des Kaufvertrags	7
§ 3. Verletzung der Pflichten des Verkäufers aus § 433 Abs. 1 S. 1	15
§ 4. Verletzung der Pflichten des Verkäufers aus § 433 Abs. 1 S. 2	28
§ 5. Verletzung der Pflichten des Käufers aus § 433 Abs. 2	128
§ 6. Verletzung von Nebenleistungspflichten und Schutzpflichten	129
§ 7. Besondere Arten des Kaufs	132
§ 8. Tausch	173
§ 9. Schenkung	175

2. Kapitel. Mietvertrag, Pachtvertrag, Leasing, Leihe und Darlehen

§ 10. Das Mietverhältnis und seine Begründung	188
§ 11. Rechte und Pflichten der Mietvertragsparteien	198
§ 12. Stellung des besitzenden Mieters gegenüber Vermieter und Dritten	239
§ 13. Beendigung des Mietverhältnisses	246
§ 14. Pachtvertrag	267
§ 15. Leasing	270
§ 16. Leihe	280
§ 17. Darlehensrecht	283
§ 18. Finanzierungshilfen und Ratenlieferungsverträge	319

3. Kapitel. Dienstvertrag und Behandlungsvertrag

§ 19. Dienstvertrag und seine Begründung	328
§ 20. Pflichten der Dienstvertragsparteien und Folgen einer Nicht- oder Schlechterfüllung	339
§ 21. Beendigung des Dienstverhältnisses	349
§ 22. Behandlungsvertrag	356

4. Kapitel. Werkvertrag und ähnliche Verträge

§ 23. Werkvertrag und seine Begründung	374
§ 24. Pflichten des Unternehmers und Folgen einer Pflichtverletzung	381
§ 25. Pflichten des Bestellers und Folgen einer Pflichtverletzung	406
§ 26. Vorzeitige Beendigung des Werkvertrags	413
§ 27. Besonderheiten beim Bauvertrag und Verbraucherbaupvertrag	418
§ 28. Besonderheiten bei werkvertragsähnlichen Verträgen	427

5. Kapitel. Auftrag, Geschäftsbesorgungsvertrag, Maklervertrag, Verwahrung und Gastwirthshaftung

§ 29. Auftrag, Geschäftsbesorgungsvertrag, Maklervertrag	449
§ 30. Verwahrung	475
§ 31. Beherbergung und Gastwirthshaftung	482

6. Kapitel. Bürgschaft und sonstige vertragliche Schuldverhältnisse

§ 32. Bürgschaft	484
§ 33. Vergleich, Schuldversprechen und Schuldanerkenntnis	506
§ 34. Spiel und Wette	514

7. Kapitel. Geschäftsführung ohne Auftrag

§ 35. Überblick	518
§ 36. Berechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag	519
§ 37. Unberechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag	537
§ 38. Eigengeschäftsführung	539

8. Kapitel. Ungerechtfertigte Bereicherung

§ 39. Überblick über das Bereicherungsrecht	541
§ 40. Grundtatbestand der Leistungskondiktion	544
§ 41. Leistungskondiktion wegen verwerflichen Empfangs	568
§ 42. Ansprüche wegen Bereicherung in sonstiger Weise	573
§ 43. Umfang des Bereicherungsanspruchs	589

9. Kapitel. Unerlaubte Handlungen

§ 44. Überblick über das Deliktsrecht	603
§ 45. Verletzung von Rechtsgütern und absoluten Rechten (§ 823 Abs. 1)	608
§ 46. Verletzung eines Schutzgesetzes (§ 823 Abs. 2)	645
§ 47. Sittenwidrige Schädigung (§ 826)	650

§ 48. Haftung für vermutetes eigenes Verschulden	656
§ 49. Amtspflichtverletzung	669
§ 50. Sonstige Sondertatbestände der Verschuldenshaftung	681
§ 51. Haftung mehrerer Personen	684
§ 52. Schadensersatz bei unerlaubter Handlung	690
§ 53. Unterlassungs- und Beseitigungsanspruch	710
§ 54. Gefährdungshaftung	724
Paragrafenregister	749
Sachregister	765

Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis	XXIX
Schrifttumsverzeichnis	XXXV
Einführung	1
1. Kapitel. Kauf, Tausch und Schenkung	
§ 1. Begriff und Abschluss des Kaufvertrags	2
I. Begriff	2
II. Abschluss	3
1. Kaufgegenstand	4
2. Kaufpreis	6
3. Form	6
§ 2. Pflichten der Parteien des Kaufvertrags	7
I. Hauptleistungspflichten des Verkäufers beim Sachkauf	7
1. Pflicht zur Eigentumsverschaffung	7
2. Pflicht zur Übergabe	8
3. Pflicht zur mangelfreien Verschaffung	8
II. Hauptleistungspflichten des Verkäufers beim Rechtskauf ..	10
1. Pflicht zur Verschaffung des Rechts	10
2. Pflicht zur Übergabe	10
3. Pflicht zur mangelfreien Verschaffung	11
III. Hauptleistungspflichten des Verkäufers beim Kauf von sonstigen Gegenständen	11
IV. Nebenleistungspflichten und Schutzpflichten des Verkäu- fers	12
V. Pflicht des Käufers zur Kaufpreiszahlung	12
VI. Abnahmepflicht des Käufers	13
VII. Nebenleistungspflichten und Schutzpflichten des Käufers ..	14
1. Vertragliche Nebenleistungspflichten	14
2. Gesetzliche Nebenleistungspflichten	15
§ 3. Verletzung der Pflichten des Verkäufers aus § 433 Abs. 1 S. 1	15
I. Erfüllungsanspruch des Käufers	17
II. Schicksal der Gegenleistungspflicht des Käufers	18
1. Bei Fortbestand der Leistungspflicht des Verkäufers	18
2. Bei Ausschluss der Leistungspflicht des Verkäufers	18
III. Schadensersatzanspruch des Käufers	24
1. Bei Verzögerung der Leistung	24

2. Bei Unmöglichkeit der Leistung	24
IV. Rücktritt	25
1. Bei Verzögerung der Leistung	25
2. Bei Unmöglichkeit der Leistung	26
§ 4. Verletzung der Pflichten des Verkäufers aus § 433 Abs. 1 S. 2	28
I. Überblick	31
1. Einrede des nicht erfüllten Vertrags, Zurückbehaltungsrecht und Mängelrechte	31
2. Anwendungsbereich der §§ 437 ff. über die Mängelrechte des Käufers	32
II. Mangel der Kaufsache	33
1. Sachmangel	35
2. Rechtsmangel	50
III. Ausschluss und Einschränkung der Mängelrechte	52
1. Vertraglicher Ausschluss	52
2. Kenntnis oder grob fahrlässige Unkenntnis des Käufers vom Mangel	57
3. Verkauf durch öffentliche Versteigerung	59
4. Verletzung der Rügepflicht beim beiderseitigen Handelsgeschäft	59
IV. Nacherfüllung	60
1. Nachbesserung oder Nachlieferung	64
2. Rechtsfolgen der Nacherfüllung	70
3. Ausschluss oder Einschränkung des Nacherfüllungsanspruchs	72
4. Rückgriff des Verkäufers in einer Lieferkette	78
V. Rücktritt	79
1. Erfolgreiche Bestimmung einer Nachfrist	79
2. Erklärung des Rücktritts	85
3. Rechtsfolgen des Rücktritts	85
4. Ausschluss des Rücktrittsrechts	86
5. Teilrücktritt	90
VI. Minderung	90
1. Erfolgreiche Bestimmung einer Nachfrist	91
2. Berechnung der Minderung	91
3. Geltendmachung und Folgen der Minderung	92
4. Ausschluss des Minderungsrechts	94
VII. Schadensersatz	94
1. Schadensersatz statt der Leistung	95
2. Schadensersatz wegen Verzögerung der mangelfreien Leistung	106
3. Schadensersatz wegen Verletzung sonstiger Rechtsgüter (Mangelfolgeschaden)	107
VIII. Aufwendungsersatz	109
1. Voraussetzungen des Anspruchs	109

2. Ersatzfähige Aufwendungen	110
IX. Rechte aus einer Beschaffenheits- und Haltbarkeitsgarantie	110
1. Voraussetzungen einer unselbständigen Garantie	111
2. Beweislast für den Garantiefall	113
3. Besonderheiten beim Verbrauchsgüterkauf	114
4. Rechte des Käufers im Garantiefall	114
X. Verjährung	116
1. Ansprüche auf Nacherfüllung, Schadensersatz und Aufwendungsersatz	116
2. Folge der Verjährung des Nacherfüllungsanspruchs für das Rücktritts- und das Minderungsrecht	120
XI. Konkurrenzen	120
1. Anfechtung	121
2. Culpa in contrahendo (c. i. c.)	123
3. Unerlaubte Handlung	124
XII. Aufwendungsersatzanspruch des Verkäufers und Rückgriff in einer Lieferkette	125
1. Aufwendungsersatzanspruch gegen den Lieferanten	126
2. Erleichterter Rückgriff beim Lieferanten	127
§ 5. Verletzung der Pflichten des Käufers aus § 433 Abs. 2	128
I. Erfüllungsanspruch	128
II. Einrede des nicht erfüllten Vertrags	128
III. Schadensersatz	128
IV. Rücktritt	129
§ 6. Verletzung von Nebenleistungspflichten und Schutzpflichten	129
I. Erfüllungsanspruch	130
II. Schadensersatzanspruch	130
III. Rücktritt	131
§ 7. Besondere Arten des Kaufs	132
I. Verbrauchsgüterkauf	132
1. Begriff des Verbrauchsgüterkaufs	134
2. Bisherige Entwicklung und zu erwartende Fortentwicklung des Verbraucherschutzes beim Kauf	134
3. Anwendungsbereich der §§ 474 ff.	135
4. Abweichung von den allgemeinen Vorschriften zum Kaufrecht	137
5. Vertragliche Einschränkung der Mängelrechte	140
6. Vermutung der Mangelhaftigkeit bei Gefährübergang	142
7. Formelle Voraussetzungen für Garantieerklärungen	145
8. Sonderregeln zum Rückgriff des Unternehmers in einer Lieferkette beim Verbrauchsgüterkauf	146
II. Kauf unter Eigentumsvorbehalt	148
1. Bedeutung	148

2. Voraussetzungen	150
3. Wirkungen	151
4. Erweiterter und verlängerter Eigentumsvorbehalt	152
III. Kauf als Teilzahlungsgeschäft	154
IV. Verbraucherverträge und besondere Vertriebsformen beim Kauf	155
1. Verbraucherverträge	155
2. Außerhalb von Geschäftsräumen geschlossene Verträge	156
3. Fernabsatzverträge	157
4. Verträge im elektronischen Geschäftsverkehr	157
V. Kauf auf Probe	158
VI. Wiederkauf	159
1. Voraussetzungen	159
2. Folgen	160
VII. Vorkauf	160
1. Begriff und rechtliche Einordnung	161
2. Voraussetzungen	161
3. Folgen	163
VIII. Internationaler Kauf	164
1. UN-Kaufrecht (CISG)	164
2. Weitere Vereinheitlichung des Europäischen Kaufrechts	165
IX. Factoring	168
1. Bedeutung	168
2. Abschluss und Arten des Vertrags	168
3. Kollision zwischen Factoring und verlängertem Eigentumsvorbehalt	169
X. Teilzeit-Wohnrechteverträge, Verträge über langfristige Urlaubsprodukte, Vermittlungs- und Tauschsystemverträge ...	170
1. Begriff und rechtliche Einordnung	171
2. Besondere Regeln zum Schutz des Verbrauchers	171
§ 8. Tausch	173
I. Begriff und gesetzliche Regelung	173
II. Besonderheiten	174
1. Minderung	174
2. Schadensersatz statt der Leistung	174
§ 9. Schenkung	175
I. Voraussetzungen	175
1. Handschenkung	176
2. Vertragsschenkungen	176
3. Gegenstand der Schenkung	177
II. Rechtsfolgen	180
1. Erfüllungsanspruch	181
2. Haftung für Leistungsstörungen	181
3. Haftung für Rechts- und Sachmängel	181

III. Rückgabepflicht des Beschenkten	182
1. Bedürftigkeit des Schenkers	182
2. Widerruf der Schenkung durch den Schenker	183
IV. Sonderformen der Schenkung	184
1. Schenkung unter Auflage	184
2. Gemischte Schenkung	185

2. Kapitel. Mietvertrag, Pachtvertrag, Leasing, Leihe und Darlehen

§ 10. Das Mietverhältnis und seine Begründung	188
I. Begriff	189
1. Gebrauchsüberlassung	189
2. Miete	191
II. Bedeutung und gesetzliche Regelung	191
1. Bedeutung	191
2. Gesetzliche Regelung	191
III. Abschluss des Mietvertrags	194
1. Vertragsschluss und Einschränkung der Vertragsfreiheit	194
2. Form	195
3. Widerrufsrecht des Mieters bei Verbrauchermietverträgen	197
§ 11. Rechte und Pflichten der Mietvertragsparteien	198
I. Pflichten des Vermieters	200
1. Pflicht zur Gewährung des Gebrauchs	200
2. Nebenleistungspflichten und Schutzpflichten	205
II. Folgen der Nicht- oder Schlechterfüllung der Vermieterpflichten	206
1. Erfüllungsanspruch	207
2. Mängelhaftungsansprüche	207
3. Haftung des Vermieters nach allgemeinen Vorschriften	213
III. Pflichten des Mieters	214
1. Pflicht zur Zahlung der Miete	214
2. Nebenleistungspflichten und Schutzpflichten	220
IV. Folgen der Nicht- oder Schlechterfüllung der Mieterpflichten	225
1. Verletzung der Zahlungspflicht	225
2. Überschreitung des vertragsgemäßen Gebrauchs und Verletzung von Pflichten nach § 241 Abs. 2	227
3. Verletzung der Rückgabepflicht	230
4. Verletzung sonstiger Pflichten	232
V. Vermieterpfandrecht	233
1. Entstehung des Vermieterpfandrechts	233
2. Erlöschen des Vermieterpfandrechts	235
3. Rechte aus dem Vermieterpfandrecht	236

VI. Sonstige Mietsicherheiten	237
1. Zweck	237
2. Gesetzliche Regelung für vereinbarte Mietsicherheiten ..	237
§ 12. Stellung des besitzenden Mieters gegenüber Vermieter und Drit-	
ten	239
I. Schutz des Mieters als Besitzer	239
1. Schutz gegenüber dem Eigentumsherausgabeanspruch	
des Vermieters	239
2. Besitzschutzrechte	240
3. Ansprüche aus § 823 und § 812	240
II. Schutz des Mieters bei Veräußerung beweglicher Mietsa-	
chen	240
III. Schutz des Mieters bei Veräußerung unbeweglicher Mietsa-	
chen	241
1. Voraussetzungen des Vertragsübergangs	241
2. Wirkungen des gesetzlichen Vertragsübergangs	242
§ 13. Beendigung des Mietverhältnisses	246
I. Beendigung durch Zeitablauf	247
1. Wirksame Befristungsvereinbarung	248
2. Besonderheiten bei befristeten Mietverhältnissen über	
Wohnraum	248
II. Beendigung durch ordentliche Kündigung	249
1. Kündigungserklärung	250
2. Kündigungsfristen	251
3. Besonderheiten bei Wohnraummietverhältnissen	251
4. Besonderheiten bei möbliertem und vorübergehend	
überlassenem Wohnraum	260
5. Besonderheiten bei Werkmietwohnungen	262
III. Beendigung durch außerordentliche Kündigung	262
1. Außerordentliche befristete Kündigung	262
2. Außerordentliche fristlose Kündigung	262
IV. Folgen der Beendigung	265
1. Rechte und Pflichten der Vertragsparteien	265
2. Besonderheit bei gewerblicher Weitervermietung	266
§ 14. Pachtvertrag	267
I. Begriff	267
II. Rechte und Pflichten der Vertragsparteien	268
1. Gewährung von Gebrauch und Fruchtgenuss	268
2. Besonderheiten	269
§ 15. Leasing	270
I. Begriff und Bedeutung	271
II. Arten	272

1. Operating-Leasing	272
2. Finanzierungs-Leasing	272
3. Hersteller-Leasing	273
III. Vertragspflichten und Folgen ihrer Verletzung	274
1. Pflichten im Verhältnis zwischen Hersteller/Lieferant und Leasinggeber	274
2. Pflichten im Verhältnis zwischen Leasinggeber und Lea- singnehmer	275
3. Pflichten im Verhältnis zwischen Hersteller/Lieferant und Leasingnehmer	279
§ 16. Leihe	280
I. Begriff	280
II. Vertragspflichten und Folgen ihrer Verletzung	280
1. Pflichten des Verleihers	280
2. Folgen der Nicht- oder Schlechterfüllung	281
3. Pflichten des Entleihers	281
4. Folgen der Nicht- oder Schlechterfüllung	282
III. Beendigung der Leihe	282
§ 17. Darlehensrecht	283
I. Begriff und Bedeutung	284
1. Begriff	284
2. Bedeutung	284
II. Abgrenzung, Arten und gesetzliche Regelung	284
1. Abgrenzung	284
2. Arten und gesetzliche Regelung	286
III. (Geld-)Darlehensvertrag	287
1. Begründung des Darlehensverhältnisses	287
2. Arten des Gelddarlehens	291
3. Pflicht des Darlehensgebers	291
4. Pflichten des Darlehensnehmers	292
5. Die ordentliche Kündigung des Darlehensvertrags	293
6. Die außerordentliche Kündigung des Darlehensvertrags	294
IV. Verbraucherdarlehensvertrag	296
1. Anwendungsbereich der Vorschriften über Verbraucher- darlehensverträge	298
2. Vorvertragliche Informationspflichten	301
3. Form und Inhalt	303
4. Kreditwürdigkeitsprüfung	305
5. Koppelungsverbot	307
6. Widerrufsrecht oder Bedenkzeit des Darlehensnehmers	307
7. Informations- und Beratungspflichten des Darlehensge- bers während des Vertragsverhältnisses	310
8. Einwendungen des Darlehensnehmers aus dem Verbrau- cherdarlehensvertrag	310

9. Verzugszinsen	312
10. Tilgungsreihenfolge	313
11. Kündigung des Verbraucherdarlehensvertrags und Ver- tragsbeendigung durch vorzeitige Rückzahlung	313
V. Sachdarlehen	318
1. Begründung des Sachdarlehensverhältnisses	318
2. Arten	318
3. Rechte und Pflichten der Vertragsparteien	318
4. Kündigung des Sachdarlehensvertrags	319
§ 18. Finanzierungshilfen und Ratenlieferungsverträge	319
I. Finanzierungshilfen	320
1. Begriff und gesetzliche Regelung	320
2. Besondere Regelungen für Teilzahlungsgeschäfte	321
3. Kreditwürdigkeitsprüfung	324
II. Ratenlieferungsverträge	324
1. Erfasste Verträge	324
2. Regelungen zum Schutz des Verbrauchers	327
3. Kapitel. Dienstvertrag und Behandlungsvertrag	
§ 19. Dienstvertrag und seine Begründung	328
I. Begriff	329
1. Dienste	329
2. Vergütung	330
II. Bedeutung und gesetzliche Regelung	330
III. Abgrenzung	332
1. Dienst- und Werkvertrag	332
2. Dienstvertrag und Auftrag	334
IV. Abschluss	334
1. Einschränkung der Vertragsfreiheit	334
2. Einigung über Dienstleistung und Vergütung	335
3. Form	337
4. Besonderheiten bei Fernabsatzgeschäften	337
V. Abschlussmängel	337
1. Vor Dienstantritt	337
2. Nach Dienstantritt	338
§ 20. Pflichten der Dienstvertragsparteien und Folgen einer Nicht- oder Schlechterfüllung	339
I. Pflichten des Dienstverpflichteten	339
1. Hauptleistungspflicht zur Dienstleistung	339
2. Nebenleistungspflichten und Schutzpflichten	341
II. Rechtsfolgen der Nicht- oder Schlechterfüllung durch den Dienstverpflichteten	341
1. Klage auf Erfüllung	342

2. Verweigerung der Lohnzahlung	342
3. Schadensersatzansprüche	342
III. Pflichten des Dienstberechtigten	344
1. Pflicht zur Gewährung der Vergütung	344
2. Vergütungspflicht ohne Dienstleistung	345
3. Sonstige Pflichten	347
IV. Rechtsfolgen der Nicht- oder Schlechterfüllung durch den Dienstberechtigten	348
1. Verletzung der Schutzpflichten nach § 618	349
2. Besonderheiten bei Arbeitsunfällen	349
§ 21. Beendigung des Dienstverhältnisses	349
I. Kündigung	350
1. Ordentliche Kündigung	350
2. Außerordentliche Kündigung	351
II. Sonstige Beendigungsgründe	353
1. Aufhebungsvertrag	353
2. Zeitablauf	353
3. Tod des Dienstverpflichteten	354
4. Beendigung von Verbraucherverträgen über eine digitale Dienstleistung	354
III. Pflichten bei der Beendigung des Dienstverhältnisses	355
1. Freizeitgewährung für die Stellensuche	355
2. Erteilung eines Zeugnisses	355
§ 22. Behandlungsvertrag	356
I. Parteien und Gegenstand des Behandlungsvertrags	357
II. Rechtliche Einordnung des Behandlungsvertrags	357
III. Abschluss des Vertrags	358
1. Vertrag mit Privatpatienten	358
2. Vertrag mit Kassenpatienten	359
3. Kein Vertrag mit bewusstlosen Patienten	359
4. Besonderheiten bei der Krankenhausbehandlung	360
IV. Pflichten des Behandelnden (Arztes) und Folgen einer Pflichtverletzung	362
1. Pflichten	362
2. Folgen einer Pflichtverletzung (Arzthaftung)	369
V. Pflichten des Patienten und Folgen einer Pflichtverletzung	372
1. Pflichten	372
2. Folgen einer Pflichtverletzung	373
4. Kapitel. Werkvertrag und ähnliche Verträge	
§ 23. Werkvertrag und seine Begründung	374
I. Begriff und Begründung	375
1. Werk	376

2. Vergütung	377
II. Abgrenzung zum Kaufvertrag	378
III. Bedeutung und gesetzliche Regelung	380
§ 24. Pflichten des Unternehmers und Folgen einer Pflichtverletzung	381
I. Pflicht des Unternehmers zur Herstellung des Werks	382
1. Inhalt der Pflicht des Unternehmers	382
2. Folgen einer Pflichtverletzung	383
II. Pflicht des Unternehmers zur Verschaffung eines mangel- freien Werks und Folgen eines Werkmangels	387
1. Pflicht zur Verschaffung des Werks frei von Sach- und Rechtsmängeln	388
2. Folgen eines Werkmangels	389
§ 25. Pflichten des Bestellers und Folgen einer Pflichtverletzung	406
I. Pflichten des Bestellers	407
1. Pflicht zur Entrichtung der Vergütung	407
2. Pflicht zur Abnahme des Werks	409
3. Obliegenheit zur Mitwirkung bei der Herstellung des Werks	411
4. Schutzpflichten	411
II. Folgen einer Pflichtverletzung des Bestellers	412
1. Verletzung der Vergütungspflicht	412
2. Verletzung der Abnahmepflicht	412
3. Verletzung der Mitwirkungsobliegenheit	412
4. Verletzung einer Schutzpflicht	413
§ 26. Vorzeitige Beendigung des Werkvertrags	413
I. Beendigung durch Kündigung	414
1. Kündigung durch den Besteller	414
2. Vorzeitige Beendigung durch den Unternehmer	415
3. Außerordentliche Kündigung aus wichtigem Grund durch eine Vertragspartei	415
II. Beendigung durch Vereinbarung	417
§ 27. Besonderheiten beim Bauvertrag und Verbraucherbauvertrag	418
I. Bauvertrag	418
1. Definition und anwendbares Recht	419
2. Änderung des Vertrags	419
3. Sicherung des Vergütungsanspruchs des Unternehmers	421
4. Zustandsfeststellung bei verweigerter Abnahme	422
5. Schriftform der Kündigung	423
II. Verbraucherbauvertrag	423
1. Definition und anwendbares Recht	423
2. Vorvertragliche Unterrichtungspflichten des Unterneh- mers	424

3. Formvorschrift für den Vertrag	424
4. Notwendiger Vertragsinhalt	424
5. Eingeschränktes Widerrufsrecht des Verbrauchers	425
6. Abschlagszahlungen, Sicherheitsleistung des Unternehmers	425
7. Sicherung des Unternehmers	426
8. Pflicht des Unternehmers zur Erstellung und Herausgabe von Unterlagen	426
§ 28. Besonderheiten bei werkvertragsähnlichen Verträgen	427
I. Architekten- und Ingenieurvertrag	427
1. Geltung des Werkvertragsrechts	427
2. Sonderregeln	427
II. Bauträgervertrag	430
III. Pauschalreisevertrag	430
1. Gesetzliche Regelung	431
2. Zweck der gesetzlichen Regelung	432
3. Begriff, Parteien und Zustandekommen des Pauschalreisevertrags	432
4. Pflichten der Parteien	434
5. Vertragsänderungen und Rücktrittsrecht	436
6. Reisemangel	438
7. Rechtsfolgen eines Reisemangels	439
8. Insolvenzschutz des Reisenden	445
9. Besonderheiten bei Verträgen über internationale Gast- schulaufenthalte	446
 5. Kapitel. Auftrag, Geschäftsbesorgungsvertrag, Maklervertrag, Verwahrung und Gastwirtschaftung	
§ 29. Auftrag, Geschäftsbesorgungsvertrag, Maklervertrag	449
I. Auftrag	450
1. Begriff des Auftrags	450
2. Bedeutung und Abgrenzung des Auftrags	451
3. Abschluss des Auftrags	452
4. Pflichten des Beauftragten und Folgen ihrer Verletzung	453
5. Pflichten des Auftraggebers und Folgen ihrer Verletzung	456
6. Beendigung des Auftrags	459
II. Geschäftsbesorgungsvertrag	461
1. Begriff und Bedeutung	461
2. Rechte und Pflichten der Parteien	462
3. Besonderheiten bei Geschäftsbesorgungsverträgen über die Erbringung von Zahlungsdiensten	464
III. Maklervertrag	468
1. Begriff, Pflichten, Zustandekommen und Beendigung so- wie Bedeutung	468

2. Abweichende Vereinbarungen	470
3. Sonderfälle	472
§ 30. Verwahrung	475
I. Begriff und Gegenstand	475
II. Abgrenzung und Arten	476
1. Abgrenzung	476
2. Arten	477
III. Vertragsschluss	478
IV. Pflichten des Verwahrers und Folgen ihrer Verletzung	479
1. Pflicht zur Verwahrung	479
2. Nebenleistungspflichten und Schutzpflichten	479
3. Rückgabepflicht	479
4. Folgen der Nicht- oder Schlechterfüllung	480
V. Pflichten des Hinterlegers und Folgen ihrer Verletzung	480
1. Pflichten des Hinterlegers	480
2. Folgen der Nicht- oder Schlechterfüllung	481
§ 31. Beherbergung und Gastwirthschaftung	482
I. Rechtsnatur und Inhalt des Beherbergungsvertrags	482
II. Besondere gesetzliche Haftung des Gastwirts	482
1. Grund und Voraussetzungen für die gesetzliche Haftung	483
2. Umfang und Ausschluss der gesetzlichen Haftung	483
 6. Kapitel. Bürgschaft und sonstige vertragliche Schuldverhältnisse	
§ 32. Bürgschaft	484
I. Begriff und Abgrenzung	485
1. Begriff	485
2. Abgrenzung von anderen Vertragstypen	486
II. Voraussetzungen des Bürgschaftsanspruchs	488
1. Bürgschaftsvertrag	488
2. Bestehen der Hauptforderung	493
III. Gegenrechte des Bürgen	495
1. Gegenrechte aus dem Verhältnis des Bürgen zum Gläubiger	495
2. Gegenrechte des Bürgen aus dem Verhältnis des Schuldners zum Gläubiger	496
3. Keine Gegenrechte aus dem Verhältnis des Bürgen zum Schuldner	498
IV. Ansprüche des Bürgen gegen den Schuldner	499
1. Ersatzansprüche	500
2. Befreiungsanspruch	501
V. Erlöschen der Bürgschaft	501
1. Allgemeine Erlöschensgründe	501
2. Besondere Erlöschensgründe	502

VI. Besondere Arten der Bürgschaft	502
1. Mitbürgschaft	502
2. Ausfallbürgschaft	503
3. Nachbürgschaft	504
4. Rückbürgschaft	504
5. Bürgschaft zur Zahlung auf erstes Anfordern	505
6. Sicherheitsbürgschaft	505
§ 33. Vergleich, Schuldversprechen und Schuldanerkenntnis	506
I. Vergleich	506
1. Begriff und Bedeutung	506
2. Voraussetzungen des Vergleichs	507
3. Folgen des Vergleichs	508
4. Irrtum beim Vergleich	509
II. Schuldversprechen und Schuldanerkenntnis	510
1. Begriff	510
2. Voraussetzungen	511
3. Folgen	512
4. Abgrenzung von abstraktem und kausalem Schuldanerkenntnis	513
§ 34. Spiel und Wette	514
I. Begriff, Abgrenzung und gesetzliche Regelung	515
1. Begriff	515
2. Abgrenzung	515
3. Gesetzliche Regelung	516
II. Besonderheiten bei Lotterie- und Ausspielverträgen	517
7. Kapitel. Geschäftsführung ohne Auftrag	
§ 35. Überblick	518
I. Begriff	518
II. Bedeutung	518
III. Gesetzliche Regelung	519
1. Echte GoA	519
2. Eigengeschäftsführung	519
§ 36. Berechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag	519
I. Voraussetzungen	520
1. Geschäftsbesorgung	520
2. Fremdgeschäftsführungswille	521
3. Ohne Auftrag oder sonstige Berechtigung	525
4. Berechtigung zur Übernahme der Geschäftsbesorgung ..	526
5. Geschäftsfähigkeit der Beteiligten	530
II. Folgen der berechtigten Geschäftsführung ohne Auftrag	531
1. Pflichten des Geschäftsführers	531
2. Pflicht des Geschäftsherrn zum Aufwendungsersatz	533

§ 37. Unberechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag	537
I. Voraussetzungen	537
II. Folgen	537
1. Ansprüche des Geschäftsherrn	537
2. Ansprüche des Geschäftsführers	538
§ 38. Eigengeschäftsführung	539
I. Irrtümliche Eigengeschäftsführung	539
II. Unerlaubte Eigengeschäftsführung	539
1. Ansprüche des Geschäftsherrn	540
2. Ansprüche des Geschäftsführers	540
8. Kapitel. Ungerechtfertigte Bereicherung	
§ 39. Überblick über das Bereicherungsrecht	541
I. Grundtatbestände	541
1. Leistungskondiktion	542
2. Nichtleistungskondiktion (Bereicherung in sonstiger Weise)	542
II. Umfang des Bereicherungsanspruchs	543
III. Verweisungen auf das Bereicherungsrecht	543
§ 40. Grundtatbestand der Leistungskondiktion	544
I. Bereicherung des Schuldners	545
1. Erwerb einer Rechtsposition	545
2. Befreiung von Schulden und Lasten	546
3. Gebrauchsvorteile und Dienstleistungen	546
II. Leistung des Gläubigers	547
1. Begriff der Leistung	547
2. Leistung bei Beteiligung Dritter	549
III. Mangel des rechtlichen Grundes	559
1. Fehlen des Rechtsgrundes	560
2. Späterer Wegfall des Rechtsgrundes	562
3. Nichteintritt des bezweckten Erfolges	563
§ 41. Leistungskondiktion wegen verwerflichen Empfangs	568
I. Bedeutung und Voraussetzungen	568
1. Bedeutung	568
2. Voraussetzungen	569
II. Ausschluss des Bereicherungsanspruchs	570
1. Sinn des § 817 S. 2	570
2. Einzelfragen	572
§ 42. Ansprüche wegen Bereicherung in sonstiger Weise	573
I. Verhältnis zur Leistungskondiktion	574
II. Einzeltatbestände	575

1. Eingriffskondiktion	575
2. Rückgriffskondiktion	578
3. Verwendungskondiktion	579
III. Sondertatbestände	581
1. Entgeltliche Verfügung eines Nichtberechtigten	582
2. Unentgeltliche Verfügung eines Nichtberechtigten	584
3. Leistung an einen Nichtberechtigten	586
§ 43. Umfang des Bereicherungsanspruchs	589
I. Gegenstand der Bereicherung	590
1. Herausgabe	590
2. Wertersatz	592
II. Wegfall der Bereicherung	593
1. Bedeutung und Voraussetzungen	593
2. Berücksichtigung von Einbußen des Schuldners	594
3. Berücksichtigung der Gegenleistung	595
III. Besonderheiten bei verschärfter Haftung	599
1. Voraussetzungen	599
2. Folgen	601
IV. Bereicherungseinrede	601

9. Kapitel. Unerlaubte Handlungen

§ 44. Überblick über das Deliktsrecht	603
I. Bedeutung	603
II. Gesetzliche Regelung	604
III. Aufbau des Tatbestandes	604
1. Objektiver Tatbestand	605
2. Rechtswidrigkeit	606
3. Verantwortlichkeit	606
4. Schaden	608
§ 45. Verletzung von Rechtsgütern und absoluten Rechten (§ 823	
Abs. 1)	608
I. Schutzobjekte des § 823 Abs. 1	611
1. Rechtsgüter	611
2. Absolute Rechte	613
II. Haftungsbegründende Kausalität	625
1. Kausalität nach der Äquivalenztheorie	625
2. Objektive Zurechnung	625
III. Rechtswidrigkeit	633
1. Erfolgsunrecht oder Verhaltensunrecht	633
2. Fallgruppen	635
IV. Verantwortlichkeit	639
V. Schaden	640
VI. Haftungsausfüllende Kausalität	641
VII. Deliktische Arzthaftung	642

§ 46. Verletzung eines Schutzgesetzes (§ 823 Abs. 2)	645
I. Tatbestand	646
1. Schutzgesetz	646
2. Verstoß gegen ein Schutzgesetz	648
3. Schadenszurechnung	648
II. Rechtswidrigkeit und Verantwortlichkeit	649
§ 47. Sittenwidrige Schädigung (§ 826)	650
I. Schaden	651
II. Sittenwidriges Verhalten	652
1. Begriff	652
2. Fallgruppen	653
III. Vorsatz	655
§ 48. Haftung für vermutetes eigenes Verschulden	656
I. Haftung für Verrichtungsgehilfen (§ 831)	657
1. Voraussetzungen	657
2. Ausschluss der Haftung	659
3. Konkurrenzen	660
II. Haftung für Aufsichtsbedürftige (§ 832)	661
1. Voraussetzungen	662
2. Ausschluss der Haftung	662
III. Haftung für Schäden durch Tiere (§§ 833, 834)	663
1. Voraussetzungen	664
2. Ausschluss der Haftung	665
3. Mitverschulden	666
IV. Haftung für Schäden durch Gebäude (§§ 836–838)	668
1. Voraussetzungen	668
2. Ausschluss der Haftung	668
V. Haftung des Kfz-Führers	669
§ 49. Amtspflichtverletzung	669
I. Bedeutung des § 839 und des Art. 34 GG	670
II. Haftung bei hoheitlichem Handeln	670
1. Allgemeine Voraussetzungen	670
2. Besondere Voraussetzungen	675
3. Ausschluss der Haftung	676
4. Folgen	677
III. Beamtenhaftung bei fiskalischem Handeln	678
1. Voraussetzungen	678
2. Folgen	678
IV. Haftung des gerichtlichen Sachverständigen	680
§ 50. Sonstige Sondertatbestände der Verschuldenshaftung	681
I. Kredit- und Erwerbsschädigung	681

1. Objektiver Tatbestand	682
2. Rechtswidrigkeit	682
3. Verschulden	683
4. Schaden	683
II. Verletzung des Rechts auf sexuelle Selbstbestimmung	683
§ 51. Haftung mehrerer Personen	684
I. Verantwortlichkeit von Teilnehmern, Beteiligten und Nebentätern	685
1. Teilnehmer	685
2. Beteiligte	685
3. Nebentäter	687
II. Gesamtschuldnerschaft	688
1. Außenverhältnis	688
2. Innenverhältnis	689
§ 52. Schadensersatz bei unerlaubter Handlung	690
I. Ersatzansprüche des unmittelbar Geschädigten bei Personenschäden	691
1. Nachteile für Erwerb oder Fortkommen	691
2. Ersatz immaterieller Schäden (Schmerzensgeld) nach § 253 Abs. 2	693
3. Geldentschädigung bei Verletzungen des allgemeinen Persönlichkeitsrechts	695
II. Ersatzansprüche mittelbar Geschädigter bei Personenschäden	698
1. Beerdigungskosten (§ 844 Abs. 1)	699
2. Unterhalt (§ 844 Abs. 2)	699
3. Hinterbliebenengeld (§ 844 Abs. 3)	700
4. Entgangene Dienste (§ 845)	701
5. Mitverschulden und Schadensminderungspflicht	702
III. Ersatzansprüche bei Sachschäden	702
IV. Verjährung	703
1. Verjährungsfristen	703
2. Verjährungshöchstfristen	705
3. Verjährung bei Anspruchskonkurrenz	705
4. Deliktischer Bereicherungsanspruch	706
V. Konkurrenzen	707
1. Anspruch aus Vertrag und Delikt	707
2. Anspruch aus Geschäftsführung ohne Auftrag und Delikt	708
3. Anspruch aus Bereicherung und Delikt	708
4. Anspruch aus §§ 989 ff. und Delikt	708
§ 53. Unterlassungs- und Beseitigungsanspruch	710
I. Überblick	711

II. Unterlassungsanspruch	712
1. Voraussetzungen	712
2. Rechtsfolge	720
III. Beseitigungsanspruch	720
1. Voraussetzungen	721
2. Rechtsfolge	721
3. Abgrenzung vom Schadensersatzanspruch	722
§ 54. Gefährdungshaftung	724
I. Grundgedanke der Gefährdungshaftung	724
II. Haftung des Kraftfahrzeughalters	726
1. Voraussetzungen der Halterhaftung	726
2. Ausschluss der Halterhaftung	729
3. Umfang des Ersatzanspruchs	730
4. Mitverschulden des Verletzten	731
5. Ausgleichspflicht bei Schadensverursachung durch mehrere Kraftfahrzeuge	731
6. Konkurrenzen	732
III. Haftung nach dem Haftpflichtgesetz	733
1. Haftung des Bahnunternehmers	733
2. Haftung bei Elektrizitäts- und Rohrleitungsanlagen	735
IV. Haftung nach dem Produkthaftungsgesetz	735
1. Voraussetzungen	736
2. Ausschluss der Haftung und Erlöschen des Anspruchs	739
3. Mitverschulden des Geschädigten	741
4. Umfang des Ersatzanspruchs	741
5. Konkurrenzen	742
6. Ausgleichspflicht mehrerer Hersteller	743
V. Sonstige Fälle der Gefährdungshaftung	743
1. Tierhalter- und Wildschadenshaftung	743
2. Luftverkehrshaftpflicht	743
3. Haftung nach dem Atomgesetz	744
4. Haftung nach dem Wasserhaushaltsgesetz	745
5. Haftung nach dem Umwelthaftungsgesetz	745
6. Haftung nach dem Gentechnikgesetz	746
7. Haftung nach dem Arzneimittelgesetz	747
Paragrafenregister	749
Sachregister	765