

Inhalt

Vorwort	VII
1. Mögliche Wirkungsbereiche bürgerschaftlicher Beteiligung an der Planung	1
1.1 Wohnungsplanung, Wohnungsnutzung und Wohnungsverwaltung ..	2
1.2 Gemeinschaftseinrichtungen in Wohngebäuden	4
1.3 Wohnfolgeeinrichtungen in der näheren Wohnumgebung	5
1.4 Flächennutzungsplanung und Bebauungsplanung	6
1.4.1 Das BBauGesetz als geltende Rahmenbedingung bürgerschaftlicher Beteiligung	6
1.4.2 Die Novelle Bundesbaugesetz als zukünftiger rechtlicher Rahmen	7
1.5 Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen	9
1.5.1 Sanierungsmaßnahmen nach Städtebauförderungsgesetz ...	9
1.5.2 Modernisierung von Wohngebäuden	11
1.5.3 Stadtbildgestaltung, Milieuschutz und Denkmalpflege	12
1.6 Kommunale Neugliederung und Verwaltungsreform: die Gemeindeordnungen als Rahmen bürgerschaftlicher Beteiligung	13
1.7 Raumordnung und Landesplanung	15
1.8 Bürgerschaftliche Beteiligung an der Partizipationsplanung	16
2. Notwendige Voraussetzungen bürgerschaftlicher Beteiligung	17
2.1 Information der Öffentlichkeit über Planungsprozesse	18
2.1.1 Kommunale Öffentlichkeit	20
2.1.2 Träger der Informationstätigkeit	21
2.1.3 Inhalte kommunaler Öffentlichkeitsarbeit	22
2.1.4 Medien	23
2.2 Politische Bildung als Voraussetzung bürgerschaftlicher Beteiligung	26
2.2.1 Politische Bildung in der Schule	27

2.2.2 Politische Erwachsenenbildung	28
2.2.3 Qualifikation von Pädagogen	29
2.2.4 Ausbildung von Architekten, Planern und Verwaltungsbeamten	30
3. Darstellung verschiedener Formen bürgerschaftlicher Beteiligung	31
3.1 Organisationsformen	
3.1.1 Planungsbeiräte	33
3.1.2 Bürgerforum	37
3.1.3 Bürgerinitiative	41
3.1.4 Mieterbeirat	47
3.1.5 Genossenschaft / Verein	51
3.1.6 Planungszelle	55
3.2 Methoden	
3.2.1 Gemeinwesenarbeit	57
3.2.2 Anwaltsplanung	61
3.2.3 Kontakt-Informationsbüro	65
3.2.4 Erörterungen / Befragungen	69
3.2.5 Planspiele	75
3.2.6 Nutzwertanalysen	79
4. Empfehlungen zur Verbesserung der Möglichkeiten bürgerschaftlicher Beteiligung in ausgewählten Planungsbereichen	85
4.1 Wohnungsbau und Wohnungsverwaltung	85
4.2 Wohnfolgeeinrichtungen in der näheren Wohnumgebung	85
4.3 Bebauungsplan	85
4.4 Sanierungsmaßnahmen	85
5. Zukünftige Aufgaben der Partizipationsforschung	95
Exkurs: Zur Theorie der bürgerschaftlichen Beteiligung an der Planung in der repräsentativen Demokratie	97
Literaturverzeichnis	101